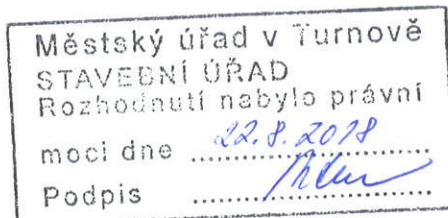




Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/1330/18/HOZ
Č.J.: SU/18/3777/HOI
VYŘIZUJE: Hozdecká
TEL.: 481 366 302
E-MAIL: i.hozdecka@mu.turnov.cz
DATUM: 12.7.2018



ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 6.3.2018 podal

**MĚSTO TURNOV, IČO 276227, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1,
které zastupuje Ing. Petr Štěpánek, nar. 13.12.1978, Bedřicha Smetany č.p. 2010, 511 01
Turnov 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

rozhodnutí o umístění stavby

Chodník Károvsko, Turnov

(dále jen "stavba") na pozemcích: parc. č. 1131/1 (ostatní plocha), parc. č. 2061 (ostatní plocha) v katastrálním území Bělá u Turnova, parc. č. 2884 (ostatní plocha), parc. č. 2891 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2892 (zahrada), parc. č. 2894/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2895/2 (zahrada), parc. č. 2902 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2904/1, parc. č. 2940/2 (orná půda), parc. č. 2940/19, parc. č. 3876/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Turnov.

Druh a účel umísťované stavby:

- S0 01 - Chodník je navržen od stávající okružní křižovatky silnic II/283 a III/2832, kde navazuje na dokončenou část chodníku. Celková délka nově řešené části bude 818,88 m. V první části do staničení km 0,095580 je chodník navržen podél podezdívek rodinných domů. Od tohoto staničení pak přechází chodník k silnici. Chodník je navržen v základní šířce 1,5 m s příčným sklonem 2,0 % směrem do silnice. Od silnice bude chodník oddělen silničním obrubníkem s nadvýšením 120 mm. Od zeleně bude chodník oddělen záhonovým obrubníkem s nadvýšením o 60 mm nad plochu dlažby jako přirozená vodící linie. Přechody přes komunikace jsou řešeny pouze stavební úpravou, a to zapuštěným obrubníkem, který bude opatřen varovným pásem. Ve staničení km 0,442980 a na konci řešeného chodníku se nacházejí stávající autobusové zastávky. V těchto místech budou vybudovány nové nástupní hrany, popis nástupní hrany viz. odst. nástupní hrana. V místě se nachází stávající vjezdy k rodinným domům. Vzhledem k podmínce maximálního příčného sklonu na chodníku 2 %, budou tyto sjezdy v celé své délce vybudovány jako nové. Podél sjezdu na pozemek p.č. 2892 a

2902 v kú Turnov budou v místě stávající kamenné zdi vybudovány nové opěrné zídky z drátokošů. Sjezd na pozemek p.č. 2894/1 bude proveden s přeložením dlažby až do místa dotčeného pozemku, zde dojde také k úpravě stávající ocelové bráně, která bude zapuštěna o cca 100 mm. Materiálové řešení: lemování bude silničním obrubníkem ABO 2-15 a záhonovým obrubníkem při styku se zelení, povrch chodníků bude proveden betonovou dlažbou.

Nástupní hrana autobusové zastávky bude provedena na délku 12,0 m s nadvýšením obrubníků 160 mm nad úroveň vozovky. Šířka nástupní hrany bude 1,7 m, resp. 2,0 m. Nástupní hrana bude s povrchem z betonové dlažby. Část dlažby šířky 0,5 m přilehlá k nástupní hraně bude provedena jako kontrastní pás z odlišného odstínu od základního odstínu povrchu nástupní hrany.

Na konci úseku chodníku je navržena nová autobusová čekárna o půdorysných rozměrech 3 x 2,3 m zastřešenou pultovou střechou s celkovou výškou 2,89 m. Nosnou konstrukci tvoří tři svislé sloupky a dvě šikmé vzpěry (140 x 140 mm), na kterých budou uloženy vaznice (140 x 180 mm). Spodní hrana pobití bočnic zastávky, stejně jako patky sloupků a vzpěr budou provedeny min. 50 mm nad úroveň upraveného terénu, který bude vyspádován směrem ze vchodu zastávky ve sklonu min. 2 %.

- S0 02 - Dešťová kanalizace řeší odvod v ulici Károvska, výstavbou nového chodníkového tělesa podél této ulice dojde k zatrubnění stávajícího příkopu. Zatrubnění bude provedeno v největším možném profilu, který bude dovolovat skladba nového chodníku, uvažováno s profily DN400-500 a to s ohledem na zvětšení možnosti retence dešťových vod při přívalových deštích.

Dešťové vody ze stávajících zpevněných ploch-komunikací jsou částečně svedeny sklonem směrem k novému chodníkovému tělesu, ve které budou osazeny nové uliční vpusti s bočním vtokem, a do stávajícího příkopu na protilehlé straně komunikace. Uliční vpusti budou napojeny do stok nové dešťové kanalizace, celkem jsou navrženy čtyři stoky. První tři stoky budou napojeny řízeným protlakem pod komunikací do stávajícího příkopu na druhé straně komunikace. Napojení bude provedeno přes výústní objekt, za výústním objektem bude dno stávajícího příkopu zpevněno kamennou dlažbou spolu se zpomalovacími prvky ve dně (budou navrženy vyvýšené části zpevnění dna). Navazující část příkopu u výústního objektu č.2, č. 3 bude pak navržena se zasakovacím žebrem o rozměru 0,6 x 1,0 m. Poslední čtvrtá část nového potrubí bude svedena do stávajícího propustku DN400 v místě křižovatky ulice Károvska a Alej Legií, propustkem budou dešťové vody svedeny do stávajícího příkopu, za stávajícím propustkem bude pak navrženo dno se zasakovacím žebrem o rozměru 0,6 x 1,0 m. V trase nových stok jsou navrženy nové revizní šachty, které budou betonové DN 1000 s kruhovými litinovými poklopy tř. zatížení B125.

Umístění stavby na pozemku:

- Umístění bude provedeno podle předložené "Katastrální situační výkres" v měřítku 1:1000 z 08.2017, který vypracoval Ing. Petr Štěpánek pod číslem zakázky 17082.

Chodník bude umístěn v těchto vzdálenostech:

- na hranicích pozemků parc.č. 2940/9, 2940/10 a 2940/11 v kú Turnov.
- 1,2 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 2940/8 v kú Turnov.
- 1,3 – 2,0 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 2940/19 v kú Turnov.
- 1,0 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 2914/4 v kú Turnov.
- 1,2 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 2889/2 v kú Turnov.
- 0,9 – 1,5 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 113/6 v kú Bělá u Turnova.
- 0,9 – 4,2 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 113/1 v kú Bělá u Turnova.

Autobusová čekárna na pozemkové parcele 2061 v kú Bělá u Turnova bude umístěna 1,25 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 113/1 v kú Bělá u Turnova a 11,8 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 113/7 v kú Bělá u Turnova.

Určení prostorového řešení stavby:

- Dešťová kanalizace bude položena v zemi v hloubce 0,8 – 1,0 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Pozemkové parcely 1131/1, 2061 v katastrálním území Bělá u Turnova a pozemkové parcely 2884, 2891, 2892, 2894/1, 2895/2, 2902, 2904/1, 2940/2, 2940/19, 3876/1 v katastrálním území Turnov

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí "Katastrální situační výkres", který obsahuje výkres současného stavu v území v měřítku 1:1000 katastrální mapy se zakreslením

stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, který vypracoval Ing. Petr Štěpánek pod číslem zakázky 17082 v 8/2017.

2. Před zahájením zemních prací investor zajistí odborné vytyčení všech inženýrských sítí na pozemcích stavbou dotčených.
3. Před započatím stavebních prací je povinností investora vstup na pozemky projednat s jednotlivými vlastníky nejdéle 15 dní předem.
4. Stavebník uhradí případnou škodu vzniklou prováděním stavby podle obecně závazných předpisů.
5. Po skončení stavebních prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.
6. Přístup ke stavbě bude ze stávající komunikace (silnice III. třídy – pozemková parcela 2904/1 a pozemkové parcely 1131/1 a 2061 v kú Bělá u Turnova).
7. Budou dodrženy podmínky ze závazného koordinovaného stanoviska MÚ Turnov, ORM ze dne 19.12.2017 pod zn. ORM/17/2272, a to :

OŽP odpady :

- odpady vzniklé při realizaci stavby budou řádně vytríděny a jednotlivé druhy následně využity, případně nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. Teprve v případě, že je nebude možné využít, je třeba zajistit jejich řádné odstranění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpady znečištěné škodlivinami je nutné odstranit pouze na zařízeních k tomu určených a osobami, které mají potřebná oprávnění pro likvidaci příslušného druhu odpadu. Bude-li akce prováděna podnikajícím subjektem, bude řádně vedena průběžná evidence odpadů a předložena při závěrečné kontrolní prohlídce
- zákon o odpadech se nevztahuje pouze na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. V jiném případě je třeba postupovat podle zákona o odpadech

OŽP ochrana ovzduší :

- během stavebních úprav se mohou uvolňovat emise polévatého prachu (ze skládek sypkých materiálů aj.). Při stavebních činnostech je třeba využít dostupných prostředků ke snížení emisí prachu ze staveniště (používání techniky v dobrém stavu a neznečišťování v nadměrné míře okolí, skrápění ploch staveniště, apod.)

OŠKS archeologie:

- vzhledem k tomu, že dotčená nemovitost se nachází na území s archeologickými nálezy, je stavebník povinen, dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, při jakýkoliv zemních pracích oznámit tento stavební záměr již v době přípravy stavby Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1, případně umožnit provedení na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Při provádění zemních nebo jiných prací je stavebník povinen nejpozději do druhého dne od zjištění archeologického nálezu oznámit tuto skutečnost Archeologickému ústavu Akademie věd ČR nebo nejbližšímu muzeu, případně obecnímu úřadu v jehož územním obvodu (i náhodně) došlo k porušení archeologických situací (nálezy zdiva, jímek, hrobů atd.), stejně jako nálezy movitých artefaktů (keramiky, kostí, mincí, zbraní, apod.), které nebyly zjištěny v rámci záchranného archeolog. výzkumu (§ 23 památkového zákona)

OŽP ochrana přírody a krajiny:

- vegetační plochy nesmí být znečišťovány látkami poškozujícími rostliny nebo půdu, např. rozpouštědly, minerálními oleji, kyselinami, louhy, barvami, cementem nebo jinými pojivy
- kořenové prostory stromů a vegetační plochy nesmí být zamokřeny nebo zaplaveny vodou odváděnou ze stavby
- v kořenové zóně stromů se nesmí provádět žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu. Jestliže tomu nelze v určitém případě zabránit, musí být při mocnosti navážky a způsobu navážení zohledněna druhově specifická snášenlivost, věk, vitalita a utváření kořenového systému dřeviny, půdní poměry, jakož i druh materiálu. Navážka půdy musí být prováděna ve výsečích a provzdušňovací výseče musí zaujímat nejméně 1/3 kořenové zóny. Za kořenovou zónu je považována plocha půdy pod korunou stromu rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m. Před navážkou je nutno z povrchu kořenové zóny šetrně odstranit veškerý rostlinný pokryv, listí a další organické materiály, aby se tím zabránilo vzniku rozkladných produktů poškozujících kořeny, nebo nedostatku kyslíku. Do kořenové zóny se smí navážet pouze hrubozrnný materiál propouštějící vzduch a vodu. Jestliže má být dodatečně navezena vegetační vrstva, je třeba

zpravidla nejprve navézt uvedený materiál ve vrstvě 20 cm a následně, jako vegetační vrstvu, zeminu půdní skupiny 2 nebo 3 podle ČSN 83 9011 o mocnosti nejvýše 20 cm. Vegetační vrstva nesmí být rozprostřena blíže než 1 m od kmene. Při navážení se v kořenové zóně nesmí jezdit

- v kořenové zóně stromů se nesmí hloubit rýhy, koryta a stavební jámy. Nelze-li tomu v určitých případech zabránit, smí se hloubit pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky. Nejmenší vzdálenost od paty kmene stromů je 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny o průměru větším než 2 cm. Kořeny je třeba ostře přetrnout a místa řezu zahladit. Obnažené kořeny je nutné chránit před vysycháním a působením mrazu. Zásypové materiály musí svou zrnitostí a zhutněním zajišťovat trvalé provzdušňování potřebné k regeneraci poškozených kořenů. Při větší ztrátě kořenů musí být proveden řez v koruně
- v kořenové zóně stromů nemají být zřizovány základy. Nelze-li tomu v určitých případech zabránit, je třeba zřídit místo základových pásů základové patky, které smí mít vzájemně mezi sebou a od paty kmene vzdálenost nejméně 1,5 m. Patky by měly být uspořádány tak, aby kořeny s důležitou statickou funkcí zůstaly zachovány
- kořenová zóna stromů nesmí být zatěžována soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů. Nelze-li se v kořenové zóně vyhnout dočasnému zatížení, musí být zatěžovaná plocha co možná nejmenší. Plochu je nutno pokrýt geotextilií a nejméně 20 cm tlustou vrstvou z vhodného drenážního materiálu, na kterou je třeba položit pevnou konstrukci z fošen nebo podobného materiálu. Opatření má být jen krátkodobé, omezené nejvýše na jedno vegetační období. Pominou-li důvody tohoto opatření, je nutno zakrytí neprodleně odstranit, a poté půdu při šetrném zacházení s kořeny, ručně mělce nakypřit
- v kořenové zóně stromů nemají být pokládány žádné kryty pokrývající povrch půdy. Nelze-li se tomu vyhnout, kořenová zóna by měla být volbou stavebních materiálů a způsobem provedení co nejméně ohrožena, např. použitím propustných krytů, co nejmenší tloušťky nosné vrstvy, nepatrného zhutnění, vyzvednutí krytů nad úroveň terénu. Nepropustné kryty by neměly pokrývat více než 30 %, propustné kryty více než 50 % kořenové zóny vzrostlých stromů. Při výměně stávajících krytů má být dosaženo nejméně těchto hodnot
- pro případné nezbytné nutné kácení dřevin rostoucích mimo les z důvodu realizace výše uvedeného záměru – pokud pozemek nesplňuje vymezení dle vyhlášky č.189/2013 Sb. – je nezbytné povolení ochrany přírody dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb. Bez rozhodnutí o povolení kácení nelze dřeviny kácet. O povolení ke kácení se rozhoduje na základě žádosti v samostatném správním řízení. O nezbytně nutném kácení dřevin rostoucích mimo les se rozhoduje na základě žádosti v samostatném správním řízení až po nabytí právní moci územního, popř.stavebního povolení.

8. Budou dodrženy podmínky z vyjádření CETIN a.s., prac. Liberec ze dne 4.8.2017 pod č.j. 682889/17 a ze dne 24.11.2017 pod č.j. POS 1393/17, a to:

- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi se SEK a nebo zasahuje do ochranného pásma SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, anebo zasahuje do ochranného pásma SEK, vyzvat společnost CETIN ke stanovení konkrétních podmínek ochrany SEK, případně k přeložení SEK, prostřednictvím zaměstnance společnosti CETIN pověřeného ochranou sítě
- přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost CETIN. Stavebník, který vyvolala překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 16 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení
- pro účely přeložení SEK dle našich bodů tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN smlouvu o realizaci překládky SEK
- bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti CETIN, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření
- společnost CETIN prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré dostupné informace o SEK
- žadateli převzetím tohoto vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti CETIN.

- V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského
- během stavby musí být zajištěna tková opatření, aby nedošlo k poškození tel.vedení a zařízení (trasu tel.kabelů vytyčit, prokazatelně seznámit pracovníky provádějící zemní práce na průběh tel.vedení, zemní práce v blízkosti SEK provádět ručně)
 - případné kolize s tel.vedením musí být řešeny na místě se správcem sítě CETIN.
9. Budou dodrženy podmínky z vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 15.9.2017 pod zn. 0100805549, a to:
- energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů
 - v případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započatím prací požádat o tzv. vytyčení
 - pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, nahlásit tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku.
10. Budou dodrženy podmínky ze souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 27.11.2017 pod zn. 1095680618, a to:
- podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné vyjádření k existenci sítí společnosti ČEZ Distribuce, a.s., v daném zájmovém území a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření
 - souběhy a křížovatky s el.vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení
 - před realizací stavby požádá investor stavby nebo jeho zástupce na základě plné moci o vytyčení stávajícího podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV a VN 35 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s.,
 - písemný požadavek na vytyčení stávajícího podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV a 35 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s., odevzdá investor stavby nebo jeho zástupce na základě plné moci na společnost ČEZ Distribuce, a.s., prostřednictvím jejich zákaznických center
 - podélné uložení obrub v rámci předmětné stavby (souběh s podzemním kabelovým vedením NN 0,4 kV a VN 35 kV) požadujeme od průběhu krajních kabelů stávajícího podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV a VN 35 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s., realizovat ve vzdálenosti min. 0,50 m
 - zemními pracemi nesmí být narušeno podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV a VN 35 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s.,
 - výška krytí podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV a VN 35 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s., bude zachována
 - výkopové práce v ochranném pásmu stávajícího podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV a VN 35 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s., budou prováděny ručně s největší opatrností
 - s kabely pod napětím je jakákoli manipulace zakázána
 - podzemní vedení je zakázáno přejíždět mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t
 - kontrolu dodržení výše uvedených podmínek požadujeme před užíváním předmětné stavby, na výzvu investora nebo jeho zástupce na základě plné moci, provést zaměstnanci ČDS s.r.o., oblasti Semily se zápisem do montážního deníku stavby
 - umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení
 - při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu
 - v ochranném pásmu energetického zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., nesmí být skladována zemina ani žádný jiný stavební materiál
 - při realizaci stavby požadujeme dodržet Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu
 - pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů

- s ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídatelných okolností nebo nedodržení výše uvedených podmínek
 - jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností
 - jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku nebo včas oznámeny naší společností.
11. Budou dodrženy podmínky z vyjádření KSS LK, ÚTSO východ Liberec ze dne 24.4.2018 pod zn. KSSLK/3152/2018, a to:
- stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace a dle našich podmínek, případné změny je nutno s námi předem konzultovat
 - zhotovitel musí postupovat podle technických zásad a podmínek, pro zásahy do povrchu komunikací, pro ukládání inženýrských sítí. Technické podmínky jsou veřejně přístupné na <http://www.ksslk.cz>
 - zhotovitel doloží po skončení stavebních prací dokumentaci ve stupni DSPS včetně fotodokumentace, která bude předána správci komunikace v tištěné podobě/elektronické podobě
 - stavba musí být prováděna v souladu se zněním prováděcí vyhlášky č. 104/97 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) § 12, kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) o pozemních komunikacích
 - před zahájením vlastních prací v tělese vozovky je nutné zaříznout potřebný tvar pilou a vytvořit svislý, přímý okraj výkopu. Chodník nebude bránit odtoku dešťových vod z povrchu komunikace a dešťová voda bude usměrněna tak, aby odtékala do dešťových vpustí. Při provádění bouracích prací a ostatních stavebních prací na vozovce a chodnících je bezpodmínečně nutné postupovat s mimořádnou opatrností
 - chodník bude navázán na komunikaci novým asfaltovým povrchem v minimální šíři 1,0 m provedený strojní pokládkou. Veškeré nové pracovní spáry a spoje mezi stávajícími a novými konstrukcemi budou proříznuty a opatřeny asfaltovou zálivkou za horka dle TP 115 (tzn. jak u obrubníku, žulové dlažby, tak mezi stávajícím a novým asfaltovým povrchem)
 - překop silnice pro kanalizaci – požadujeme, abychom byli přizváni ke kontrole před zahrnutím rýh a jam. Zemní práce v blízkosti ostatních podzemních zařízení budou prováděny ručně. Je nutné dbát, aby nedošlo k poškození podzemních zařízení ostatních správců
 - kontrolní statické zkoušky hutnění budou provedeny dle ČSN 72 1006, a to zkušebnou oprávněnou MD ČR. Míra zhutnění musí odpovídat požadavkům na konstrukci vozovky dle katalogu „TP 170“
 - následná obnova povrchu silnice bude provedena strojně v celé délce zásahu s přesahem minimálně 0,5 m od hrany výkopu na obě strany, celková šíře minimálně 1,5 m. Styk nové obrusné vrstvy s vozovkou bude proříznut a opatřen zálivkou z modif.asfaltu na hloubku 30 mm
 - výkopy budou zabezpečeny proti podmáčení a sesuvu, aby nedošlo k narušení konstrukce silnice. Při provádění výkopů a zásypů rýh pro vedení ve vozovce a přilehlých pozemcích musí být dodrženy a konstrukce provedeny dle „Technických podmínek č.146“ schválené MDS ČR dne 30.3.2001
 - zhotovitel musí postupovat dle technických zásad a podmínek, pro zásahy do povrchu komunikací, pro ukládání inženýrských sítí. Technické podmínky jsou veřejně přístupné
 - KSSLK neručí za případné škody vzniklé provozem na silnici, silniční údržbou nebo v důsledku porušení podloží vozovky. Případně poškozený silniční majetek musí být uveden do původního stavu
 - technické podmínky správce nenahrazují povolení k zásahu do silničního pozemku, před zahájením prací požádejte MÚ Turnov, odbor dopravní o vydání rozhodnutí k zvláštnímu užívání komunikace pro stavbu. Podmínky KSS LK p.o., budou jeho součástí
 - provedená stavba v silničním pozemku bude zaměřena odpovědným geodetem a měření předáno KSS LK
 - ponesete odpovědnost po dobu 60 měsíců od dokončení a předání za stav na silničním pozemku v místech narušení. Rovněž po tuto dobu ponesete záruky za škody na majetku a zdraví uživatelů silnice, ke kterým by došlo prováděním prací nebo nedokonalou výpravou v místech zásahů

- práce v silničním pozemku nesmí být prováděny v době od 1.11 do 31.3 (v případě dobrých klimatických podmínek bude možné projednat posunutí termínu ukončení stavby před zimou).
12. Budou dodrženy podmínky z vyjádření GridServices, s.r.o., ze dne 17.2.2017 pod zn. 5001452241, a to:
- před zahájením stavby bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení
 - při realizaci stavby, souběhu a křížení inž.sítí požadujeme dodržet ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou
 - veškeré nadzemní stavby, čekárny, opěrné zdi .. (jejich základy, patky, podezdívky) budou umístěny mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení
 - pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení
 - v ochranném pásmu plynovodů (1+1 m) budou práce prováděny výhradně ručním způsobem
 - obrysy kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu plynárenského zařízení
 - při křížení plynovodů z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče
 - u křížení plynovodů z materiálu OCEL bude na náklady GridServices provedena diagnostika stavu potrubí
 - pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby
 - dojde-li ke křížení stokového potrubí s plynovodem v menší vzdálenosti než 500 mm, minimálně však 150 mm, opatří se ocelový plynovod trojnásobnou izolací a plynovod z PE se opatří chráničkou přesahující stokové potrubí 1 m na každou stranu
 - po odstranění konstrukce vozovky v úrovni zemní pláň požadujeme chránit plynovodní přípojky a plynovody umístěné ve vozovce před mechanickým poškozením při pojíždění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm
 - požadujeme zachovat stávající niveletu vozovky (komunikace). Parkovací stání doporučujeme provést ze zámkové dlažby
 - dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1 m
 - pokud bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 100 cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora
 - při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího plynárenského zařízení vzdálenost minimálně 2 metry na obě strany od osy plynovodu
 - po odtěžení stávající konstrukce vozovky bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz, atd.) přímo nad potrubím. Zejména je třeba věnovat při provádění prací zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím plynovodního řádu a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (a tím i komunikaci)
 - plynárenské zařízení je plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů
 - při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení :
 - za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plyn.zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie)
 - stavební činnosti v ochran. pásmu plyn. zařízení, je možné realizovat pouze při dodržování podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř.úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plyn.zařízení považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně
 - před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plyn.zařízení bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plyn.zařízení. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast.

- Při žádosti uvede žadatel naši značku uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytýčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytýčení trasy a přesného určení uložení plyn.zařízení stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytýčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení činnosti stavebníka v ochranném pásmu plyn.zařízení
- bude dodržena mj. ČSN 736005, TPG 70204 – zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou
 - pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plyn.zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami
 - při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení, vč.přesného určení uložení plyn.zařízení, je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí
 - odkryté plyn. zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti možnému poškození
 - v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plyn.zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie
 - stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plyn.zařízení (vč. izolace signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.)
 - před provedením zásypu výkopu v ochran.pásmu plyn.zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plyn.zařízení a kontrola plyn.zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele PZ nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby – nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ
 - plyn.zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04
 - neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plyn.zařízení
 - poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti
 - případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení
 - bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení
 - při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
13. Budou dodrženy podmínky ze závazného stanoviska MÚ Turnov, OŽP ze dne 15.1.2018 pod č.j. OŽP/17/3923/JIA-S3, kde byl udělen souhlas s trvalým odnětím 456 m² zemědělské půdy ze ZPF pro výstavbu chodníku, a to:
- před započítáním prací budou v terénu viditelně vytyčeny hranice budoucího trvalého záboru zemědělské půdy. Plocha odsouhlasená k trvalému odnětí bude zabezpečena tak, aby v době výstavby a následujícího provozu stavby nedocházelo k poškození okolní zemědělské půdy
 - na pozemku č. parc. 2940/19 jsou veškeré kulturní vrstvy znehodnocené, nehodí se k zemědělskému využití. Na pozemkové parcele č. 2940/2 bude na ploše cca 80 m² provedena skrývka kulturní vrstvy půdy o mocnosti cca 45 cm, tj. cca 36 m³, zbývající plocha záboru je pro skrývku nevhodná. Skrytá zemina bude uložena na deponii v místě stavby, bude ošetřována proti zaplevelení a zabezpečena proti ztrátám. Po skončení stavebních prací bude rozprostřena na p.p.č. 2940/2 a využita na zlepšení půdních podmínek uvedeného pozemku
 - tento souhlas se vydává pouze pro uvedenou stavbu, v případě změny záměru pozbývá platnosti. Případná změna rozsahu odnětí zemědělské půdy nad odsouhlasenou výměru nebo na jiné pozemky musí být podle § 10 odst. 2 zákona o ochraně ZPF opatřena změnou souhlasu

- souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestane-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů (stavebního zákona).
14. Budou dodrženy podmínky z vyjádření SČVK a.s., Teplice ze dne 20.12.2017 pod zn. 017610294675/UTPCTU/Val, a to:
- požadujeme v celé trase úprav chodníku dodržet ČSN 73 6005 a další předpisy pro ukládání inž.sítí. Dešťová kanalizace musí být umístěna min. 0,6 m od podzemního zařízení v naší správě
 - při výstavbě chodníku požadujeme zachování st.nivelety terénu v ochranném pásmu vodohospodářského zařízení (odchylka +/- 20,0 cm je možná)
 - požadujeme při realizaci chodníku a odstavných ploch provést vyzdvižení veškerých zařízení a příslušenství vodovodních řadů a kanalizačních stok do nové úrovně povrchu dle zákona č. 274/2001 Sb.,
 - před zahájením stavebních (výkopových) prací si investor zajistí vytýčení st.vodohospodářského zařízení na místě, přímo ve staveništi (trase) a v prostoru potřebném pro provádění stavby. Následně pak lze s konečnou platností určit trasu pokládaného zařízení
 - investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení a zařízení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace
 - zahájení prací nám bude s předstihem písemně oznámeno včetně jména a telefonického spojení stavebního dozoru a dodavatele stavby, aby v případě sporů mohla být rychle a účelně sjednána náprava. Rovněž bude písemně provozu vodovodů, kanalizací oznámeno ukončení stavebních prací
 - požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného vodohospodářského zařízení, ke kontrole pokládky inž.sítí před záhozem a ke kolaudačnímu řízení (k užívání stavby) akce
 - každé poškození sítí či zařízení musí neprodleně ohlášeno příslušnému provozu vodovodů a kanalizací. Upozorňujeme, že při porušení námi provozovaného zařízení budou veškeré náklady na opravu a náhradní zásobování účtovány investoru stavby
 - při provádění stavby bude dodržena ČSN 733050 „Zemní práce“.
15. Bude dodržena připomínka z vyjádření NIPÍ bezbariérové prostředí, o.p.s., Jihlava ze dne 21.11.2017 pod zn. 110170520, a to:
- ve staničení 0,25 a 0,4285 je chodník přerušen a ukončen pouze varovnými pásy. Doporučujeme zde zřízení přechodu pro chodce nebo místa pro přecházení a osazení hmatovým značením v souladu s požadavkem bodů 2.2.1 a 2.2.3 přílohy č. 2 k vyhlášce a dle normových hodnot ČSN 73 6110. Zl. Vzhledem k prostorovým možnostem, kdy není možné osazení signálního pásu (odsazeného u místa pro přecházení) v délce 1500 mm dle požadavku bodu 1.2.2 přílohy č. 1 k vyhlášce, je třeba osadit vodící pás přechodu s parametry dle bodu 1.2.3 přílohy č. 1 k vyhlášce.
16. Chodník zasahující do ulice Zelená cesta bude oproti předložené dokumentaci k územnímu řízení zkrácen, a to ke konci směrového oblouku o poloměru 6,0 m. Celkové zkrácení bude 19,7 m.
17. Na křižovatce s ulicí Zborovská bude osazen odvodňovací prvek pro zachycení přetékajících dešťových vod z ulice Zelená cesta.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

MĚSTO TURNOV, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1; Krajská správa silnic Libereckého kraje, p.o., České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6; František Kos, nar. 25.6.1959, Károvsko č.p. 1964, 511 01 Turnov 1; Petr Pavlata, nar. 9.2.1977, Károvsko č.p. 664, 511 01 Turnov 1; Pavla Pavlatová, nar. 30.8.1977, Károvsko č.p. 664, 511 01 Turnov 1; Miloslav Kameník, nar. 16.9.1953, Károvsko č.p. 388, 511 01 Turnov 1; Milena Kameníková, nar. 13.9.1955, Károvsko č.p. 388, 511 01 Turnov 1.

Odůvodnění:

Dne 6.3.2018 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl

žadatel dne 6.3.2018 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 9.5.2018.

Stavební úřad oznámil zahájení dne 23.5.2018 územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 26.6.2018, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

V zákonném termínu byly ze stran účastníků řízení vzneseny námítky a připomínky.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Vzhledem k tomu, že část výše uvedené stavby se nachází v Obci Mírová pod Kozákovem, která nemá územní plán, bylo nařízeno podle § 87 odst. 2 stavebního zákona veřejné ústní jednání.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení podle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, rozhodnutí se účastníkům řízení podle § 85 odst. 2, písm. b) uvědomuje veřejnou vyhláškou.

Stanoviska sdělili: vyjádření GridServices, s.r.o., Brno ze dne 25.8.2017 a 23.11.2017, vyjádření CETIN a.s., prac.Liberec ze dne 4.8.2017 a 24.11.2017, vyjádření SČVK a.s., Teplice ze dne 14.8.2017 a 20.12.2017, vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 15.9.2017 a 27.11.2017 (souhlas s umístěním stavby a s prováděním činnosti v ochranném pásmu el.zařízení), vyjádření Telco Pro Services, a.s., Praha ze dne 15.9.2017, vyjádření SITEL, spol. s r.o., ze dne 4.8.2017, vyjádření České radiokomunikace, a.s., Praha ze dne 7.8.2017, vyjádření PAMICO CZECH, s.r.o., ze dne 8.8.2017, vyjádření Technické služby Turnov s.r.o., ze dne 26.9.2017, koordinované závazné stanovisko MÚ Turnov, ORM ze dne 19.12.2017, závazné stanovisko MÚ Turnov, OŽP ze dne 15.1.2018, vyjádření Obec Mírová pod Kozákovem ze dne 20.2.2018, souhlasné koordinované závazné stanovisko HZS LKn ÚO Semily ze dne 19.12.2017, vyjádření KHS LK se sídlem v Liberci ze dne 12.12.2017, vyjádření NIPi bezbariérové prostředí, o.p.s., Jihlava ze dne 21.11.2017, vyjádření Policie České republiky, Krajské ředitelství Policie LK, ÚO Semily ze dne 21.12.2017, vyjádření KSS LK, ÚTSO východ Liberec ze dne 21.11.2017 a 24.4.2018, smlouva o právu provést stavbu mezi Město Turnov a Petr Pavlata a Pavla Pavlatová ze dne 23.4.2018 jejíž součástí je situační výkres, smlouva o právu provést stavbu mezi Město Turnov a Liberecký kraj ze dne 19.3.2018 jejíž součástí je situační výkres, smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi Město Turnov a Liberecký kraj ze dne 19.3.2018 jejíž součástí je situační výkres, závazné stanovisko MÚ Turnov, ORM ze dne 1.6.2018, připomínky Ing. Václava Drahoňovského ze dne 20.6.2017, námítky Ludvíka Rubáše ze dne 25.6.2018, vyjádření Ing. Jaroslava Hanzla ze dne 26.6.2018, vyjádření projektanta Ing. Petra Štěpánka ze dne 26.6.2018.

Stanovení okruhu účastníků řízení :

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona, a to:

podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel – Město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov,

podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – Město Turnov,

podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: vlastníkem dotčených pozemkových parcel 2940/2, 2940/19, 3876/1, 2884 v kú Turnov je Město Turnov, vlastníkem dotčených pozemkových parcel 2904/1 v kú Turnov a 1131/1 a 2061 v kú Bělá u Turnova je Liberecký kraj – Krajská správa silnic LK, vlastníkem dotčených pozemkových parcel 2891 a 2892 v kú Turnov je Kos František, vlastníkem dotčených pozemkových parcel 2895/2 a 2894/1 v kú Turnov jsou Pavlata Petr a Pavlatová Pavla, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 2902 v kú Turnov jsou Kameník Miloslav a Kameníková Milena, a vlastníci inženýrských sítí, kde dojde ke styku s výše uvedenou stavbou: ČEZ Distribuce, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., GridServices, s.r.o., Vodohospodářské sdružení Turnov,

podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním

rozhodnutím přímo dotčeno – jsou to majitelé sousedních pozemků: Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 227, 263, 452, parc. č. 113/1, 113/6, 113/7 v katastrálním území Bělá u Turnova, parc. č. 2883/3, 2886/1, 2886/2, 2888/1, 2889/2, 2889/3, 2889/4, 2894/2, 2895/1, 2903/1, 2903/2, 2912/1, 2912/2, 2913, 2914/3, 2914/4, 2914/5, 2914/6, 2914/7, 2914/8, 2914/9, 2914/12, 2933/1, 2934/40, 2934/59, 2934/61, 2934/62, 2940/3, 2940/9, 2940/10, 2940/11, 2940/14, 2940/15, 2940/17, 2940/20, 2940/26, 2940/27, 2946/2, 2946/3, 2947/1, 2947/2, 2951/2, 2951/3, 2955/1, 2955/7 v katastrálním území Turnov a osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Mírová pod Kozákovem, Bělá č.p. 48 a č.p. 53, Turnov č.p. 1521, č.p. 1498, č.p. 664, č.p. 574, č.p. 1760, č.p. 1849, č.p. 2056, č.p. 1337, č.p. 1336 a č.p. 1454.

Z hledisek, uvedených v § 90 písm. a), b), c), stavebního zákona posoudil stavební záměr žadatele takto:

- **a) s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů** – žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Projektová dokumentace je v souladu s vyhláškou č. 501/2006 o obecných požadavcích na využívání území a v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,
- **b) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem** – stavba je napojena na místní komunikaci.
- **c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem rozporů** – k umístění stavby byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy.

MÚ Turnov, ORM orgán územního plánování vydal dne 1.6.2018 pod zn. ORM/18/1236/LAR závazné stanovisko. Město Turnov má platný Územní plán Turnov, které vydalo usnesením zastupitelstvo města č.299/2014 dne 26.6.2014 s nabytím účinnosti dne 26.7.2014. Obec Mírová pod Kozákovem nemá územní plán, záměr v kat. území Bělá u Turnova se nachází v zastavěném území. Záměr je v kat. území Turnov je podle územního plánu Turnov navržen v plochách „DS – Plochy silniční dopravy“, „MK – Plochy místních komunikací“, „BI – Bydlení individuální“. Záměr „Chodník Károvska, Turnov“ je v souladu s Územním plánem Turnov, v souladu i s cíli a úkoly územního plánování. Pro realizaci navrženého záměru není nutné stanovovat podmínky. Orgán územního plánování dospěl k závěru, že posuzovaný záměr je přípustný.

Jedná se o stavbu, kterou nedojde k narušení architektonických a urbanistických hodnot v území.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

A) Účastník řízení Ing. Václav Drahoňovský spolumajitel sousedních pozemků parc.č. 2883/3, 2886/1 a 2886/2 v kú Turnov uplatnil tuto připomínku:

- V projektu stavby je v sousedství přístřešku autobusové zastávky a v sousedství naší nemovitosti čp. 1521 navrhováno vedení chodníku z ulice Károvska se zatočením do ulice Zborovská a dále je vedení krátce podél této ulice se zakončením čelem až těsně u našeho pozemku 2883/3. Dál není vedení chodníku plánováno. V úseku, kde plánované vedení chodníku končí, jsou vjezdy na náš pozemek, do garáží na něm umístěných. Vjezdy jsou zpevněné, jeden travními dlaždicemi, druhý kamenivem. Situační výkres vjezdy neřeší. V případě realizace chodníku dle dosavadního projednávaného návrhu by se tato zpevnění zřejmě likvidovala a nahrazovala se zpevněnou plochou (chodníkem), investicí města. Vzhledem k tomu, že pozemek města mezi vjezdem do garáže v domě a komunikací má spád od komunikace k vjezdu k domu, bylo by potřeba (a vyžadoval bych to), v případě vodě nepropustného zpevnění tohoto pozemku, řešit odkanalizování rozhraní mezi městským a naším pozemkem tak, aby nedocházelo stahování dešťové vody na náš pozemek. To celé by se mělo řešit kvůli chodníku, který by v tomto místě stejně končil a dál nevedl.

Z těchto důvodů navrhuji, aby vedení chodníku z ulice Károvska kolem čp. 1521 do ulice Zborovská bylo ukončeno cca 14 m před dosud plánovaným koncem (zhruba při zlomu hranice mezi naším pozemkem 2886/1 a městským pozemkem 2884) a zbývající část až k dosud plánovanému konci chodníku byla ponechána v dosavadním stavu. Zachováním stavu se nezmění

režim vsakování na městském pozemku sousedícím s vjezdem do garáže v domě, a proto bych ani nemusel při realizaci vyžadovat odkanalizování této části pozemku.

- B) Účastník řízení pan Ludvík Rubáš majitel sousedních pozemků parc.č. 2914/3 a 2913 v kú Turnov uplatnil dne 25.6.2017 tuto námitku:
- Z poskytnutých informací vyplývá, že příkop před dotčenými pozemky parc.č. 2913 a parc.č. 2914/3 by měl být zasypán. Tím by došlo ke znemožnění odtoku dešťové vody nejen z komunikace, ale také vody z povrchových pramenů a z drenáží původního pole a luk umístěných na pozemcích výše uvedených, které by historicky odvodňovány do tohoto příkopu. Možné řešení by například bylo použití tzv. drenážní hadice do šterkového podloží chodníku.
- C) Účastník řízení pan Ing. Jaroslav Hanzl vlastník sousedních pozemků parc.č. 2914/6 a 2914/12 v kú Turnov uplatnil dne 26.6.2018 tuto připomínku:
- Vznáším požadavek na navázání vjezdu na stávající vjezd do garáže v plné šíři stávající zámkové dlažby a obrubníků. Dále upozorňuji na výškový rozdíl základů plotu a krajnice silnice na styku parcel č. 2914/6, 2914/3, 2914/1. Při tvorbě chodníku tak budou odhaleny základy plotu a terén se tak dostane pod úroveň základů. Pokud k tomu dojde, požaduji v daném místě u styku parcel č. 2914/6, 2914/3, 2914/1 vybudování nového plotu ze zcela identického materiálu.
 - Prostor mezi krajnicí silnice a plotem je celý zatrubněn a jsou tam svedeny původní drenáže (4 trasy) z pozemků mých a pokračují i dále na pozemek 2914/2, 2914/3. Při jarním tání jimi protéká velké množství vody, a pokud by se mělo při stavebních pracích zasáhnout i do tohoto zatrubnění požaduji u položení nového zatrubnění opětovné napojení všech garáží.

K tomu stavební úřad uvádí:

- A) Žadatel s připomínkou Ing. Václava Drahoňovského souhlasí, a proto chodník zasahující do ulice Zelená cesta bude oproti předložené dokumentaci k územnímu řízení zkrácen, a to ke konci směrového oblouku o poloměru 6,0 m. Celkové zkrácení bude 19,7 m. Na křižovatce s ulicí Zborovská bude osazen odvodňovací prvek pro zachycení přetékajících dešťových vod z ulice Zelená cesta. Z těchto důvodů bylo připomínce vyhověno v podmínkách č. 16 a 17 tohoto rozhodnutí.
- B) Stávající příkop, v místě, kde není navržena nová dešťová kanalizace, bude řešen tak, že budou propojeny jednotlivé zatrubněné části potrubím DN 200 – 300 mm, do kterých budou zaústěny přítoky a drenáže, které jsou zaústěny do silničního příkopu. Z tohoto důvodu nedojde ke znemožnění odtoku dešťových vod v příkopu před dotčenými pozemky 2913 a 2914/3 v kú Turnov.
- C) K připomínce pana Ing. Jaroslava Hanzla se vyjádřil projektant stavby Ing. Petr Štěpánek. K jednotlivým bodům projektant uvedl:
- Vjezd na pozemek p.č.2914/6 je řešen na jeho stávající plnou šířku.
 - Okraj chodníku je od stávajících oplocení zmíněných pozemků ve vzdálenosti proměnné od 0,8m do 1,7m, nedojde tedy k odhalení základů, ani ke snížení upraveného terénu u těchto plotů.
 - V místě, kde není řešena nová kanalizace dojde k zatrubnění příkopu, bude navržena nová propojovací kanalizace mezi jednotlivými stávajícími propustky. Do této kanalizace budou zaústěny stávající vyústění do tohoto příkopu (toto řešení je uvedeno v protokolu z ústního jednání ze dne 26.6.2018 a je součástí spisu).

Z toho vyplývá, že výše uvedenou stavbou nedojde k odhalení základů u oplocení pozemkových parcel 2914/6, 2914/3 a 2914/1 v kú Turnov a nedojde ke znemožnění odtoku dešťových vod před pozemky pana Hanzla.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky veřejnosti nebyly podány.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

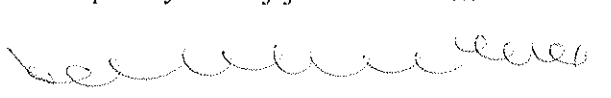
Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.




Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno 15 dní na úřední desce Městského úřadu Turnov a na obecním úřadě Mírová pod Kozákovem, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Úřad města Turnov a obec Mírová pod Kozákovem k podání zprávy o vyvěšení a sejmutí tohoto rozhodnutí.

Účastníci územního řízení dle ust. 27 odst. 1 správního řádu a ust. § 85 odst. 1, písm. a) stavebního zákona – do vlastních rukou :

MĚSTO TURNOV, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov, zast. Ing. Petr Štěpánek, Vejrichova č.p. 272, 511 01 Turnov I

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1, písm. b) stavebního zákona – do vlastních rukou :

MĚSTO TURNOV, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
Obec Mírová pod Kozákovem, IDDS: 762an4t

Účastníci územního řízení dle ust. § 85 odst. 2, písm. a) stavebního zákona – do vlastních rukou.

MĚSTO TURNOV, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
František Kos, Károvska č.p. 1964, 511 01 Turnov I
Petr Pavlata, Károvska č.p. 664, 511 01 Turnov I
Pavla Pavlatová, Károvska č.p. 664, 511 01 Turnov I
Miloslav Kameník, Károvska č.p. 388, 511 01 Turnov I
Milena Kameníková, Károvska č.p. 388, 511 01 Turnov I
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
Vodohospodářské sdružení Turnov, IDDS: c97yj33
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

Účastníci územního řízení dle ust. § 85 odst. 2, písm. b) stavebního zákona – doručí se veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 227, 263, 452, parc. č. 113/1, 113/6, 113/7 v katastrálním území Bělá u Turnova, parc. č. 2883/3, 2886/1, 2886/2, 2888/1, 2889/2, 2889/3, 2889/4, 2894/2, 2895/1, 2903/1, 2903/2, 2912/1, 2912/2, 2913, 2914/3, 2914/4, 2914/5, 2914/6, 2914/7, 2914/8, 2914/9, 2914/12, 2933/1, 2934/40, 2934/59, 2934/61, 2934/62, 2940/3, 2940/9, 2940/10, 2940/11, 2940/14, 2940/15, 2940/17, 2940/20, 2940/26, 2940/27, 2946/2, 2946/3, 2947/1, 2947/2, 2951/2, 2951/3, 2955/1, 2955/7 v katastrálním území Turnov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Mírová pod Kozákovem, Bělá č.p. 48 a č.p. 53, Turnov č.p. 1521, č.p. 1498, č.p. 664, č.p. 574, č.p. 1760, č.p. 1849, č.p. 2056, č.p. 1337, č.p. 1336 a č.p. 1454

Dotčené orgány do vlastních rukou

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov I

Policie ČR KŘP Libereckého kraje, ÚO Semily, dopravní inspektorát, IDDS: vsmhvp9

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územní pracoviště v Semilech, IDDS: nfeai4j

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Semily, IDDS: hv4aivj

ostatní

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov I

Městský úřad Turnov, odbor školství, kultury a sportu, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov I

Městský úřad Turnov, odbor správy majetku, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov I

Městský úřad Turnov, odbor rozvoje města, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov I

Městský úřad Turnov, odbor dopravní, Antonína Dvořáka č.p. 335, Turnov, 511 01 Turnov I

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., oblastní závod Turnov, IDDS: f7rf9ns

Technické služby Turnov, s.r.o., IDDS: kxe6jqj