



Město Turnov

se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

zastoupené Ing. Tomášem Hockem, starostou

Písemná zpráva o hodnocení nabídek

v rámci otevřeného podlimitního řízení na stavební práce

„Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda Turnov“

Komise se sešla k jednání dne **4. 3. 2019** v zasedací místnosti č. 215. Jednání bylo zahájeno v 15:00 hodin.

Členové komise: Ing. Tomáš Hocke, starosta Města Turnova

Ing. Miroslav Šmiraus, tajemník Města Turnov

Ludmila Těhníková, vedoucí odboru správy majetku

Marcela Pílská, referent odboru správy majetku

Mgr. Michal Loukota – člen Rady města

Ing. Miloslav Chrumko – investiční technik odboru správy majetku

Zadávací řízení bylo zahájeno odesláním Oznámení o zahájení podlimitního zadávacího řízení na Informační systém veřejných zakázek dne 18.1.2019. Prostřednictvím profilu zadavatele a datovou schránkou byly ještě, dle Metodiky Ministerstva práce a sociálních věcí, osloveny níže uvedené firmy:

IČ:

CL - EVANS s.r.o.	26768607
SYNER, s.r.o.	48292516
BREX, spol. s r.o.	40232549
FATO a.s.	27473295
Metrostav a.s.	00014915
Bielske Przedsiębiorstwo budownictwa Przemysłowego, org.složka	48683396
BAK stavební společnost, a.s	28402758
TERMIL s.r.o.	25490885
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.	25253361

Zadavatel obdržel v termínu do 4.3.2019 do 11:00 hodin elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele níže uvedené nabídky.

Pořadí	Název společnosti	Datum doručení	Nabídková cena bez DPH/s DPH
1.	Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.	28.2.2019 18:03:53	34 875 329,-/ 40 106 628,35
2.	PRIMA spol. s r.o.	1.3.2019 9:18:23	35 492 468,06/ 40 816 338,27
3.	BREX, spol. s r.o.	1.3.2019 12:18:16	40 158 908,20/ 46 182 744,43
4.	Metrostav a.s.	1.3.2019 13:10:18	39 971 305,24/ 45 967 001,03
5.	Regionální stavební s.r.o.	1.3.2019 14:27:31	39 992 109,17/ 45 990 925,55
6.	CL-EVANS s.r.o.	1.3.2019 14:30:51	35 549 384,65/ 40 881 792,35
7.	TERMIL s.r.o.	1.3.2019 14:38:30	34 858 912,-/ 40 087 749,-
8.	První podještědská stavební spol. s r.o.	4.3.2019 7:48:12	35 699 351,24/ 41 054 253,93
9.	SYBAN, s.r.o.	4.3.2019 8:53:40	37 590 703,93/ 43 229 309,52
10.	MB Quality s.r.o.	4.3.2019 10:52:49	34 578 280,34/ 39 765 022,39
11.	Ještědská stavební společnost spol. s r.o.	4.3.2019 10:53:08	47 625 428,11/ 54 769 242,33

Komise hodnotila podle jediného hodnotícího kritéria, a to podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Komise stanovila pořadí účastníků od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší.

Komise se v rámci posouzení nabídkové ceny rovněž zabývala výší nabídkových cen ve vztahu k předmětu zakázky a zkoumala, zda některý z účastníků nepředložil mimořádně nízkou nabídkovou cenu. V této souvislosti komise konstatovala, že nabídkové ceny účastníků odpovídají předpokládané ceně zakázky.

Pořadí doručených nabídek dle hodnotícího kritéria – nejnižší nabídková cena:

Pořadí	Název společnosti	Nabídková cena bez DPH/s DPH
1.	MB Quality s.r.o., IČ: 24247677	34 578 280,34/ 39 765 022,39
2.	TERMIL s.r.o., IČ: 25490885	34 858 912,-/ 40 087 749,-
3.	Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., IČ: 25253361	34 875 329,-/ 40 106 628,35
4.	PRIMA spol. s r.o., IČ: 00486361	35 492 468,06/ 40 816 338,27
5.	CL-EVANS s.r.o., IČ: 26768607	35 549 384,65/ 40 881 792,35
6.	První podještědská stavební spol. s r.o., IČ: 47781874	35 699 351,24/ 41 054 253,93
7.	SYBAN, s.r.o. ,IČ: 25401343 SYNER, s.r.o., IČ: 48292516	37 590 703,93/ 43 229 309,52
8.	Metrostav a.s., IČ: 00014915	39 971 305,24/ 45 967 001,03
9.	Regionální stavební s.r.o., IČ:44565208	39 992 109,17/ 45 990 925,55
10.	BREX, spol. s r.o., IČ: 40232549	40 158 908,20/ 46 182 744,43
11.	Ještědská stavební společnost spol. s r.o., IČ:18382550	47 625 428,11/ 54 769 242,33

Dle jediného hodnotícího kritéria - nejnižší nabídková cena, byla jako nejvhodnější vyhodnocena nabídka účastníka MB Quality s.r.o., IČ:24247677, který předložil nejnižší nabídkovou cenu Kč 34 578 280,34 bez DPH/ Kč 39 765 022,39 včetně DPH.

Komise v nabídce tohoto účastníka posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení uvedených v zadávací dokumentaci. Zjistila, že účastník doložil neúplný přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců a vedoucích zaměstnanců za poslední 3 roky. Doložil přehled za roky 2019, 2018 a 2017. Posledními třemi roky jsou však roky 2018,2017 a 2016. Účastník tedy musí ještě doplnit údaj za rok 2016. Proto byl účastník vyzván k doplnění tohoto údaje, a to do 8. 3. 2019 do 15:00 hodin do datové schránky zadavatele nebo prostřednictvím profilu zadavatele. Účastník MB Quality s.r.o. požadovaný doplněný doklad doložil do datové schránky zadavatele dne 6.3.2019

Vzhledem ke skutečnosti, že účastník s nejnižší nabídkovou cenou splnil všechny podmínky zadávacího řízení, doporučuje hodnotící komise zadavateli uzavřít smlouvu s tímto účastníkem.

Jednání komise bylo ukončeno dne 6.3.2019 ve 14:00 hodin

Jména a podpisy členů komise:

Ing. Tomáš Hocke

Ing. Miroslav Šmiraus

Ludmila Těhníková

Marcela Pílská

Mgr. Michal Loukota

Ing. Miloslav Chrumko