**Zakázka č. 19020 – KULTURNÍ CENTRUM TURNOV - OBJEKT STŘELNICE**

Dokumentace pro změnu stavby

**B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ zpráva**

**B.1 Popis území stavby**

1. **Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Tato projektová dokumentace řeší zlepšení požární bezpečnosti objektu kulturního domu Střelnice v Turnově. Veškeré úpravy se omezují na vnitřní úpravy objektu.

1. **Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem.**

Provozní řešení a využití objektu zůstává beze změn.

1. **Seznam pozemků podle katastru nemovitostí na kterých se stavba provádí**

k.ú. Turnov

parc. č. druh pozemku vlastník

1518/1 zastavěná plocha a nádvoří Kulturní centrum Turnov, s.r.o.

Markova 311, 511 01 Turnov

**B.2 Celkový popis stavby**

**B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

1. **Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Změna dokončené stavby.

1. **Účel užívání stavby**

Stavba je užívána jako multifunkční kulturní centrum, navrhovanými úpravami se účel užívání stavby nemění.

1. **Trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o trvalou stavbu.

1. **navrhované parametry stavby**

Stavební úpravy se omezují na úpravy interiérových dveří, výměnu dvou únikových dveří. Úprava schodiště a zástěny k únikovým dveřím a osazení požárních žaluzií.

**B.2.2 Podrobné řešení stavby**

* - Dveře z prostoru sálu je potřeba rozšířit. Do nového, rozšířeného otvoru budou osazeny dvoukřídlé únikové dveře o průchodné šíři 1200mm. Nadpraží bude vyneseno ocel. překladem 2xIPE180 o dl. 1700mm, min. uložení 200mm. Překlad bude uložen na betonové lože. Lze nahradit i překlady keramickými. Zároveň je potřeba rozšířit přístupové schodiště na 1200mm a hranu výstupního stupně min. o 350mm od dveří. S tím souvisí úprava ocelové konstrukce schodiště, respektive prodloužení výstupní podesty a rozšíření schodiště. Rozšíření schodiště bude provedeno položením širší skladby nášlapné vrstvy na stávající ocelovou konstrukci. Prodloužení bude řešeno doplněním ocelové konstrukce podesty. Schodiště je zakryto opláštěnou konstrukcí předstěny. Tato předstěna bude demontována, posunuta do nové pozice vedle schodiště a protažena, aby bylo opět zakryto celé schodiště. Bude tedy upravena ocelová konstrukce stěny a provedeno nové opláštění včetně výmalby. Ocelová konstrukce bude prodloužena a doplněna o rám se sloupem, zároveň budou nahrazeny rozpěry nad schodištěm za delší. Ocelová konstrukce bude opatřena základním antikorozním nátěrem.
* úprava 5ks dveří, doplnění požadavků na funkci dveří dle PBŘ
* Hlavní sál je nutné požárně oddělit od dalších prostor. Požární oddělení prostorů bude provedeno osazením požárních rolet v pozici balkónu a přisazenou roletou před oknem promítací kabiny. Požární rolety galerie budou zavěšeny do konstrukce střechy a osazeny těsně nad SDK podhled. Průchod SDK podhledem bude kryt uzavírací systémovou lištou, která je součástí žaluzie. Boční vodící lišty budou zapuštěné do bočních stěn. Nutné je požárně oddělit i prostor nad galerií (stávající podhled není s požární odolností). Oddělení lze provést požárním podhledem nad stávajícím podhledem v části mezi požární roletou a prvním nosným vazníkem kce střechy.

Nové požadavky na ovládaná zařízení:

* Požární rolety - galerie (2ks) - uzavření
* Požární roleta - promítací kabina hlavního sálu (lks) - uzavření

**B.2.4 Bezbariérové užívání stavby. Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.**

Úpravy nemění bezbariérové užívání stavby

**B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Navrhované řešení má zlepšit bezpečnost při užívání stavby.

**B.2.6 Základní charakteristika objektů**

Objekt byl vystavěn v roce 2008. Objekt je umístěn ve svažitém terénu. Úroveň l.NP je dána úrovní hlavního vstupu. Objekt je v západní části podsklepen s jedním podzemním podlažím. Má tři nadzemní podlaží. Celková požární výška objektu je 8,0m.

V objektu se nachází dvoupodlažní foyer a hlavní sál s jevištěm, který má variabilní uspořádání. V přízemí objektu se nachází vstup do malého sálu, dnes kina, malá kinokavárna. Dále je zde restaurace se samostatným zázemím a šatna pro diváky. V západní části objektu je garáž. Ve druhém nadzemním podlaží se kromě sálu nachází prostor kluboven se zrcadlovým sálem. V západní části objektu je mezipatro, kde se nachází šatny pro účinkující. Ve třetím nadzemním podlaží je galerie s přístupem z hlavního schodiště. Samostatným schodištěm ve východní části objektu je zajištěn přístup do kancelářských prostor v objektu, kde jsou umístěny kanceláře KCT a také Sdružení Český ráj.

**B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

V upravovaných prostorách nejsou navržena žádná nová technická ani technologická zařízení.

**B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Řešení viz samostatná část PD D.1.3.

**B.8 Zásady organizace výstavby**

1. **postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Reálná celková doba výstavby se předpokládá 1 měsíc

1. Přípravné práce: - bourací a přípravné práce v rámci interiéru 1 týden

2. Konstrukce: - stavební práce 2 týdny

- úprava dveří a osazení nových dveří

3. Vnitřní instalace: - elektro, EPS 1 týden

-

4. Dokončovací práce: - odzkoušení, revize 1 týden

- dokončovací práce

- vyklizení staveniště

 Turnově červenec 2019 Vypracoval: Ing.arch. Václav Müller

Ing. Stanislav Šéfr