



č.j. 054/20/193/P101

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění
(dále jen "Občanský zákoník"),
(dále jen "Smlouva")

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název	Město Turnov
Sídlo	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ:	00276227
DIČ:	CZ00276227
Č. účtu:	27-1263075359/0800 u České spořitelny
Jednající ve smluvních a technických věcech za objednatele	Ing. Tomáš Hocke, starosta města

dále jen („objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Název	STAV-AGENCY, s.r.o.
Sídlo	Kateřinská 736, 463 03 Stráž nad Nisou
IČO	254 82 505
DIČ	CZ25482505
Č.ú.	986888359/0800
Zastoupen ve smluvních a technických věcech za zhotovitele jedná:	Jiří Šmíd

(dále jen „zhotovitel“)

II. Vymezení díla

- 2.1. Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace akce s názvem **„Zateplení bytového domu Turnov, Granátová 1897“**.
- 2.2. Projekt řeší zateplení panelového bytového domu v Turnově, ul. Granátová 1897. Práce se týkají zateplení fasády, nové podlahy a dlažby na lodžích, úpravy zábradlí na lodžích, zateplení střechy, demontáž a zpětná montáž hromosvodu, vzduchotechnických jednotek a telekomunikačních zařízení a stožáru. Stávající okenní výplně jsou nové z plastových profilů bílé barvy, zasklené tepelně izolačními čirými dvojskly. Stávající plastové a kovové výplně otvorů byly vyhodnoceny jako postačující a zůstanou ponechány.

- 2.3. Objednatel má právo požadovat v rámci realizace předmětu smlouvy provedení dalších souvisejících prací (tzv vícepráce) nebo naopak neprovedení některých naceněných prací (tzv omezení předmětu díla). Zhotovitel se zavazuje toto právo akceptovat a požadované vícepráce či méně práce zrealizovat.
- 2.4. V případě, kdy dojde k omezení předmětu díla oproti původní projektové dokumentaci, odečte se cena neprovedených prací vyčíslená v nabídkovém rozpočtu od celkové ceny díla.
- 2.5. Cena víceprací bude stanovena použitím jednotkových cen z cenové nabídky zhotovitele, která je přílohou této smlouvy. Ceny zde neuvedené budou stanoveny ceníkovými cenami ÚRS platnými v době realizace.

III. Místo a doba plnění, časový harmonogram

- 3.1. Místem plnění je město Turnov, parcelní číslo 1660/91 v k.ú. Turnov
- 3.2. Předání staveniště a zahájení prací: předpoklad 1. 3.2020
- Dodavatel se zavazuje dokončit a řádně předat Objednateli ve lhůtě maximálně 7 měsíců ode dne předání staveniště.
- 3.3. Dokončení díla: do 31.10.2020 (v případě, že by z důvodu na straně zadavatele nebylo možné předat staveniště a zahájit stavbu ke dni 1. 3. 2020, posunul by se termín dokončení a předání díla o stejný počet dní, o který bylo posunuto předání staveniště oproti původnímu plánovanému termínu).

Před podpisem smlouvy zpracuje vybraný dodavatel časový a finanční harmonogram průběhu stavby uvedený v návrhu smlouvy o dílo (nemusí být součástí nabídky). Časový harmonogram s uzlovým bodem (dokončení střechy) a finanční harmonogram se po jeho projednání a odsouhlasení zadavatelem stane přílohou smlouvy o dílo.

Uzlový bod harmonogramu bude dokončení střechy do 31.8.2020.

IV. Cena a platební podmínky

- 4.1 Celková cena díla byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne ... podané v rámci veřejné zakázky zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení a je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla ve výši:

Cena díla celkem bez DPH	7 709 759,66,- Kč
Sazba a výše 15 % DPH	1 156 463,95,- Kč
Cena díla včetně DPH	8 866 223,61,- Kč

- 4.2 Celková cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu smlouvy včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Cena zahrnuje náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení pracoviště, náklady na bezpečnostní opatření, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění odpovědnosti za škody, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech příslušných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek, náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla, náklady na veškeré související činnosti a jakékoliv další vedlejší výdaje potřebné pro realizaci tohoto díla.
- 4.3 Podmínky pro překročení a snížení sjednané ceny:
- Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- Nabídková cena včetně DPH může být měněna v souvislosti se změnou DPH. Překročení (nebo snížení) výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb DPH týká a které nebyly realizovány.
- Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem v deníku.
- 4.4 Platba bude provedena na základě **měsíční fakturace (vždy 2 originály faktur)** vždy se soupisem skutečně provedených prací odsouhlasených pověřenou osobou objednatele, přičemž dle dohody stran uhradí objednatel zhotoviteli vždy částku ve výši 90 % z každé řádně vystavené faktury s tím, že zbývající částku ve výši 10 % z každé řádně vystavené faktury strany sjednávají jako pozastávku se lhůtou splatnosti do třiceti (30) dnů ode dne konečného převzetí díla včetně odstranění všech jeho vad a nedodělků. Zhotovitel je povinen uvádět na fakturách číslo projektu CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0012276.
- 4.5 Splatnost daňových dokladů odsouhlasených pověřeným pracovníkem objednatele bude **minimálně 30 dní** od data doručení objednateli. Zálohy objednatel neposkytuje.
- 4.6 Ve faktuře bude zúčtováno DPH dle platných předpisů. Objednatel uplatňuje systém přenesené daňové povinnosti dle platných právních předpisů, proto fakturace proběhne v režimu přenesené daňové povinnosti dle zákona o DPH. Veškeré platby budou probíhat v Kč a budou prováděny bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedeným na faktuře – daňovém dokladu.
- 4.7 Faktura - daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28, odst. 2 zákona 235/2004 Sb a také název akce. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 4.8 Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tuto klauzuli o finanční kontrole je

zhotovitel povinen zakotvit i do smluv svých poddodavatelů.

V. Způsob a podmínky provádění díla

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku II. této smlouvy.
- 5.2. Dílo musí splňovat podmínky, které jsou uvedeny v projektové zadávací dokumentaci, a musí být v souladu s příslušnými technickými normami (ČSN), s obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky. Zhotovitel bude při uplatňování norem postupovat jednotně v rámci plnění celého předmětu zakázky.
- 5.3. Zhotovitel je povinen projednat s objednatelem předem veškeré nevyhnutelné změny a technologické postupy.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění předmětu zakázky zajistit a do nabídkové ceny zahrnout veškeré další činnosti, které souvisejí s realizací předmětu zakázky, zejména: náklady zařízení staveniště, inženýrskou činnost atd.
- 5.5. Zhotovitel je povinen brát zvláštní zřetel na to, aby při realizaci díla nepoškodil okolní prostředí.
- 5.6. Zhotovitel bere na vědomí, že v místě plnění bydlí senioři, a proto bude nezbytné režim prací tomu přizpůsobit. Stavební práce mohou probíhat od 8 do 18 hodin v pracovní dny, v sobotu od 9 do 15 hodin.
- 5.7. Zhotovitel je povinen konzultovat postup prací s investičním technikem odboru správy majetku.
- 5.8. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník (dále jen SD). Do deníku zapisuje zhotovitel všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění této smlouvy. Zástupce objednatele je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska a námitky do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisů souhlasí. Tento deník musí být v době smluvního termínu provádění prací fyzicky uložen na místě plnění a přístupný k prohlídce a zápisům. Záznamy do stavebního deníku jsou oprávněni provádět:

Za zhotovitele: Jaroslav Vančura - stavbyvedoucí

Za objednatele: Ing. Miloslav Chrumko – investiční technik odboru správy majetku

Za TDS:

Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o stavu plnění předmětu díla na dohodnutých kontrolních dnech.

- 5.9. Zjistí-li zhotovitel při zajišťování prací překážky, které znemožňují řádné uskutečnění činnosti a právních úkonů dohodnutým způsobem, oznámí to neprodleně objednateli, se kterým se dohodne na odstranění těchto překážek (zápisem do SD).
- 5.10. Zhotovitel zajistí a zabezpečí na své náklady místo plnění tak, aby nebyl umožněn volný přístup na střeche.

- 5.11. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat kvalitativní požadavky a obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
- 5.12. Zhotovitel se zavazuje akceptovat a realizovat všechny objednatelům písemně uplatněné pokyny, připomínky a návrhy k provádění díla za podmínky, že tyto pokyny, připomínky nebo návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, touto smlouvou popř. technickými normami nebo technologickými předpisy.
- 5.13. Objednatel je povinen předat včas zhotoviteli bezúplatně všechny údaje a informace, jež jsou nezbytně nutné k řádnému splnění předmětu smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit zhotovitel v rámci své činnosti.
- 5.14. Objednatel odevzdá zhotoviteli místo plnění bezprostředně poté, co mu bude zhotovitelem oznámen termín zahájení prací, nejpozději však 3 dny před vlastním započítáním prací dle uzavřené SOD. O převzetí místa plnění zhotovitel s objednatelům sepíše protokolární zápis. Místo plnění je poskytnuto zhotoviteli bezúplatně. Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí předmětu plnění, ale budou dílem dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího nedotčeného stavu. Pro realizaci díla bude zhotovitel používat pouze vymezené pozemky ve vlastnictví objednatele.
- 5.15. Objednatel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci i pracovníci jeho poddodavatelů byli řádně poučeni a proškoleni, měli potřebná osvědčení, prohlídky a průkazy.

VI. Převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla v rozsahu a termínu dohodnutém touto smlouvou (Článek III), a to osobně pověřenému zástupci objednatele na místě plnění, pokud se smluvní strany nedohodnou v konkrétním případě jinak.
- 6.2. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí díla. Výzvu k převzetí doručí zhotovitel objednateli min. 3 dny před stanoveným termínem převzetí.
- 6.3. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje protokolem o předání a převzetí díla nebo části díla podepsaným oběma smluvními stranami, který bude obsahovat zejména: soupis vad a nedokončených prací nebránících řádnému užívání s popisem jak se projevují a s uvedením lhůty pro jejich odstranění, atesty, doklady o likvidaci vybouraného materiálu, záruční listy, zaměření skutečného provedení stavby, stavební deník.
- 6.4. Zhotovitel při předání díla předloží objednateli, že výrobky splňují požadavky dle příslušných norem a zákonů.

VII. Zodpovědnost za vady, smluvní záruka, sankce

- 7.1. Vlastníkem zhotovovaného díla a všech jeho součástí a příslušenství je od data zahájení prací objednatel. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že vlastnické právo

k materiálům, technologickým zařízením, jakož i k jakýmkoli jiným výsledkům činnosti Zhotovitele dle této smlouvy přejde na objednatele bez právních či jiných vad okamžikem jejich dodání na staveniště. Výslovně se stanoví, že zhotovitel je povinen zajistit respektování tohoto ustanovení subdodavateli.

- 7.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle od data zahájení prací do vystavení protokolu o převzetí prací bez vad a nedodělků.
- 7.3. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po celou dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.4. Zhotovitel poskytuje záruku objednateli na celý předmět díla popsany v čl. II. Předmět díla v délce 60 měsíců ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.
- 7.5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez odkladu po jejím zjištění, a to písemnou formou (zápis do SD), do rukou oprávněného zástupce zhotovitele dle čl. I. této smlouvy.
- 7.6. Smluvní strany se dohodly, že po dobu záruční lhůty, má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně zjištěné vady odstranit, přičemž zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění okamžitě po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit nejpozději do 15ti dnů od okamžiku, kdy se obě strany o vadě díla dohodnou, nebo do termínu určeného po vzájemné dohodě smluvních stran s ohledem na klimatické a agrotechnické podmínky. V případě, že k dohodě smluvních stran nedojde, platí lhůty stanovené objednatelem.
- 7.7. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v termínu, může objednatel zadat odstranění vady jinému subjektu. Zhotovitel se v tomto případě zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady na odstranění vady do 14-ti dnů od jejich písemného uplatnění objednatelem.
- 7.8. Odpovědnost za škody způsobené třetí straně při provádění díla, za bezpečnost práce na staveništi BOZP - přechází na zhotovitele při podpisu této smlouvy.
- 7.9. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. hrobů, objektu kaple, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 7.10. **Zhotovitel je povinen bez ohledu na rozsah odpovědnosti objednatele uzavřít pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré škody způsobené při činnosti zhotovitele na jakémkoli majetku objednatele, nebo na majetku třetích osob, nebo škody na zdraví zaměstnanců objednatele i třetích osob, a to nejméně ve výši pojistného krytí 10 mil. Kč.**
- 7.11. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn z titulu odpovědnosti za škody pojistnou smlouvou č. 8603417996 uzavřenou u Kooperativa pojišťovna, a.s. dne 9.4.2018 ve výši **20 milionů korun českých.**
- 7.12. Pojištění je zhotovitel povinen udržovat po celou dobu provádění díla.

- 7.13. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla dle čl. III odst. 3.3. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den prodlení. V případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků z předávacího protokolu se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,-Kč za každou vadu a započatý den bez omezení její celkové výše.
- 7.14. Pokud zhotovitel nedodrží termín pro uzlový bod stanovený v časovém harmonogramu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši Kč 3 000,- za každý den prodlení, dokud nebude příslušný uzlový bod řádně dokončen.
- 7.15. Smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ je zhotovitel povinen uhradit objednateli rovněž v případě porušení jakýchkoliv jiných smluvních povinností stanovených touto smlouvou.(např. opakované neplnění úkolů z kontrolních dnů, neúčast na kontrolních dnech bez řádné omluvy, neplnění povinnosti průběžného úklidu apod.).
- 7.16. Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.
- 7.17. V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 7.18. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn započíst své, i dosud nesplacené, pohledávky na smluvní pokutu vůči Zhotoviteli dle této Smlouvy, a to proti pohledávkám Zhotovitele vůči Objednateli na zaplacení Ceny díla či jeho části dle této Smlouvy. Tímto ustanovením není dotčena možnost provedení započtení splatných pohledávek dle zákonné úpravy v ObčZ.

VIII. Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Objednatel je oprávněn na základě písemného oznámení od této smlouvy odstoupit s účinností k datu doručení takového písemného oznámení zhotoviteli, a to z následujících důvodů:
Zhotovitel bude v prodlení s dokončením díla této smlouvy delším než 30 dnů, nebo zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná bezodkladně nápravu (tj. zejména, nikoliv však výlučně, neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla), ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy, nebo
Zhotovitel bude v prodlení s odstraněním jakékoliv vady a/nebo nedodělků díla podle této smlouvy delším než 15 dnů a/nebo v průběhu záruční doby se vyskytne a/nebo projeví opakovaně (tzn. alespoň dvakrát) jakákoliv vada díla a/nebo se v průběhu záruční doby vyskytne a/nebo projeví více vad díla (tzn. alespoň tři vady).
- 8.2. Zhotovitel je oprávněn na základě doručení písemného oznámení odstoupit od této Smlouvy s účinností k datu doručení takového písemného oznámení Objednateli, pokud Objednatel bude v prodlení s plněním svých peněžitých závazků vyplývajících

pro něj z této Smlouvy vůči Zhotoviteli delším než 30 dnů a toto své prodlení nenapraví ani přes výzvu Zhotovitele v dodatečné 7 denní lhůtě.

- 8.3. Odstoupením od této Smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, zaplacení smluvní pokuty, řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy nejsou rovněž dotčena, ohledně vad vzniklých před odstoupením od Smlouvy, ujednání smluvních stran o odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla a o záruce a záruční době.
- 8.4. Shora uvedenými ustanoveními tohoto článku není dotčeno či omezeno právo kterékoliv smluvní strany od této Smlouvy odstoupit za dalších podmínek a v dalších případech stanovených touto Smlouvou nebo zákonem.
- 8.5. V případě odstoupení od Smlouvy bude smluvními stranami provedena inventura prací a dodávek uskutečněných Zhotovitelem do doby odstoupení od Smlouvy.
- 8.6. Odstoupí-li od této Smlouvy oprávněně Zhotovitel a není-li v této Smlouvě ujednáno jinak, má nárok na úhradu poměrné části ceny Díla sjednané touto Smlouvou pouze za práce řádně provedené do doby odstoupení od Smlouvy. Od této ceny je Objednatel oprávněn odečíst hodnotu dodávek, které lze Zhotoviteli vrátit, rozhodne-li se k jejich vrácení a takové dodávky Zhotoviteli vrátí.
- 8.7. Odstoupí-li od této Smlouvy oprávněně Objednatel, provedou smluvní strany ocenění prací a dodávek uskutečněných Zhotovitelem do doby odstoupení od Smlouvy s přihlédnutím k jejich kvalitě, vadám a nedodělkům. Nedojde-li mezi smluvními stranami do 30-ti dnů ode dne odstoupení k dohodě o ocenění těchto prací a dodávek, bude rozhodující cena určená soudním znalcem zvoleným Objednatel. Náklady na vypracování znaleckého posudku nese Zhotovitel.
- 8.8. Odstoupí-li od této Smlouvy oprávněně Objednatel před řádným dokončením Díla, je oprávněn zadat dokončení Díla jinému dodavateli. Dojde-li v důsledku dokončení Díla jiným dodavatelem ke zvýšení ceny Díla sjednané smluvními stranami touto Smlouvou, zavazuje se Zhotovitel příslušný rozdíl Objednateli nahradit, odstoupil-li Objednatel od Smlouvy z důvodů na straně Zhotovitele.
- 8.9. Cenu prací a dodávek dohodnutou smluvními stranami nebo stanovenou znalcem (sníženou o Objednatel uhrazené zálohy, o náhradu škody, smluvní pokuty a jiné peněžité nároky vůči Zhotoviteli) uhradí Objednatel Zhotoviteli do 30-ti dnů ode dne jejich ocenění. Od této ceny je Objednatel oprávněn odečíst hodnotu dodávek, které lze Zhotoviteli vrátit, rozhodne-li se k jejich vrácení a takové dodávky Zhotoviteli vrátí.

IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Smlouva se bude řídit zákonem č. **89/2012 Sb., občanský zákoník** v platném znění. Obě smluvní strany se zavazují vynaložit veškeré úsilí, aby případné spory, které mohou vzniknout v průběhu realizace díla, byly řešeny cestou vzájemné dohody.

Řešení sporů - smluvní strany se zavazují případné spory řešit především dohodou svých oprávněných zástupců, s vynaložením veškerého úsilí, které lze spravedlivě požadovat, aby tyto spory byly řešeny smírnou cestou.

- 9.2. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mající bezprostřední vliv na plnění díla.
- 9.3. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků podle dohody.
- 9.4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 9.5. Smlouvu, stejně jako i její případné dodatky, mají právo podepisovat jen statutární orgány smluvních stran, resp. jimi zmocnění zástupci. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy budou provedeny pouze formou písemných dodatků. Osoby podepisující Smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění.
- 9.6. Zápisy ve stavebním deníku, ani zápisy z kontrolních dnů nemohou být považovány za změnu obsahu této smlouvy, která je možná pouze způsobem a formou dle čl. IX. odst. 5 této smlouvy
- 9.7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel, ostatní objednatel.
- 9.8. Vybraný účastník je povinen v případě získání dotace z Evropské unie minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 9.9. Vybraný účastník je povinen v případě získání dotace z Evropské unie uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel / příjemce použít.
- 9.10. Vybraný účastník je povinen v rámci realizace zakázky spolupracovat se zaměstnanci zadavatele a konzultovat své návrhy a postupy s osobami, které budou za zadavatele ve smlouvě stanoveny jako kompetentní k této činnosti.
- 9.11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

V Stráži nad Nisou dne 6.1. 2020

11. 02. 2020
V Turnově dne 2019

www.zatepleni.cz
STAV-AGENCY, s.r.o.
Kateřinská 736
Liberec, Stráž nad Nisou 463 03
IČO: 25482505 DIČ: CZ25482505 Tel.: 777 300 444



3

Jiří Šmíd
jednatel společnosti

Objednatel:

Ing. Tomáš Hocke,
starosta města

Město Turnov
Antonína Dvořáka 335
511 01 Turnov

REKAPITULACE STAVBY

Kód: BD_Granatova-ZM2

Stavba: Zateplení bytového domu Turnov, Granátová 1897 - ZMĚNA Č.2 - 11/2019

KSO: 803 33 32

Místo: Parcela č.1660/91

CC-CZ:

Datum: 6.11.2019

Zadavatel:

Město Turnov, Ant.Dvořáka 335, 511 01 Turnov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

V a M Spol. s r.o.,

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

7 709 759,66

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	7 709 759,66	1 156 463,95

Cena s DPH

v

CZK

8 866 223,61

www.stav-agency.cz
STAV-AGENCY, s.r.o.
Kateřinská 736
Liberec, Stráž nad Nisou 463 03
IČO: 25482505 DIČ: CZ25482505 Tel.: 777 300 444

3

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: BD_Granatova-ZM2

Stavba: Zateplení bytového domu Turnov, Granátová 1897 - ZMĚNA Č.2 - 11/2019

Místo: Parcela č.1660/91

Datum: 6.11.2019

Zadavatel: Město Turnov, Ant.Dvořáka 335, 511 01 Turnov

Projektant: V a M Spol. s r.o.,

Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		7 709 759,66	8 866 223,61	
I. etapa	Zateplení střechy	1 956 505,25	2 249 981,04	STA
II. etapa	Zateplení obvodového pláště	5 753 254,41	6 616 242,57	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Zateplení bytového domu Turnov, Granátová 1897 - ZMĚNA Č.2 - 11/2019

Objekt:

I. etapa - Zateplení střechy

KSO: 803 33 32
Místo: Parcela č.1660/91

CC-CZ:
Datum: 6.11.2019

Zadavatel:
Město Turnov, Ant.Dvořáka 335, 511 01 Turnov

IČ:
DIČ:

Uchazeč:

IČ:
DIČ:

Projektant:
V a M Spol. s r.o.,

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	1 956 505,25
---------------------	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	1 956 505,25	15,00%	293 475,79

Cena s DPH	v CZK	2 249 981,04
-------------------	--------------	---------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení bytového domu Turnov, Granátová 1897 - ZMĚNA Č.2 - 11/2019

Objekt:

I. etapa - Zateplení střechy

Místo: Parcela č.1660/91

Datum: 6.11.2019

Zadavatel: Město Turnov, Ant.Dvořáka 335, 511 01 Turnov

Projektant: V a M Spol. s r.o.,

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 956 505,25

HSV - Práce a dodávky HSV	309 527,27
---------------------------	------------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	123 440,56
--	------------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	148 581,89
---	------------

997 - Přesun sutě	35 682,00
-------------------	-----------

998 - Přesun hmot	1 822,82
-------------------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV	1 556 977,98
---------------------------	--------------

712 - Povlakové krytiny	689 197,81
-------------------------	------------

713 - Izolace tepelné	569 301,84
-----------------------	------------

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	39 336,45
---	-----------

762 - Konstrukce tesařské	23 592,16
---------------------------	-----------

764 - Konstrukce klempířské	161 087,52
-----------------------------	------------

766 - Konstrukce truhlářské	20 555,50
-----------------------------	-----------

767 - Konstrukce zámečnické	53 906,70
-----------------------------	-----------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	90 000,00
-----------------------------------	-----------

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	10 000,00
---	-----------

VRN2 - Příprava staveniště	10 000,00
----------------------------	-----------

VRN3 - Zařízení staveniště	55 000,00
----------------------------	-----------

VRN4 - Inženýrská činnost	7 500,00
---------------------------	----------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení bytového domu Turnov, Granátová 1897 - ZMĚNA Č.2 - 11/2019

Objekt:

I. etapa - Zateplení střechy

Místo: Parcela č.1660/91

Datum: 6.11.2019

Zadavatel: Město Turnov, Ant.Dvořáka 335, 511 01 Turnov

Projektant: V a M Spol. s r.o.,

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 956 505,25

D HSV Práce a dodávky HSV 309 527,27

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 123 440,56

1	K	62214200-R	Potažení vnějších stěn sklotextilní síťovinou dvojitou vtlačenou do stěrkové malty	m2	46,698	197,00	9 199,51	
	VV		"skladba FA4 - strojovna výtahu					
	VV		(3,96+6,00)*2*2,55		50,796			
	VV		-1,04*1,97*2		-4,098			
	VV	FA4	Mezisoučet		46,698			
	VV		Součet		46,698			
2	K	622143003	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtlačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou	m	20,160	36,20	729,79	CS ÚRS 2018 01
	VV		"skladba FA4					
	VV		2,55*4		10,200			
	VV		(1,04+1,97*2)*2		9,960			
	VV	LiRo	Součet		20,160			
3	M	5905140-R	Dodávka - lišta omítková rohová	m	22,176	27,60	612,06	
	VV		LiRo*1,10		22,176			
4	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtlačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začišťovacích samolepicích pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	9,960	31,60	314,74	CS ÚRS 2018 01
	VV		"skladba FA4					
	VV		(1,04+1,97*2)*2		9,960			
	VV	APU	Součet		9,960			
5	M	5905147-R	Dodávka - profil okenní začišťovací se sklovláknitou armovací tkaninou	m	10,956	31,70	347,31	
	VV		APU*1,10		10,956			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	K	62214300-R	Vyrovnání povrchu betonových vymývaných panelů jemnozrnnou betonovou stěrkou tl. do 5 mm	m2	57,654	335,00	19 314,09	
	VV		"strojovna výtahu - dle potažení vnějších stěn					
	VV		FA4+FS4		57,654			
7	K	62222103-R	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek 140 mm	m2	48,216	447,84	21 593,05	
	VV		"skladba FA1 - š.400 mm pod atikou					
	VV		(40,33+19,94)*2*0,40		48,216			
	VV	FA1	Mezisoučet		48,216			
	VV		Součet		48,216			
8	M	6315153-R	Dodávka - tuhá dvouvrstvá deska z kamenné vlny tl.140 mm	m2	49,180	372,96	18 342,17	
	VV		FA1*1,02		49,180			
9	K	622252002	Montáž lišt kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	2,400	59,50	142,80	CS ÚRS 2018 01
	VV		"skladba FA1					
	VV		6*0,40		2,400			
	VV	LiR	Mezisoučet		2,400			
	VV		Součet		2,400			
10	M	5905148-R	Dodávka - lišta rohová	m	2,640	24,50	64,68	
	VV		LiR*1,10		2,640			
11	K	6224700-R	Zaslepení stávajících větracích otvorů (výměra v délce obvodu objektu)	m	108,920	165,00	17 971,80	
	VV		(40,05+19,16)*2-9,50		108,920			
12	K	62253202-R	Silikonová paropropustná vysoce vodoodpudivá tenkovrstvá omítka vnějších stěn, vč. penetrace	m2	94,914	255,60	24 260,02	
	VV		"skladba FA1 - pruh š.400 mm pod atikou					
	VV		FA1		48,216			
	VV		Mezisoučet		48,216			
	VV		"skladba FA4 - strojovna výtahu					
	VV		FA4		46,698			
	VV		Mezisoučet		46,698			
	VV		Součet		94,914			
13	K	63245000-R	Cementová stěrka tl.10 mm na horní ploše tepelné izolace soklu strojovny výtahu	m2	2,490	635,00	1 581,15	
	VV		"sokl strojovny výtahu					
	VV		(3,96+6,00)*2*0,125		2,490			
14	K	63245010-R	Spádový cementový potěr tl.20-50 mm	m2	29,792	301,00	8 967,39	
	VV		ST5+ST6		29,792			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							148 581,89	
15	K	96301500-R	Vybourání betonových soklů 1000x1000 mm na ploché střeše, vč. odřezání izolace	kus	12,000	241,00	2 892,00	
16	K	96301600-R	Demontáž stávajících vzduchotechnických jednotek na střeše	kus	11,000	1 836,00	20 196,00	
17	K	96301601-R	Demontáž, přemístění, uskladnění a zpětná montáž větrací dvouhlavice	kus	1,000	750,00	750,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	96301602-R	Dočasné rozebrání kabelových žlabů, vyvázání kabelů cca 600 mm nad střešní plášť, zpětné umístění, vč. souvisejících pomocných a podpůrných konstrukcí	kpl	1,000	12 900,00	12 900,00	
19	K	96301603-R	Manipulace s telekomunikačním stožárem	kus	1,000	3 950,00	3 950,00	
20	K	96301604-R	Posunutí, dočasná demontáž a zpětná montáž telekomunikačních zařízení na strojovně výtahu	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00	
21	K	96301605-R	Demontáž, zpětná montáž hromosvodové soustavy	kpl	1,000	18 648,00	18 648,00	
22	K	96301607-R	Úprava stávajícího obslužného schodiště	kpl	1,000	7 590,00	7 590,00	
23	K	96301700-R	Ostatní drobné bourací a demontážní práce, manipulace s ostatními prvky na střeše	hod	40,000	280,00	11 200,00	
24	K	968072455	Vybourání kovových rámců oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	3,152	280,00	882,56	CS ÚRS 2018 01
	VV		"střešní nástavba					
	VV		0,80*1,97*2		3,152			
25	K	977131112	Vrty příklepovými vrtáky do cihelného zdiva nebo prostého betonu průměru 10 mm	m	144,000	86,80	12 499,20	CS ÚRS 2018 01
	VV		"pro atikový svařenec					
	VV		0,30*2*240		144,000			
26	K	985112112	Odsekání degradovaného betonu stěn, tloušťky přes 10 do 30 mm	m2	3,847	369,00	1 419,54	CS ÚRS 2018 01
	VV		"skladba FA1 - předpoklad 2%					
	VV		FA1*0,02		0,964			
	VV		"skladba FA4, FS4 - předpoklad 5%					
	VV		(FA4+FS4)*0,05		2,883			
	VV		Součet		3,847			
27	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	755,586	29,43	22 236,90	CS ÚRS 2018 01
	VV		FA1+FA4+ST5+ST6		124,706			
	VV		Mezisoučet		124,706			
	VV		"skladba FS4 - sokl strojovny výtahu					
	VV		(3,96+6,00)*2*(3,10-2,55)		10,956			
	VV	FS4	Mezisoučet		10,956			
	VV		"plocha střechy					
	VV		ST1a+ST1+ST2		619,924			
	VV		Mezisoučet		619,924			
	VV		Součet		755,586			
28	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	29,792	144,00	4 290,05	CS ÚRS 2018 01
	VV		ST5+ST6		29,792			
29	K	98531110-R	Vyspravení nerovností povrchu poškozených panelů uceleným reprofilačním sanačním systémem	m2	3,847	808,00	3 108,38	
	VV		"skladba FA1 - předpoklad 2%					
	VV		FA1*0,02		0,964			
	VV		"skladba FA4, FS4 - předpoklad 5%					
	VV		(FA4+FS4)*0,05		2,883			
	VV		Součet		3,847			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	98531210-R	Vyspravení povrchu střešních nástaveb reprofilační maltou	m2	29,792	634,00	18 888,13	
	VV		ST5+ST6		29,792			
31	K	98532010-R	Očištění zkorodované výztuže	m2	3,847	166,00	638,60	
	VV		"FA4, FS4 - předpoklad 5%					
	VV		(FA4+FS4)*0,05		2,883			
	VV		"FA1 - předpoklad 2%					
	VV		FA1*0,02		0,964			
	VV		Součet		3,847			
32	K	985321111	Ochranný nátěr betonářské výztuže 1 vrstva tloušťky 1 mm na cementové bázi stěn, líce kleneb a podhledů	m2	3,847	258,00	992,53	CS ÚRS 2018 01
	VV		"FA4, FS4 - předpoklad 5%					
	VV		(FA4+FS4)*0,05		2,883			
	VV		"FA1 - předpoklad 2%					
	VV		FA1*0,02		0,964			
	VV		Součet		3,847			
D 997			Přesun sutě				35 682,00	
33	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	8,689	419,00	3 640,69	CS ÚRS 2018 01
34	K	997013313	Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky přes 20 do 30 m	m	27,000	531,00	14 337,00	CS ÚRS 2018 01
35	K	997013323	Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně -3313	m	135,000	70,70	9 544,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		27*5 "Přepočtené koeficientem množství		135,000			
36	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	8,689	237,00	2 059,29	CS ÚRS 2018 01
37	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	78,201	10,30	805,47	CS ÚRS 2018 01
	VV		8,689*9 "Přepočtené koeficientem množství		78,201			
38	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 101	t	4,450	125,00	556,25	CS ÚRS 2018 01
39	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 604	t	0,070	1 740,00	121,80	CS ÚRS 2018 01
40	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	4,050	1 140,00	4 617,00	CS ÚRS 2018 01
D 998			Přesun hmot				1 822,82	
41	K	998012024	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 24 do 3	t	5,238	348,00	1 822,82	CS ÚRS 2018 01

D PSV Práce a dodávky PSV

1 556 977,98

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	712		Povlakové krytiny				689 197,81	
42	K	7120100-R	Oprava stávajícího střešního pláště	kus	6,000	1 890,00	11 340,00	
43	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	649,716	25,00	16 242,90	CS ÚRS 2018 01
VV			ST1a+ST1+ST2+ST5+ST6		649,716			
44	M	1116329-R	Dodávka - nátěr penetrační asfaltový	kg	227,401	110,00	25 014,11	
VV			(ST1a+ST1+ST2+ST5+ST6)*0,35		227,401			
45	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy na sucho podkladní samolepicí asfaltový pás	m2	31,232	80,00	2 498,56	CS ÚRS 2018 01
VV			ST1a*2+ST5+ST6		31,232			
46	M	6286620-R	Dodávka - podkladní samolepicí SBS modifikovaný asfaltový pás tl.2,7 mm s vložkou z polyesterového rouna	m2	35,917	120,00	4 310,04	
VV			(ST1a*2+ST5+ST6)*1,15		35,917			
47	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	1 324,968	120,00	158 996,16	CS ÚRS 2018 01
VV			"vrchní pás					
VV			"-----					
VV			"střecha ST 1.a - plocha osazovacího pole vpusti 600x600 m					
VV			0,60*0,60*2		0,720			
VV	ST1a		Mezisoučet		0,720			
VV			"střecha ST 1 - běžná plocha střechy mimo plochu ST2					
VV			32,25*18,56+3,60*11,91+3,60*8,90		673,476			
VV			-3,96*6,00		-23,760			
VV			-(ST1a+ST2+ST5+ST6)		-115,311			
VV	ST1		Mezisoučet		534,405			
VV			"střecha ST 2 - plocha vymezená jako požárně nebezpečný prostor dle PBŘ					
VV			2,50*2,00+12,50*5,50+3,505*4,50+0,495*0,80-1,60*1,60*2		84,799			
VV	ST2		Mezisoučet		84,799			
VV			"střecha ST 5 - střešní nástavba odvětrání					
VV			1,60*1,60*8+2,62*1,60		24,672			
VV	ST5		Mezisoučet		24,672			
VV			"střecha ST 6 - střešní nástavba odvětrání v požárně nebezpečném prostoru dle PBŘ					
VV			1,60*1,60*2		5,120			
VV	ST6		Mezisoučet		5,120			
VV			"parozábrana					
VV			"-----					
VV			ST1a+ST1+ST2+ST5		644,596			
VV			Mezisoučet		644,596			
VV			"výztužný pás					
VV			"-----					
VV			ST5+ST6		29,792			
VV			" - přířezy u vpustí					
VV			ST1a*1,2		0,864			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet		30,656			
	VV		Součet		1 324,968			
48	M	6283200-R	Dodávka - SBS modifikovaný asfaltový pás tl.4 mm s vložkou z polyesterového rouna	m2	747,173	120,00	89 660,76	
	VV		(ST1a+ST1+ST2+ST5+ST6)*1,15		747,173			
49	M	6283210-R	Dodávka - SBS modifikovaný asfaltový pás tl.3,2 mm s vložkou z hliníkové fólie spřažené se skelnou tkaninou	m2	741,285	120,00	88 954,20	
	VV		(ST1a+ST1+ST2+ST5)*1,15		741,285			
50	M	6283220-R	Dodávka - výztužný SBS modifikovaný asfaltový pás tl.3.65 mm s vložkou z polyesterového rouna	m2	35,254	120,00	4 230,48	
	VV		(ST5+ST6+ST1a*1,2)*1,15		35,254			
51	K	71236350-R	Provedení povlakové krytiny - podkladního pásu - mechanickým kotvením ke střešní betonové desce, vč. přelepaní spojů	m2	619,924	100,00	61 992,40	
	VV		ST1a+ST1+ST2		619,924			
52	M	6282110-R	Dodávka - podkladní SBS modifikovaný asfaltový pás tl.2,5 mm s vložkou z polyesterového rouna	m2	712,913	120,00	85 549,56	
	VV		(ST1a+ST1+ST2)*1,15		712,913			
53	K	712811101	Provedení povlakové krytiny střeš samostatným vytažením izolačního povlaku za studena na konstrukce převyšující úroveň střechy, nátěrem penetračním	m2	63,314	25,00	1 582,85	CS ÚRS 2018 01
	VV		"pod parozábranou					
	VV		ParIS		63,314			
54	M	1116329-R	Dodávka - nátěr penetrační asfaltový	kg	22,160	110,00	2 437,60	
	VV		ParIS*0,35		22,160			
55	K	71283311-R	Provedení povlakové krytiny střeš samostatným vytažením izolačního povlaku na konstrukce převyšující úroveň střechy - samolepicím pásem	m2	122,324	80,00	9 785,92	
	VV		"- střešní nástavby					
	VV		1,60*4*0,40*10		25,600			
	VV		(2,62+1,60)*2*0,40		3,376			
	VV		"- ventilační hlavice					
	VV		pi*0,355*0,20*11		2,454			
	VV		"- sokl strojovny výtahu					
	VV		(3,96+6,00)*2*0,50		9,960			
	VV		"- atika					
	VV		(40,05+17,76)*2*0,70		80,934			
	VV	Sls	Mezisoučet		122,324			
	VV		Součet		122,324			
56	M	6286620-R	Dodávka - podkladní samolepicí SBS modifikovaný asfaltový pás tl.2,7 mm s vložkou z polyesterového rouna	m2	146,789	120,00	17 614,68	
	VV		Sls*1,20		146,789			
57	K	712841559	Provedení povlakové krytiny střeš samostatným vytažením izolačního povlaku pásy přitavením na konstrukce převyšující úroveň střechy, NAIP	m2	309,874	120,00	37 184,88	CS ÚRS 2018 01
	VV		"parozábrana					
	VV		" - střešní nástavby					
	VV		(1,20+1,60)*2*0,32*10		17,920			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,20+2,62)*2*0,32*1		2,445			
	VV		" - sokl strojovny výtahu					
	VV		(3,96+6,00)*2*0,70		13,944			
	VV		" - atika					
	VV		(39,45+18,56)*2*0,25		29,005			
	VV	ParIS	Mezisoučet		63,314			
	VV		"výztužný pás					
	VV		" - střešní nástavby					
	VV		1,60*4*0,50*10		32,000			
	VV		(2,62+1,60)*2*0,50		4,220			
	VV		" - ventilační hlavice					
	VV		pi*0,355*0,20*11		2,454			
	VV		" - sokl strojovny výtahu					
	VV		(3,96+6,00)*2*0,65		12,948			
	VV		" - atika					
	VV		(40,05+17,56)*2*0,80		92,176			
	VV	VPIS	Mezisoučet		143,798			
	VV		"vrchní pás					
	VV		" - střešní nástavby					
	VV		1,60*4*0,30*10		19,200			
	VV		(2,62+1,60)*2*0,30		2,532			
	VV		" - ventilační hlavice					
	VV		pi*0,355*0,20*11		2,454			
	VV		" - sokl strojovny výtahu					
	VV		(3,96+6,00)*2*0,45		8,964			
	VV		" - atika					
	VV		(40,05+17,96)*2*0,60		69,612			
	VV	VrIS	Mezisoučet		102,762			
	VV		Součet		309,874			
58	M	6283200-R	Dodávka - SBS modifikovaný asfaltový pás tl. 4 mm s vložkou z polyesterového rouna	m2	123,314	120,00	14 797,68	
	VV		VrIS*1,20		123,314			
59	M	6283210-R	Dodávka - SBS modifikovaný asfaltový pás tl. 3,2 mm s vložkou z hliníkové fólie spřažené se skelnou tkaninou	m2	75,977	120,00	9 117,24	
	VV		ParIS*1,20		75,977			
60	M	6283220-R	Dodávka - výztužný SBS modifikovaný asfaltový pás tl. 3. 65 mm s vložkou z polyesterového rouna	m2	172,558	120,00	20 706,96	
	VV		VPIS*1,20		172,558			
61	K	71290010-R	Stažení izolace na ventilačních nástavcích nerezovým těsnicím páskem š. 30 mm	kus	11,000	465,00	5 115,00	
62	K	71290020-R	Ukončení svislé izolace na ventilačních nástavcích trvale pružným tmelem	m	12,268	185,00	2 269,58	
	VV		pi*0,355*11		12,268			
63	K	71299010-R	Odstranění stávající degradované izolace z oxidovaných asfaltových pásů, vč. ochranné textilie - sokl strojovny výtahu	m2	6,972	474,00	3 304,73	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(3,96+6,00)*2*0,35		6,972			
64	K	998712104	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	12,884	1 280,00	16 491,52	CS ÚRS 2018 01
D 713			Izolace tepelné				569 301,84	
65	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně	m2	30,403	167,00	5 077,30	CS ÚRS 2018 01
	VV		"střešní nástavby					
	VV		(1,20+1,60)*2*0,34*10		19,040			
	VV		(1,20+2,62)*2*0,34*1		2,598			
	VV	EPS200s	Mezisoučet		21,638			
	VV		"sokl strojovny výtahu					
	VV		(3,96+6,00)*2*0,44		8,765			
	VV	FS4ti	Mezisoučet		8,765			
	VV		Součet		30,403			
66	M	2837690-R	Dodávka - deska z polystyrenu EPS 200 tl.200 mm	m2	22,720	384,00	8 724,48	
	VV		EPS200s*1,05		22,720			
67	M	2837670-R	Dodávka - deska z polystyrenu EPS 200 tl.120 mm	m2	9,203	230,00	2 116,69	
	VV		FS4ti*1,05		9,203			
68	K	71313120-R	Montáž tepelné izolace horní hrany atiky lepením, vč. úpravy tepelné izolace do spádu 3°	m	117,220	130,00	15 238,60	
	VV		"dle detailu A					
	VV		(40,05+18,56)*2		117,220			
	VV	TIA	Mezisoučet		117,220			
	VV		Součet		117,220			
69	M	2837690-R	Dodávka - deska z polystyrenu EPS 200 tl.200 mm	m2	36,924	384,00	14 178,82	
	VV		TIA*0,30*1,05		36,924			
70	K	713141131	Montáž tepelné izolace střešních plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena zplna, jednovrstvá	m2	648,996	85,86	55 722,80	CS ÚRS 2018 01
	VV		"polystyren					
	VV		ST1+ST5		559,077			
	VV		"minerální vlna					
	VV		ST2+ST6		89,919			
	VV		Součet		648,996			
71	M	2837590-R	Dodávka - deska z polystyrenu EPS 200 tl.150 mm	m2	545,093	288,00	156 986,78	
	VV		ST1*1,02		545,093			
72	M	2837690-R	Dodávka - deska z polystyrenu EPS 200 tl.200 mm	m2	25,165	384,00	9 663,36	
	VV		ST5*1,02		25,165			
73	M	6314040-R	Dodávka - tuhá deska z kamenné vlny tl. 150 mm	m2	91,717	288,00	26 414,50	
	VV		(ST2+ST6)*1,02		91,717			
74	K	713141211	Montáž tepelné izolace střešních plochých atikovými klíny kladenými volně	m	212,700	70,00	14 889,00	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"dle detailu A					
	VV		(39,45+18,56)*2		116,020			
	VV		"dle detailu B					
	VV		(3,96+6,18)*2		20,280			
	VV		"dle detailu I					
	VV		(1,60+1,78)*2*10		67,600			
	VV		(1,60+2,80)*2		8,800			
	VV	KAt	Součet		212,700			
75	M	6285200-R	Dodávka - klín atikový plochých střech 90x90 mm z EPS	m	216,954	121,50	26 359,91	
	VV		KAt*1,02		216,954			
76	K	713141331	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena zplna	m2	619,204	118,26	73 227,07	CS ÚRS 2018 01
	VV		ST1+ST2		619,204			
77	M	2837610-R	Dodávka - spádové klíny z polystyrenu EPS 100 tl. 120-220 mm	m3	116,844	1 292,00	150 962,45	
	VV		(ST1+ST2)*(0,15+0,22)/2*1,02		116,844			
78	K	7131600-R	Montáž a dodávka - blok 600x600 mm z polystyrenu EPS 200 tl.300 mm s úpravou pro osazení vpustí	kus	2,000	335,00	670,00	
79	K	998713104	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 m do 36 m	t	9,448	960,00	9 070,08	CS ÚRS 2018 01

D 721

Zdravotnicka - vnitřní kanalizace

39 336,45

80	K	7210101-R	Montáž a dodávka - nerezová větrací dvouhlavice s ventilační turbínou, ø 355 mm, dl.750 mm - D2	kus	11,000	1 890,00	20 790,00	
81	K	7210102-R	Montáž a dodávka - systémový plastový komínek odvětrání kanalizace Dn 150 mm s integrovanou bitumenovou manžetou - D3	kus	12,000	1 350,00	16 200,00	
82	K	7210103-R	Montáž a dodávka - střešní vpust' dvoustupňová plastová s bitumenovými límci, napojení na stávající svodné potrubí a ochranným košem	kus	2,000	875,00	1 750,00	
83	K	7210201-R	Demontáž stávajících střešních vpustí	kus	2,000	175,00	350,00	
84	K	998721104	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	0,323	763,00	246,45	CS ÚRS 2018 01

D 762

Konstrukce tesařské

23 592,16

85	K	76243100-R	Obklad horní hrany atiky vodovzdornou překližkou tl.30 mm, š.400 mm, vč. kotvení samořeznými šrouby M6 do atikových svařenců	m	117,940	182,00	21 465,08	
	VV		(40,33+18,64)*2		117,940			
86	K	998762104	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	1,297	1 640,00	2 127,08	CS ÚRS 2018 01

D 764

Konstrukce klempířské

161 087,52

87	K	764001801	Demontáž klempířských konstrukcí podkladního plechu do suti	m	120,000	38,10	4 572,00	CS ÚRS 2018 01
----	---	-----------	---	---	---------	-------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
88	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	120,000	162,00	19 440,00	CS ÚRS 2018 01
89	K	76400285-R	Demontáž ostatních klempířských prvků	m	70,000	151,00	10 570,00	
90	K	764002861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti	m	17,920	96,40	1 727,49	CS ÚRS 2018 01
VV		(3,96+6,00)*2-1,00*2			17,920			
91	K	764011130-R	Podkladní plech z FeZn plechu tl.0,6 mm r.š.160 mm - K02	m	120,000	205,74	24 688,80	
92	K	764011140-R	Podkladní plech z FeZn plechu tl.0,6 mm r.š.250 mm - K01	m	120,000	221,94	26 632,80	
93	K	76401142-R	Přítlačná lišta z FeZn plechu tl.0,7 mm r.š.80 mm mechanicky kotvená do betonu - K09	m	18,000	239,00	4 302,00	
94	K	76421460-R	Přítlačná lišta z lakovaného FeZn plechu tl.0,7 mm r.š.130 mm - K07	m	18,000	245,00	4 410,00	
95	K	76421560-R	Krycí plech svislé izolace - lakovaný FeZn plech tl.0,7 mm r.š.310 mm lepený a mechanicky kotvený - K08	m	18,000	312,00	5 616,00	
96	K	76424240-R	Oplechování atiky závětrnou lištou z TiZn plechu tl.0,7 mm r.š.280 mm - K04	m	120,000	231,12	27 734,40	
97	K	76425540-R	Lemovací profil atiky z nerezového plechu tl.0,5 mm r.š.260 mm - K03	m	120,000	248,40	29 808,00	
98	K	998764104	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	0,797	1 990,00	1 586,03	CS ÚRS 2018 01

D 766 Konstrukce truhlářské 20 555,50

99	K	76664110-R	Montáž a dodávka - plastové vstupní dveře do strojovny 800x1970 mm - D4	kus	2,000	10 217,25	20 434,50	
100	K	998766104	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	0,110	1 100,00	121,00	CS ÚRS 2018 01

D 767 Konstrukce zámečnické 53 906,70

101	K	7670101-R	Montáž a dodávka - atikový ocelový svařenec - Z1	kus	240,000	221,45	53 148,00	
102	K	998767104	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	0,562	1 350,00	758,70	CS ÚRS 2018 01

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 90 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 10 000,00

103	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	KČ	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2018 01
-----	---	-----------	---	----	-------	-----------	-----------	----------------

D VRN2 Příprava staveniště 10 000,00

104	K	02110300-R	Ochrana stávající zeleně	KČ	1,000	10 000,00	10 000,00	
-----	---	------------	--------------------------	----	-------	-----------	-----------	--

D VRN3 Zařízení staveniště 55 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
105	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2018 01
106	K	032002000	Vybavení staveniště	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2018 01
107	K	034002000	Zabezpečení staveniště	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2018 01
108	K	034103000	Oplocení staveniště	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2018 01
109	K	034503000	Informační tabule na staveništi	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2018 01
110	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2018 01
111	K	039203000	Úprava terénu po zrušení zařízení staveniště	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2018 01

D VRN4 Inženýrská činnost 7 500,00

112	K	045303000	Koordinační činnost	Kč	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2018 01
-----	---	-----------	---------------------	----	-------	----------	----------	----------------

D VRN7 Provozní vlivy 7 500,00

113	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2018 01
-----	---	-----------	----------------	----	-------	----------	----------	----------------

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Zateplení bytového domu Turnov, Granátová 1897 - ZMĚNA Č.2 - 11/2019

Objekt:

II. etapa - Zateplení obvodového pláště

KSO: 803 33 32
Místo: Parcela č.1660/91

CC-CZ:
Datum: 6.11.2019

Zadavatel:
Město Turnov, Ant.Dvořáka 335, 511 01 Turnov

IČ:
DIČ:

Uchazeč:

IČ:
DIČ:

Projektant:
V a M Spol. s r.o.,

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	5 753 254,41
---------------------	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	5 753 254,41	15,00%	862 988,16

Cena s DPH	v CZK	6 616 242,57
-------------------	--------------	---------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení bytového domu Turnov, Granátová 1897 - ZMĚNA Č.2 - 11/2019

Objekt:

II. etapa - Zateplení obvodového pláště

Místo: Parcela č.1660/91

Datum: 6.11.2019

Zadavatel: Město Turnov, Ant.Dvořáka 335, 511 01 Turnov

Projektant: V a M Spol. s r.o.,

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

5 753 254,41

HSV - Práce a dodávky HSV

3 976 388,29

1 - Zemní práce	53 031,66
4 - Vodorovné konstrukce	4 185,73
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 938 034,55
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	866 933,70
997 - Přesun sutě	86 700,56
998 - Přesun hmot	27 502,09

PSV - Práce a dodávky PSV

1 646 866,12

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	79 132,53
713 - Izolace tepelné	48 304,59
762 - Konstrukce tesařské	3 282,42
763 - Konstrukce suché výstavby	12 934,09
764 - Konstrukce klempířské	244 599,46
766 - Konstrukce truhlářské	3 371,71
767 - Konstrukce zámečnické	634 784,57
771 - Podlahy z dlaždic	571 279,69
783 - Dokončovací práce - nátěry	46 050,12
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	3 126,94

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	130 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	10 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	10 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	75 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	15 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	20 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení bytového domu Turnov, Granátová 1897 - ZMĚNA Č.2 - 11/2019

Objekt:

II. etapa - Zateplení obvodového pláště

Místo: Parcela č.1660/91

Datum: 6.11.2019

Zadavatel: Město Turnov, Ant.Dvořáka 335, 511 01 Turnov

Projektant: V a M Spol. s r.o.,

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

5 753 254,41

D HSV Práce a dodávky HSV

3 976 388,29

D 1 Zemní práce

53 031,66

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	30,508	53,01	1 617,23	CS ÚRS 2018 01
	VV		"okapový chodník					
	VV		(40,145+19,67)*2*0,30		35,889			
	VV		-(2,745+2,875*2+9,44)*0,30		-5,381			
	VV	OCh	Mezisoučet		30,508			
	VV		Součet		30,508			
2	K	132212101	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 soudržných	m3	8,710	680,40	5 926,28	CS ÚRS 2018 01
	VV		"pohled severní, západní					
	VV		19,30*(0,85+0,10)/2*0,60		5,501			
	VV		(41,40-2,875*2)*0,60*0,15		3,209			
	VV	R60	Mezisoučet		8,710			
	VV		Součet		8,710			
3	K	132212201	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 soudržných	m3	46,645	776,70	36 229,17	CS ÚRS 2018 01
	VV		"pohled východní, jižní					
	VV		(37,845+9,66)*1,40*(0,60+0,85)/2		48,218			
	VV		-3,10*1,40/2*(0,60+0,85)/2		-1,573			
	VV	R200	Mezisoučet		46,645			
	VV		Součet		46,645			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
4	K	161101101	Svislé přemístění výkopku bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m	m3	46,645	79,83	3 723,67	CS ÚRS 2018 01
	VV		R200		46,645			
5	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	5,339	235,80	1 258,94	CS ÚRS 2018 01
	VV		"dle hloubení a zásypů					
	VV		R60+R200-Z		5,339			
	VV	Vp	Mezisoučet		5,339			
	VV		Součet		5,339			
6	K	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	50,016	85,50	4 276,37	CS ÚRS 2018 01
	VV		"dle hloubení					
	VV		R60+R200		55,355			
	VV		"odpočet podsypu okapového chodníku					
	VV		-OCh/0,30*0,35*0,15		-5,339			
	VV	Z	Mezisoučet		50,016			
	VV		Součet		50,016			
D	4		Vodorovné konstrukce				4 185,73	
7	K	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5, tloušťky od 30 do 100 mm z kameniva těžného	m2	35,593	78,60	2 797,61	CS ÚRS 2018 01
	VV		"dle vybourání okapového chodníku					
	VV		Och/0,30*0,35		35,593			
8	K	451579777	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 10 mm tloušťky podkladu nebo lože přes 100 mm z kameniva těžného	m2	142,371	9,75	1 388,12	CS ÚRS 2018 01
	VV		OCh/0,30*0,35*4		142,371			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				2 938 034,55	
9	K	61121104-R	Montáž kontaktního zateplení vnitřních stropů lepením, vč. stěrky vyztužené sklotextilní síťovinou	m2	26,910	650,00	17 491,50	
	VV		"skladba SP1 - zateplení stropu v interiéru 1.NP (technické podlaží) v šíři 650 mm podél obvodových stěn					
	VV		3,45*12*0,65		26,910			
	VV	SP1	Mezisoučet		26,910			
	VV		Součet		26,910			
10	M	6348220-R	Dodávka - deska izolační - PIR pro stropní konstrukce tl. 100 mm	m2	28,256	590,40	16 682,34	
	VV		SP1*1,05		28,256			
11	K	61214200-R	Přestěrkování boční hrany izolační desky z pěnového skla, vč. sklotextilní síťoviny	m2	121,679	451,80	54 974,57	
	VV		"skladba SP1 - zateplení stropu v interiéru 1.NP (technické podlaží) v šíři 650 mm podél obvodových stěn					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3,45*12*0,18		7,452			
	VV	SP1b	Mezisoučet		7,452			
	VV		5*2*0,27*0,15+5*0,67*0,2		1,075			
	VV		Mezisoučet"budka pro rorýsy		1,075			
	VV		2,72*2*(8*8+4*8+8)*0,2		113,152			
	VV		Mezisoučet" 200mm od rohu směrem do lodžie		113,152			
	VV		Součet		121,679			
12	K	62122102-R	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější podhledy, tloušťky desek 100 mm	m2	31,304	655,20	20 510,38	
	VV		"skladba FA3 - izolace stropu lodžie nad 9.NP					
	VV		2,80*0,86*13		31,304			
	VV	FA3	Mezisoučet		31,304			
	VV		Součet		31,304			
13	M	6315150-R	Dodávka - tuhá dvouvrstvá deska z kamenné vlny tl. 100 mm	m2	31,930	275,00	8 780,75	
	VV		FA3*1,02		31,930			
14	K	62122103-R	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější podhledy, tloušťky desek 140 mm	m2	10,803	706,50	7 632,32	
	VV		"skladba FA5 - izolace stropu závětrří a markýzy vstupu do 1.NP					
	VV		3,21*0,745+2,875*0,40		3,541			
	VV		(3,33*0,745+2,875*0,40)*2		7,262			
	VV	FA5i	Mezisoučet		10,803			
	VV		Součet		10,803			
15	M	6315153-R	Dodávka - tuhá dvouvrstvá deska z kamenné vlny tl. 140 mm	m2	11,019	406,00	4 473,71	
	VV		FA5i*1,02		11,019			
16	K	62153202-R	Silikonová paropropustná vysoce vodoodpudivá tenkovrstvá omítka vnějších podhledů, vč. penetrace	m2	34,944	288,90	10 095,32	
	VV		"skladba FA3 - izolace stropu lodžie nad 9.NP					
	VV		2,80*0,96*13		34,944			
	VV		Součet		34,944			
17	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtlačeníím do podkladní vrstvy nebo přibitím začistiřovacích samolepících pro vytvoření dilatačního spoje s okenním rámem	m	521,360	28,44	14 827,48	CS ÚRS 2018 01
	VV		(2,15+0,65*2)*18		62,100			
	VV		(1,70+2,40*2)*3		19,500			
	VV		(2,13+1,60*2)*5*8		213,200			
	VV		(1,52+1,60*2)*6*8		226,560			
	VV	APU	Součet		521,360			
18	M	5905147-R	Dodávka - profil okenní začistiřovací se sklovláknitou armovací tkaninou	m	573,496	28,53	16 361,84	
	VV		APU*1,10		573,496			
19	K	62214300-R	Vyrovnání povrchu betonových vymývaných panelů jemnozrnnou betonovou stěrkou tl. do 5 mm	m2	58,806	301,50	17 730,01	
	VV		"dle hydroizolace					
	VV		FS1		58,806			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	6222105-R	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 120 mm	m2	126,588	450,00	56 964,60	
	VV		"FS2 - izolace obvodových stěn od úrovně 0,5m nad UT po úroveň nadpraží oken 1.NP					
	VV		" - pohled západní					
	VV		36,545*2,35		85,881			
	VV		-2,725*2,35*2		-12,808			
	VV		(1,00+0,13+1,34)*(2,30-0,50)		4,446			
	VV		(1,00+0,65+0,285+1,345+0,17)*(2,30-0,50)		6,210			
	VV		" - pohled východní, jižní					
	VV		(40,33+9,66)*1,10		54,989			
	VV		(6,757+3,10)*0,95+3,10*0,50		10,914			
	VV		-2,545*2,55		-6,490			
	VV		(1,30+0,30+1,45+0,98+0,305)*(2,35-0,50)		8,020			
	VV		-2,15*0,65*9		-12,578			
	VV		" - pohled severní					
	VV		19,30*(1,67+2,36)/2		38,890			
	VV		3,60*2,20		7,920			
	VV		" - odpočet skladby FS1					
	VV		-FS1		-58,806			
	VV	FS2	Mezisoučet		126,588			
	VV		Součet		126,588			
21	M	6315154-R	Dodávka - tuhá dvouvrstvá deska z kamenné vlny tl.120 mm	m2	129,120	348,00	44 933,76	
	VV		FS2*1,02		129,120			
22	K	62221101-R	Montáž kontaktního zateplení z polystyrénových desek tl.120 mm	m2	58,806	450,00	26 462,70	
	VV		FS1		58,806			
23	M	28376404	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch $\lambda=0,033$ m3	m3	9,879	2 790,00	27 562,41	CS ÚRS 2018 02
	VV		FS1*0,16*1,05		9,879			
24	K	62221102-R	Montáž kontaktního zateplení z desek z polystyrenu - přesah střechy lodžie, tloušťky desek 100 mm	m2	15,344	450,00	6 904,80	
	VV		"skladba FA9					
	VV		28,94*0,32		9,261			
	VV		(3,74*4+4,05)*0,32		6,083			
	VV	FA9i	Mezisoučet		15,344			
	VV		Součet		15,344			
25	M	63151527	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036-0,037$ tl 100mm	m2	15,651	280,00	4 382,28	CS ÚRS 2018 02
	VV		FA9i*1,02		15,651			
26	K	62221111-R	Montáž kontaktního zateplení z polystyrénových desek tl.120 mm	m2	86,873	450,00	39 092,85	
	VV		"skladba FS3 - sokl lodžie					
	VV		" - délka soklu					
	VV		(3,08+0,90*2)*4*8		156,160			
	VV		-0,89*4*8		-28,480			
	VV		(3,44+0,90*2)*1*8		41,920			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-1,41*1*8		-11,280			
	VV		(3,08+0,90*2)*8*8		312,320			
	VV		-0,89*8*8		-56,960			
	VV	FS3d	Mezisoučet		413,680			
	VV		-FS3d		-413,680			
	VV		Mezisoučet		-413,680			
	VV		FS3d*0,21		86,873			
	VV	FS3	Mezisoučet		86,873			
	VV		Součet		86,873			
27	M	2837645-R	Dodávka - deska z polystyrénu extrudovaného XPS tl. 120 mm	m2	91,217	550,00	50 169,35	
	VV		FS3*1,05		91,217			
28	K	62221204-R	Montáž kontaktního zateplení vnějších ostění a nadpraží, vč. stěrky vyztužené sklotextilní síťovinou - hloubka do 200 mm	m	501,860	119,56	60 002,38	
	VV		"skladba FA7 -ostění a nadpraží oken					
	VV		" - 1.n.p. - hloubka 130 mm					
	VV		(2,15+0,65*2)*18		62,100			
	VV		" - 2. - 9.n.p. - hloubka 160 mm					
	VV		(1,52+1,60*2)*6*8		226,560			
	VV		(2,13+1,60*2)*5*8		213,200			
	VV		Součet		501,860			
29	M	6315151-R	Dodávka - izolační deska z kamenné vlny tl. 30 mm	m2	82,357	103,50	8 523,95	
	VV		"skladba FA7 -ostění a nadpraží oken					
	VV		" - 1.n.p. - hloubka 130 mm					
	VV		(2,15+0,65*2)*0,13*18		8,073			
	VV		" - 2. - 9.n.p. - hloubka 160 mm					
	VV		(1,52+1,60*2)*0,16*6*8		36,250			
	VV		(2,13+1,60*2)*0,16*5*8		34,112			
	VV	FA7	Mezisoučet		78,435			
	VV		"ztratné					
	VV		FA7*0,05		3,922			
	VV		Mezisoučet		3,922			
	VV		Součet		82,357			
30	K	62222100-R	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek 30 mm	m2	4,246	450,00	1 910,70	
	VV		"Boční stěny vstupu					
	VV		(0,22+1,235+0,21)*2,55		4,246			
	VV	FA7v	Mezisoučet		4,246			
	VV		Součet		4,246			
31	M	6315151-R	Dodávka - izolační deska z kamenné vlny tl. 30 mm	m2	4,458	103,50	461,40	
	VV		FA7v*1,05		4,458			
32	K	62222103-R	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek 140 mm	m2	1 584,421	450,00	712 989,45	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	"skladba FA1 - izolace obvodových stěn od úrovně dolní hrany obvodového panelu 2.NP výše					
		VV	" - pohled západní					
		VV	3,60*(24,75-(0,20+0,40))		86,940			
		VV	-2,13*1,60*8		-27,264			
		VV	36,73*(24,75-(0,20+0,40))		887,030			
		VV	-3,26*(2,72*4*7+2,59*4*1)		-282,055			
		VV	-1,52*1,60*4*8		-77,824			
		VV	-2,13*1,60*8		-27,264			
		VV	-3,17*(1,825+2,72*6+2,62)		-65,825			
		VV	" - pohled východní					
		VV	3,60*(24,75-(0,20+0,40))		86,940			
		VV	-2,13*1,60*8		-27,264			
		VV	36,73*(24,75-(0,20+0,40))		887,030			
		VV	-2,13*1,60*16		-54,528			
		VV	-3,03*(2,72*8*7+2,59*8*1)		-524,311			
		VV	" - pohled severní					
		VV	19,44*(24,75-(0,20+0,40))		469,476			
		VV	1,52*1,60*2*8		38,912			
		VV	" - pohled jižní					
		VV	9,66*(24,75-(0,20+0,40))		233,289			
		VV	"odpočet čela lodžie					
		VV	-(28,94+0,21*2)*0,345		-10,129			
		VV	-(3,74*4+4,05+0,21*10)*0,345		-7,283			
		VV	-3,575*0,13*8*8		-29,744			
		VV	-3,54*0,13*4*8		-14,726			
		VV	-3,85*0,13*8		-4,004			
	FA1	VV	Mezisoučet		1 537,396			
		VV	"skladba FA2 - "izolace obvodových stěn od úrovně nadpraží oken 1.NP po úroveň dolní hrany obvodového "panelu 2.NP nebo po úroveň dolní hrany lodžie					
		VV	((40,10+19,30)*2-9,44)*0,43		47,025			
	FA2	VV	Mezisoučet		47,025			
		VV	Součet		1 584,421			
33	M	63151541-R	Dodávka - tuhá dvouvrstvá deska z kamenné vlny tl. 140 mm	m2	1 616,109	406,00	656 140,25	
		VV	(FA1+FA2)*1,02		1 616,109			
34	K	62222102-R	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek 100 mm	m2	12,112	450,00	5 450,40	
		VV	"skladba FA3 - čelo lodžie nad 9.n.p.					
		VV	(28,94+0,21*2)*0,24		7,046			
		VV	(3,74*4+4,05+0,21*10)*0,24		5,066			
	FA3s	VV	Mezisoučet		12,112			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		12,112			
35	M	6315150-R	Dodávka - tuhá dvouvrstvá deska z kamenné vlny tl. 100 mm	m2	12,354	275,00	3 397,35	
	VV		FA3s*1,02		12,354			
36	K	62222120-R	Montáž druhé vrstvy kontaktního zateplení lepením desek tl. 30 mm		47,025	450,00	21 161,25	
	VV		"skladba FA2 - dle zateplovacího systému					
	VV		FA2		47,025			
37	M	6315151-R	Dodávka - izolační deska z kamenné vlny tl. 30 mm	m2	47,966	103,50	4 964,48	
	VV		FA2*1,02		47,966			
38	K	6222500-R	Fasádní nátěr stávajících lodžii, vč. přípravy podkladu	m2	1 038,107	149,85	155 560,33	
	VV		(0,75*2+2,80)*2,72*4*8		374,272			
	VV		2,80*0,86*4*8		77,056			
	VV		-(1,28*1,55+0,95*2,45)*4*8		-137,968			
	VV		(0,75*2+3,17)*2,72*8		101,619			
	VV		3,17*0,86*8		21,810			
	VV		-1,47*2,16*8		-25,402			
	VV		(0,75*2+2,80)*2,72*8*8		748,544			
	VV		2,80*0,86*8*8		154,112			
	VV		-(1,28*1,55+0,95*2,45)*8*8		-275,936			
	VV		Součet		1 038,107			
39	K	622252001	Montáž lišt kontaktního zateplení základacích soklových připevněných hmoždinkami	m	416,990	92,70	38 654,97	CS ÚRS 2018 01
	VV		"zakládací lišta v nadpraží oken - 1.n.p.					
	VV		2,15*18		38,700			
	VV	LZ17	Mezisoučet		38,700			
	VV		"zakládací lišta v nadpraží oken - 2. - 9.n.p.					
	VV		(1,52*6+2,13*5)*8		158,160			
	VV		" - po obvodu					
	VV		(40,00+19,20)*2-(2,585+2,875*2)		110,065			
	VV	LZ14	Mezisoučet		268,225			
	VV		"zakládací lišta pro tl.izolace 120 mm					
	VV		(40,00+19,20)*2-(2,585+2,875*2)		110,065			
	VV	LZ12	Mezisoučet		110,065			
	VV		Součet		416,990			
40	M	5905165-R	Dodávka - plastová základací soklová lišta s okapničkou pro tl. izolace 140 mm	m	295,048	115,92	34 201,96	
	VV		LZ14*1,10		295,048			
41	M	5905167-R	Dodávka - plastová základací soklová lišta s okapničkou pro tl. izolace 170 mm	m	42,570	138,24	5 884,88	
	VV		LZ17*1,10		42,570			
42	M	5905164-R	Dodávka - plastová základací soklová lišta pro tl. izolace 120 mm	m	121,072	105,84	12 814,26	
	VV		LZ12*1,10		121,072			
43	K	62251110-R	Omítka soklu vnějších stěn z barevných kamínků, zrnitost cca 2 mm, vč. penetrace	m2	185,394	503,01	93 255,04	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		FS1+FS2		185,394			
44	K	63134220-R	Spádová vrstva podlahy lodžii tl.2-22 mm - vyrovnávací malta na bázi cementu s vysokou přídržností	m3	40,933	2 623,19	107 375,04	
	VV		"dle hydroizolační stěrky					
	VV		PA1i*(0,02+0,22)/2		40,933			
45	K	637211111	Okapový chodník z dlaždic betonových se zalitím spár cementovou maltou do cementové malty MC-10, tl. dlaždic 40 mm	m2	30,508	380,25	11 600,67	CS ÚRS 2018 01
	VV		"dle rozebrání chodníčku					
	VV		OCh		30,508			
46	K	637211911	Okapový chodník z dlaždic Příplatek k cenám za zalévání asfaltem při provádění okapového chodníčku z dlaždic nebo u betonové nové mazaniny podél budovy	m	101,693	38,80	3 945,69	CS ÚRS 2018 01
	VV		OCh/0,30		101,693			
47	K	622252002	Montáž lišt kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	981,870	48,20	47 326,13	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,65*2*18+2,40*2*2*3+1,60*2*5*8+1,60*2*6*8		333,800			
	VV		2,50*2*13*8		520,000			
	VV		"ostatní neuvedené cca 15%					
	VV		(333,80+520,00)*0,15		128,070			
	VV	LiR	Mezisoučet		981,870			
	VV		Součet		981,870			
48	M	5905148-R	Dodávka - lišta rohová	m	1 080,057	17,64	19 052,21	
	VV		LiR*1,10		1 080,057			
49	K	62253202-R	Silikonová paropropustná vysoce vodoodpudivá tenkovrstvá omítka vnějších stěn, vč. penetrace	m2	1 771,102	230,04	407 424,30	
	VV		FA1		1 537,396			
	VV		Mezisoučet		1 537,396			
	VV		FA2		47,025			
	VV		((40,10+19,30)*2-9,44)*0,03		3,281			
	VV		Mezisoučet		50,306			
	VV		"skladba FA7 -ostění a nadpraží oken					
	VV		" - 1.n.p.					
	VV		2,15*0,34*18		13,158			
	VV		0,65*2*0,29*18		6,786			
	VV		" - 2. - 9.n.p.					
	VV		(1,52+1,60*2)*0,32*6*8		72,499			
	VV		(2,13+1,60*2)*0,32*5*8		68,224			
	VV		Mezisoučet		160,667			
	VV		"skladba FA3 - čelo lodžie nad 9.n.p.					
	VV		(28,94+0,21*2)*0,345		10,129			
	VV		(3,74*4+4,05+0,21*10)*0,345		7,283			
	VV		Mezisoučet		17,412			
	VV		"vstup					
	VV		FA7v		4,246			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet		4,246			
	VV		5*2*0,27*0,15+5*0,67*0,2		1,075			
	VV		Mezisoučet"budka pro rorýsy		1,075			
	VV		Součet		1 771,102			
50	K	62221205-R	Montáž kontaktního zateplení vnějších parapetů, vč. stěrky vyztužené sklotextilní síťovinou - hloubka 200 až 400 mm	m	196,860	269,00	52 955,34	
	VV		"skladba FA8 - venkovní parapety oken					
	VV		" - 1.n.p. - hloubka 250 mm					
	VV		2,15*18		38,700			
	VV		" - 2. - 9.n.p. - hloubka 300 mm					
	VV		(1,52*6+2,13*5)*8		158,160			
	VV		Součet		196,860			
51	M	63141410	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,037$ tl 40mm	m2	59,979	169,20	10 148,45	CS ÚRS 2018 02
	VV		"1.n.p. - hloubka 250 mm					
	VV		2,15*18*0,25		9,675			
	VV		"2. - 9.n.p. - hloubka 300 mm					
	VV		(1,52*6+2,13*5)*0,30*8		47,448			
	VV	FA8	Mezisoučet		57,123			
	VV		"ztratné					
	VV		FA8*0,05		2,856			
	VV		Mezisoučet		2,856			
	VV		Součet		59,979			
52	K	63245012-R	Spádový potěr z jemnozrnné cementové malty průměrné tl.20 mm (sklon 3°)	m2	57,123	238,14	13 603,27	
	VV		"parapety - dle zateplení					
	VV		FA8		57,123			
53	K	63245013-R	Spádový potěr z jemnozrnné cementové malty průměrné tl.20 mm (sklon 5°)	m2	10,070	317,52	3 197,43	
	VV		"skladba FA9 - oplechování přesahu stropu lodžie nad 9.n.p.					
	VV		(28,94+3,74*4+4,05)*0,21		10,070			
	VV	FA9b	Mezisoučet		10,070			
	VV		Součet		10,070			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				866 933,70	
54	K	941321123	Montáž lešení řadového modulového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky přes 25 do 40 m	m2	2 989,159	51,76	154 718,87	CS ÚRS 2018 01
	VV		"pohled severní					
	VV		18,84*((26,25+26,95)/2-1,80)		467,232			
	VV		5,10*((26,95+27,10)/2-1,80)		128,648			
	VV		"pohled východní					
	VV		43,33*(25,68-1,80)		1 034,720			
	VV		(7,125+5,10)/2*1,30		7,946			
	VV		"pohled jižní					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		11,06*(25,68-1,80)		264,113			
	VV		"pohled západní					
	VV		43,33*((26,80+26,95)/2-1,80)		1 086,500			
	VV	LF	Mezisoučet		2 989,159			
	VV		Součet		2 989,159			
55	K	941321223	Montáž lešení řadového modulového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1123	m2	269 024,310	1,00	269 024,31	CS ÚRS 2018 01
	VV		LF*90		269 024,310			
56	K	941321823	Demontáž lešení řadového modulového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky přes 25 do 40 m	m2	2 989,159	38,17	114 096,20	CS ÚRS 2018 01
	VV		LF		2 989,159			
57	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	2 989,159	10,00	29 891,59	CS ÚRS 2018 01
	VV		LF		2 989,159			
58	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	269 024,310	0,17	45 734,13	CS ÚRS 2018 01
	VV		LF*90		269 024,310			
59	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	2 989,159	5,00	14 945,80	CS ÚRS 2018 01
	VV		LF		2 989,159			
60	K	944711111	Montáž záchytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky do 1,5 m	m	10,500	89,73	942,17	CS ÚRS 2018 01
	VV		3,50*3		10,500			
	VV	ZS	Součet		10,500			
61	K	944711211	Montáž záchytné stříšky Příplatek za první a každý další den použití záchytné stříšky k ceně -1111	m	945,000	1,64	1 549,80	CS ÚRS 2018 01
	VV		ZS*90		945,000			
62	K	944711811	Demontáž záchytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky do 1,5 m	m	10,500	41,85	439,43	CS ÚRS 2018 01
	VV		ZS		10,500			
63	K	95333200-R	Oprava, nátěr nosné konstrukce stávajících markýz	kus	3,000	5 922,00	17 766,00	
64	K	9539416R	Osazování konzol ve zdivu cihelném	kus	5,000	1 125,00	5 625,00	
65	M	423928R	konzola 100/100-27 otvor D 11	kus	5,000	1 395,00	6 975,00	
66	K	96301606-R	Demontáž, zpětná montáž hromosvodové soustavy, prodloužení kotevních prvků na fasádě	kpl	1,000	32 040,00	32 040,00	
67	K	965045111	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy do 1 m2	m2	57,123	134,10	7 660,19	CS ÚRS 2018 01
	VV		"odbourání narušené spádové vrstvy parapetů					
	VV		FA8		57,123			
68	K	965045112	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy do 4 m2	m2	341,112	115,20	39 296,10	CS ÚRS 2018 01
	VV		"narušená spádová vrstva lodžii - dle hydroizolace lodžii					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		PA1i		341,112			
69	K	965045113	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2	m2	10,070	98,10	987,87	CS ÚRS 2018 01
	VV		"odbourání stávající narušené spádové vrstvy - přesah lodžie					
	VV		FA9b		10,070			
70	K	966081121	Bourání kontaktního zateplení včetně povrchové úpravy omítkou nebo nátěrem malých ploch, jakékoli tloušťky, včetně vyřezání, plochy jednotlivě do 1,0 m2	kus	96,000	72,36	6 946,56	CS ÚRS 2018 01
	VV		"sokl lodžii					
	VV		4*8+8*8		96,000			
71	K	966081123	Bourání kontaktního zateplení včetně povrchové úpravy omítkou nebo nátěrem malých ploch, jakékoli tloušťky, včetně vyřezání, plochy jednotlivě přes 1 do 2,0 m2	kus	8,000	135,00	1 080,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"sokl lodžii v schodišťovém prostoru					
	VV		8		8,000			
72	K	985112112	Odsekání degradovaného betonu stěn, tloušťky přes 10 do 30 mm	m2	40,404	332,10	13 418,17	CS ÚRS 2018 01
	VV		"skladba FA1 - předpoklad 2%					
	VV		FA1*0,02		30,748			
	VV		"skladba FA2, FS2 - předpoklad 2%					
	VV		(FA2+FS2)*0,02		3,472			
	VV		"skladba FP1, FS1 - předpoklad 5%					
	VV		(FP1+FS1)*0,05		6,184			
	VV		Součet		40,404			
73	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	2 385,165	20,75	49 492,17	CS ÚRS 2018 01
	VV		FA1+FA2+FA7+FA8+FA3+FA5i+FA9b+FP1+FS1+FS2+FA7v		2 026,678			
	VV		PA1i+FS3*0,20		358,487			
	VV		Součet		2 385,165			
74	K	98531110-R	Vyspravení nerovností povrchu poškozených panelů uceleným reprofilačním sanačním systémem	m2	40,404	727,20	29 381,79	
	VV		"skladba FA1 - předpoklad 2%					
	VV		FA1*0,02		30,748			
	VV		"skladba FA2, FS2 - předpoklad 2%					
	VV		(FA2+FS2)*0,02		3,472			
	VV		"skladba FP1, FS1 - předpoklad 5%					
	VV		(FP1+FS1)*0,05		6,184			
	VV		Součet		40,404			
75	K	98532010-R	Očištění zkorodované výztuže	m2	40,405	149,40	6 036,51	
	VV		"FA2 - předpoklad 2%					
	VV		FA2*0,02		0,941			
	VV		"FA1, FS2 - předpoklad 2%					
	VV		(FA1+FS2)*0,02		33,280			
	VV		"FP1, FS1 - předpoklad 5%					
	VV		(FP1+FS1)*0,05		6,184			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		Součet			40,405			
76	K	985321111	Ochranný nátěr betonářské výztuže 1 vrstva tloušťky 1 mm na cementové bázi stěn, líce kleneb a podhledů	m2	40,405	232,20	9 382,04	CS ÚRS 2018 01
VV		"FA2 - předpoklad 2%						
VV		FA2*0,02			0,941			
VV		"FA1, FS2 - předpoklad 2%						
VV		(FA1+FS2)*0,02			33,280			
VV		"FP1, FS1 - předpoklad 5%						
VV		(FP1+FS1)*0,05			6,184			
VV		Součet			40,405			
77	K	9854000-R	Zrušení stávajících větracích otvorů spíží výplní polystyrenem	kus	64,000	148,50	9 504,00	
VV		4*2*8			64,000			
D 997		Přesun sutě					86 700,56	
78	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	61,636	335,20	20 660,39	CS ÚRS 2018 01
79	K	997013313	Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky přes 20 do 30 m	m	27,000	424,80	11 469,60	CS ÚRS 2018 01
80	K	997013323	Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně -3313	m	378,000	56,56	21 379,68	CS ÚRS 2018 01
VV		27,00*14			378,000			
81	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	61,636	189,60	11 686,19	CS ÚRS 2018 01
82	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	554,724	8,24	4 570,93	CS ÚRS 2018 01
VV		61,636*9 "Přepočtené koeficientem množství			554,724			
83	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 101	t	47,463	100,00	4 746,30	CS ÚRS 2018 01
84	K	997013807	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z tašek a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 103	t	9,440	748,00	7 061,12	CS ÚRS 2018 01
85	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 201	t	0,444	400,00	177,60	CS ÚRS 2018 01
86	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 604	t	1,855	1 392,00	2 582,16	CS ÚRS 2018 01
87	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	1,500	912,00	1 368,00	CS ÚRS 2018 01
88	K	997223855	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504	t	8,916	112,00	998,59	CS ÚRS 2018 01
VV		"dle vodorovného přemístění						
VV		Vp*1,670			8,916			
D 998		Přesun hmot					27 502,09	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
89	K	998012024	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 24 do 3	t	158,058	174,00	27 502,09	CS ÚRS 2018 01

D PSV

Práce a dodávky PSV

1 646 866,12

D 711

Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

79 132,53

90	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	123,688	20,50	2 535,60	CS ÚRS 2018 01
	VV		FP1+FS1		123,688			
91	M	1116329-R	Dodávka - nátěr penetrační asfaltový	kg	43,291	153,00	6 623,52	
	VV		(FP1+FS1)*0,35		43,291			
92	K	7111320-R	Odstranění hydroizolačního souvrství na ploše svislé, vč. ochranné geotextilie	m2	123,688	35,00	4 329,08	
	VV		FP1+FS1		123,688			
93	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	247,376	109,00	26 963,98	CS ÚRS 2018 01
	VV		"FP1 - izolace obvodových stěnů úrovně základové desky po úroveň 0,1 m pod UT					
	VV		" - pohled severní					
	VV		(19,30+3,60)*0,70/2		8,015			
	VV		" - pohled východní					
	VV		0,35*(0,70+0,40)/2		0,193			
	VV		33,40*1,26		42,084			
	VV		3,10*(1,26+0,30)/2		2,418			
	VV		9,66*1,26		12,172			
	VV	FP1	Mezisoučet		64,882			
	VV		"FS1 - izolace soklu obvodových stěnů úrovně 0,1 m pod UT po úroveň 0,5 m nad UT					
	VV		" - pohled severní					
	VV		(19,30+3,60)*0,60		13,740			
	VV		" - pohled východní					
	VV		(40,20+9,66)*0,60		29,916			
	VV		(1,30+0,28+1,46+0,98+0,305)*0,50		2,163			
	VV		-1,65*0,60		-0,990			
	VV		-2,15*(0,65-0,25)*9		-7,740			
	VV		" - pohled západní					
	VV		(36,54-(2,675+2,725))*0,60		18,684			
	VV		(1,34+1,015+0,13)*0,50		1,243			
	VV		(1,115+0,28+0,675+1,34+0,17)*0,50		1,790			
	VV	FS1	Mezisoučet		58,806			
	VV		"druhá vrstva izolačních pásů					
	VV		FP1+FS1		123,688			
	VV		Mezisoučet		123,688			
	VV		Součet		247,376			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
94	M	6283220-R	Dodávka - SBS modifikovaný asfaltový pás tl.4 mm pro izolaci spodní stavby s vložkou z polyesterového rouna	m2	296,851	125,00	37 106,38	
	VV		(FP1+FS1)*2*1,20		296,851			
95	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,626	968,00	1 573,97	CS ÚRS 2018 01
D 713			Izolace tepelné				48 304,59	
96	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně	m2	64,882	167,00	10 835,29	CS ÚRS 2018 01
	VV		"skladba FP1 - dle hydroizolace					
	VV		FP1		64,882			
97	M	2837645-R	Dodávka - deska z polystyrénu extrudovaného XPS tl.120 mm	m2	68,126	550,00	37 469,30	
	VV		FP1*1,05		68,126			
D 762			Konstrukce tesařské				3 282,42	
98	K	762083122	Práce společné pro tesařské konstrukce impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)	m3	0,264	967,00	255,29	CS ÚRS 2018 01
	VV		ST4b*0,024*1,10		0,264			
99	K	762341210	Bednění a laťování montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m2	10,001	103,00	1 030,10	CS ÚRS 2018 01
	VV		"skladba ST4 - střecha vstupní markýzy					
	VV		2,725*1,18		3,216			
	VV		2,875*1,18*2		6,785			
	VV	ST4b	Mezisoučet		10,001			
	VV		Součet		10,001			
100	M	6051100-R	Dodávka - prkna tl.24 mm, š.max.160 mm	m3	0,264	4 200,00	1 108,80	
	VV		ST4b*0,024*1,10		0,264			
101	K	762341811	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	11,187	31,80	355,75	CS ÚRS 2018 01
	VV		"střecha vstupní markýzy					
	VV		2,725*1,32		3,597			
	VV		2,875*1,32*2		7,590			
	VV		Součet		11,187			
102	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	0,264	1 090,00	287,76	CS ÚRS 2018 01
	VV		ST4b*0,024*1,10		0,264			
103	K	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,152	1 610,00	244,72	CS ÚRS 2018 01

D 763

Konstrukce suché výstavby

12 934,09

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
104	K	76333120-R	Podhled z cementotřískových desek na nosné konstrukci ze systémových FeZn profilů	m2	21,757	512,10	11 141,76	
	VV		"skladba FA5 - izolace stropu závětrí a markýzy vstupu do 1.NP					
	VV		3,21*0,745+2,875*1,67		7,193			
	VV		(3,33*0,745+2,875*1,67)*2		14,564			
	VV		Součet		21,757			
105	K	76333130-R	Obklad boků markýzy cementotřískovými deskami	m2	3,405	356,40	1 213,54	
	VV		"skladba FA5 - izolace stropu závětrí a markýzy vstupu do 1.NP					
	VV		(2,875+1,40*2)*3*0,20		3,405			
	VV		Součet		3,405			
106	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,693	835,20	578,79	CS ÚRS 2018 01

D 764

Konstrukce klempířské

244 599,46

107	K	764001821	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	11,611	136,00	1 579,10	CS ÚRS 2018 01
	VV		"skladba ST4 - střecha vstupní markýzy					
	VV		2,725*(1,23+0,14)		3,733			
	VV		2,875*(1,23+0,14)*2		7,878			
	VV		Součet		11,611			
108	K	76400240-R	Separční vysoce difúzní drenážní membrána tl.8 mm pod drážkovanou krytinu, Sd = 0,02 m	m2	10,725	65,90	706,78	
	VV		ST4k		10,725			
109	K	76400281-R	Demontáž klempířských konstrukcí okapnice lodžie	m	386,000	80,60	31 111,60	
110	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	199,100	73,50	14 633,85	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,15*18+2,15*40+1,55*48		199,100			
111	K	764002861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti	m	51,500	96,40	4 964,60	CS ÚRS 2018 01
112	K	76401140-R	Podkladní plech z pozinkovaného plechu tloušťky 0,6 mm r.š.180 mm - K05	m	54,800	104,00	5 699,20	
	VV		51,5"K05		51,500			
	VV		5*0,66"pro budky rorýsů		3,300			
	VV		Součet		54,800			
113	K	76401141-R	Podkladní plech z pozinkovaného plechu tloušťky 0,6 mm r.š.210 mm	m	11,000	124,00	1 364,00	
114	K	764141331	Krytina ze svitků nebo tabulí z titan-zinkového lesklého válcovaného plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním z tabulí, velikosti 1000 x 2000 mm, sklon střechy do 30°	m2	10,725	750,00	8 043,75	CS ÚRS 2018 01
	VV		"skladba ST4 - střecha vstupní markýzy					
	VV		2,725*1,23		3,352			
	VV		2,875*1,23*2		7,073			
	VV		"pilířek přípojek					
	VV		0,30		0,300			
	VV	ST4k	Mezisoučet		10,725			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		Součet			10,725			
115	K	764141391	Krytina ze svitků nebo tabulí z titanzinkového lesklého válcovaného plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků Příplatek k cenám za těsnění drážek ve sklonu do 10°	m2	10,725	37,50	402,19	CS ÚRS 2018 01
VV		ST4k			10,725			
116	K	76422640-R	Okapnice lodžie z lakovaného hliníkového plechu tl.0,6 mm r.š.200 mm - K10	m	386,000	119,00	45 934,00	
117	K	76424240-R	Oplechování střechy vstupní markýzy závětrnou lištou z TiZn plechu tl.0,7 mm r.š.250 mm - K17	m	8,000	321,00	2 568,00	
118	K	76424640-R	Krycí plech soklu balkonových dveří TiZn tl.0,7 mm, r.š.40 mm - K11	m	104,000	112,00	11 648,00	
119	K	76424644-R	Oplechování parapetů z TiZn plechu tl.0,7 mm r.š.380 mm lepením - K12	m	38,700	484,00	18 730,80	
VV		18*2,15			38,700			
120	K	76424645-R	Oplechování parapetů z TiZn plechu tl.0,7 mm r.š.390 mm lepením - K13; K14	m	160,400	413,10	66 261,24	
VV		2,15*40+1,55*48			160,400			
121	K	76424840-R	Okapní plech římsy nad lodžiami TiZn tl.0,7 r.š.370 mm - K06	m	55,250	438,00	24 199,50	
VV		51,5"K06			51,500			
VV		5*0,75"pro budky rorýsů			3,750			
VV		Součet			55,250			
122	K	76424841-R	Zatahovací plech vstupní markýzy TiZn tl.0,7 mm r.š.260 mm - K16	m	11,000	376,00	4 136,00	
123	K	998764104	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	1,315	1 990,00	2 616,85	CS ÚRS 2018 01
D		766	Konstrukce truhlářské				3 371,71	
124	K	766421821	Demontáž obložení podhledů palubkami	m2	25,162	134,00	3 371,71	CS ÚRS 2018 01
VV		"skladba FA5 - izolace stropu závětrí a markýzy vstupu do 1.NP						
VV		3,21*0,745+2,875*1,67			7,193			
VV		(3,33*0,745+2,875*1,67)*2			14,564			
VV		"- boky						
VV		(2,875+1,40*2)*3*0,20			3,405			
VV		Součet			25,162			
D		767	Konstrukce zámečnické				634 784,57	
125	K	76716180-R	Šetrná demontáž stávajícího balkonového zábradlí, vč. přemístění na deponii a zpět	m	366,480	250,00	91 620,00	
VV		3,50*(4*8+8*8)+3,81*8			366,480			
VV		Za Součet			366,480			
126	K	7671700-R	Zpětná montáž balkonového zábradlí, vč. úpravy kotvení a osazení mezikusu	m	366,480	288,36	105 678,17	
VV		Za			366,480			
127	M	1562500-R	Dodávka - ocelový mezikus zábradlí	kus	416,000	1 051,65	437 486,40	
D		771	Podlahy z dlaždic				571 279,69	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
128	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	510,400	24,40	12 453,76	CS ÚRS 2018 01
	VV		FS3d+0,89*(4*8+8*8)+1,41*8		510,400			
129	K	77147410-R	Montáž soklíků keramických v.200 mm lepených mrazuvzdornou pružnou lepicí maltou tl. do 5 mm	m	510,400	150,00	76 560,00	
	VV		"dle zateplovacího systému					
	VV		FS3d+0,89*(4*8+8*8)+1,41*8		510,400			
130	M	5976110-R	Dodávka - dlaždice soklová keramická slinutá tl. 9-12 mm	m2	96,330	355,50	34 245,32	
	VV		FS3d*0,20*1,10		91,010			
	VV		(0,89*(4*8+8*8)+1,41*8)*0,05*1,10		5,320			
	VV		Součet		96,330			
131	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	341,112	84,60	28 858,08	CS ÚRS 2018 01
	VV		PA1i		341,112			
132	K	77157413-R	Montáž podlah keramických mrazuvzdorných lepením mrazuvzdornou lepicí maltou	m2	289,790	420,00	121 711,80	
	VV		"skladba PA1					
	VV		(3,54*0,12+0,78*2,84+0,90*0,12)*4*8		87,936			
	VV		(3,85*0,12+0,78*3,21+1,41*0,20)*1*8		25,982			
	VV		(3,54*0,12+0,78*2,84+0,90*0,12)*8*8		175,872			
	VV	PA1d	Mezisoučet		289,790			
	VV		Součet		289,790			
133	M	5976100-R	Dodávka - dlaždice keramická slinutá tl. 9-12 mm	m2	318,769	355,50	113 322,38	
	VV		PA1d*1,10		318,769			
134	K	771579191	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	289,790	14,10	4 086,04	CS ÚRS 2018 01
	VV		PA1d		289,790			
135	K	77199010-R	Dvojnásobná hydroizolační paropropustná stěrka na ploše vodorovné celkové tl.min.2 mm	m2	341,112	385,56	131 519,14	
	VV		"skladba PA1					
	VV		(3,54*0,24+0,78*3,08)*4*8		104,064			
	VV		(3,85*0,24+0,78*3,45)*1*8		28,920			
	VV		(3,54*0,24+0,78*3,08)*8*8		208,128			
	VV	Pa1i	Mezisoučet		341,112			
	VV		Součet		341,112			
136	K	77199020-R	Dvojnásobná hydroizolační paropropustná stěrka na ploše svislé celkové tl.min.2 mm	m2	90,607	484,38	43 888,22	
	VV		"dle kontaktního fasádního systému					
	VV		FS3d*0,205		84,804			
	VV		" - u dveří					
	VV		(0,89*(4*8+8*8)+1,41*8)*0,06		5,803			
	VV	FS3i	Mezisoučet		90,607			
	VV		Součet		90,607			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
137	K	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	13,160	352,20	4 634,95	CS ÚRS 2018 01

D 783 Dokončovací práce - nátěry 46 050,12

138	K	78393201-R	Základní nátěr podlahy lodžie na bázi disperze plněný křemičitým pískem pro vyrovnaní nasákavosti podkladu	m2	682,224	50,00	34 111,20	
-----	---	------------	--	----	---------	-------	-----------	--

VV "dle hydroizolační stěrky

VV PA1i*2 682,224

139	K	78393202-R	Základní nátěr podlahy lodžie pro vyrovnaní nasákavosti podkladu	m2	341,112	35,00	11 938,92	
-----	---	------------	--	----	---------	-------	-----------	--

VV "dle hydroizolační stěrky

VV PA1i 341,112

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety 3 126,94

140	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	34,362	22,00	755,96	CS ÚRS 2018 01
-----	---	-----------	---	----	--------	-------	--------	----------------

VV SP1+SP1b 34,362

141	K	78432103-R	Dvojnásobná malířská malba s disperzí	m2	34,362	69,00	2 370,98	
-----	---	------------	---------------------------------------	----	--------	-------	----------	--

VV "skladba SP1

VV SP1+SP1b 34,362

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 130 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 10 000,00

142	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2018 01
-----	---	-----------	---	----	-------	-----------	-----------	----------------

D VRN2 Příprava staveniště 10 000,00

143	K	02110300-R	Ochrana stávající zeleně	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	
-----	---	------------	--------------------------	----	-------	-----------	-----------	--

D VRN3 Zařízení staveniště 75 000,00

144	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2018 01
145	K	032002000	Vybavení staveniště	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2018 01
146	K	034002000	Zabezpečení staveniště	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2018 01
147	K	034103000	Oplocení staveniště	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2018 01
148	K	034503000	Informační tabule na staveništi	Kč	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2018 01
149	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	Kč	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2018 01
150	K	039203000	Úprava terénu po zrušení zařízení staveniště	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2018 01

D VRN4 Inženýrská činnost 15 000,00

151	K	045303000	Koordinační činnost	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2018 01
-----	---	-----------	---------------------	----	-------	-----------	-----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN7			Provozní vlivy				20 000,00	
152	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2018 01

HARMONOGRAM

Zhotovitel : Stav-agency s.r.o.

časový plán - měsíční		2020 Březen				2020 Duben				2020 Květen				2020 Červen				2020 Červenec				2020 Srpen								2020 Září				2020 Říjen			
Popis prováděných prací:																																					
1. ETAPA																																					
	6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní																																				
	9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání																																				
	997 - Přesun sutě																																				
	998 - Přesun hmot																																				
	712 - Powlakové krytiny																																				
	713 - Izolace tepelné																																				
	721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace																																				
	762 - Konstrukce tesařské																																				
	764 - Konstrukce klempířské																																				
	766 - Konstrukce truhlářské																																				
	767 - Konstrukce zámečnické																																				
2. ETAPA																																					
	1 - Zemní práce																																				
	4 - Vodorovné konstrukce																																				
	6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní																																				
	9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání																																				
	997 - Přesun sutě																																				
	998 - Přesun hmot																																				
	711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům																																				
	713 - Izolace tepelné																																				
	762 - Konstrukce tesařské																																				
	763 - Konstrukce suché výstavby																																				
	764 - Konstrukce klempířské																																				
	766 - Konstrukce truhlářské																																				
	767 - Konstrukce zámečnické																																				
	771 - Podlahy z dlaždic																																				
	783 - Dokončovací práce - nátěry																																				
	784 - Dokončovací práce - malby a tapety																																				
FINANČNÍ PLÁN		7 709 759,66 Kč				890 000,00 Kč				960 000,00 Kč				1 050 000,00 Kč				1 250 000,00 Kč				1 090 000,00 Kč				890 000,00 Kč				850 000,00 Kč				729 759,66 Kč			

MILNÍK - dokončení střechy do 31.8.2020

