

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění
(dále jen "Občanský zákoník"),
(dále jen "Smlouva")

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název	Město Turnov
Sídlo	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ:	00276227
DIČ:	CZ00276227
Č. účtu:	27-1263075359/0800 u České spořitelny
Jednající ve smluvních a technických věcech za objednatele	Ing. Tomáš Hocke, starosta města Ing. Ladislav Osička, investiční technik odboru správy majetku +420 481 366 320, l.osicka@mu.turnov.cz

dále jen („objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Název	STRIX Chomutov, a.s.
Sídlo	28. října 1081/19, 430 01 Chomutov
IČO	27274535
DIČ	CZ27274535
Č.ú.	43-4942070297/0100
Zastoupen ve smluvních a technických věcech za zhotovitele jedná:	Radkem Frydrychem, členem představenstva Radkem Frydrychem, členem představenstva Mgr. Pavel Tichý, geolog a manažer staveb +420 603 574 140, tichy@strixchomutov.cz

(dále jen „zhotovitel“)

II. Vymezení díla

- 2.1. Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace akce s názvem „**Hrad Valdštejn – stabilizace skalního podloží**“ podle dokumentace, které zpracovala v dubnu 2018 firma STRIX Inženýring, spol. s r.o., číslo zakázky 2018-04-16, výkazu výměr, rozhodnutím odboru školství, kultury a sportu MÚ Turnov a závazným stanoviskem CHKO. Dotčeny budou pozemky č. 688/3, 688/4 a st.p. 79 k.ú. Mašov u Turnova. Zhotovitel potvrzuje, že se řádně seznámil s touto projektovou dokumentací a zadávacími podmínkami a do ceny zahrnul veškeré náklady nutné k úplnému dokončení díla.
- 2.2. Práce spočívají v odstranění vegetace narušující skalní masiv, budou odstraněny povrchově narušené partie skalního masivu a bude odtěžen i napadaný horninový materiál. Dále bude provedeno odtěžení nestabilních bloků skalního masivu a bude provedeno lokální kotvení vytipovaných bloků. Převisy a pukliny a nestabilní bloky budou sanované pomocí kamenných podezdívek. V závěru bude instalován

geotechnický monitoring. Jeho přesné umístění určí geotechnický dozor, měření dilatací bude probíhat po dobu 12-ti měsíců.

- 2.3. Podrobně je předmět zakázky vymezen v zadávací dokumentaci k zadávacímu řízení a jejích přílohách, především pak v projektové zadávací dokumentaci a ve výkazu výměr. Zhotovitel je povinen postupovat v souladu s předanou zadávací dokumentací a výše uvedenými přílohami, zejména musí respektovat veškeré technické podmínky v nich uvedené. Dále musí respektovat pokyny NPÚ a CHKO.
- 2.4. Objednatel má právo požadovat v rámci realizace předmětu smlouvy provedení dalších souvisejících prací (tzv vícepráce) nebo naopak neprovedení některých naceněných prací (tzv omezení předmětu díla). Zhotovitel se zavazuje toto právo akceptovat a požadované vícepráce či méně práce zrealizovat.
- 2.5. V případě, kdy dojde k omezení předmětu díla oproti původní projektové dokumentaci, odečte se cena neprovedených prací vyčíslená v nabídkovém rozpočtu od celkové ceny díla.
- 2.6. Cena víceprací bude stanovena použitím jednotkových cen z cenové nabídky zhotovitele, která je přílohou této smlouvy. Ceny zde neuvedené budou stanoveny ceníkovými cenami ÚRS platnými v době realizace.

III. Místo a doba plnění, časový harmonogram

- 3.1. Místem plnění je hrad Valdštejn, Kadeřavec 18, Turnov.
- 3.2. Zahájení: 18. 03. 2019
- 3.3. Dokončení a předání díla: 26. 05. 2019
- 3.4. Měření (monitoring) – předpoklad: 1.6. 2019 – 31.5.2020
Zpracované výsledky monitoringu zhotovitel předá do 30-ti dnů po ukončení měření.
- 3.5. Zhotovitel se zavazuje, že kompletní dílo provede v termínech a kvalitě vyplývajících z této smlouvy.
- 3.6. Změna termínu dokončení díla podléhá schválení radou města.

IV. Cena a platební podmínky

- 4.1 Celková cena díla byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 18.01.2019 podané v rámci veřejné zakázky malého rozsahu a je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla ve výši:

<u>Cena díla bez DPH.....</u>	<u>1 148 431,- Kč</u>
<u>Sazba a výše DPH (21%).....</u>	<u>241 171,- Kč</u>
Cena díla včetně DPH	1 389 602,- Kč

- 4.2 Celková cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu smlouvy včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Cena zahrnuje náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení pracoviště, náklady na

bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech příslušných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek, náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla, náklady na veškeré související činnosti a jakékoliv další vedlejší výdaje potřebné pro realizaci tohoto díla.

4.3 Podmínky pro překročení a snížení sjednané ceny:

Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

Nabídková cena včetně DPH může být měněna v souvislosti se změnou DPH. Překročení (nebo snížení) výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb DPH týká a které nebyly realizovány.

Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem v deníku.

- 4.4. Platba bude provedena na základě měsíční fakturace vždy se soupisem skutečně provedených prací odsouhlasených pověřenou osobou objednatele. V případě zjištěných drobných vad a nedodělků, které však nebrání užívání díla, si objednatel vyhrazuje právo pozastávky až do výše 10% z celkové hodnoty díla. Pozastávka částky se uvolní po jejich odstranění nejpozději do 10-ti dnů od bezchybného předání.
- 4.5. Splatnost daňových dokladů odsouhlasených pověřeným pracovníkem objednatele bude **minimálně 21 dní** od data doručení objednateli. Zálohy objednatel neposkytuje.
- 4.6. Ve faktuře bude zúčtováno DPH dle platných předpisů. Objednatel uplatňuje systém přenesené daňové povinnosti dle platných právních předpisů, proto fakturace proběhne v režimu přenesené daňové povinnosti dle zákona o DPH. Veškeré platby budou probíhat v Kč a budou prováděny bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedeným na faktuře – daňovém dokladu.
- 4.7. Faktura - daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28, odst. 2 zákona 235/2004 Sb. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 4.8. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tuto klauzuli o finanční kontrole je zhotovitel povinen zakotvit i do smluv svých subdodavatelů.

V. Způsob a podmínky provádění díla

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku II. této smlouvy.

- 5.2. Dílo musí splňovat podmínky, které jsou uvedeny v projektové zadávací dokumentaci, a musí být v souladu s příslušnými technickými normami (ČSN), s obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky. Zhotovitel bude při uplatňování norem postupovat jednotně v rámci plnění celého předmětu zakázky.
- 5.3. Zhotovitel je povinen projednat s objednatelem předem veškeré nevyhnutelné změny a technologické postupy. Stejně tak je povinen projednat to, že prováděním díla nebo její části bude pověřena jiná osoba.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění předmětu zakázky zajistit a do nabídkové ceny zahrnout veškeré další činnosti, které souvisejí s realizací předmětu zakázky, zejména: náklady zařízení staveniště, inženýrskou činnost atd.
- 5.5. Zhotovitel je povinen brát zvláštní zřetel na to, aby při realizaci díla nepoškodil nemovitou kulturní památku hrad Valdštejn. Dále aby nepoškodil keře a vzrostlou zeleň vyjma náletové zeleně a té, která je projektovou dokumentací a příslušnými povoleními určena k likvidaci nebo k pokácení.
- 5.6. Zhotovitel je povinen konzultovat postup prací s vedením hradu z důvodu, že na hradě současně probíhají další práce, kulturní akce a svatby a je potřeba zachovat alespoň částečný přístup po areálu hradu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit staveniště tak, aby nebyli ohroženi kolem procházející osoby a turisté.
- 5.7. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník (dále jen SD). Do deníku zapisuje zhotovitel všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění této smlouvy. Zástupce objednatele je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska a námitky do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisů souhlasí. Tento deník musí být v době smluvního termínu provádění prací fyzicky uložen na místě plnění a přístupný k prohlídce a zápisům.
- 5.8. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o stavu plnění předmětu díla na dohodnutých kontrolních dnech.
- 5.9. Zjistí-li zhotovitel při zajišťování prací překážky, které znemožňují řádné uskutečnění činnosti a právních úkonů dohodnutým způsobem, oznámí to neprodleně objednateli, se kterým se dohodne na odstranění těchto překážek (zápisem do SD).
- 5.10. Zhotovitel zajistí a zabezpečí na své náklady místo plnění proti vstupu nepovolaných osob. Zabezpečení bude takového stupně, aby nemohlo dojít ke škodám na majetku, poškození zdraví nebo ohrožení života.
- 5.11. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat kvalitativní požadavky a obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
- 5.12. Zhotovitel se zavazuje akceptovat a realizovat všechny objednatelem písemně uplatněné pokyny, připomínky a návrhy k provádění díla za podmínky, že tyto pokyny, připomínky nebo návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, touto smlouvou popř. technickými normami nebo technologickými předpisy.
- 5.13. Objednatel je povinen předat včas zhotoviteli bezúplatně všechny údaje a informace, jež jsou nezbytně nutné k řádnému splnění předmětu smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit zhotovitel v rámci své činnosti.

- 5.14. Objednatel odevzdá zhotoviteli místo plnění bezprostředně poté, co mu bude zhotovitelem oznámen termín zahájení prací, nejpozději však 3 dny před vlastním započatím prací dle uzavřené SOD. O převzetí místa plnění zhotovitel s objednatelem sepíše protokolární zápis. Místo plnění je poskytnuto zhotoviteli bezúplatně. Při předání staveniště bude dohodnut se školou způsob úhrady za spotřebované energie (elektřina, voda). Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí předmětu plnění, ale budou dílem dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího nedotčeného stavu. Pro realizaci díla bude zhotovitel používat pouze vymezené pozemky ve vlastnictví objednatele.
- 5.15. Objednatel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci i pracovníci jeho poddodavatelů byli řádně poučeni a proškoleni, měli potřebná osvědčení, prohlídky a průkazy.

VI. Převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla v rozsahu a termínu dohodnutém touto smlouvou (Článek III), a to osobně pověřenému zástupci objednatele na místě plnění, pokud se smluvní strany nedohodnou v konkrétním případě jinak.
- 6.2. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí díla. Výzvu k převzetí doručí zhotovitel objednateli min. 3 dny před stanoveným termínem převzetí.
- 6.3. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje protokolem o předání a převzetí díla nebo části díla podepsaným oběma smluvními stranami, který bude obsahovat zejména: soupis vad a nedokončených prací nebránících řádnému užívání s popisem jak se projevují a s uvedením lhůty pro jejich odstranění, potřebné zkoušky a měření, veškeré nezbytné revize, atesty, doklady o likvidaci vybouraného materiálu, návody, záruční listy, zaměření skutečného provedení stavby, stavební deník, fotodokumentace, přehled poddodavatelů a prací, které prováděli.
- 6.4. Zhotovitel při předání díla předloží objednateli konkrétní vymezení prací nutných k zajištění zdárného vývoje díla během záruční doby a také v letech následujících, návody ke kontrole a údržbě, atd. osvědčující, že výrobky splňují požadavky dle příslušných norem a zákonů.
- 6.5. Objednatel je oprávněn, podle svého uvážení, vydat protokol o převzetí prací na kteroukoliv část díla. Částí díla se v této souvislosti rozumí zejména, nikoli však pouze, předání takové části díla, která tvoří řádně samostatně provozuschopný funkční celek v rámci předmětu této smlouvy.

VII. Zodpovědnost za vady, smluvní záruka, sankce

- 7.1. Vlastníkem zhotovovaného díla a všech jeho součástí a příslušenství je od data zahájení prací objednatel. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že vlastnické právo k materiálům, technologickým zařízením, jakož i k jakýmkoli jiným výsledkům činnosti zhotovitele dle této smlouvy přejde na objednatele bez právních či jiných vad okamžikem jejich dodání na staveniště. Výslovně se stanoví, že zhotovitel je povinen zajistit respektování tohoto ustanovení subdodavateli.

- 7.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle a jeho částech od data zahájení prací do vystavení protokolu o převzetí prací bez vad a nedodělků. Zhotovitel rovněž nese nebezpečí škody na věcech předaných mu objednatelem k provedení díla.
- 7.3. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po celou dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.4. Zhotovitel poskytuje záruku objednateli na celý předmět díla popsany v čl. II. Předmět díla v délce 60 měsíců ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. Jestliže objednatel převezme dílo s vadami, končí záruční doba 60 měsíců ode dne, kdy bude odstraněna poslední z vad, se kterými bylo dílo převzato.
- 7.5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez odkladu po jejím zjištění, a to písemnou formou (mailem nebo datovou schránkou).
- 7.6. Smluvní strany se dohodly, že po dobu záruční lhůty, má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně zjištěné vady odstranit, přičemž zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění okamžitě po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit nejpozději do 15ti dnů od okamžiku, kdy se obě strany o vadě díla dohodnou, nebo do termínu určeného po vzájemné dohodě smluvních stran s ohledem na klimatické a agrotechnické podmínky. V případě, že k dohodě smluvních stran nedojde, platí lhůty stanovené objednatelem.
- 7.7. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v termínu, může objednatel zadat odstranění vady jinému subjektu. Zhotovitel se v tomto případě zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady na odstranění vady do 14-ti dnů od jejich písemného uplatnění objednatelem.
- 7.8. Odpovědnost za škody způsobené třetí straně při provádění díla, za bezpečnost práce na staveništi BOZP - přechází na zhotovitele při podpisu této smlouvy. Zhotovitel neodpovídá za poškození předmětu díla v případě nedostatečné údržby a péče a nedodržení zásadních pokynů k údržbě.
- 7.9. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 7.10. Zhotovitel je povinen bez ohledu na rozsah odpovědnosti objednatele uzavřít pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré škody způsobené při činnosti zhotovitele na jakémkoli majetku objednatele, nebo na majetku třetích osob, nebo škody na zdraví zaměstnanců objednatele i třetích osob anebo za škodu způsobenou na životním prostředí, a to nejméně ve výši pojistného krytí 5 mil. Kč.
- 7.11. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn z titulu odpovědnosti za škody pojistnou smlouvou č. 20813783-66 uzavřenou u České pojišťovny a.s. dne 23.03.2018 ve výši **50 milionů korun českých**.
- 7.12. Pojištění je zhotovitel povinen udržovat po celou dobu provádění díla.

- 7.13. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla dle čl. III této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 7.14. V případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků z předávacího protokolu se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,-Kč za každou vadu a započatý den bez omezení její celkové výše.
- 7.15. Smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ je zhotovitel povinen uhradit objednateli rovněž v případě porušení jakýchkoliv jiných smluvních povinností stanovených touto smlouvou.(např. opakované neplnění úkolů z kontrolních dnů, neplnění povinnosti průběžného úklidu apod.).
- 7.16. Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.
- 7.17. V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 7.18. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn započíst své, i dosud nesplacené, pohledávky na smluvní pokutu vůči Zhotoviteli dle této Smlouvy, a to proti pohledávkám Zhotovitele vůči Objednateli na zaplacení Ceny díla či jeho části dle této Smlouvy. Tímto ustanovením není dotčena možnost provedení započtení splatných pohledávek dle zákonné úpravy v ObčZ.

VIII. Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Objednatel je oprávněn na základě písemného oznámení od této smlouvy odstoupit s účinností k datu doručení takového písemného oznámení zhotoviteli, a to z následujících důvodů:
Zhotovitel bude v prodlení s dokončením díla této smlouvy delším než 30 dnů, nebo zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná bezodkladně nápravu (tj. zejména, nikoliv však výlučně, neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla), ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy, nebo
Zhotovitel bude v prodlení s odstraněním jakékoliv vady a/nebo nedodělků díla podle této smlouvy delším než 15 dnů a/nebo v průběhu záruční doby se vyskytne a/nebo projeví opakovaně (tzn. alespoň dvakrát) jakákoliv vada díla a/nebo se v průběhu záruční doby vyskytne a/nebo projeví více vad díla (tzn. alespoň tři vady).
- 8.2. Zhotovitel je oprávněn na základě doručení písemného oznámení odstoupit od této Smlouvy s účinností k datu doručení takového písemného oznámení Objednateli, pokud Objednatel bude v prodlení s plněním svých peněžitých závazků vyplývajících pro něj z této Smlouvy vůči Zhotoviteli delším než 30 dnů a toto své prodlení nenapraví ani přes výzvu Zhotovitele v dodatečné 7 denní lhůtě.
- 8.3. Odstoupením od této Smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, zaplacení smluvní pokuty, řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení

Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy nejsou rovněž dotčena, ohledně vad vzniklých před odstoupením od Smlouvy, ujednání smluvních stran o odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla a o záruce a záruční době.

- 8.4. Shora uvedenými ustanoveními tohoto článku není dotčeno či omezeno právo kterékoliv smluvní strany od této Smlouvy odstoupit za dalších podmínek a v dalších případech stanovených touto Smlouvou nebo zákonem.
- 8.5. V případě odstoupení od Smlouvy bude smluvními stranami provedena inventura prací a dodávek uskutečněných Zhotovitelem do doby odstoupení od Smlouvy.
- 8.6. Odstoupí-li od této Smlouvy oprávněně Zhotovitel a není-li v této Smlouvě ujednáno jinak, má nárok na úhradu poměrné části ceny Díla sjednané touto Smlouvou pouze za práce řádně provedené do doby odstoupení od Smlouvy. Od této ceny je Objednatel oprávněn odečíst hodnotu dodávek, které lze Zhotoviteli vrátit, rozhodne-li se k jejich vrácení a takové dodávky Zhotoviteli vrátí.
- 8.7. Odstoupí-li od této Smlouvy oprávněně Objednatel, provedou smluvní strany ocenění prací a dodávek uskutečněných Zhotovitelem do doby odstoupení od Smlouvy s přihlédnutím k jejich kvalitě, vadám a nedodělkům. Nedojde-li mezi smluvními stranami do 30-ti dnů ode dne odstoupení k dohodě o ocenění těchto prací a dodávek, bude rozhodující cena určená soudním znalcem zvoleným Objednatelem. Náklady na vypracování znaleckého posudku nese Zhotovitel.
- 8.8. Odstoupí-li od této Smlouvy oprávněně Objednatel před řádným dokončením Díla, je oprávněn zadat dokončení Díla jinému dodavateli. Dojde-li v důsledku dokončení Díla jiným dodavatelem ke zvýšení ceny Díla sjednané smluvními stranami touto Smlouvou, zavazuje se Zhotovitel příslušný rozdíl Objednateli nahradit, odstoupil-li Objednatel od Smlouvy z důvodů na straně Zhotovitele.
- 8.9. Cenu prací a dodávek dohodnutou smluvními stranami nebo stanovenou znalcem (sníženou o Objednatelem uhrazené zálohy, o náhradu škody, smluvní pokuty a jiné peněžité nároky vůči Zhotoviteli) uhradí Objednatel Zhotoviteli do 30-ti dnů ode dne jejich ocenění. Od této ceny je Objednatel oprávněn odečíst hodnotu dodávek, které lze Zhotoviteli vrátit, rozhodne-li se k jejich vrácení a takové dodávky Zhotoviteli vrátí.

IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Smlouva se bude řídit zákonem **č. 89/2012 Sb., občanský zákoník** v platném znění. Obě smluvní strany se zavazují vynaložit veškeré úsilí, aby eventuální spory, které mohou vzniknout v průběhu realizace díla, byly řešeny cestou vzájemné dohody. Řešení sporů - smluvní strany se zavazují případné spory řešit především dohodou svých oprávněných zástupců, s vynaložením veškerého úsilí, které lze spravedlivě požadovat, aby tyto spory byly řešeny smírnou cestou
- 9.2. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami

nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mající bezprostřední vliv na plnění díla.

- 9.3. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků podle dohody.
- 9.4. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že pokud na tuto akci nebude poskytnuta dotace, akce se bez náhrady zruší a nebude se realizovat.
- 9.5. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 9.6. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy o dílo na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele vůči zhotoviteli.
- 9.7. Smlouvu, stejně jako i její případné dodatky, mají právo podepisovat jen statutární orgány smluvních stran, resp. jimi zplnomocnění zástupci. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy budou provedeny pouze formou písemných dodatků. Osoby podepisující Smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění.
- 9.8. Zápisy ve stavebním deníku, ani zápisy z kontrolních dnů nemohou být považovány za změnu obsahu této smlouvy, která je možná pouze způsobem a formou dle čl. IX. odst. 7 této smlouvy.
- 9.9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 9.10. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.
- 9.11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

V Chomutově dne 25.1.2019

V Turnově dne 1.2.2019

Zhotovitel:

STRIX Chomutov, a.s.
28. října 1081/19, 430 01 Chomutov
Tel.: 602 460 342
IČ: 27274596 DIČ: CZ27274596

Radek Frydrych
člen představenstva společnosti

Objednatel:

Město Turnov
Antonína Dvořáka 335
511 01 Turnov

Ing. Tomáš Hocke,
starosta města

Seznam příloh: Příloha č. 1 Položkový rozpočet z cenové nabídky

1.2.2019 H/h

KRYCÍ LIST NÁKLADŮ STAVBY

Stavba, název akce: Hrad Valdštejn - stabilizace skalního podloží

Zadavatel, investor: město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov



Část, díl, objekt: --

Zpracovatel: STRIX Inženýring, spol. s.r.o.

Datum: 25.01.2019

Počet stránek: 3

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Hlavní části stavby:	Ostatní náklady stavby:
Přípravné a přídružené práce a dočasné zajištění staveniště 8 355 Kč	Geodetické práce před výstavbou 20 000 Kč
Odstranění vegetace, očištění, odtěžení a obnova aku. prostoru 381 725 Kč	Geodetické práce po výstavbě 25 000 Kč
Lokální kotvení skalních bloků 33 720 Kč	Projektová dokumentace skutečného provedení stavby - DSPS 65 000 Kč
Kamenné podezdívky a vyzdívky puklin 259 330 Kč	Geotechnický dozor stavby 40 000 Kč
Instalace geotechnického monitoringu 230 200 Kč	Vybavení staveniště, přenosné zdroje, zabezpečení staveniště, sociální zařízení, včetně jeho odstranění 48 000 Kč
Přesuny hmot 37 101 Kč	
Celkem hlavní části stavby: 950 431 Kč	Celkem ostatní části stavby: 198 000 Kč
Základ pro DPH 1 148 431 Kč	
DPH 21% 241 171 Kč	
CENA ZA STAVBU CELKEM 1 389 602 Kč	
Zadavatel:	Zhotovitel
Jméno:	Jméno: Radek Frydrych
Datum:	Datum: 25.01.2019
Podpis, razítko:	Podpis, razítko:  STRIX Chomutov, a.s. <small>Chomutov, a.s. IČ: 27274535 DIČ: CZ27274535 tel.: 602 460 342 25.01.2019</small>

G NÁKLADY STAVBY

Název stavby: Hrad Valdštejn - stabilizace skalního podloží

Zadavatel: město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena MJ	Cena celkem	CÚ
Přípravné a přidružené práce a dočasné zajištění staveniště						8 355 Kč	
1	agreg.	Pokládka ochranných gumových plátů, včetně jejich odstranění po dokončení stavby	m ²	60,0	32,0 Kč	1 920 Kč	-
2	agreg.	Ochrana zdí bedněním před poškozením stavebním provozem, zřízení včetně odstranění, výšky bednění do 4 m	m ²	20,00	141,0 Kč	2 820 Kč	-
3	944 31-1112	Montáž ochranného ohrazení trubkového nebo dílcového na vnějších stranách objektů s hl. pádu do 6 m	m	15,0	39,0 Kč	585 Kč	ÚRS I / 2018
4	944 31-1211	Příplatek za první a každý další den použitý ohrazení	m	450,0	1,0 Kč	450 Kč	ÚRS I / 2018
5	944 31-1812	Demontáž záchytného ohrazení trubkového nebo dílcového na vnějších stranách objektů s hl. pádu do 6 m	m	15,0	36,0 Kč	540 Kč	ÚRS I / 2018
6	944 51-1111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken, zavěšené na konstrukci lešení	m ²	60,0	12,0 Kč	720 Kč	ÚRS I / 2018
7	944 51-1211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití sítě	m ²	1 800,0	0,4 Kč	720 Kč	ÚRS I / 2018
8	944 51-1811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m ²	60,0	10,0 Kč	600 Kč	ÚRS I / 2018
Odstranění vegetace, očištění, odtěžení a obnova aku. prostoru						381 725 Kč	
9	112 15-1113	Směrové kácení stromů s odřezáním kmene a s odvětvením, průměru kmene přes 300 do 400 mm	kus	3,0	1 100,0 Kč	3 300 Kč	ÚRS I / 2018
10	112 21-1253	Odstranění pařezů ručně, v rovině nebo na svahu přes 1:2 do 1:1, o průměru pařezu přes 300 do 400 mm	kus	1,0	8 000,0 Kč	8 000 Kč	ÚRS I / 2018
11	agreg.	Chemické ošetření pařezů, v rovině nebo na svahu přes 1:2 do 1:1, průměru pařezu do 400 mm	kus	2,0	1 500,0 Kč	3 000 Kč	-
12	155 21-1112	Očištění skalních ploch horolezeckou technikou - odstr. keřů a stromů do pr. 10 cm vč. stažení k zemi, odklizení na hromady na vzd. do 50 m nebo naložení na dopravní prostředek	m ²	3 821,0	80,0 Kč	305 680 Kč	ÚRS I / 2018
13	155 21-1122	Očištění skalních ploch horolezeckou technikou - očištění ručními nástroji, motykami a páčidly	m ³	2,9	3 100,0 Kč	8 990 Kč	ÚRS I / 2018
14	155 21-1311	Odtěžení nestabilních hornin ze skalních stěn horolezeckou technikou s použitím pneumatického nářadí s přehozením na vzdál. do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek	m ³	12,0	4 300,0 Kč	51 600 Kč	ÚRS I / 2018
15	122 20-1101	Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzd. do 3 m nebo s naložením na doprav. prostředek v hornině třídy 3, do 100 m ³	m ³	2,1	550,0 Kč	1 155 Kč	ÚRS I / 2018
Lokální kotvení skalních bloků						33 720 Kč	
16	155 21-2316	Vrty do skalních stěn prováděné horolezeckou technikou, hloubky do 5 m, průběžným sacím vrttáním, průměru do 56 mm, v hornině třídy V a VI	m	8,0	800,0 Kč	6 400 Kč	ÚRS I / 2018
17	155 21-2326	Vrty do skalních stěn prováděné horolezeckou technikou, hloubky do 5 m, průběžným sacím vrttáním, průměru přes 56 do 93 mm, úklonu do 45°, v hornině třídy V a VI	m	9,0	850,0 Kč	7 650 Kč	ÚRS I / 2018
18	155 21-3112	Trny z oceli prováděné horolezeckou technikou, bez oka z celozávitové oceli pro uchycení sítě, zainjektované cem. maltou, délky do 3 m, průměru přes 20 do 26 mm	kus	4,0	1 050,0 Kč	4 200 Kč	ÚRS I / 2018
19	155 21-3122	Trny z oceli prováděné horolezeckou technikou, bez oka z celozávitové oceli pro uchycení sítě, zainjektované cem. maltou, délky přes 3 do 5 m, průměru přes 20 do 26 mm	kus	2,0	1 300,0 Kč	2 600 Kč	ÚRS I / 2018
20	789 32-1120	Zhotovení nátěru ocelových konstrukcí třídy I, jednosložkového vrchního, tloušťky do 40 μm	m ²	2,0	60,0 Kč	120,0 Kč	ÚRS I / 2018
21	281 60-4111	Injektování aktivovanými směsmi, nízkotlaké vstřikem do 0,6 Mpa	hod	3,5	1 600,0 Kč	5 600 Kč	ÚRS I / 2018
22	153 81 1194	Příplatek k ceně za provedení sklípku	m	0,9	3 500,0 Kč	3 150 Kč	ÚRS I / 2018
23	155 21-3511	Trny z oceli prováděné horolezeckou technikou, zainjektované cem. maltou - statická zatěžovací zkouška	kus	1,0	4 000,0 Kč	4 000,0 Kč	ÚRS I / 2018

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena MJ	Cena celkem	CÚ	
		Kamenné podezdívky a vyzdívky puklin	259 330 Kč					
24	155 21-1311	Odtěžení nestabilních hornin ze skalních stěn horolezeckou technikou s použitím pneumatického nářadí s přehozením na vzdál. do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek	m ³	2,4	3 900,0 Kč	9 360 Kč	ÚRS I / 2018	
25	155 21-1261	Vyčištění trhlin nebo dutin ve skalní stěně, prováděné horolezeckou technikou, při šířce dutin přes 400 mm, hloubky do 1000 mm	m ³	10,6	1 200,0 Kč	12 720 Kč	ÚRS I / 2018	
26	131 30-3102	Hloubení zapažených i nezapaž. jam ručním nebo pneu. nářadím, s urovnáním dna do předeps. profilu a spádu, s přehoz. výkopku na vzd. do 3 m nebo s nalož. na dopr. prostředek, v horninách tř. 4, nesoudržných	m ³	1,5	1 000,0 Kč	1 500 Kč	ÚRS I / 2018	
27	131 30-3109	Příplatek k cenám hloubených vykopávek za lepivost horniny tř. 4	m ³	1,5	200,0 Kč	300 Kč	ÚRS I / 2018	
28	275 31-1127	Základové patky a bloky z betonu třídy C25/30, včetně dodání a uložení betonu do připravené konstrukce	m ³	1,5	5 400,0 Kč	8 100 Kč	ÚRS I / 2018	
29	327 21-1213	Zdivo nadzákladové opěrných zdí a valů z lomového kamene štípaného nebo ruč. vybíraného, na maltu, z pravidelných kamenů (na vazbu), obj. jednoho kusu kamene do 0,02 m ³ , šířka spáry přes 10 do 20 mm	m ³	10,6	11 100,0 Kč	117 660 Kč	ÚRS I / 2018	
30	327 21-3213	Zdění zdiva nadzákladového opěrných zdí a valů z lomového kamene štípaného nebo ruč. vybíraného, na maltu, z pravidelných kamenů (na vazbu), obj. jednoho kusu kamene do 0,02 m ³ , šířka spáry přes 10 do 20 mm	m ³	10,6	4 850,0 Kč	51 410 Kč	ÚRS I / 2018	
31	327 21-2911	Příplatek k cenám za lícování zdiva, jednostranné	m ³	5,0	700,0 Kč	3 500 Kč	ÚRS I / 2018	
32	155 21-2116	Vrty do skalních stěn prováděné horolezeckou technikou hloubky do 5 m přenosnými vrtacími klady průměru do 56 mm, v hornině třídy V a VI	m	21,0	850,0 Kč	17 850 Kč	ÚRS I / 2018	
33	155 21-3112	Trny z oceli prováděné horolezeckou technikou, bez oka z celozávitové oceli pro uchycení sítí, zainjektované cem. maltou, délky do 3 m, průměru přes 20 do 26 mm	kus	8,0	1 050,0 Kč	8 400 Kč	ÚRS I / 2018	
34	153 81-2121	Trny z betonářské oceli včetně zainjektování, pr. přes 20 do 26 mm, délky přes 0,4 do 3 m	kus	29,0	350,0 Kč	10 150 Kč	ÚRS I / 2018	
35	789 32-1120	Zhotovení nátěru ocelových konstrukcí třídy I, jednosložkového vrchního, tloušťky do 40 μm	m ²	3,0	60,0 Kč	180,0 Kč	ÚRS I / 2018	
36	281 60-4111	Injektování aktivovanými směsmi, nízkotlaké vzestupné tlakem do 0,6 Mpa	hod	3,5	1 600,0 Kč	5 600 Kč	ÚRS I / 2018	
37	153 81 1194	Příplatek k ceně za provedení sklípku	m	1,2	3 500,0 Kč	4 200 Kč	ÚRS I / 2018	
38	628 63-1211	Spárování zdiva opěrných zdí a valů, cementovou maltou, hloubky spárování do 30 mm, zdiva z lomového kamene, včetně spárovacích hmot	m ²	21,0	400,0 Kč	8 400 Kč	ÚRS I / 2018	
		Instalace geotechnického monitoringu	230 200 Kč					
39	agreg.	Instalace geotechnického, postsanačního a automatizovaného monitoringu, včetně nultého měření	kus	14,0	4 300,0 Kč	60 200 Kč	-	
40	agreg.	Kontinuální měření dilatací po dobu 1 roku	soubor	1,0	170 000,0 Kč	170 000 Kč	-	
		Přesuny hmot	37 101 Kč					
41	997 00-2611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek, pro vodorovné přemístění	t	6,7	150,0 Kč	1 005 Kč	ÚRS I / 2018	
42	997 00-2511	Vodorovné přemístění suti a vybourání hmot bez naložení, se složením a hrub. urovnáním na vzd. do 1 km	t	47,0	200,0 Kč	9 400 Kč	ÚRS I / 2018	
43	997 00-2519	Příplatek k ceně za vodorovné přemístění suti vybouraných hmot, ZKD 1 km přes 1 km	t	1 128,0	12,0 Kč	13 536 Kč	ÚRS I / 2018	
44	171 20-1211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	47,0	280,0 Kč	13 160 Kč	ÚRS I / 2018	
		Ostatní náklady stavby	198 000 Kč					
45	012 10-3000	Geodetické práce před výstavbou	soubor	1,0	20 000,0 Kč	20 000 Kč	-	
46	012 30-3000	Geodetické práce po výstavbě	soubor	1,0	25 000,0 Kč	25 000 Kč	-	
47	013 25-4000	Projektová dokumentace skutečného provedení stavby - DSPS	soubor	1,0	65 000,0 Kč	65 000 Kč	-	
48	041 50-3000	Geotechnický dozor stavby	hod	32,0	1 250,0 Kč	40 000 Kč	-	
49	030 00-1000	Vybavení staveniště, přenosné zdroje, zabezpečení staveniště, sociální zařízení, včetně jeho odstranění	m ²	80,0	600,0 Kč	48 000 Kč	-	