



№ 3008/2018
MAYER

DOŠLO
31. 07. 2018

Městský úřad Turnov
Odbor školství, kultury a sportu
Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

č. j.: ŠKO/18/1666/RUA
Spis. značka: ŠKO/18/1303

Vyřizuje: Růžičková/ 481 366 759

Turnov 25. 7. 2018

Účastníci řízení:

Město Turnov, IČO 276 227
Antonína Dvořáka 335
511 01 Turnov

V zastoupení:

STRIX Inženýring, spol. s r.o.
28 října 1081/19
430 01 Chomutov

Na vědomí:

Národní památkový ústav, ÚOP v Liberci
SÚ Turnov

Závazné stanovisko

Městský úřad Turnov - Odbor školství, kultury a sportu (dále jen správní orgán), jako věcně a místně příslušný úřad na úseku státní památkové péče dle § 29 odst. 2 písm. b) a e) zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči (dále jen památkový zákon), § 10 a § 11 zákona 500/2004 Sb., správní řád a § 18 vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, obdržel dne 16. 5. 2018 od STRIX Inženýring, spol. s r.o., IČ: 25435396, se sídlem 28 října 1081/19, 430 01 Chomutov, zastupující na základě plné moci ze dne 30. 5. 2018 Město Turnov, IČO 276 227, se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov, žádost o vydání závazného stanoviska ve věci – **Stabilizace skalního podloží - areál hradu Valdštejna, č. p. 18 Kadeřevce, k. ú. Mašov**

Dotčená nemovitost je kulturní památka zapsaná v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 45773/6-2841 a podléhá tak režimu památkového zákona.

Správní orgán přezkoumal výše uvedenou žádost a v souladu s ustanovením § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči (dále jen památkový zákon) a § 149 odst. 1 zákona 500/2004 Sb. správní řád, vydává toto závazné stanovisko:

Na základě ustanovení § 14 odst. 3 památkového zákona je stabilizace skalního podloží areálu hradu Valdštejna, č. p. 18 Kadeřevce, k. ú. Mašov, dle projektové dokumentace, vypracované v dubnu 2018 společností Strix Inženýring s. r. o., se sídlem 28. října 1081/19, Chomutov (řešící: - odtěžení odtržené skalní skořepiny na jihovýchodní straně druhého skalního bloku

- lokální kotvení oddělených skalních pilířů na jihovýchodním okraji prvního skalního bloku /kotvení bude zajištěno prostřednictvím ocelových tyčí o průměru 25mm, zapuštěných do vyvrtaných otvorů a utěsněných cementovou maltou/
 - podezdívky převisů a vyzdívky vertikálních puklin na jižní straně druhého skalního bloku /vyzdívky budou provedeny z pískovcových kvádrů o velikosti zhruba 250/300/300mm/
 - instalaci geotechnického monitoringu v pozicích stávajících nefunkčních měřících zařízení)
- z hlediska státní památkové péče přípustná za dodržení následujících podmínek:

1) Lokální kotvení oddělených skalních pilířů na jihovýchodním okraji prvního skalního bloku
Kapsy vysekané ve skalním masivu budou po instalaci kotvicích tyčí a ocelových podložek zcela vyplněny vápenocementovou maltou. Malta bude míchána v poměru složek 1 : 3 : 10 (bílý cement : vápno : hrubší kopaný písek) a bude lehce probarvena okrovým frontonem. Nahozená malta bude po zatuhnutí stržena hranou zednické lžice k líci kamene.

2) Podezdívky převisů a vyzdívky vertikálních puklin na jižní straně druhého skalního bloku
K vyzdívání bude použit okrový pískovec (například z lokality Podhorní Újezd).

Líc kvádrů bude kamenicky opracován zubákem.

Vyzdívky budou řešeny formou běhounového zdiva a budou prováděny na vápenocementovou maltu. Malta bude míchána v poměru složek 1 : 3 : 10 (bílý cement : vápno : hrubší kopaný písek) a bude lehce probarvena okrovým frontonem. Přebytečná malta ve spárách bude po zatuhnutí stržena hranou zednické lžice k líci kamene.

Hlavní účastníci řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zák. 500/2004 Sb., správní řád:

Město Turnov, IČO 00276227, se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov, zast. STRIX Inženýring, spol. s r.o., IČ: 25435396, se sídlem 28 října 1081/19, 430 01 Chomutov

Odůvodnění:

Dotčená nemovitost je kulturní památka zapsaná v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 45773/6-2841 a podléhá tak režimu památkového zákona.

Hrad Valdštejn je rozložen na třech vzájemně propojených skalních blocích. První z nich, přístupný po kamenném mostě se sochařskou výzdobou, vynáší objekt klasicistní brány s postranními kočárovými a drobnou kapli zasvěcenou sv. Janu Křtiteli (1838). Na druhém bloku, přístupném po krátkém mostě se sochařskou výzdobou, se nachází objekt klasicistního hostince (1838), barokní kaple, zasvěcená sv. Janu Nepomuckému (1722) a novodobá stavba sociálního zařízení. Třetí blok přístupný přes vrchní terasu objektu tzv. Koníren (1840 – 41) nese romanticky upravené zbytky původního středověkého hradu (tzv. Nový palác).

Hrad založil ke konci 13. století syn Jaroslava z Hruštic Zdeněk, jehož potomci zde sídlili až do konce 14. století, kdy tento majetek přešel do držení pánů z Vartenberka. V roce 1722 zde byla z odkazu Františka hraběte z Valdštejna vystavěna kaple sv. Jana Nepomuckého a byly zřízeny přístupové mosty. V roce 1821 hrad od Valdštejnů koupil Jan Lexa rytíř z Aehrenthalu a v letech 1838 až 1841 zde nechal provést rozsáhlé romantické úpravy.

Dnem podání žádosti (16. 5. 2018) zahájil správní orgán ve věci řízení o vydání závazného stanoviska. K žádosti byla přiložena projektová dokumentace z dubna 2018, vypracovaná společností Strix Inženýring s. r. o., 28. října 1081/19, Chomutov.

Předmětná dokumentace řeší:

- odtěžení odtržené skalní skořepiny na jihovýchodní straně druhého skalního bloku:
- lokální kotvení oddělených skalních pilířů na jihovýchodním okraji prvního skalního bloku (kotvení bude zajištěno prostřednictvím ocelových tyčí o průměru 25mm, zapuštěných do vyvrtaných otvorů a utěsněných cementovou maltou)
- podezdívky převisů a vyzdívky vertikálních puklin na jižní straně druhého skalního bloku (vyzdívky budou provedeny z pískovcových kvádrů o velikosti zhruba 250/300/300mm)
- instalaci geotechnického monitoringu v pozicích stávajících nefunkčních měřicích zařízení

Dne 20. 6. 2018 obdržel správní orgán žádost Národního památkového ústavu v Liberci o prodloužení lhůty. Důvodem byla nutnost upřesnění projektové dokumentace. Správní orgán žádosti vyhověl a lhůtu prodloužil o 10 dnů.

Dne 2. 7. 2018 byla dodána upravená projektová dokumentace, čímž bylo v řízení pokračováno.

Dne 11. 7. 2018 obdržel správní orgán písemné vyjádření Národního památkového ústavu pod číslem jednacím NPÚ-353/k 44074/2018, spis. znak 820.1, ze dne 11. 7. 2018. V tomto písemném vyjádření jsou předmětné práce uvedeny jako přípustné, za dodržení výše uvedených podmínek.

Skalní masiv, který tvoří podloží objektu hradu, se skládá celkem ze tří pískovcových bloků. Ty jsou plošně porušeny několika systémy subhorizontálních a vertikálních poruch, které vznikly v důsledku zvětrávacích procesů.

Při provádění geotechnického průzkumu a pasportizace skalního podloží pod areálem hradu firmou STRIX Chomutov v listopadu roku 2017 bylo zjištěno, že se v jihovýchodní části druhého skalního bloku nachází nejkritičtější místo skalního podloží, neboť zde v důsledku působení kořenového systému vzrostlé borovice byl vymezen blok o rozměru cca 2,2 x 2,1 x 2,6 m. Dále bylo zjištěno, že tento blok vykazuje významné projevy nestability a hrozí jeho pád do prostoru pod hradem, kde je možný pohyb turistů.

Dalším zjištěním byla skutečnost, že v severozápadní části prvního skalního bloku v místě stávající vyzdívky průběžné vertikální pukliny, je vyzdívka v patě i koruně poškozena. Zcela zde chybí kamenný materiál vyzdívky. Dále, že na jihovýchodním nároží, prvního skalního bloku, v jeho horní části se nachází vymezený blok horniny s rozměry 3,3x3,5x 1,5m (š x tl x v).

Proto byla zpracována projektová dokumentace, která navrhuje stabilizaci skalního podloží hradu Valdštejna.

Podmínky uvedené ve výrokové části závazného stanoviska pouze upřesňují postup nutných prací, které jsou popsány v projektové dokumentaci.

Správní orgán uvádí, že provedením navržených opatření budou ze skalních stěn odstraněny nestabilní části, čímž se sníží na minimum riziko skalního řícení do prostoru paty předmětného masivu. Žádné opatření nemůže zamezit dalšímu zvětrávání, výrazně však sníží dopady projevů zvětrávání – skalní řícení, odpad úlomků a částí ze skalních stěn do ohroženého prostoru.

Žadatel nepodal v průběhu řízení žádné připomínky ani jiné podklady pro vydání závazného stanoviska. Nevyužil svého práva nahlédnout v průběhu řízení do podkladů pro vydání tohoto závazného stanoviska.

Správní orgán posoudil, zda záměr stabilizace skalního podloží areálu hradu Valdštejna, č. p. 18 Kadeřavec, k. ú. Mašov, odpovídá požadavkům na ochranu a uchování kulturních a historických hodnot, zda vede k naplnění účelu zákona o státní památkové péči a zda není v rozporu se současným stavem poznání kulturně historických hodnot, jež mají být chráněny. Při posuzování předmětného záměru vycházel správní orgán zároveň i z písemného vyjádření odborné organizace památkové péče a po pečlivém zvážení všech skutečností rozhodl o přípustnosti zamýšlených prací, při dodržení stanovených podmínek

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 3 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Podat odvolání je možné až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Závazné stanovisko se účastníkům řízení oznamuje doručením stejnopisu písemného vyhotovení.

Za správnost vyhotovení: Alena Růžičková

Ing. Miroslav Šmiraus
tajemník městského úřadu