

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění
(dále jen "Občanský zákoník"),
(dále jen "Smlouva")

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název	Město Turnov
Sídlo	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ:	00276227
DIČ:	CZ00276227
Č. účtu:	27-1263075359/0800 u České spořitelny
Jednající ve smluvních a technických věcech za objednatele	Ing. Tomáš Hocke, starosta města Ing. Ladislav Osička, investiční technik odboru správy majetku +420 481 366 320, l.osicka@mu.turnov.cz

dále jen („objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Název	Světlo Turnov s.r.o.
Sídlo	Výšinka 504 , 511 01 Turnov
IČO	25266144
DIČ	CZ25266144
Č.ú.	1264853319/0800
Zastoupen ve smluvních a technických věcech za zhotovitele jedná:	Alice Láníková , jednatel Ing.Martin Čičkán

(dále jen „zhotovitel“)

II. Vymezení díla

- 2.1 Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace akce s názvem „**MŠ 28. října – výměna kotlů**“ v objektu mateřské školy v ulici 28. října č.p. 757 podle dokumentace, kterou zpracoval projekční ateliér TH PROJEKT s.r.o., Alšovice 233, zak. číslo 31/217.
- 2.1. Zhotovitel potvrzuje, že se řádně seznámil s touto projektovou dokumentací a zadávacími podmínkami a do ceny zahrnul veškeré náklady nutné k úplnému dokončení díla.
- 2.2. Podrobně je předmět zakázky vymezen v zadávací dokumentaci k zadávacímu řízení a jejích přílohách, především pak v projektové zadávací dokumentaci a ve výkazu výměr. Zhotovitel je povinen postupovat v souladu s předanou zadávací dokumentací

a výše uvedenými přílohami, zejména musí respektovat veškeré technické podmínky v nich uvedené.

- 2.3. Objednatel má právo požadovat v rámci realizace předmětu smlouvy provedení dalších souvisejících prací (tzv vícepráce) nebo naopak neprovedení některých naceněných prací (tzv omezení předmětu díla). Zhotovitel se zavazuje toto právo akceptovat a požadované vícepráce či méně práce zrealizovat.
- 2.4. V případě, kdy dojde k omezení předmětu díla oproti původní projektové dokumentaci, odečte se cena neprovedených prací vyčíslená v nabídkovém rozpočtu od celkové ceny díla.
- 2.5. Cena víceprací bude stanovena použitím jednotkových cen z cenové nabídky zhotovitele, která je přílohou této smlouvy. Ceny zde neuvedené budou stanoveny ceníkovými cenami ÚRS platnými v době realizace.

III. Místo a doba plnění, časový harmonogram

- 3.1. Místem plnění je město Turnov, objekt MŠ Turnov, ul. 28. října č.p. 757.
- 3.2. Zahájení díla: 15. 7. 2019
- 3.3. Dokončení a předání díla:..... 16. 8. 2019
- 3.4. Termín pro předání dokladů, finanční vyrovnání... 30. 9. 2019
- 3.5. Zhotovitel se zavazuje, že kompletní dílo provede v termínech a kvalitě vyplývajících z této smlouvy.
- 3.6. Změna termínu dokončení díla podléhá schválení radou města.

IV. Cena a platební podmínky

- 4.1 Celková cena díla byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 18.2.2019 podané v rámci veřejné zakázky malého rozsahu a je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla ve výši :

Cena díla celkem bez DPH.....	432 437 ,- Kč
<u>Sazba a výše DPH.....</u>	<u>90 812,- Kč</u>
Cena díla včetně DPH.....	523 249,- Kč

- 4.2 Celková cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu smlouvy včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Cena zahrnuje náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení pracoviště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí

dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech příslušných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek, náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla, náklady na veškeré související činnosti a jakékoliv další vedlejší výdaje potřebné pro realizaci tohoto díla.

4.3 Podmínky pro překročení a snížení sjednané ceny:

Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

Nabídková cena včetně DPH může být měněna v souvislosti se změnou DPH. Překročení (nebo snížení) výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb DPH týká a které nebyly realizovány.

Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem v deníku.

- 4.4. Platba bude provedena na základě měsíční fakturace vždy se soupisem skutečně provedených prací odsouhlasených pověřenou osobou objednatele. V případě zjištěných drobných vad a nedodělků, které však nebrání užívání díla, si objednatel vyhrazuje právo pozastávky až do výše 10% z celkové hodnoty díla. Pozastávka částky se uvolní po jejich odstranění nejpozději do 7 dnů od bezchybného předání.
- 4.5. Splatnost daňových dokladů odsouhlasených pověřeným pracovníkem objednatele bude **minimálně 21 dní** od data doručení objednateli. Zálohy objednatel neposkytuje.
- 4.6. Objednatel uplatňuje systém přenesené daňové povinnosti dle platných právních předpisů, proto fakturace proběhne v režimu přenesené daňové povinnosti dle zákona o DPH. Veškeré platby budou probíhat v Kč a budou prováděny bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedeným na faktuře – daňovém dokladu. Ve faktuře bude zúčtováno DPH dle platných předpisů.
- 4.7. Faktura - daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28, odst. 2 zákona 235/2004 Sb. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 4.8. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tuto klauzuli o finanční kontrole je zhotovitel povinen zakotvit i do smluv svých subdodavatelů.

V. Způsob a podmínky provádění díla

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku II. této smlouvy.

- 5.2. Dílo musí splňovat podmínky, které jsou uvedeny v projektové zadávací dokumentaci, a musí být v souladu s příslušnými technickými normami (ČSN), s obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky. Zhotovitel bude při uplatňování norem postupovat jednotně v rámci plnění celého předmětu zakázky.
- 5.3. Zhotovitel je povinen projednat s objednatelem předem veškeré nevyhnutelné změny a technologické postupy. Stejně tak je povinen projednat to, že prováděním díla nebo její části bude pověřena jiná osoba.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění předmětu zakázky zajistit a do nabídkové ceny zahrnout veškeré další činnosti, které souvisejí s realizací předmětu zakázky, zejména: náklady zařízení staveniště, inženýrskou činnost atd.
- 5.5. Zhotovitel je povinen brát zvláštní zřetel na to, aby při realizaci díla nepoškodil objekt MŠ Turnov, 28. října č.p. 757, popř. keře a vzrostlou zeleň okolo celého objektu MŠ.
- 5.6. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník (dále jen SD). Do deníku zapisuje zhotovitel všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění této smlouvy. Zástupce objednatele je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska a námítky do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisů souhlasí. Tento deník musí být v době smluvního termínu provádění prací fyzicky uložen na místě plnění a přístupný k prohlídce a zápisům.
- 5.7. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o stavu plnění předmětu díla na dohodnutých kontrolních dnech.
- 5.8. Zjistí-li zhotovitel při zajišťování prací překážky, které znemožňují řádné uskutečnění činnosti a právních úkonů dohodnutým způsobem, oznámí to neprodleně objednateli, se kterým se dohodne na odstranění těchto překážek (zápisem do SD).
- 5.9. Zhotovitel zajistí a zabezpečí na své náklady místo plnění proti vstupu nepovolaných osob. Zabezpečení bude takového stupně, aby nemohlo dojít ke škodám na majetku, poškození zdraví nebo ohrožení života.
- 5.10. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat kvalitativní požadavky a obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
- 5.11. Zhotovitel se zavazuje akceptovat a realizovat všechny objednatel písemně uplatněné pokyny, připomínky a návrhy k provádění díla za podmínky, že tyto pokyny, připomínky nebo návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, touto smlouvou popř. technickými normami nebo technologickými předpisy.
- 5.12. Objednatel je povinen předat včas zhotoviteli bezúplatně všechny údaje a informace, jež jsou nezbytně nutné k řádnému splnění předmětu smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit zhotovitel v rámci své činnosti.
- 5.13. Objednatel odevzdá zhotoviteli místo plnění bezprostředně poté, co mu bude zhotovitelem oznámen termín zahájení prací, nejpozději však 3 dny před vlastním započítáním prací dle uzavřené SOD. O převzetí místa plnění zhotovitel s objednatelem sepíše protokolární zápis. Místo plnění je poskytnuto zhotoviteli bezúplatně. Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí předmětu plnění, ale budou dílem dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího

nedotčeného stavu. Pro realizaci díla bude zhotovitel používat pouze vymezené pozemky ve vlastnictví objednatele.

- 5.14. Objednatel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci i pracovníci jeho poddodavatelů byli řádně poučeni a proškoleni, měli potřebná osvědčení, prohlídky a průkazy.

VI. Převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla v rozsahu a termínu dohodnutém touto smlouvou (Článek III), a to osobně pověřenému zástupci objednatele na místě plnění, pokud se smluvní strany nedohodnou v konkrétním případě jinak.
- 6.2. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí díla. Výzvu k převzetí doručí zhotovitel objednateli min. 3 dny před stanoveným termínem převzetí.
- 6.3. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje protokolem o předání a převzetí díla nebo části díla podepsaným oběma smluvními stranami, který bude obsahovat zejména: soupis vad a nedokončených prací nebránících řádnému užívání s popisem jak se projevují a s uvedením lhůty pro jejich odstranění, potřebné zkoušky a měření, veškeré nezbytné revize, atesty, doklady o likvidaci vybouraného materiálu, návody, záruční listy, zaměření skutečného provedení stavby, stavební deník, přehled poddodavatelů a prací, které prováděli.
- 6.4. Zhotovitel při předání díla předloží objednateli konkrétní vymezení prací nutných k zajištění zdárného vývoje díla během záruční doby a také v letech následujících, návody ke kontrole a údržbě, atd. osvědčující, že výrobky splňují požadavky dle příslušných norem a zákonů.
- 6.5. Objednatel je oprávněn, podle svého uvážení, vydat protokol o převzetí prací na kteroukoliv část díla. Částí díla se v této souvislosti rozumí zejména, nikoli však pouze, předání takové části díla, která tvoří řádně samostatně provozuschopný funkční celek v rámci předmětu této smlouvy.

VII. Zodpovědnost za vady, smluvní záruka, sankce

- 7.1. Vlastníkem zhotovovaného díla a všech jeho součástí a příslušenství je od data zahájení prací objednatel. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že vlastnické právo k materiálům, technologickým zařízením, jakož i k jakýmkoli jiným výsledkům činnosti Zhotovitele dle této smlouvy přejde na objednatele bez právních či jiných vad okamžikem jejich dodání na staveniště. Výslovně se stanoví, že zhotovitel je povinen zajistit respektování tohoto ustanovení subdodavateli.
- 7.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle a jeho částech od data zahájení prací do vystavení protokolu o převzetí prací bez vad a nedodělků. Zhotovitel rovněž nese nebezpečí škody na věcech předaných mu objednatelem k provedení díla.
- 7.3. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po celou dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

- 7.4. Zhotovitel poskytuje záruku objednateli na celý předmět díla popsany v čl. II. Předmět díla v délce 60 měsíců ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. Jestliže objednatel převezme dílo s vadami, končí záruční doba 60 měsíců ode dne, kdy bude odstraněna poslední z vad, se kterými bylo dílo převzato.
- 7.5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez odkladu po jejím zjištění, a to písemnou formou buď mailem nebo datovou schránkou.
- 7.6. Smluvní strany se dohodly, že po dobu záruční lhůty, má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně zjištěné vady odstranit, přičemž zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění okamžitě po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit nejpozději do 15ti dnů od okamžiku, kdy se obě strany o vadě díla dohodnou, nebo do termínu určeného po vzájemné dohodě smluvních stran s ohledem na klimatické a agrotechnické podmínky. V případě, že k dohodě smluvních stran nedojde, platí lhůty stanovené objednatelem.
- 7.7. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v termínu, může objednatel zadat odstranění vady jinému subjektu. Zhotovitel se v tomto případě zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady na odstranění vady do 14-ti dnů od jejich písemného uplatnění objednatelem.
- 7.8. Odpovědnost za škody způsobené třetí straně při provádění díla, za bezpečnost práce na staveništi BOZP - přechází na zhotovitele při podpisu této smlouvy. Zhotovitel neodpovídá za poškození předmětu díla v případě nedostatečné údržby a péče a nedodržení zásadních pokynů k údržbě.
- 7.9. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 7.10. Zhotovitel je povinen bez ohledu na rozsah odpovědnosti objednatele uzavřít pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré škody způsobené při činnosti zhotovitele na jakémkoli majetku objednatele, nebo na majetku třetích osob, nebo škody na zdraví zaměstnanců objednatele i třetích osob anebo za škodu způsobenou na životním prostředí, a to nejméně ve výši pojistného krytí 5 mil. Kč.
- 7.11. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn z titulu odpovědnosti za škody pojistnou smlouvou č. 8603225176 uzavřenou u Kooperativa pojišťovna, a.s. dne 26.9.2015 ve výši **10 milionů korun českých**.
- 7.12. Pojištění je zhotovitel povinen udržovat po celou dobu provádění díla.
- 7.13. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla dle čl. III odst. 3.5. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

- 7.14. V případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků z předávacího protokolu se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,-Kč za každou vadu a započatý den bez omezení její celkové výše.
- 7.15. Smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ je zhotovitel povinen uhradit objednateli rovněž v případě porušení jakýchkoliv jiných smluvních povinností stanovených touto smlouvou.(např. opakované neplnění úkolů z kontrolních dnů, neplnění povinnosti průběžného úklidu apod.).
- 7.16. Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.
- 7.17. V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 7.18. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn započíst své, i dosud nesplacené, pohledávky na smluvní pokutu vůči Zhotoviteli dle této Smlouvy, a to proti pohledávkám Zhotovitele vůči Objednateli na zaplacení Ceny díla či jeho části dle této Smlouvy. Tímto ustanovením není dotčena možnost provedení započtení splatných pohledávek dle zákonné úpravy v ObčZ.

VIII. Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Objednatel je oprávněn na základě písemného oznámení od této smlouvy odstoupit s účinností k datu doručení takového písemného oznámení zhotoviteli, a to z následujících důvodů:
Zhotovitel bude v prodlení s dokončením díla této smlouvy delším než 30 dnů, nebo zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná bezodkladně nápravu (tj. zejména, nikoliv však výlučně, neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla), ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy, nebo Zhotovitel bude v prodlení s odstraněním jakékoliv vady a/nebo nedodělků díla podle této smlouvy delším než 15 dnů a/nebo v průběhu záruční doby se vyskytne a/nebo projeví opakovaně (tzn. alespoň dvakrát) jakákoliv vada díla a/nebo se v průběhu záruční doby vyskytne a/nebo projeví více vad díla (tzn. alespoň tři vady).
- 8.2. Zhotovitel je oprávněn na základě doručení písemného oznámení odstoupit od této Smlouvy s účinností k datu doručení takového písemného oznámení Objednateli, pokud Objednatel bude v prodlení s plněním svých peněžitých závazků vyplývajících pro něj z této Smlouvy vůči Zhotoviteli delším než 30 dnů a toto své prodlení nenapraví ani přes výzvu Zhotovitele v dodatečné 7 denní lhůtě.
- 8.3. Odstoupením od této Smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, zaplacení smluvní pokuty, řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy nejsou rovněž dotčena, ohledně vad vzniklých před odstoupením od Smlouvy, ujednání smluvních stran o odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla a o záruce a záruční době.

- 8.4. Shora uvedenými ustanoveními tohoto článku není dotčeno či omezeno právo kterékoliv smluvní strany od této Smlouvy odstoupit za dalších podmínek a v dalších případech stanovených touto Smlouvou nebo zákonem.
- 8.5. V případě odstoupení od Smlouvy bude smluvními stranami provedena inventura prací a dodávek uskutečněných Zhotovitelem do doby odstoupení od Smlouvy.
- 8.6. Odstoupí-li od této Smlouvy oprávněně Zhotovitel a není-li v této Smlouvě ujednáno jinak, má nárok na úhradu poměrné části ceny Díla sjednané touto Smlouvou pouze za práce řádně provedené do doby odstoupení od Smlouvy. Od této ceny je Objednatel oprávněn odečíst hodnotu dodávek, které lze Zhotoviteli vrátit, rozhodne-li se k jejich vrácení a takové dodávky Zhotoviteli vrátí.
- 8.7. Odstoupí-li od této Smlouvy oprávněně Objednatel, provedou smluvní strany ocenění prací a dodávek uskutečněných Zhotovitelem do doby odstoupení od Smlouvy s přihlédnutím k jejich kvalitě, vadám a nedodělkům. Nedojde-li mezi smluvními stranami do 30-ti dnů ode dne odstoupení k dohodě o ocenění těchto prací a dodávek, bude rozhodující cena určená soudním znalcem zvoleným Objednatelem. Náklady na vypracování znaleckého posudku nese Zhotovitel.
- 8.8. Odstoupí-li od této Smlouvy oprávněně Objednatel před řádným dokončením Díla, je oprávněn zadat dokončení Díla jinému dodavateli. Dojde-li v důsledku dokončení Díla jiným dodavatelem ke zvýšení ceny Díla sjednané smluvními stranami touto Smlouvou, zavazuje se Zhotovitel příslušný rozdíl Objednateli nahradit, odstoupil-li Objednatel od Smlouvy z důvodů na straně Zhotovitele.
- 8.9. Cenu prací a dodávek dohodnutou smluvními stranami nebo stanovenou znalcem (sníženou o Objednatelem uhrazené zálohy, o náhradu škody, smluvní pokuty a jiné peněžité nároky vůči Zhotoviteli) uhradí Objednatel Zhotoviteli do 30-ti dnů ode dne jejich ocenění. Od této ceny je Objednatel oprávněn odečíst hodnotu dodávek, které lze Zhotoviteli vrátit, rozhodne-li se k jejich vrácení a takové dodávky Zhotoviteli vrátí.

IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Smlouva se bude řídit zákonem č. **89/2012 Sb., občanský zákoník** v platném znění. Obě smluvní strany se zavazují vynaložit veškeré úsilí, aby eventuální spory, které mohou vzniknout v průběhu realizace díla, byly řešeny cestou vzájemné dohody.
Řešení sporů - smluvní strany se zavazují případné spory řešit především dohodou svých oprávněných zástupců, s vynaložením veškerého úsilí, které lze spravedlivě požadovat, aby tyto spory byly řešeny smírnou cestou
- 9.2. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mající bezprostřední vliv na plnění díla.


- 9.3. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků podle dohody.
- 9.4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 9.5. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy o dílo na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele vůči zhotoviteli.
- 9.6. Smlouvu, stejně jako i její případné dodatky, mají právo podepisovat jen statutární orgány smluvních stran, resp. jimi zmocnění zástupci. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy budou provedeny pouze formou písemných dodatků. Osoby podepisující Smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění.
- 9.7. Zápisy ve stavebním deníku, ani zápisy z kontrolních dnů nemohou být považovány za změnu obsahu této smlouvy, která je možná pouze způsobem a formou dle čl. IX. odst. 6 této smlouvy.
- 9.8. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 9.9. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.
- 9.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

V Turnově dne 4.3. 2019

5. 03. 2019
V Turnově dne 2019

Zhotovitel:

Objednatel:



.....
Alice Láníková - jednatel



.....
Ing. Tomáš Hocke,
starosta města

MĚSTO TURNOV
Výšinka 504
511 01 Turnov
DIČ CZ25266144
tel.: 481 325 244

Město Turnov
Antonína Dvořáka 605
511 01 Turnov

Seznam příloh:

Příloha č. 1 Oceněný výkaz výměr

Titulní list nabídkypodané v rámci
veřejné zakázky malého rozsahu:**„MŠ 28. října – výměna kotlů“**

Zadavatel: Město Turnov
Sídlo: Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ: 00276227
DIČ: CZ00276227
Číslo účtu: 27-1263075359/0800 u České spořitelny
Zastoupený: Ing. Tomášem Hockem, starostou

Účastník zadávacího řízení: (obchodní název)	Světlo Turnov s.r.o.
IČ:	25266144
DIČ:	CZ25266144
Sídlo (místo podnikání a bydliště) účastníka:	Výšinka 504 , 51101 Turnov
Adresa pro doručování (liší-li se od sídla účastníka):	
Statutární orgán účastníka:	Alice Láníková - jednatel
Osoba zmocněná k jednání:	Alice Láníková
Kontaktní telefon, e-mail:	604 417 204 , info@svetloturnov.cz
Nabídková cena bez DPH	432 437,-Kč
DPH 21%	90 812,-Kč
Nabídková cena včetně DPH celkem:	523 249,-Kč

Účastník zadávacího řízení prohlašuje, že podává nabídku na základě zadávacích podmínek uvedeých ve výzvě k podání nabídky a zadávací dokumentaci. Před podáním nabídky si vyjasnil veškerá sporná ustanovení a případné technické nejasnosti. Nabídková cena obsahuje veškeré náklady nutné ke kompletní realizaci veřejné zakázky.

V.....Turnově..... dne..18.2.2019.....

.....Alice Láníková.....
 Jméno a podpis oprávněného zástupce účastníka

SVĚTLO TURNOV S.R.O.
 Výšinka 504
 511 01 Turnov
 DIČ CZ25266144
 tel.: 481 325 244

položka	jednotky	počet	jedn.cena	cena
Kondenzační kotel stacionární výkon 6,3- 35,9kW, výbava : kotlové čerpadlo, pojistný ventil 3bar, vypouštěcí a odvzdušňovací ventily, vestavěná regulace - 1xohřev teplé vody, 1x topný okruh, kaskáda dvou kotlů	ks	2	46558,00	93116,00
Nepřímotopný zásobník teplé vody, objem 200 l, výkon 51,9 kW	ks	1	19345,00	19345,00
Rozdělovač DN65, l=500 mm, + izolace 35 mm s Al fólií, vývody 2xDN50,1xDN32, uchycení na zeď	ks	1	1860,00	1860,00
Sběrač DN65, l=500 mm, + izolace 35 mm s Al fólií, vývody 2xDN50,1xDN32, uchycení na zeď	ks	1	1860,00	1860,00
Automatický ventil pro doplňování vody , výbava : redukční ventil, manometr, zpětná klapka, šroubení, filtr (rozsah 0,3-4 bar)	ks	1	1472,00	1472,00
Vodoměr DN15, Qn=1,5 m3/h	ks	1	435,00	435,00
Vodoměr DN20, Qn=2,5 m3/h	ks	1	486,00	486,00
Hydraulický vyrovnávač dynamických tlaků typ 1 (průtok 4m3/h) + izolace 35mm+Al fólie	ks	1	6043,00	6043,00
Expanzomat pro topné soustavy - objem 250 l, DN25 (6 bar, T=120 st.C)	ks	1	8366,00	8366,00
Expanzomat atest - pitná voda - objem 33 l, DN20 (10 bar, T=70 st.C)	ks	1	2947,00	2947,00
Teploměr bimetalový 0- 120 ⁰ C,pr. pouzdra 63 mm + příslušenství	ks	10	150,00	1500,00
Manometr 0 – 0,6 MPa, pr. pouzdra 63 mm + příslušenství	ks	7	260,00	1820,00
Manometr 0 – 1,0 MPa, pr. pouzdra 63 mm + příslušenství	ks	1	260,00	260,00
Pojistný ventil pro zásobníky TV DN20, 6bar	ks	1	990,00	990,00
Filtr teplovodní šikmý závitový DN32	ks	3	289,00	867,00
Filtr teplovodní šikmý závitový DN50	ks	1	622,00	622,00
Čerpadlo s elektronicky říditelnými otáčkami - funkce autoadapt, průtok 3,1 m3/h, tl. přínos 4m, 230 V	ks	1	9324,00	9324,00
Čerpadlo s elektronicky říditelnými otáčkami - funkce autoadapt, průtok 2,2 m3/h, tl. přínos 3m, 230 V	ks	1	4440,00	4440,00
Třicestný ventil směšovací DN25 (kvs=10)	ks	1	1422,00	1422,00
Dvoucestný elektroventil DN32, 230V	ks	1	2830,00	2830,00
Třicestný směšovací samočinný ventil pro teplou vodu DN32- rozsah 45-60 st.C, Kvs 3,5	ks	1	2610,00	2610,00
Kulový uzávěr s páčkou mosaz, DN 15	ks	1	63,00	63,00
Kulový uzávěr s páčkou mosaz, DN 20	ks	3	90,00	270,00
Kulový uzávěr s páčkou mosaz, DN 25	ks	1	144,00	144,00
Kulový uzávěr s páčkou mosaz, DN 32	ks	16	238,00	3808,00
Kulový uzávěr s páčkou mosaz, DN50	ks	4	529,00	2116,00
Zpětná klapka lehká DN 32 závitová– mosaz	ks	3	202,00	606,00

Zpětná klapka lehká DN50 závitová– mosaz	ks	1	459,00	459,00
Zpětný ventil DN 20 závitový– mosaz	ks	1	104,00	104,00
Zpětný ventil DN 32 závitový– mosaz	ks	1	202,00	202,00
Kulový uzávěr napouštěcí a vypouštěcí – DN15	ks	7	73,00	511,00
Kulový uzávěr napouštěcí a vypouštěcí – DN20	ks	1	91,00	91,00
Automatický odvzdušňovací ventil ½“	ks	5	133,00	665,00
Návarky pro čidla	ks	4	26,00	104,00
Potrubí z trubek ocelových hladkých ČSN 425715 DN 25 +nátěr + izolace-20mm, uchycení	m	3	395,00	1185,00
Potrubí z trubek ocelových hladkých ČSN 425715 DN 32 +nátěr + izolace -20mm ,uchycení	m	24	524,00	12576,00
Potrubí z trubek ocelových hladkých ČSN 425715 DN 40 +nátěr + izolace -20mm ,uchycení	m	6	596,00	3576,00
Potrubí z trubek ocelových hladkých ČSN 425715 DN 50 +nátěr + izolace -20mm ,uchycení	m	26	764,00	19864,00
Tvarovky pro změnu směru- ocel, redukce, šroubení, vsuvky	kpl	1	2900,00	2900,00
Pomocný těsnící materiál	kpl	1	870,00	870,00
Potrubí HT32 0,25 m	ks	2	25,00	50,00
Potrubí HT32 1,0 m	ks	5	55,00	275,00
Potrubí HT32 2,0 m	ks	3	102,00	306,00
Koleno HT 32-45st.	ks	10	14,00	140,00
Koleno HT 32-87st.	ks	1	14,00	14,00
Odbočka HT32/32 - 87st	ks	2	26,00	52,00
Odbočka HT75/50 - 87st	ks	1	42,00	42,00
Sifon kondenzátní 32	ks	3	85,00	255,00
Redukce 50/32	ks	1	21,00	21,00
Napojení do stáv. kanalizace	ks	1	486,00	486,00
Potrubí PPR 20x3,4 + izolace 20mm,uchycení	m	6	259,00	1554,00
Potrubí PPR 25x4,2 + izolace 20mm,uchycení	m	6	316,00	1896,00
Potrubí PPR 32x5,4 + izolace 20mm,uchycení	m	6	377,00	2262,00
Potrubí PPR 40x6,7 + izolace 20mm,uchycení	m	18	461,00	8298,00
Tvarovky PPR	ks	6	16,00	96,00
Koleno pr. 80 - 87,5 ⁰ (pro odvod spalin a přívod vzduchu pro kotle)	ks	9	200,00	1800,00
Koleno pr. 80 - 45 ⁰ (pro odvod spalin a přívod vzduchu pro kotle)	ks	2	210,00	420,00
Patní koleno pr. 80 (pro odvod spalin)	ks	2	750,00	1500,00
Revizní kus 80 (pro odvod spalin)	ks	2	420,00	840,00
Potrubí Ø80 + uchycení (pro odvod spalin a přívod vzduchu pro kotle)	ks	42	290,00	12180,00

Nástřešní hlavice Ø80 (pro odvod spalin)	ks	2	2140,00	4280,00
adaptér - rozbočovač 2x pr.80 (pro odvod spalin a přívod vzduchu pro kotle)	ks	2	1070,00	2140,00
repase stávající žaluzie na fasádě	ks	1	1650,00	1650,00
Demontáž stávající VZT	kpl	1	1640,00	1640,00
Utěsnění potrubí přívodu vzduchu ve stávajícím potrubí VZT	kpl	1	420,00	420,00
Kulový uzávěr – atest plyn, DN15 – žlutá páčka	ks	4	207,00	828,00
Kulový uzávěr – atest plyn, DN20 – žlutá páčka	ks	2	285,00	570,00
Kulový uzávěr – atest plyn, DN40 – žlutá páčka	ks	2	924,00	1848,00
Manometr pro topné plyny 0 - 6 kPa, průměr pouzdra 160 mm	ks	2	1680,00	3360,00
Bezpečnostní membránový uzávěr plynu DN40	ks	1	7808,00	7808,00
Instalace plynoměru G16	ks	1	940,00	940,00
Akumulátor plynu DN65, l=850 mm + 2x nátěr, uchycení	ks	1	1168,00	1168,00
Potrubí z trubek ocelových běžných ČSN 425715 DN 15 + 2x nátěr, uchycení	ks	3	223,00	669,00
Potrubí z trubek ocelových běžných ČSN 425715 DN 20 + 2x nátěr, uchycení	ks	3	246,00	738,00
Potrubí z trubek ocelových běžných ČSN 425715 DN 32 + 2x nátěr, uchycení	ks	2	404,00	808,00
Potrubí z trubek ocelových běžných ČSN 425715 DN 40 + 2x nátěr, uchycení	ks	8	470,00	3760,00
Tvarovky ocel - plynoinstalace	kpl	1	24,00	24,00
Napojení na stávající plynoinstalaci	ks	4	366,00	1464,00
Začistění zdiva a podlahy po bouracích pracích	m2	48	134,00	6432,00
Malby	m2	48	15,00	720,00
Vyrovnaní podlahy samonivelační stěrkou, nová dlažba v kotelně lepelná flexibilním lepidlem	m2	12	896,00	10752,00
Sokl dlažby min. 0,4 m	m2	10	687,00	6870,00
Kabel CYKY 3J x 4	m	16	33,00	528,00
Kabel CYKY 3J x 2,5	m	20	19,00	380,00
Kabel CYKY 3J x 1,5	m	35	12,00	420,00
Kabel H05VV-F 3J x 1,0	m	30	11,00	330,00
Kabel H05VV-F 4J x 1,0	m	15	13,00	195,00
Kabel JYTY 4 x 1,0	m	10	13,00	130,00
Kabel JYTY 2 x 1,0	m	60	10,00	600,00
Vodič CY zž 6	m	14	14,00	196,00
Kabelový žlab PVC 40 x 40	m	16	51,00	816,00
Kabelový žlab PVC 40 x 20	m	8	32,00	256,00
Kabelový žlab PVC 20 x 15	m	8	29,00	232,00

Tuhá trubka PVC, 8025 FA	m	6	18,00	108,00
Jistič 16C/1	ks	1	108,00	108,00
Čidlo úniku plynu	ks	1	3452,00	3452,00
Prostorový termostat 0 – 60°	ks	1	320,00	320,00
Tlačítko stop, sklo	ks	1	745,00	745,00
Manostat 250 kPa	ks	1	854,00	854,00
Krabicová rozvodka 8107, IP44	ks	4	43,00	172,00
Servo 3 polohy, 230VAC,	ks	3	1025,00	3075,00
Radiový modul kotle	ks	1	1203,00	1203,00
Dálkové čidlo teploty, ovládání	ks	1	1203,00	1203,00
Čidlo vody	ks	1	712,00	712,00
Čidlo systémové	ks	1	616,00	616,00
Propojovací bus kabel dle typu kotle (kaskádové propojení kotlů)	ks	1	952,00	952,00
Čidlo vody TV	ks	1	712,00	712,00
Skříň plast, na om, 54 mod, IP 54	ks	1	1920,00	1920,00
Vypínač 1f	ks	1	154,00	154,00
Elektroměr 32A,	ks	1	423,00	423,00
Jistič 10B/1	ks	3	92,00	276,00
Jistič 6B/1	ks	2	98,00	196,00
Relé 4P/5A, 230V AC	ks	2	232,00	464,00
Modul jištění kotelny	ks	1	16326,00	16326,00
Modul GSM	ks	1	3950,00	3950,00
Svorkovnice 2,5, kompletní,	ks	22	21,00	462,00
Demontáže elektro a MaR	h	11	260,00	2860,00
Montáž elektro a MaR	h	85	250,00	21250,00
Seřízení, nastavení MaR	h	6	350,00	2100,00
Výchozí revizní zpráva elektro a MaR	ks	1	1500,00	1500,00
Demontáž kompletního zařízení v kotelně, ekologická likvidace	h	1	8250,00	8250,00
Montáž kompletního zařízení v kotelně	h	1	31814,00	31814,00
Napuštění systému upravenou vodou	m3	1,2	1560,00	1872,00
Uvedení do provozu, revize, zkoušky	h	1	14400,00	14400,00
Dokumentace skutečného stavu	ks	1	1800,00	1800,00
Celkem bez DPH				432437,00

SVĚTLO TUPPOV s.r.o.

Výsoká 504

511 01 Tupy

DIČ CZ25266144

tel.: 481 325 244