



Město Turnov

se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
zastoupené Ing. Tomášem Hockem, starostou

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Ve smyslu § 53 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon) vyzývá zadavatel Město Turnov k podání nabídky na níže specifikovanou veřejnou zakázku zadanou ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce.

„ Regenerace panelového sídliště – Turnov, sídliště U nádraží – 7. etapa“

Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatel:	Město Turnov
Sídlo:	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ:	00276227
DIČ:	CZ00276227
tel:	+420 481 366 111
fax:	+420 481 366 112
číslo účtu:	27-1263075359/0800 u České spořitelny
profil zadavatele:	https://zakazky.turnov.cz

Kontaktní osoby zadavatele:

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je Ing. Tomáš Hocke, starosta města.

Osobou odpovědnou za zadání této veřejné zakázky je Marcela Pílská, referent odboru správy majetku MÚ Turnov, tel.: 481 366 326, mobil: 737 224 565, e-mail: m.pilska@mu.turnov.cz.

Kontaktní osobou zadavatele ve věcech technických je: Ing. Miloslav Chrumko, investiční technik odboru správy majetku, tel.: 481 366 327, mobil: 734 642866, e-mail: m.chrumko@mu.turnov.cz.

1. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace stavebních prací. Předmětem dokumentace je úprava stávajícího vodního prvku a prostoru u obchodního centra (Billa, Barvy laky). Návrh úprav spočívá v celkové kultivaci veřejného prostoru tohoto frekventovaného místa. Před obchody je navrženo rozšíření zpevněné plochy a doplnění laviček a dalších prvků mobiliáře tak, aby vzniknul moderní a přehledný parter. V parkové části bude stávající betonový bazén nahrazen novým vodním prvkem.

CPV: 45233100-0 Stavební úpravy pro komunikace
34928510-6 Sloupy pouličního osvětlení

Zhotovitel je dále povinen :

- Zajistit přípravu staveniště – zabezpečit staveniště (např. oplotit místo staveniště proti vstupu nepovolaných osob),
- Zhotovitel je povinen zajistit vlastní sociální zařízení.
- Ohlásit dopředu prováděné práce – investičnímu technikovi (viz. podrobný harmonogram postupu prací, který bude následně odsouhlasen objednatelem a uživatelem objektu).
- Zajistit případné pronájmy pozemků a záборы veřejného prostranství.
- Zajistit přípojky vody a elektro v rámci zařízení staveniště a odebranou energii uhradit.
- Vlastní realizaci předmětu zakázky bude zhotovitel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na okolní stavby, na životní prostředí a na okolí stavby.
- Zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele
- zajištění všech geodetických prací souvisejících s předmětem díla včetně vytýčení všech stávajících inženýrských sítí (IS) na staveništi a zajištění jejich ochrany během provádění stavby;
- zajištění geodetického zaměření skutečného provedení (3x tištěná, 1x digitální forma ve formátu .pdf a .dwg)
- zajištění potřebných povolení pro dopravní omezení a s tím souvisejícího dopravního značení po dobu stavby, pokud to bude způsob a postup výstavby vyžadovat
- zajištění kompletační činnosti - předání prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a dalších dokladů, které jsou nezbytné ke kolaudačnímu řízení (atesty, revize, certifikáty, protokoly o zkouškách, doklady o likvidaci odpadů v souladu s platnou legislativou atd.);
- provedení všech zkoušek a revizí a dalších nutných úředních zkoušek k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a jeho součástí zajištění nutných kontrol hutnění podkladních vrstev základů objektů a komunikací
- zajištění dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „DSPS“) pro každý stavební a inženýrský objekt a provozní soubor, a to vždy ve 3 vyhotoveních (2x tisk + 1x digitální forma ve formátu pdf. a dwg);
- Provést celkový úklid stavby a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení stavby.
- Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvést po ukončení prací neprodleně do původního stavu.
- Pořizovat průběžnou fotodokumentaci – bude předána při převzetí stavby objednatelem na CD nebo DVD

2. Specifikace a technické podmínky

Specifikace a technické podmínky jsou uvedeny v projektové dokumentaci „Projekt pro výběr zhotovitele“ (dále jen DZS) zpracované 07/2019 společností AND spol. s r.o., Praha 8. Dodavatel je povinen postupovat v souladu s předanou zadávací dokumentací, zejména musí respektovat veškeré technické podmínky, stanovené v projektové dokumentaci a specifikované v textových částech této dokumentace a uvedené ve výkazu výměr, a dále v územním souhlasu č. j.SU/19/3178/PEJ.

Dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit a do nabídkové ceny zahrnout veškeré činnosti, které souvisejí s realizací předmětu zakázky.

Předmět zakázky musí splňovat podmínky, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci a musí být v souladu s příslušnými technickými normami (ČSN) a obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky.

Pokud projektová dokumentace výjimečně obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivé obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží nebo služeb, které platí pro určitou

osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, pak je to proto, že by popis předmětu veřejné zakázky nebyl dostatečně přesný a srozumitelný, a zadavatel výslovně připouští použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. V takovém případě účastník v nabídce uvede obchodní názvy a výrobce těchto výrobků a materiálů, příp. údaje prokazující dodržení funkčních a kvalitativních parametrů minimálně v úrovni stanovené zadávací a projektovou dokumentací.

Zadavatel dále upozorňuje účastníka na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Účastník se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně platných norem.

V případě, že budou účastníci nuceni použít jiné, kvalitativně a technicky obdobná řešení, uvedou v nabídce obchodní názvy a výrobce těchto výrobků a materiálů, příp. údaje prokazující dodržení funkčních a kvalitativních parametrů minimálně na úrovni stanovené zadávací dokumentací, a to ve formě specifikace, přiložené k výkazu výměr, s uvedením příslušné položky, kterou nabídli jinak.

3. Dostupnost zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace včetně všech příloh je zveřejněna na profilu zadavatele Města Turnova: <https://zakazky.turnov.cz/>

4. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

5. Termíny plnění

Zahájení zakázky:nejpozději do 5 dnů od předání a převzetí staveniště (nejpozději 31. 3. 2021)

Ukončení zakázky:nejpozději do 60 dnů od předání a převzetí staveniště (nejpozději do 30. 6. 2021)

6. Místo plnění

Místem plnění je Turnov, sídliště U nádraží, prostor u Billy

7. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky je 6 000 000,- Kč bez DPH.

8. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Zadavatel doporučuje účastníkům se před podáním nabídky podrobně seznámit s kompletní zadávací dokumentací. Účastník je oprávněn dle § 98 odst. 3 písemně požádat zadavatele o vysvětlení zadávací dokumentace, a to nejpozději do 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručené ve stanovené lhůtě zadavatel poskytne účastníkovi (pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na <https://zakazky.turnov.cz/>) vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti účastníka.

9. Požadavky na prokázání kvalifikace

Předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídky účastníka v rámci tohoto zjednodušeného podlimitního zadávacího řízení je prokázání splnění kvalifikace. Každý účastník musí splnit kvalifikaci v souladu s § 53 odst. 4 ZVZ, tím že prokáže:

a. ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Účastník je povinen prokázat splnění základní způsobilosti, a to v rozsahu uvedeném v § 74 odst. 1 – 3 ZVZ čestným prohlášením (příloha č. 2).

b. PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

V souladu s § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) ZVZ účastník prokáže profesní kvalifikační předpoklady v následujícím rozsahu:

- a) Účastník předloží **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- b) Účastník předloží **doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky**, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to pokrývající min. následující živnost: **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

c. Ekonomická a finanční způsobilost

Účastník předloží v souladu s § 78 odst. 1 údaje o svém ročním obratu za 3 bezprostředně předcházející účetní období. Minimální roční obrat Kč 1 500 000,- prokáže dle § 78 odst. 5 výkazem zisku a ztrát účastníka

d. Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání technických kvalifikačních předpokladů v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) ZVZ v následujícím rozsahu:

Seznam alespoň 3 zakázek obdobného charakteru jako je předmět výběrového řízení (dopravní stavby a inženýrské sítě), za posledních 5 let v hodnotě min. 3 mil. Kč bez DPH u každé z nich, včetně kontaktních spojení na investory.

10. Prohlídka místa plnění

Předmět veřejné zakázky nevyžaduje organizovanou prohlídku místa plnění. Lokalita je volně přístupná.

11. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí být zpracována úplným oceněním předmětu zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady na provedení prací, tj. i vedlejší náklady apod. Tato cena bude považována za nejvýše přípustnou. Pozdější požadavky zhotovitele na zvýšení ceny díla nebude zadavatel akceptovat. Celková kalkulace bude dosažena kalkulací ceny. Výše nabídkové ceny musí být garantována po celou dobu platnosti smluvního vztahu.

Nabídková cena bude uvedena ve skladbě (viz Krycí list nabídky“):

- Nabídková cena v Kč bez DPH

- Samostatné DPH v Kč
- Nabídková cena v Kč celkem včetně DPH

Takto stanovená cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jiné faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

Nabídková cena bude zpracována formou oceněného položkového rozpočtu (výkaz výměr). Dodavatelé jsou povinni ocenit všechny položky, jakékoliv zásahy do položkového rozpočtu a soupisu prací jsou bez předchozího souhlasu zadavatele nepřipustné.

Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr.

12. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny

Výši nabídkové ceny je možno upravit za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro stavební práce, služby či dodávky související s těmito pracemi, které jsou předmětem této veřejné zakázky. Překročení či snížení výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb DPH týká a které dosud nebyly realizovány.

Pakliže se objeví v průběhu provádění zakázky v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro plnou realizaci díla, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost zadavatele neprodleně upozornit. Řešení dalšího postupu bude dohodnuto v souladu s platnou legislativou o vícepracích a méněpracích.

13. Způsob financování veřejné zakázky

Tato veřejná zakázka bude spolufinancována z dotace od Státního fondu podpory investic

14. Obchodní podmínky

Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy o dílo (dále jen SOD), který bude vypracován za použití přílohy č. 3, a to tak, že účastník chybějící údaje a návrh podepíše v souladu se způsobem podepisování statutární osoby účastníka. Doplněny budou identifikační údaje zhotovitele (bod 1.2 SOD), cena (bod 4.1 SOD), pojistná smlouva (7.11. SOD). Ostatní části smlouvy nelze měnit!

15. Odpovědnost za škody a pojištění

Dodavatel je povinen bez ohledu na rozsah odpovědnosti objednatele uzavřít pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré škody způsobené při činnosti dodavatele na jakémkoli majetku objednatele, nebo na majetku třetích osob, nebo škody na zdraví zaměstnanců objednatele i třetích osob, a to nejméně ve výši pojistného krytí na jednu pojistnou událost 5 mil. Kč.

Dodavatel **prokáže pojištění platné pro období realizace zakázky** nejpozději před uzavřením smlouvy o dílo. Neposkytne-li dodavatel patřičné pojištění před uzavřením smlouvy, bude to považováno za neposkytnutí součinnosti a takový dodavatel bude ze zadávacího řízení vyloučen.

16. Platební podmínky

Platba bude provedena na základě faktur vystavených vybraným dodavatelem dle soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených pověřenou osobou zadavatele.

Platby budou probíhat výhradně v Kč. Také všechny cenové údaje budou uváděny v Kč. Splatnost daňových dokladů odsouhlasených pověřeným pracovníkem zadavatele bude 21 dní od data doručení zadavateli.

17. Způsob hodnocení nabídek

Zadavatel zvolil jako jediné hodnotící kritérium nejnižší nabídkovou cenu.

Hodnotící komise po posouzení nabídek seřadí nabídky podle výše nabídkové ceny **bez DPH** od nejnižší po nejvyšší.

18. Vedení seznamu poddodavatelů

Přílohou smlouvy o dílo bude seznam všech poddodavatelů.

19. Obsah a struktura nabídky

1. Titulní list nabídky
2. Prokázání splnění kvalifikace
3. Cenová nabídka (výkaz výměr)
4. Podepsaný návrh smlouvy oprávněnou osobou

20. Lhůta, místo pro podání nabídky a otevírání obálek s nabídkami

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni zahájení zadávacího řízení, tj. dnem následujícím po zveřejnění výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele a **končí dne 10.8.2020 v 10:00 hodin.**

Nabídky budou dle § 211 odst. 3 ZZVZ podávány pouze v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje podle § 149 ZVZ dostupného na <https://zakazky.turnov.cz>.

21. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta je ustanovena zadavatelem na 90 dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

22. Ostatní podmínky zadávacího řízení

- Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku.
- Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky dle § 99 ZVZ.
- Vybraný dodavatel dle § 104 odst. e) předloží před uzavřením smlouvy pojistnou smlouvu pojištění odpovědnosti dle článku 15. této výzvy
- Vybraný dodavatel, který je právnickou osobou musí dle § 104 odst. 2 ZVZ jako podmínku pro uzavření smlouvy předložit:
 - a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu
 - b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli, těmito doklady jsou zejména:
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence
 2. seznam akcionářů
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku

4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy

- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Zadavatel si vyhrazuje dle § 53 odst. 6 právo zveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v § 127 ZVZ.

Přílohy:

Příloha č. 1	Titulní list nabídky
Příloha č. 2	Čestné prohlášení ke splnění základní způsobilosti
Příloha č. 3	Projektová dokumentace
Příloha č. 4	Návrh smlouvy o dílo
Příloha č. 5	Výkaz výměr

V Turnově, dne 16.7.2020



.....
za zadavatele
Ing. Tomáš Hocke
starosta města

Město Turnov
Antonína Dvořáka 335
511 01 Turnov

