

Dodatek č. 2 smlouvy o dílo

Číslo smlouvy objednatele: ORM/18/1239/KRE ze dne 29.3.2019 (dale jen "Smlouva")

Akce: „ Vybudování denního stacionáře v MŠ a ZŠ Sluníčko“

Město Turnov

Sídlo: Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ: 00276227
DIČ: CZ00276227
Jednající ve smluvních: Ing. Tomáš Hocke, starosta města
a technických věcech
za objednatele: Stanislava Syrotiuková, investiční technik odboru správy
majetku, +420 481 366 402, mobil: 737 204 265

(dale jen „**Objednatel**“)

a

čekro CZ, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C
vložka 30756,

Sídlo: Smrková 1085, 460 14 Liberec 14
IČ: 28750187
DIČ: CZ28750187
Č.ú.: 107-9700810267/0100
Zastoupen
ve smluvních Jiří Dvořáček, jednatel
a technických věcech za
zhotovitele:

(dale jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, v platném znění, tento dodatek ke Smlouvě (dale jen „**Dodatek**“):

I. Preambule

Smluvní strany se dohodly v souladu s čl. 2, odst. 2.4 a 2.6 – Vymezení díla a zároveň
v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dale jen „ZZVZ“) na
změnách v předmětu díla a s tím související změnou ceny díla.

Deklarované změny jsou podrobně popsány ve změnovém listě, který je nedílnou součástí tohoto Dodatku, včetně položkového rozpisu více a méněprací jednotlivých změn.

II.

S ohledem na skutečnosti popsané a definované v čl. I. tohoto Dodatku se smluvní strany dohodly na těchto změnách a doplnění Smlouvy:

Čl. 2. Vymezení díla, odst. 2.2 – na konci odstavce se doplňuje následující text:

„Rozsah díla je dále vymezen:

- Změnovým listem č. 2 – viz příloha dodatku“

Čl. 4. Cena a platební podmínky, odst. 4.1 – vypouští se a nahrazuje novým zněním:

„Celková cena Díla dle tohoto článku Smlouvy byla stanovena na základě nabídky Zhotovitele ze dne 5.2.2019 podané v rámci zadávacího řízení v otevřeném podlimitním řízení a na základě změnového listu č.1 a č.2 v průběhu realizace Díla.

<i>Cena Díla vč. DPH dle Smlouvy o dílo</i>	<i>12.045.918,- Kč</i>
<i>Dodatek č. 1 vč. DPH</i>	<i>336.887,40 Kč</i>
<i>Cena Díla dle Smlouvy a Dodatku č.1 vč. DPH</i>	<i>12.382.805,- Kč</i>
<i>Cena dle změnového listu č.2 Dodatku bez DPH</i>	<i>261.538,20 Kč</i>
<i>DPH 21%</i>	<i>54.923,00 Kč</i>
<i>Dodatek č. 2 vč. DPH</i>	<i>316.461,20 Kč</i>
<i>Celková cena díla včetně dodatků č.1 a č.2 a vč. DPH</i>	<i>12.699.266,- Kč</i>

(Slovy : dvanáct milionů šest set devadesát devět tisíc dvě stě šedesát šest korun)

Výše sjednaná cena Díla je nepřekročitelná, a to bez ohledu na skutečnou délku provádění Díla, přičemž zahrnuje veškerá plnění Zhotovitele související s provedením Díla, která jsou stanovena či předpokládána touto Smlouvou za podmínek podle této Smlouvy. Tato cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení Díla včetně všech rizik a vlivů během provádění Díla. Cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví.

DPH bude účtováno dle platných daňových předpisů v době vystavení daňového dokladu a při fakturaci zdanitelného plnění.

III.

Ostatní ustanovení Smlouvy ze dne 29.3.2019 zůstávají beze změn v platnosti.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyl sepsán v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují jejich statutární orgány své vlastnoruční podpisy.

Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a zveřejněním v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí Město Turnov. Od tohoto dne jsou účastníci jeho obsahem vázáni.

Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel, ostatní objednatel.

Přílohy : a) Změnový list č.2
b) Rozpis víceprací a méněprací

11. 10. 2019
V Liberci, dne..... 2019

15. 10. 2019
V Turnově dne 2019

Zhotovitel:

čekro CZ s. r. o.
Sm/ková 1085 ④
460 14 Liberec
IČ 28750187, DIČ CZ28750187

Jiří Dvořáček, jednatel
/razítko a podpis/

Objednatel:


Město Turnov
Antonín Dvořák 335
511 01 Turnov

Ing. Tomáš Hocke, starosta města
/razítko a podpis/

Změnový list č. 2

Název stavby:

„Vybudování denního stacionáře v MŠ a ZŠ Sluníčko“

Příjemce:

Město Turnov, sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

Změnový list č.2	Změna rozsahu stavebních prací
Popis změny	Změny v rozsahu díla a v množství prováděných prací: A. Vícepráce 1) Vybourání a výškové dorovnání podlah v přízemí stávajícího objektu 2) Doplnění rozvodů studené vody v sociálním zařízení ve II.NP 3) Záměna materiálu přičky v místnosti 2.17 4) Kazetový podhled na chodbě II.NP v původní části 5) Instalace posuvných dveří namísto otvíravých do místnosti 2.12 6) Zprovoznění všech hydrantů ve školce, doplnění zpětných klapek 7) Doplněno topení v chodbě přízemí u kuchyně 8) Systém generálního klíče pro novou a starou budovu 9) Oplechování atik spojovacích krčků + oprava oplechování nad hlavním stupem 10) Došlo k rozšíření vstupu a osazení dveří do rehabilitačního centra 11) Doplněno elektro v původní části MŠ v návaznosti na nástavbu MŠ 12) Telefonní ústředna B. Méněpráce 1) Nebyly dodány jedny protipožární dveře (po úpravě PBR) 2) nebyl dodán 1 ks WC – záměna za dětský pisoár 3) nebyla dodána dělicí stěna pro srch. kabinu 4) byl upraven počet nouzových signalizací dle jednotlivých zařízení 5) výtahová šachta nebyla omítnuta, byla vymalována
Zdůvodnění změny:	1) Jednalo se o opravu podlahy v chodbě po vybouraném schodišti, bylo třeba výškové dorovnání celé plochy 2) Z provozních důvodů MŠ byl doplněn rozvod studené vody, původně bylo pouze rozvod teplé vody s regulovanou teplotou 3) Z provozních důvodů MŠ byla požadována větší zvuková nepropustnosti 4) Ve staré části MŠ nebyl dořešen strop, kde byly vedeny rozvody elektro 5) Z důvodu úspory místa – umístění věšácků ručníků pro děti 6) Jeden hydrant nebyl napojen na vodu, na další dva byly instalovány zpětné klapky 7) V chodbě přízemí u kuchyně bylo doplněno topení – prostor slouží jako zázemí pro kuchařky 8) Pro koordinaci klíčů ve staré a nové části byl dodán systém generálního klíče 9) Po odkrytí střešní konstrukce krčků bylo zjištěno, že atiky jsou součástí stropní konstrukce a tudíž je nešlo odbourat, dle původního

	předpokladu, proto musely být oplechovány + provedeno nové oplechování stříšky nad hlavním vstupem - bylo dřevě 10) Po vybourání schodiště bylo třeba rozšířit průchod pro vozičkáře a doplnit dveře k uzavření oddělení 11) Dle nově platné normy ČSN musely být jističe doplněny na každý okruh, byly doplněny ovládací místa po vybourání schodiště 12) Telefonní ústředna s příslušenstvím- na starou ústřednu již nelze napojit další ovládání z nové nástavby. Ústředna mimo umožňuje vstup do školského zařízení. Měněpráce 1) Nebyly dodány jedny protipožární dveře (po úpravě PBŘ 2) Nebyl dodán 1 ks WC – záměna za dětský pisoár 3) nebyla dodána dělicí stěna pro srch. kabinu, projekt umožňoval dvě řešení 4) byl upraven počet nouzových signalizací dle jednotlivých zařízení 5) výtahová šachta nebyla omítnuta, byla vymalována dle požadavku dodavatele výtahu
Změna:	Cena díla se navyšuje o částku 261.538,20Kč bez DPH, 316.461,20Kč s DPH Cena díla vč. dodatku č.2: 10.495.261,-Kč bez DPH, 12.699.266,-Kč s DPH
Příloha:	Položkový rozpočet jednotlivých změn v rozsahu uvedených změn, včetně rekapitulace změn.
	Změna termínu dokončení stavebních prací
Změna:	Není posun termínu stavby.

V Turnově14.9.....2019

Zhotovitel :

PERGLER

TDI :

KUNC

SYROTIK KODA'

Ing.

ROZPIS VÍCE X MÉNĚPRACÍ MŠ SLUNÍČKO

		cena bez DPH	
Stavební úpravy	vícepráce	193970.50 Kč	
	Zemní práce (špatný výkaz výměr)		
	Protihluková příčka 2x		
	betonové mazaniny v přízemí		
	oplechování atik + nové oplech stříšky nad vstupem		
	změny dveří		
	podhled v chodbě nad bouraným schodištěm		
	generelní klíč		
	zprovoznění hydrantů		
	méněpráce	-45452.62 Kč	
	bourání bet podlahy (chybné ozn. ve výkazu)		
	dveře s požární odolností		
	omítka vnitřní výtahová šachta		
	dlažba (změna materiálu)		
ZTI	vícepráce	12712.30 Kč	
	Rozvody studené vody		
	pisoár		
	méněpráce		
	WCd	-10500.00 Kč	
elektroinstalace	vícepráce	17322.00 Kč	
rozvaděč	vícepráce	8176.00 Kč	
	doplnění jističů dle platné ČSN		
slaboproud	vícepráce	84283.00 Kč	
	přefakturace tel. ústředny dle přílohy		
	méněpráce	-10149.00 Kč	
	1 ks nouzové signalizace		
top.systém	vícepráce	11176.00 Kč	
	radiátor nad rámec projektu v krčku u kuchyně		
	SOUČET	261538.18 Kč	316.461,20 vč DPH

čekro CZ s. r. o.
 Smrková 1085 ④
 460 14 Liberec
 IČ 98750187, DIČ CZ28750187

