



## Město Turnov

se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

---

### **Písemná zpráva o posouzení a hodnocení nabídek v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce**

### **" Demolice rodinného domu č.p. 1248 v k.ú. Turnov"**

Komise se sešla k jednání dne 3.3.2022 v 11:15 hodin

Členové komise: Ing. Tomáš Hocke

Mgr. Dagmar Šrytrová

Mgr. Eva Honzáková

Stanislava Syrotiuková

Miloslav Šorejs

Zadavatel zahájil výběrové řízení 18.2.2022 zveřejněním výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele Města Turnova: <https://zakazky.turnov.cz> a vyzval níže uvedené firmy k podání nabídky:

<u>MIZERA - STAVBY, a.s.</u> <input checked="" type="checkbox"/>	28762070
<u>SIZ s.r.o.</u> <input checked="" type="checkbox"/>	27265480
<u>TERMIL s.r.o.</u> <input checked="" type="checkbox"/>	25490885
<u>ZIKUDA - vodohospodářské stavby spol. s r.o.</u> <input checked="" type="checkbox"/>	28776976
<u>ASANO, spol. s r.o.</u> <input checked="" type="checkbox"/>	25017381
<u>Bones, s.r.o.</u> <input checked="" type="checkbox"/>	27936333
<u>FALSTAV s.r.o.</u> <input checked="" type="checkbox"/>	04707052
<u>Ladislav Knébl - Laknestav</u> <input checked="" type="checkbox"/>	11086181

Zadavatel obdržel v termínu do 3.3.2022 do 10:00 hodin, elektronicky na profil zadavatele 7 nabídek účastníků a dále 4 nabídky v listinné podobě na podatelnu zadavatele.

**Seznam doručených nabídek:**

Pořadí	Účastník	Datum a čas doručení	IČ	Nabídková cena bez DPH/ s DPH
1.	ASANO, spol. s r.o.,	23.02.2022 08:02:08	25017381	650 665,85/787 305,68
2.	Pennant Group s.r.o.	28.02.2022 11:14:53	07075413	639 650,96/ 773 977,66
3.	REN-LOK s.r.o.	01.03.2022 08:45:32	05471699	1 169 344,98/1 414 907,43
4.	DEMSTAV group, s.r.o.	01.03.2022 14:39:15	27844935	1 426 892,24/1 726 539,61
5.	Ridera Bohemia a.s.	2.03.2022 12:53:15	26847833	696 754,08/ 843 072,44
6.	Kovo Kameník s.r.o.	02.03.2022 15:00:53	28384865	1 014 294,16/1 227 295,93
7.	PB SCOM s.r.o.	03.03.2022 08:56:45	25397087	748 570,95/ 905 770,85
8.	Bobr Stavitelství s.r.o.	28.2.2022 9:15	25034855	918 383,85/1 111 244,46
9.	AURUM BULDING s.r.o.	2.3.2022 11:00	24283223	844 444,-/1 021 777,-
10.	PK Advisory s.r.o.	3.3.2022 7:48	07644426	1 176 542,-/1 423 615,80
11.	1. jizerskohorská stavební společnost s.r.o.	3.3.2022 9:54	49904884	910 223,94/1 101 370,94

Komise nejdříve přečetla identifikační údaje a nabídkové ceny nabídek podaných elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele. Poté zkontrolovala neporušenost obálek s nabídkami, které byly podány v listinné podobě, postupně je otevřela podle data doručení a přečetla nabídkové ceny.

Komise se v rámci posouzení nabídkové ceny rovněž zabývala výší nabídkových cen ve vztahu k předmětu zakázky a zkoumala, zda některý z účastníků nepředložil mimořádně nízkou nabídkovou cenu. V této souvislosti komise konstatovala, že nabídkové ceny účastníků odpovídají předpokládané ceně zakázky a žádná nabídková cena není mimořádně nízká.

Jako hodnotící kritérium byla zvolena ve výběrovém řízení nejnižší nabídková cena bez DPH. Komise stanovila pořadí účastníků od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší.

Pořadí doručených nabídek dle hodnotícího kritéria – nejnižší nabídková cena:

Pořadí	Účastník	IČ	Nabídková cena bez DPH/ s DPH
1.	Pennant Group s.r.o.	07075413	639 650,96/ 773 977,66
2.	ASANO, spol. s r.o.,	07075413	650 665,85/ 787 305,68
3.	Ridera Bohemia a.s.	26847833	696 754,08/ 843 072,44
4.	PB SCOM s.r.o.	25397087	748 570,95/ 905 770,85
5.	AURUM BULDING s.r.o.	24283223	844 444,-/1 021 777,-
6.	1. jizerskohorská stavební společnost s.r.o.	49904884	910 223,94/1 101 370,94

7.	Bobr Staviteľství s.r.o.	25034855	918 383,85/1 111 244,46
8.	Kovo Kameník s.r.o.	28384865	1 014 294,16/1 227 295,93
9.	REN-LOK s.r.o.	05441699	1169 344,98 / 1 414 907,43
10.	PK Adversary s.r.o.	07644426	1176 542,- / 1 423 615,80
11.	DEMSTAV Group s.r.o.	27844935	1 426 892,24 / 1 726 539,81

Dle jediného hodnotícího kritéria - nejnižší nabídková cena, byla jako nejvhodnější vyhodnocena nabídka účastníka Pennat Group s.r.o., IČ: 07075413, který předložil nejnižší nabídkovou cenu Kč 639 650,96 bez DPH, Kč 773 977,66 s DPH.

Komise v nabídce tohoto účastníka posoudila splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení uvedených v zadávací dokumentaci.

Vzhledem ke skutečnosti, že účastník s nejnižší nabídkovou cenou nesplnil kvalifikační podmínky výběrového řízení, a to v bodě technické kvalifikace. Předložil pouze 2 zakázky obdobného charakteru za posledních 5 let, místo požadovaných 3 zakázek obdobného charakteru. Z tohoto důvodu doporučuje hodnotící komise zadavateli účastníka Pennat Group s.r.o., IČ: 07075413 z výběrového řízení vyloučit.

Zároveň doporučuje hodnotící komise zadavateli uzavřít smlouvu s účastníkem ASANO, spol. s r.o., IČ: 07075413 s nabídkovou cenou Kč 650 665,85 bez DPH/ Kč 787 305,68 s DPH. Tento účastník splnil všechny podmínky výběrového řízení.

Jednání komise bylo ukončeno dne 3.3.2022 v 11:45 h.

Jména a podpisy členů hodnotící komise:

Ing. Tomáš Hocke

omluven

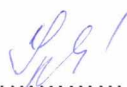
Mgr. Dagmar Šrytrová



Mgr. Eva Honzáková



Stanislava Syrotiuková



Miloslav Šorejs

