



## Město Turnov

se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov,  
zastoupené Ing. Tomášem Hockem, starostou

---

### VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon) a Zásad a postupů k zadávání zakázek Městem Turnov (verze 49.17 platná od 5.10.2018) vyzývá zadavatel Město Turnov k podání nabídky na níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu – stavební práce (dále jen výzva).

### " ZŠ 28. října – sanační práce v části suterénu "

#### **Identifikační údaje zadavatele:**

|                  |                                       |
|------------------|---------------------------------------|
| Název zadavatel: | Město Turnov                          |
| Sídlo:           | Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov   |
| IČ:              | 00276227                              |
| DIČ:             | CZ00276227                            |
| tel:             | +420 481 366 111                      |
| fax:             | +420 481 366 112                      |
| číslo účtu:      | 27-1263075359/0800 u České spořitelny |

#### **Kontaktní osoby zadavatele:**

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je Ing. Tomáš Hocke, starosta města.

Kontaktní osobou zadavatele ve věcech technických je: ing. Ladislav Osicka, odbor správy majetku, tel.: 481 366 320, mobil: 603 533 134, e-mail: [l.osicka@mu.turnov.cz](mailto:l.osicka@mu.turnov.cz)

#### **1. Vymezení předmětu veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky jsou sanační práce v části suterénu základní školy v ul. 28. října č.p. 18 v Turnově. Práce zahrnují výkop do hloubky 2 m, provedení chemické injeckáže a klasické izolace z asfaltových pásů, předělání anglického dvorku, položení drenáže a nové kanalizace. V šatnách se odstraní porušené omítky a provede se nová sanační omítky.

Tyto práce jsou součástí stavby „ZŠ 28.října – stavební úpravy pro imobilní“. Tato stavba je rozdělena na tři objekty, tato výzva se týká objektu „**SO02 – sanační práce v části suterénu**“.

Podkladem pro zpracování nabídky je projektová dokumentace a výkaz výměr. Zpracovatelem je ing. Jindřich Lechovský z Liberce, zak.č. 1621, datum červenec 2016.

## 2. Specifikace a technické podmínky

Účastník zadávacího řízení (dále jen účastník) je povinen do nabídkové ceny zahrnout veškeré činnosti, které souvisejí s realizací předmětu zakázky. Předmět zakázky musí splňovat podmínky, které jsou v souladu s příslušnými technickými normami a obecně závaznými předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky. Použitá technologie musí být schválena pro použití v ČR, vhodná pro dané prostředí a provoz.

Navržené zařízení musí splňovat veškeré parametry a požadavky uvedené v Technické zprávě. Návodů a dokladů budou v českém jazyce.

## 3. Dostupnost zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace včetně všech příloh je vystavená na profilu zadavatele Města Turnova: <https://zakazky.turnov.cz/>

## 4. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

## 5. Termíny plnění

|                           |             |
|---------------------------|-------------|
| Zahájení prací .....      | 24. 6. 2019 |
| Dokončení a předání ..... | 25. 8. 2019 |

## 6. Místo plnění

Místem plnění je ZŠ 28. října č.p. 18, Turnov.

## 7. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky je **500 tis. Kč bez DPH.**

## 8. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek na emailovou adresu: [zakazky@turnov.cz](mailto:zakazky@turnov.cz)

## 9. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění je možná v pondělí 7.1.2019, sraz účastníků v 10,00 hod. před školou.

## 10. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí být zpracována úplným oceněním předmětu zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady na provedení prací, tj. i vedlejší náklady apod. (demontáž a likvidaci stávajícího zařízení, dodávka a montáž nového, úklid, předání příslušných dokladů, revizí, záručních listů a návodů – vše v českém jazyce). Tato cena bude považována za nejvýše přípustnou. Pozdější

požadavky zhotovitele na zvýšení ceny díla nebude zadavatel akceptovat. Výše nabídkové ceny musí být garantována po celou dobu platnosti smluvního vztahu.

Nabídková cena bude uvedena ve skladbě (viz Krycí list nabídky):

- Nabídková cena v Kč bez DPH
- Samostatné DPH v Kč
- Nabídková cena v Kč celkem včetně DPH

Takto stanovená cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jiné faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

Nabídková cena bude zpracována formou oceněného výkaz výměr. Účastníci jsou povinni ocenit všechny položky, jakékoliv zásahy do položkového rozpočtu a soupisu prací jsou bez předchozího souhlasu zadavatele nepřipustné.

Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr.

### **11. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny**

Výši nabídkové ceny je možno upravit za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro stavební práce, služby či dodávky související s těmito pracemi, které jsou předmětem této veřejné zakázky. Překročení či snížení výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb DPH týká a které dosud nebyly realizovány.

Pakliže se objeví v průběhu provádění zakázky v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro plnou realizaci díla, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost zadavatele neprodleně upozornit. Řešení dalšího postupu bude dohodnuto v souladu s platnou legislativou o vícepracích a méněpracích.

### **12. Obchodní podmínky**

Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy o dílo (dále jen SOD), který bude vypracován za použití přílohy č. 2, a to tak, že účastník chybějící údaje a návrh podepíše v souladu se způsobem podepisování statutární osoby účastníka. Doplněny budou identifikační údaje zhotovitele, cena a výše pojištění. Ostatní části smlouvy nelze měnit! Napojovací zdroje energií jsou v budově školy, způsob úhrady za odebrané energie bude dohodnut při předání staveniště.

### **13. Odpovědnost za škody a pojištění**

Zhotovitel je povinen bez ohledu na rozsah odpovědnosti objednatele uzavřít pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré škody způsobené při činnosti zhotovitele na jakémkoli majetku objednatele, nebo na majetku třetích osob, nebo škody na zdraví zaměstnanců objednatele i třetích osob anebo za škodu způsobenou na životním prostředí, a to nejméně ve výši pojistného krytí 5 mil. Kč.

Účastník prokáže pojištění platné pro období realizace zakázky nejpozději před uzavřením smlouvy o dílo. Neposkytne-li dodavatel patřičné pojištění před uzavřením smlouvy, bude to považováno za neposkytnutí součinnosti a takový účastník bude ze zadávacího řízení vyloučen.

#### **14. Platební podmínky**

Platba bude provedena na základě faktur vystavených vybraným dodavatelem dle soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených pověřenou osobou zadavatele.

Platby budou probíhat výhradně v Kč. Také všechny cenové údaje budou uváděny v Kč. Splatnost daňových dokladů odsouhlasených pověřeným pracovníkem zadavatele bude 21 dní od data doručení zadavateli.

#### **15. Způsob hodnocení nabídek**

Zadavatel zvolil jako hodnotící kritérium ekonomickou výhodnost (nejnižší nabídková cena).

Hodnotící komise po posouzení nabídek seřadí nabídky podle výše nabídkové ceny od nejvyšší po nejnižší.

#### **16. Požadavky na prokázání kvalifikace**

a) **Výpis z obchodního rejstříku** či jiné evidence (prostá kopie), pokud je v ní účastník zapsán podle zvláštních právních předpisů (ne starší 90 dnů).

b) **Oprávnění k podnikání** (prostá kopie) podle zvláštních právních předpisů (živnostenský zákon apod.) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.

c) **Účastník doloží** seznam alespoň 2 zakázek obdobného charakteru (dodatečné venkovní izolace suterénu, sanační omítky) za posledních 5 let u každé z nich, včetně kontaktních spojení na investory.

**Účastník, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení.**

**Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si doklady k prokázání kvalifikačních předpokladů v originále nebo ověřené kopii před uzavřením smlouvy od účastníka, se kterým má být podepsána smlouva.**

#### **17. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky**

Nabídku je účastník povinen dodat písemně **1x v tištěném originále** nebo v elektronické podobě prostřednictvím E-zaku.

#### **18. Obsah a struktura nabídky**

1. Krcí list
2. Návrh smlouvy o dílo
3. Souhlas se zveřejněním smlouvy
4. Doklady o splnění kvalifikace: výpis z obchodního rejstříku pokud je v něm uchazeč zapsán, oprávnění k podnikání (živnostenský list), doklad osvědčující odbornou způsobilost (autorizace), vše v prosté kopii.
5. Reference
6. Pojistná smlouva (prostá kopie)

## 19. Lhůta a místo pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni zahájení zadávacího řízení, tj. dnem následujícím po odeslání výzvy o zahájení zadávacího řízení zájemcům o veřejnou zakázku a jejím zveřejněním na profilu zadavatele a **končí v pondělí dne 21. 1. 2019 ve 12,00 hod.**

Písemné nabídky budou v zalepené obálce, **kteřá bude orazítkována, podepsána a označena názvem a adresou Vaší firmy** a dále na obálce bude napsáno: „**NEOTEVÍRAT – ZŠ 28.října, sanace suterénu**“ a bude doručena buď osobně do podatelny, nebo poštou na adresu Město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov, kde jí bude přiděleno pořadové číslo a napsán čas přijetí. Poštou musí být nabídka zaslána tak, aby do výše uvedeného termínu byla skutečně doručena, není rozhodující datum poštovního razítka ani den odeslání nabídky. Nabídky lze podávat i elektronicky prostřednictvím E-ZAKu. **Příjem nabídek končí v pondělí dne 21. 1. 2019 ve 12,00 hod.** Lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni, je 90 dnů.

## 20. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta je ustanovena zadavatelem na 90 dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

## 21. Ostatní podmínky zadávacího řízení

### Práva zadavatele

- a) Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uváděné účastníkem v nabídce.
- b) Zadavatel nehradí náklady účastníků spojené s účastí ve výběrovém řízení.
- c) Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- d) Zakázka není členěna na části, proto není možné pouze částečné plnění.
- e) Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky.
- f) Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet účastníkovi podanou nabídku.
- g) Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a soutěž zrušit.
- h) Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem zadávacího řízení.

Předložená nabídka je pro vítězného účastníka závazná po celou dobu plnění díla.

### Přílohy:

- Příloha č. 1 – Titulní list nabídky
- Příloha č. 2 – Smlouvy o dílo - návrh
- Příloha č. 3 – Prohlášení - souhlas se zveřejněním smlouvy
- Příloha č. 4 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 5 – Výkaz výměr

V Turnově, dne 13. 12. 2018

.....  
za zadavatele  
Ing. Tomáš Hocke  
starosta města