



Město Turnov

se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov,
zastoupené Ing. Tomášem Hockem, starostou

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

č.j. OSM/19/1640/PIM

Ve smyslu § 6 zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon) a Zásad a postupů k zadávání zakázek Městem Turnov (verze 49.18, platná od 1.1.2019) vyzývá zadavatel Město Turnov k podání nabídky na níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu – stavební práce (dále jen výzva).

"MŠ Turnov, Zborovská - vybudování oddělení pro děti mladší tři let"

Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatel:	Město Turnov
Sídlo:	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ:	00276227
DIČ:	CZ00276227
tel:	+420 481 366 111
fax:	+420 481 366 112
číslo účtu:	27-1263075359/0800 u České spořitelny

Veřejná zakázka bude realizována a spolufinancována z Integrovaného regionálního operačního programu. Název projektu: „MŠ Turnov, Zborovská - vybudování oddělení pro děti mladší tři let“, reg. číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/18_109/0009967

Kontaktní osoby zadavatele:

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je Ing. Tomáš Hocke, starosta města.

Osobou odpovědnou za zadání této veřejné zakázky je Marcela Pílská, referent odboru správy majetku MÚ Turnov, tel.: 481 366 326, mobil: 737 224 565, e-mail: m.pilska@mu.turnov.cz.

Kontaktní osobou zadavatele ve věcech technických je: Ing. Ladislav Osička, investiční technik odboru správy majetku, tel.: 481 366 320, mobil: 603 599 134, e-mail: l.osicka@mu.turnov.cz.

Tato veřejná zakázka je zadávána pomocí certifikovaného elektronického nástroje podle § 213 zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., dostupného na stránkách zadavatele https://zakazky.turnov.cz/profile_display_2.html (dále také jen „elektronický nástroj“). Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem se provádí v elektronickém nástroji. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na: <https://zakazky.turnov.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf> - uživatelská příručka pro dodavatele

https://zakazky.turnov.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf - manuál elektronického podpisu.

V případě jakýchkoli otázek, týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje nebo technického nastavení dostupného na výše uvedené webové stránce, kontaktujte, prosím, podporu elektronického nástroje na tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz.

1.Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební úpravy stávajícího objektu mateřské školy ve Zborovské ulici v Turnově. Úpravy – modernizace se týká především úpravy nevyužitého bytu správce v přízemí MŠ, vybudování sociálního zázemí pro 16 dětí věku 2-3let, zajištění úprav prostor pro přesun související administrativy a zázemí. Další stavební úpravy se provedou okolo školy – stavební úpravy dvora pro bezbariérový přístup s přeložením dlažby, oddělení části zahrady pro herní zázemí nového oddělení.

Specifikace a technické podmínky

Specifikace a technické podmínky jsou uvedeny v projektové dokumentaci (příloha č. 4), výkazu výměr (příloha č. 5). Projektovou dokumentaci pro výběr zhotovitele vypracoval Ing. Pavel Marek, Kudrnáčova 1290, Turnov, IČO: 66794641 v 8/2018 pod názvem „Stavební úpravy bytu na oddělení pro děti mladší 3 let v MŠ Zborovská č.p. 914, Turnov“ a výkazu výměr a dle Rozhodnutí – stavebního povolení č.j. SU/19/435/HEM vydaného dne 17.6.2019.

Předmět zakázky musí splňovat podmínky, které jsou uvedené v soupisu prací a musí být v souladu s příslušnými technickými normami (ČSN) a obecně závaznými právními předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky.

Zadavatel dále upozorňuje účastníka na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Účastník se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně platných norem.

2.Dostupnost zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace včetně všech příloh je zveřejněna na profilu zadavatele Města Turnova <https://zakazky.turnov.cz>

3.Termíny plnění

Zahájení zakázky..... 6.1.2020

Ukončení zakázky: 31.5.2020

Termín finančního vyrovnání stavby:30.6.2020

Realizace zakázky bude probíhat za provozu mateřské školy. Z tohoto hlediska bude vyžadováno bezpečnostní opatření pro ochranu osob pohybujících se v zařízení a mimo budovu a **časová úprava prováděných prací s ohledem na provozní podmínky mateřské školy (polední klid od 12:30 do 14: 00 hodin)**

Zadavatelem požadovaný postup realizace stavebních prací je následující:

- 1) Stavební práce v 1 PPod 6. 1.2020 do 14. 2.2020
- 2) a) Stavební práce v 1 NP A – mimo stávající kancelář ředitelky..... od 6.1.2020 do 30.4.2020
b) Stavební práce v 1 NP A – stávající kancelář ředitelky..... od 14. 2.2020 do 30. 4. 2020
- 3) Stavební práce v 1 NP B v tomto prostoru hlavní stavební práce v období jarních prázdnin tj. od 9.3.do 15.3. 2020
- 4) Celkové dokončení stavebních prací v budově do 30.4.2020
- 5) Venkovní prácedokončení do 31.5.2020

Časový harmonogram s uzlovými body bude zpracován s vybraným uchazečem před podpisem smlouvy v součinnosti se zadavatelem a stane se součástí smlouvy o dílo jako její příloha.

Uzlové body zadavatel požaduje následující:

- 1) Realizace 1 PP dokončení do 14.2.2020
- 2) Realizace vnitřních stavebních pracídokončení do 30.4.2020

4.Místo plnění

Místem plnění je st.p.č. 2926/2 v katastrálním území Turnov, č.p. 914

5.Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky je Kč 3 900 000,- bez DPH.

6.Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být účastníkem vložena nejpozději do 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek na profil zadavatele nebo zaslána na email osoby odpovědné za tuto zakázku. Zadavatel je povinen na dotaz odpovědět do 2 pracovních dnů.

7.Prohlídka místa plnění

Předmět veřejné zakázky vyžaduje organizovanou prohlídku místa plnění, která se uskuteční dne **11.9.2019 v 10:30 hodin** v budově MŠ Zborovská, č.p. 914, Turnov. Sraz účastníků u budovy MŠ Zborovská, č. p. 914.

8. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady **pro provedení prací** tj. i vedlejší náklady apod. Tato cena bude považována za nejvýše přípustnou. Pozdější požadavky zhotovitele na zvýšení ceny díla nebude zadavatel akceptovat. Výše nabídkové ceny musí být garantována po celou dobu platnosti smluvního vztahu.

Nabídková cena bude uvedena ve skladbě (viz. Titulní list nabídky – Příloha č.1.)

Nabídková cena v Kč bez DPH	
Samostatné 21% DPH v Kč	
Nabídková cena v Kč celkem včetně 21% DPH	

Takto stanovená cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jiné faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

Nabídková cena bude zpracována formou doplnění cen do smlouvy o dílo, která je součástí zadávacího řízení. Účastníci jsou povinni doplnit všechny položky ohledně ceny díla, názvu firmy a podpisu návrhu smlouvy. Další zásahy do textu smlouvy o dílo jsou bez předchozího souhlasu zadavatele nepřípustné.

Dojde-li k nesouladu mezi soupisem prací a výkazem oken, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr.

9. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny

Výši nabídkové ceny je možno upravit za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro stavební práce, služby či dodávky související s těmito pracemi, které jsou předmětem této veřejné zakázky. Překročení či snížení výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb DPH týká a které dosud nebyly realizovány.

Pakliže se objeví v průběhu provádění zakázky v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro plnou realizaci díla, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost zadavatele neprodleně upozornit. Řešení dalšího postupu bude dohodnuto v souladu s platnou legislativou o vícepracích a méněpracích.

10. Obchodní podmínky

Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy o dílo (dále jen SOD), která je součástí zadávacích podmínek. Účastník doplní chybějící údaje a návrh podepíše v souladu se způsobem podepisování statutární osoby účastníka. Doplněny budou identifikační údaje zhotovitele, cena, datum a podpis. Ostatní části smlouvy nelze měnit!.

11. Platební podmínky

Platba bude provedena na základě vystavených faktur vybraným dodavatelem dle soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených pověřenou osobou zadavatele, přičemž dle dohody stran uhradí objednatel zhotoviteli z poslední faktury částku ve výši 90 % s tím, že zbývající částku ve výši 10 % z této vystavené faktury strany sjednávají jako pozastávku se lhůtou splatnosti do třiceti dnů ode dne konečného převzetí díla včetně odstranění všech jeho vad a nedodělků.

Zhotovitel je povinen uvádět na fakturách číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/18_109/0009967.

Platby budou probíhat výhradně v Kč. Také všechny cenové údaje budou uváděny v Kč. Splatnost daňových dokladů odsouhlasených pověřeným pracovníkem zadavatele bude 30 dní od data doručení zadavateli.

12. Způsob hodnocení nabídek

Zadavatel bude hodnotit nabídky z hlediska ekonomické výhodnosti, kterou je pro zadavatele **nejnižší nabídková cena bez DPH**.

Hodnotící komise pro posouzení nabídek seřadí nabídky podle výše nabídkové ceny bez DPH od nejnižší po nejvyšší.

13. Seznam poddodavatelů

Dodavatel povede reálný seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na akci a předá je zadavateli společně s protokolem o předání a převzetí stavby.

14. Požadavky na prokázání kvalifikace

a) Výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence (prostá kopie), pokud je v ní účastník zapsán podle zvláštních právních předpisů (ne starší 90 dnů).

b) Oprávnění k podnikání (prostá kopie) podle zvláštních právních předpisů (živnostenský zákon apod.) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.

c) Doklad osvědčující odbornou způsobilost (autorizace v oboru pozemní stavby)

d) Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti – příloha č. 3

d) Účastník doloží seznam alespoň 2 zakázek obdobného charakteru jako je předmět výběrového řízení za posledních 3 roky (z toho minimálně 1 stavba rekonstrukce nebo stavba budov občanské vybavenosti a školských zařízení), v hodnotě min. 1 500 000,- Kč bez DPH u každé z nich, včetně kontaktních spojení na investory.

Účastník, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

15. Odpovědnost za škody a pojištění

Zhotovitel je povinen bez ohledu na rozsah odpovědnosti objednatele uzavřít pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré škody způsobené při činnosti zhotovitele na jakémkoli majetku objednatele, nebo na majetku třetích osob, nebo škody na zdraví zaměstnanců objednatele i třetích osob, a to nejméně ve výši pojistného krytí 5 mil. Kč.

Dodavatel prokáže pojištění platné pro období realizace zakázky nejpozději před uzavřením smlouvy o dílo. Neposkytne-li dodavatel patřičné pojištění před uzavřením smlouvy, bude to považováno za neposkytnutí součinnosti a takový dodavatel bude z výběrového řízení vyloučen.

16.Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídku je účastník povinen dodat v českém jazyce (**1x v tištěném originále a 1x na CD nebo DVD** - v případě listinné nabídky) ve struktuře:

1. Krcí list
2. Návrh smlouvy o dílo
3. Doklady o splnění kvalifikace: vše v prosté kopii.
4. Vyplněný výkaz výměr ve formátu pdf (v písemné formě) a v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování. Doporučené elektronické formáty jsou unixml, rts, xc4, utf, StavData a jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování.

17.Lhůta a místo pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni zahájení výběrového řízení, tj. dnem následujícím po zveřejnění výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele a **končí dne 27.9.2019 v 10:00 hod.**

Obálka s Vaší nabídkou bude **zalepena, popř. orazítkována, podepsána a označena názvem a adresou Vaší firmy** a dále na obálce bude napsáno: „**VÝZVA – NEOTEVÍRAT – „MŠ Turnov, Zborovská - vybudování oddělení pro děti mladší tří let“**“ a bude doručena buď osobně do podatelny, nebo poštou na adresu **Město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov**, kde jí bude přiděleno pořadové číslo a napsán čas přijetí. Poštou musí být nabídka zaslána tak, aby do výše uvedeného termínu byla skutečně doručena, není rozhodující datum poštovního razítka ani den odeslání nabídky.

Nabídka může být podána i elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele [https:// zakazky.turnov.cz](https://zakazky.turnov.cz).

18.Ostatní podmínky výběrového řízení

- a) Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uváděné dodavatelem v nabídce.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit.
- c) Vybraný účastník je povinen v případě získání dotace z Evropské unie minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- d) Vybraný účastník je povinen v případě získání dotace z Evropské unie uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel / příjemce použít.

- e) Vybraný účastník je povinen v rámci realizace zakázky spolupracovat se zaměstnanci zadavatele a konzultovat své návrhy a postupy s osobami, které budou za zadavatele ve smlouvě stanoveny jako kompetentní k této činnosti.
- f) Předložená nabídka je pro vybraného účastníka závazná po celou dobu plnění díla.

Přílohy:

Příloha č. 1	Titulní list nabídky
Příloha č. 2	Návrh smlouvy o dílo
Příloha č. 3	Čestné prohlášení k základní způsobilosti
Příloha č. 4	Projektová dokumentace
Příloha č. 5	Výkaz výměr

V Turnově, dne 4.9.2019

.....
Ing. Tomáš Hocke
starosta města