



Město Turnov

se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
zastoupené Ing. Tomášem Hockem, starostou

VÝZVA K PŘEDLOŽENÍ CENOVÉ NABÍDKY

Ve smyslu § 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon) a Zásad postupů k zadávání zakázek Městem Turnov (verze 49.19, platná od 28.6.2019) vyzývá zadavatel Město Turnov k podání nabídky na níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu - služby (dále jen výzva).

„Zpracování projektové dokumentace – Městský park Turnov, 4. etapa - jezírko a zavlažovací systém parku“

I. Základní údaje o zadavateli

Název zadavatele: **Město Turnov**

Sídlo:

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

IČ: 00276227

DIČ: CZ00276227

tel: +420 481 366 111

fax: +420 481 366 112

číslo účtu: 27-1263075359/0800 u České spořitelny

Kontaktní osoby zadavatele:

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je Ing. Tomáš Hocke, starosta města.

Osobou odpovědnou za zadání této veřejné zakázky je: Marcela Pilská, referent odboru správy majetku MÚ Turnov, tel.: 481366326, e-mail: m.pilska@mu.turnov.cz

Kontaktní osobou zadavatele ve věcech technických je: ing. arch. Zdeněk Bičík, referent odboru správy majetku MÚ Turnov, tel.: 481366310, mobil: 704604021, e-mail: z.bicik@mu.turnov.cz

Tato veřejná zakázka je zadávána pomocí certifikovaného elektronického nástroje podle § 149 ZVZ dostupného na https://zakazky.turnov.cz/profile_display_2.html (dále také jen „elektronický nástroj“).

II. Vymezení předmětu zakázky

Podrobný popis zakázky

Předmětem veřejné zakázky je:

Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení v podrobnostech dokumentace pro zadání stavby „**Městský park Turnov, 4. etapa - jezírko a zavlažovací systém parku**“, v souladu s vyhláškou č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhláškou č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Dále zajištění inženýrské činnosti, projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány (DOSS), zajištění vydání příslušných povolení, v případě, že z rozsahu díla tato nutnost vyplýne.

(Povolení vodoprávního úřadu nebude při dodržení plochy jezírka do 300 m² a hloubce do 1,5 m třeba, předpokládá se potřeba územního souhlasu stavebního úřadu pro doplňkové stavby – mobiliář, molo, strojovna zavlažování, přípojky a rozvody sítí apod.).

Dále autorský dozor stavby (návrh hodinové sazby).

Projektová dokumentace

Dokumentace bude řešit návrh nové vodní plochy a automatického zavlažovacího systému v celé ploše Městského parku Turnov (park u letního kina).

Podkladem pro vypracování projektové dokumentace je architektonická studie Ateliéru AND, spol. s.r.o. z 11/2020, která je přílohou č. 3 této výzvy k podání nabídky.

Předpokládaný rozsah dokumentace:

- Příprava území
- Vodní plocha (jezírko) včetně doplňkových staveb (molo apod.)
- Přívodní vodoteč do jezírka včetně vyústění, odvod vody z jezírka, odvodní vodoteč ke vpusti včetně řešení vpusti
- Související komunikace a terénní úpravy
- Související sadové úpravy
- Automatický zavlažovací systém pro celou plochu parku vč. technologických zařízení
- Podzemní akumulární jímka pro zavlažovací systém
- Související venkovní rozvody elektro NN

Pro vodní plochu (jezírko) a zavlažovací systém budou zpracovány samostatné části dokumentace pro účely podání žádosti o dotaci na vybudování vodní plochy.

Předpokládaný obsah dokumentace:

- Dle Vyhlášky č.499/2006 Sb.
- Výkaz výměr a položkový rozpočet

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s právními předpisy a dále podmínkami stanovenými výzvou k podání nabídky, požadavky objednatele a obecně závazným právním a technickým předpisům, dále bude vypracována ve smyslu zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.

Dokumentace musí být dále rozpracována do podrobností, které jednoznačně vymezují předmět díla, tj. stavbu, její technické vlastnosti a umožňují vyhotovit soupis prací jako podklad pro ocenění zhotovení stavby zhotovitelem stavby. Soupis prací musí vyhovovat požadavkům vyhlášky č. 169/2016 Sb.

Ke zpracování dokumentace předá zadavatel podklady dokumentující nově vytvořený zdroj vody v parku (geodetické zaměření a parametry instalovaných rozvodů), dále podklady z předcházejících etap obnovy parku (geodetické zaměření).

Zadavatel nezajišťuje další podklady pro zpracování dokumentace (např. geologický průzkum, biologický průzkum, chemický rozbor, apod.).

Návrh bude v rozpracovanosti průběžně konzultován se zástupci zadavatele (min. 3x) a DOSS.

Konečná verze odsouhlasené a schválené dokumentace bude zadavateli předána:

6x v tištěné a 1x v elektronické podobě (formát .pdf pro tisk, obecné datové formáty .dwg, .doc, .xls), včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr pro výběrové řízení na dodavatele stavby dle vyhlášky č. 169/2016 Sb.

III. Požadovaná doba plnění zakázky, místo plnění

Termín zahájení plnění neprodleně po podpisu SOD

Termín předání dokumentace..... nejpozději do 15.5.2021

Termín zajištění povolení nejpozději do 15.8.2021

Autorský dozor: Předpoklad v roce 2021-2022.

Autorský dozor bude prováděn po dobu realizace stavby až do její kolaudace na výzvy objednatele doručené nejméně 48 hodin předem.

IV. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být uchazečem vložena nejpozději do 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek na profil zadavatele <https://zakazky.turnov.cz>.

V. Prohlídka místa plnění

Předmět veřejné zakázky nevyžaduje organizovanou prohlídku místa plnění. Lokalita je volně přístupná.

VI. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí být zpracována úplným oceněním předmětu zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady na provedení prací, tj. i vedlejší náklady apod. Tato cena bude považována za nejvýše přípustnou. Pozdější požadavky zhotovitele na zvýšení ceny díla nebude zadavatel akceptovat. Výše nabídkové ceny musí být garantovány po celou dobu platnosti smluvního vztahu.

Takto stanovená cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jiné faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

Cena díla bude stanovena bez DPH s následným vyčíslením včetně DPH jako celková pevná cena za dílo, včetně všech prací a činností potřebných k úspěšnému dokončení díla.

Celková cena bez DPH a celková cena s DPH bude uvedena v titulním listu nabídky – příloha č. 1 této výzvy.

VII. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny

Výši nabídkové ceny je možno upravit za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění díla ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro stavební práce, služby či dodávky související s těmito pracemi, které jsou předmětem této veřejné zakázky. Překročení či snížení výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb týká a které dosud nebyly realizovány.

Pokud se objeví v průběhu realizace díla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro realizaci díla, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost zadavatele neprodleně upozornit. Řešení dalšího postupu bude dohodnuto v souladu s platnou legislativou o vícepracích a méněpracích.

VIII. Mimořádně nízká nabídková cena

Zadavatel definuje "mimořádně nízkou nabídkovou cenu"

a) Při podání 4 a méně nabídek nebude zadavatel stanovovat mimořádně nízkou cenu výpočtem, ale bude posuzovat nabídky s ohledem na předpokládanou cenu a cenu v čase a místě obvyklou.

b) Při podání 5 a více nabídek bude mimořádně nízká nabídková cena stanovena průměrem všech nabídek, mimo nabídky nejlevnější a nejdražší, sníženým o 20%.

Nabídky, obsahující mimořádně nízkou nabídkovou cenu, komise doporučí Radě města k vyloučení a Rada města může tyto nabídky ze zadávacího řízení vyloučit.

IX. Obchodní podmínky

Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy o dílo (dále SOD), který bude vypracován za použití přílohy č. 2 těchto zadávacích podmínek a to tak, že uchazeč doplní chybějící údaje a návrh podepíše v souladu se způsobem podepisování statutární osoby uchazeče. Doplněny budou pouze identifikační údaje zhotovitele (bod 1.2.SOD), cena (bod 4.1.SOD). Ostatní části smlouvy nelze měnit!

X. Platební podmínky

Platby budou probíhat výhradně v Kč. Také všechny cenové údaje budou uváděny v Kč. Splatnost daňových dokladů odsouhlasených pověřeným pracovníkem zadavatele bude 21 dní od data doručení zadavateli. Další platební podmínky jsou specifikovány v návrhu smlouvy o dílo.

XI. Hodnotící kritéria

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Vymezení hodnotících kritérií

Zadavatel stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvalifikace a zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky.

Vymezení dílčích kritérií:

1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH - váha dílčího kritéria: 80 %

Dílčím hodnotícím kritériem je absolutní hodnota celkové nabídkové ceny v korunách českých (Kč) bez daně z přidané hodnoty (DPH) uvedená účastníkem v požadovaném členění v návrhu smlouvy na plnění zakázky.

Celkovou nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí součet nabídkové ceny za jednotlivá dílčí plnění,

V rámci tohoto kritéria bude jako nejvýhodnější označena nejnižší nabídková cena.

Vzorec pro výpočet bodů:

nejvýhodnější nabídka má nejnižší hodnotu (Celková nabídková cena v Kč bez DPH):

$100 * (\text{nejvýhodnější nabídka/hodnocená nabídka}) * \text{váha vyjádřená desetinným číslem } 0.7$

Přidělené body budou započítány s přesností na dvě desetinná místa se zaokrouhlením dle matematických pravidel.

2. Kvalifikace nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky - „zkušenost osob“ - váha dílčího kritéria: 20 %

Zadavatel bude v rámci tohoto subkritéria hodnotit zkušenosti osoby vykonávající funkci „zodpovědného projektanta“, která bude zodpovědná za realizaci veřejné zakázky, tedy délku praxe a množství referenčních zakázek resp. významných služeb nad rámec požadavku kvalifikačního kritéria. Jedná se o osobu uvedenou v čl. XII písm. b) této zadávací dokumentace.

V rámci dílčího kritéria kvalifikace a zkušenosti osob jsou stanovena dvě subkritéria:

a) Délka praxe „zodpovědného projektanta“

• váha subkritéria v rámci dílčího hodnotícího kritéria: 50 %

Účastník obdrží počet bodů dle níže uvedené tabulky za praxi nad rámec požadavku kvalifikačního kritéria. Max. možný počet bodů je 100. Tedy za min. 5 požadovaných let praxe dle kvalifikačního požadavku účastník neobdrží žádný bod, za každý další rok praxe obdrží body dle tabulky. Pro potřeby hodnocení musí být praxe uvedena s přesností na celé měsíce a body budou přiděleny na základě matematického zaokrouhlení na celé roky: např. za 5 let a 4 měsíce = 5,33 roků praxe (zaokrouhleno na 5 let) bude přiděleno 0 bodů, za 5 let a 5 měsíců = 5,42 roků praxe (zaokrouhleno na 5 let) bude přiděleno 0 bodů, za 5 let a 6 měsíců = 5,5 roku praxe (zaokrouhleno na 6 let) bude přiděleno 20 bodů.

přidělené body:

5 let praxe - 0 bodů

6 let praxe - 20 bodů

7 let praxe - 40 bodů

8 let praxe - 60 bodů

9 let praxe - 80 bodů

10 let praxe a více - 100 bodů

Jako nejvhodnější hodnota v rámci tohoto subkritéria bude označena ta s nejvyšší uvedenou praxí.

vzorec pro výpočet bodů:

počet bodů * (váha kritéria/100) = přidělené body dle váhy subkritéria a)

b) Referenční zakázky „zodpovědného projektanta“

• váha subkritéria v rámci dílčího hodnotícího kritéria: 50 %

Účastník obdrží počet bodů dle níže uvedené tabulky za každou referenční zakázku (dle požadavků uvedených v kapitole XII. Písm. a) nad rámec požadavku kvalifikačního kritéria. Max. možný počet bodů je 100. Tedy za min. 2 požadované referenční zakázky dle kvalifikačního požadavku účastník neobdrží žádný bod, za každou další referenční zakázku obdrží body dle tabulky. Jako nejvhodnější hodnota v rámci tohoto subkritéria bude označena ta s nejvyšším počtem referenčních zakázek.

Pro potřeby hodnocení nabídky v rámci subkritéria předloží účastník:

- seznam služeb vstupujících do hodnocení osoby vykonávající funkci „zodpovědného projektanta“, přičemž se musí jednat o vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a/nebo **dokumentace pro provádění vodohospodářské stavby pro rekonstrukci nebo novou vodohospodářskou stavbu s investičními náklady takové stavby min. 5 mil. Kč bez DPH u každé zakázky.**

- osvědčení objednatele, případně smlouvu objednatele s jinou osobou a dokladem o řádném uskutečnění plnění hodnocené osoby k těm službám, kterými účastník prokazuje realizaci služby vstupující do hodnocení.

Přidělené body:

2 reference VZ - 0 bodů

3 reference VZ - 30 bodů

4 reference VZ - 70 bodů

5 reference VZ a více - 100 bodů

Jako nejvhodnější hodnota v rámci tohoto subkritéria bude označena hodnota s nejvyšším počtem referenčních zakázek.

Vzorec pro výpočet bodů:

počet bodů * (váha kritéria/100) = přidělené body dle váhy subkritéria b)

Získané body v rámci hodnotícího kritéria č. 2 Zadavatel sečte a každá hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která bude určena na základě níže uvedeného vzorce:

$100 * (\text{hodnocená nabídka} / \text{nejvhodnější nabídka}) * \text{váha vyjádřená desetinným číslem } 0.3$

Hodnoty budou vypočteny na dvě desetinná místa, u každé nabídky budou hodnoty vypočteny u obou hodnotících kritérií sečteny. Nejvhodnější nabídkou bude ta, která získá nejvyšší bodové

hodnocení.

Hodnocení nabídek bude provedeno tak, že zadavatel seřadí nabídky podle dosaženého celkového počtu bodů nabídek. Pořadí bude sestaveno sestupně, jako nejvýhodnější bude označena nabídka, která získá nejvíce bodů. V případě, že nabídky dosáhnou stejného počtu bodů, pak zadavatel stanoví, že jako výhodnější bude označena nabídka s nižší celkovou nabídkovou cenou.

XII. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

K prokázání kvalifikace v rámci tohoto poptávkového řízení požaduje zadavatel předložit:

1) Výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence (prostá kopie), pokud je v ní uchazeč zapsán podle zvláštních právních předpisů, ne straší než 90 dnů

2) Oprávnění k podnikání (prostá kopie) podle zvláštních právních předpisů (živnostenský zákon apod.) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.

3) Splnění technické kvalifikace prokáže účastník, který předloží:

a) seznam významných služeb poskytnutých za poslední 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Zadavatel k prokázání tohoto kritéria technické kvalifikace stanovuje minimální úroveň:

Seznam min. 2 služeb provedených účastníkem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, kdy zadavatel požaduje seznam minimálně:

2 zakázek obdobného charakteru (projektové práce), přičemž obdobnou zakázkou se rozumí vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a/nebo dokumentace pro provádění stavby (přičemž doba výkonu autorského dozoru se do předkládané reference nezahrnuje) pro vodohospodářské stavby, a to rekonstrukci nebo novou stavbu s investičními náklady min. 5 mil. Kč bez DPH u každé zakázky.

Seznam bude zpracován ve formě čestného prohlášení, které bude opatřeno podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka.

b) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou služby poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům

Účastník prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace předložením:

Stručného profesního životopisu nejméně 1 osoby, která bude vykonávat funkci „zodpovědného projektanta“.

Zadavatel požaduje pro tuto funkci doložení:

- odborné způsobilosti dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to osvědčení o autorizaci architekta pro obor architektura nebo autorizovaného inženýra pro obor vodohospodář nebo krajinný inženýr nebo obdobný doklad z členského státu EU,
- praxe v projektování vodohospodářských staveb min. 5 let,
- dokladu o výkonu činnosti „zodpovědného projektanta“ pro stavební povolení nebo provádění stavby min. **2 vodohospodářských staveb, každá s objemem stavebních prací alespoň 5 mil. Kč bez DPH.**

Osvědčení (profesní životopis) bude zpracováno ve formě čestného prohlášení, které bude opatřeno podpisem osoby, jejíž odbornost je prokazována a osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka.

Dále účastník předloží spolu s tímto osvědčením (profesním životopisem) kopii dokladu osvědčující odbornou způsobilost dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to příslušné osvědčení o autorizaci požadované zadavatelem.

Tato osoba bude předmětem hodnocení dle kapitoly XI. této zadávací dokumentace.

Uchazeč, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si doklady k prokázání kvalifikačních předpokladů v originále nebo ověřené kopii před uzavřením smlouvy od uchazeče, se kterým má být podepsána smlouva o dílo.

XIII. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídku je uchazeč povinen podat v jednom originále a v českém jazyce.

XIV. Obsah a struktura nabídky

1. Krycí list
2. Prokázání splnění kvalifikace
3. Návrh Smlouvy o dílo

XV. Lhůta a místo pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni zahájení zadávacího řízení, tj. dnem následujícím po odeslání výzvy o zahájení zadávacího řízení zájemcům o veřejnou zakázku a jejím zveřejněním na profilu zadavatele a končí **dne 29.1.2021 v 10:00 hodin**.

Nabídky se podávají **v elektronické podobě** pomocí elektronického nástroje dostupného na https://zakazky.turnov.cz/profile_display_2.html **nebo v listinné podobě** v orazítkovaných, podepsaných obálkách s názvem a adresou firmy a označených textem „**NEOTVÍRAT – " Zpracování projektové dokumentace – Městský park Turnov, 4. etapa - jezírko a zavlažovací systém parku**“

Nabídky v listinné formě budou doručeny poštou nebo osobně na podatelnu zadavatele – Město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov.

XVI. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta je ustanovena na 90 dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

XVII. Ostatní podmínky zadávacího řízení

- Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet uchazeči podanou nabídku a právo neposkytovat náhradu nákladů spojených se zpracováním a podáním nabídky.
- Zadavatel nepřipouští variantní nabídky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit.
- Vybraný uchazeč je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit veškeré další činnosti související s předmětem zakázky a tyto činnosti zahrnout do celkové ceny zakázky.


Přílohy výzvy:

Příloha č. 1 - Údaje pro hodnocení kritérií

Příloha č. 2 - Smlouva o dílo

Příloha č. 3 - Studie

V Turnově, dne 12.1.2021



.....
za zadavatele
Ing. Tomáš Hocke
Starosta města

Město Turnov
Antonína Dvořáka 335
511 01 Turnov

