

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění
(dále jen "Občanský zákoník"),
(dále jen "Smlouva")

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název	Město Turnov
Sídlo	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ:	00276227
DIČ:	CZ00276227
Č. účtu:	27-1263075359/0800 u České spořitelny
Jednající ve smluvních a technických věcech za objednatele	Ing. Tomáš Hocke, starosta města Ing. Ladislav Osička, investiční technik odboru správy majetku +420 481 366 320, l.osicka@mu.turnov.cz

dále jen („objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Název	Stav-Agency s.r.o.
Sídlo	Kateřinská 736, 463 03 Stráž nad Nisou
IČO	25482505
DIČ	CZ25482505
Č.ú.	986888359/0800
Zastoupen ve smluvních a technických věcech za zhotovitele jedná:	Jiřím Šmídem – jednatelem Jaroslav Vančura – stavbyvedoucí

(dále jen „zhotovitel“)

II. Vymezení díla

- 2.1 Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace akce s názvem „**Gymnázium – oprava čelní fasády**“ na objektu v ulici Jana Palacha č.p. 804 v Turnově podle dokumentace, kterou zpracoval projekční ateliér ACTIV Projekce s.r.o., Ohrazenice 55, zak. číslo 17/12-001.
- 2.1. Zhotovitel potvrzuje, že se řádně seznámil s touto projektovou dokumentací a zadávacími podmínkami a do ceny zahrnul veškeré náklady nutné k úplnému dokončení díla.
- 2.2. Podrobně je předmět zakázky vymezen v zadávací dokumentaci k zadávacímu řízení a jejích přílohách, především pak v projektové zadávací dokumentaci a ve výkazu výměr. Zhotovitel je povinen postupovat v souladu s předanou zadávací dokumentací a výše uvedenými přílohami, zejména musí respektovat veškeré technické podmínky

v nich uvedené.

- 2.3. Objednatel má právo požadovat v rámci realizace předmětu smlouvy provedení dalších souvisejících prací (tzv vícepráce) nebo naopak neprovedení některých naceněných prací (tzv omezení předmětu díla). Zhotovitel se zavazuje toto právo akceptovat a požadované vícepráce či méně práce zrealizovat.
- 2.4. V případě, kdy dojde k omezení předmětu díla oproti původní projektové dokumentaci, odečte se cena neprovedených prací vyčíslená v nabídkovém rozpočtu od celkové ceny díla.
- 2.5. Cena víceprací bude stanovena použitím jednotkových cen z cenové nabídky zhotovitele, která je přílohou této smlouvy. Ceny zde neuvedené budou stanoveny ceníkovými cenami ÚRS platnými v době realizace.

III. Místo a doba plnění, časový harmonogram

- 3.1. Místem plnění je město Turnov, objekt gymnázia, ul. Jana Palacha č.p. 804.
- 3.2. Zahájení díla (spodní část – vlevo od hlavního vchodu: 03. 4. 2019
- 3.3. Dokončení a předání spodní části:..... 30. 6. 2019
- 3.4. Zahájení horní části (hlavní vchod + část napravo)..... 01. 7. 2019
- 3.5. Dokončení a předání horní části 24. 8. 2019
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje, že kompletní dílo provede v termínech a kvalitě vyplývajících z této smlouvy.
- 3.7. Změna termínu dokončení díla podléhá schválení radou města.

IV. Cena a platební podmínky

- 4.1 Celková cena díla byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 26.9.2018 podané v rámci veřejné zakázky malého rozsahu a je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla ve výši (za obě tělocvičny):

Cena díla celkem bez DPH: 2 849 687 , - Kč

Sazba a výše DPH: 598 434 , - Kč

Cena díla včetně DPH: 3 448 121 , - Kč

- 4.2 Celková cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu smlouvy včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Cena zahrnuje náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení pracoviště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci

odpadů, skládkovné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech příslušných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek, náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla, náklady na veškeré související činnosti a jakékoliv další vedlejší výdaje potřebné pro realizaci tohoto díla.

4.3 Podmínky pro překročení a snížení sjednané ceny:

Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

Nabídková cena včetně DPH může být měněna v souvislosti se změnou DPH. Překročení (nebo snížení) výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb DPH týká a které nebyly realizovány.

Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem v deníku.

- 4.4. Platba bude provedena na základě měsíční fakturace vždy se soupisem skutečně provedených prací odsouhlasených pověřenou osobou objednatele. Objednatel uhradí zhotoviteli vždy částku ve výši 90% z každé řádně vystavené faktury s tím, že zbývající částku ve výši 10% z každé řádně vystavené faktury strany sjednávají jako pozastávku se lhůtou splatnosti do patnácti dnů (15) ode dne konečného převzetí díla včetně odstranění všech jeho vad a nedodělků.
- 4.5. Splatnost daňových dokladů odsouhlasených pověřeným pracovníkem objednatele bude **minimálně 21 dní** od data doručení objednateli. Zálohy objednatel neposkytuje.
- 4.6. Objednatel uplatňuje systém přenesené daňové povinnosti dle platných právních předpisů, proto fakturace proběhne v režimu přenesené daňové povinnosti dle zákona o DPH. Veškeré platby budou probíhat v Kč a budou prováděny bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedeným na faktuře – daňovém dokladu. Ve faktuře bude zúčtováno DPH dle platných předpisů.
- 4.7. Faktura - daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28, odst. 2 zákona 235/2004 Sb. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 4.8. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tuto klauzuli o finanční kontrole je zhotovitel povinen zakotvit i do smluv svých subdodavatelů.

V. Způsob a podmínky provádění díla

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku II. této smlouvy.

- 5.2. Dílo musí splňovat podmínky, které jsou uvedeny v projektové zadávací dokumentaci, a musí být v souladu s příslušnými technickými normami (ČSN), s obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky. Zhotovitel bude při uplatňování norem postupovat jednotně v rámci plnění celého předmětu zakázky.
- 5.3. Zhotovitel je povinen projednat s objednatelem předem veškeré nevyhnutelné změny a technologické postupy. Stejně tak je povinen projednat to, že prováděním díla nebo její části bude pověřena jiná osoba.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění předmětu zakázky zajistit a do nabídkové ceny zahrnout veškeré další činnosti, které souvisejí s realizací předmětu zakázky, zejména: náklady zařízení staveniště, inženýrskou činnost atd.
- 5.5. Zhotovitel je povinen brát zvláštní zřetel na to, aby při realizaci díla nepoškodil objekt gymnázia, ul. J. Palacha č.p. 804, popř. keře a vzrostlou zeleň okolo celého objektu.
- 5.6. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník (dále jen SD). Do deníku zapisuje zhotovitel všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění této smlouvy. Zástupce objednatele je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska a námitky do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisů souhlasí. Tento deník musí být v době smluvního termínu provádění prací fyzicky uložen na místě plnění a přístupný k prohlídce a zápisům.
- 5.7. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o stavu plnění předmětu díla na dohodnutých kontrolních dnech.
- 5.8. Zjistí-li zhotovitel při zajišťování prací překážky, které znemožňují řádné uskutečnění činnosti a právních úkonů dohodnutým způsobem, oznámí to neprodleně objednateli, se kterým se dohodne na odstranění těchto překážek (zápisem do SD).
- 5.9. Zhotovitel zajistí a zabezpečí na své náklady místo plnění proti vstupu nepovolaných osob. Zabezpečení bude takového stupně, aby nemohlo dojít ke škodám na majetku, poškození zdraví nebo ohrožení života.
- 5.10. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat kvalitativní požadavky a obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
- 5.11. Zhotovitel se zavazuje akceptovat a realizovat všechny objednatelem písemně uplatněné pokyny, připomínky a návrhy k provádění díla za podmínky, že tyto pokyny, připomínky nebo návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, touto smlouvou popř. technickými normami nebo technologickými předpisy.
- 5.12. Objednatel je povinen předat včas zhotoviteli bezúplatně všechny údaje a informace, jež jsou nezbytně nutné k řádnému splnění předmětu smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit zhotovitel v rámci své činnosti.
- 5.13. Objednatel odevzdá zhotoviteli místo plnění bezprostředně poté, co mu bude zhotovitelem oznámen termín zahájení prací, nejpozději však 3 dny před vlastním započítáním prací dle uzavřené SOD. O převzetí místa plnění zhotovitel s objednatelem sepíše protokolární zápis. Místo plnění je poskytnuto zhotoviteli bezúplatně. Zhotovitel si na své náklady zajistí měření energií (elektrina, voda). Spotřebované energie uhradí gymnázium, pokud nebude dohodnuto jinak. Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí

předmětu plnění, ale budou dílem dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího nedotčeného stavu. Pro realizaci díla bude zhotovitel používat pouze vymezené pozemky ve vlastnictví objednatele.

- 5.14. Objednatel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci i pracovníci jeho poddodavatelů byli řádně poučeni a proškoleni, měli potřebná osvědčení, prohlídky a průkazy.

VI. Převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla v rozsahu a termínu dohodnutém touto smlouvou (Článek III), a to osobně pověřenému zástupci objednatele na místě plnění, pokud se smluvní strany nedohodnou v konkrétním případě jinak.
- 6.2. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí díla. Výzvu k převzetí doručí zhotovitel objednateli min. 3 dny před stanoveným termínem převzetí.
- 6.3. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje protokolem o předání a převzetí díla nebo části díla podepsaným oběma smluvními stranami, který bude obsahovat zejména: soupis vad a nedokončených prací nebránících řádnému užívání s popisem jak se projevují a s uvedením lhůty pro jejich odstranění, potřebné zkoušky a měření, veškeré nezbytné revize, atesty, doklady o likvidaci vybouraného materiálu, návody, záruční listy, zaměření skutečného provedení stavby, stavební deník.
- 6.4. Zhotovitel při předání díla předloží objednateli konkrétní vymezení prací nutných k zajištění zdárného vývoje díla během záruční doby a také v letech následujících, návody ke kontrole a údržbě, atd. osvědčující, že výrobky splňují požadavky dle příslušných norem a zákonů.
- 6.5. Objednatel je oprávněn, podle svého uvážení, vydat protokol o převzetí prací na kteroukoliv část díla. Částí díla se v této souvislosti rozumí zejména, nikoli však pouze, předání takové části díla, která tvoří řádně samostatně provozuschopný funkční celek v rámci předmětu této smlouvy.

VII. Zodpovědnost za vady, smluvní záruka, sankce

- 7.1. Vlastníkem zhotovovaného díla a všech jeho součástí a příslušenství je od data zahájení prací objednatel. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že vlastnické právo k materiálům, technologickým zařízením, jakož i k jakýmkoli jiným výsledkům činnosti Zhotovitele dle této smlouvy přejde na objednatele bez právních či jiných vad okamžikem jejich dodání na staveniště. Výslovně se stanoví, že zhotovitel je povinen zajistit respektování tohoto ustanovení subdodavateli.
- 7.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle a jeho částech od data zahájení prací do vystavení protokolu o převzetí prací bez vad a nedodělků. Zhotovitel rovněž nese nebezpečí škody na věcech předaných mu objednatelem k provedení díla.
- 7.3. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po celou dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

- 7.4. Zhotovitel poskytuje záruku objednateli na celý předmět díla popsany v čl. II. Předmět díla v délce 60 měsíců ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. Jestliže objednatel převezme dílo s vadami, končí záruční doba 60 měsíců ode dne, kdy bude odstraněna poslední z vad, se kterými bylo dílo převzato.
- 7.5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez odkladu po jejím zjištění, a to písemnou formou (zápis do SD), do rukou oprávněného zástupce zhotovitele dle čl. I. této smlouvy.
- 7.6. Smluvní strany se dohodly, že po dobu záruční lhůty, má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně zjištěné vady odstranit, přičemž zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění okamžitě po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit nejpozději do 15ti dnů od okamžiku, kdy se obě strany o vadě díla dohodnou, nebo do termínu určeného po vzájemné dohodě smluvních stran s ohledem na klimatické a agrotechnické podmínky. V případě, že k dohodě smluvních stran nedojde, platí lhůty stanovené objednatelem.
- 7.7. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v termínu, může objednatel zadat odstranění vady jinému subjektu. Zhotovitel se v tomto případě zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady na odstranění vady do 14-ti dnů od jejich písemného uplatnění objednatelem.
- 7.8. Odpovědnost za škody způsobené třetí straně při provádění díla, za bezpečnost práce na staveništi BOZP - přechází na zhotovitele při podpisu této smlouvy. Zhotovitel neodpovídá za poškození předmětu díla v případě nedostatečné údržby a péče a nedodržení zásadních pokynů k údržbě.
- 7.9. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoli narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 7.10. Zhotovitel je povinen bez ohledu na rozsah odpovědnosti objednatele uzavřít pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré škody způsobené při činnosti zhotovitele na jakémkoli majetku objednatele, nebo na majetku třetích osob, nebo škody na zdraví zaměstnanců objednatele i třetích osob anebo za škodu způsobenou na životním prostředí, a to nejméně ve výši pojistného krytí 5 mil. Kč.
- 7.11. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn z titulu odpovědnosti za škody pojistnou smlouvou č. 8603417996 uzavřenou u Kooperativa pojišťovna, a.s. dne 8.4.2018 ve výši **5 milionů korun českých**.
- 7.12. Pojištění je zhotovitel povinen udržovat po celou dobu provádění díla.
- 7.13. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla dle čl. III odst. 3.3 a 3.5. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 7.14. V případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků z předávacího protokolu se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,-Kč za každou vadu a započatý den bez omezení její celkové výše.

- 7.15. Smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ je zhotovitel povinen uhradit objednateli rovněž v případě porušení jakýchkoliv jiných smluvních povinností stanovených touto smlouvou.(např. opakované neplnění úkolů z kontrolních dnů, neplnění povinnosti průběžného úklidu apod.).
- 7.16. Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.
- 7.17. V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 7.18. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoli splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn započíst své, i dosud nesplatné, pohledávky na smluvní pokutu vůči Zhotoviteli dle této Smlouvy, a to proti pohledávkám Zhotovitele vůči Objednateli na zaplacení Ceny díla či jeho části dle této Smlouvy. Tímto ustanovením není dotčena možnost provedení započtení splatných pohledávek dle zákonné úpravy v ObčZ.

VIII. Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Objednatel je oprávněn na základě písemného oznámení od této smlouvy odstoupit s účinností k datu doručení takového písemného oznámení zhotoviteli, a to z následujících důvodů:
Zhotovitel bude v prodlení s dokončením díla této smlouvy delším než 30 dnů, nebo zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná bezodkladně nápravu (tj. zejména, nikoliv však výlučně, neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla), ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy, nebo
Zhotovitel bude v prodlení s odstraněním jakékoliv vady a/nebo nedodělků díla podle této smlouvy delším než 15 dnů a/nebo v průběhu záruční doby se vyskytne a/nebo projeví opakovaně (tzn. alespoň dvakrát) jakákoliv vada díla a/nebo se v průběhu záruční doby vyskytne a/nebo projeví více vad díla (tzn. alespoň tři vady).
- 8.2. Zhotovitel je oprávněn na základě doručení písemného oznámení odstoupit od této Smlouvy s účinností k datu doručení takového písemného oznámení Objednateli, pokud Objednatel bude v prodlení s plněním svých peněžitých závazků vyplývajících pro něj z této Smlouvy vůči Zhotoviteli delším než 30 dnů a toto své prodlení nenapraví ani přes výzvu Zhotovitele v dodatečné 7 denní lhůtě.
- 8.3. Odstoupením od této Smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, zaplacení smluvní pokuty, řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy nejsou rovněž dotčena, ohledně vad vzniklých před odstoupením od Smlouvy, ujednání smluvních stran o odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla a o záruce a záruční době.
- 8.4. Shora uvedenými ustanoveními tohoto článku není dotčeno či omezeno právo kterékoliv smluvní strany od této Smlouvy odstoupit za dalších podmínek a v dalších případech stanovených touto Smlouvou nebo zákonem.

- 8.5. V případě odstoupení od Smlouvy bude smluvními stranami provedena inventura prací a dodávek uskutečněných Zhotovitelem do doby odstoupení od Smlouvy.
- 8.6. Odstoupí-li od této Smlouvy oprávněně Zhotovitel a není-li v této Smlouvě ujednáno jinak, má nárok na úhradu poměrné části ceny Díla sjednané touto Smlouvou pouze za práce řádně provedené do doby odstoupení od Smlouvy. Od této ceny je Objednatel oprávněn odečíst hodnotu dodávek, které lze Zhotoviteli vrátit, rozhodne-li se k jejich vrácení a takové dodávky Zhotoviteli vrátí.
- 8.7. Odstoupí-li od této Smlouvy oprávněně Objednatel, provedou smluvní strany ocenění prací a dodávek uskutečněných Zhotovitelem do doby odstoupení od Smlouvy s přihlédnutím k jejich kvalitě, vadám a nedodělkům. Nedojde-li mezi smluvními stranami do 30-ti dnů ode dne odstoupení k dohodě o ocenění těchto prací a dodávek, bude rozhodující cena určená soudním znalcem zvoleným Objednatelem. Náklady na vypracování znaleckého posudku nese Zhotovitel.
- 8.8. Odstoupí-li od této Smlouvy oprávněně Objednatel před řádným dokončením Díla, je oprávněn zadat dokončení Díla jinému dodavateli. Dojde-li v důsledku dokončení Díla jiným dodavatelem ke zvýšení ceny Díla sjednané smluvními stranami touto Smlouvou, zavazuje se Zhotovitel příslušný rozdíl Objednateli nahradit, odstoupil-li Objednatel od Smlouvy z důvodů na straně Zhotovitele.
- 8.9. Cenu prací a dodávek dohodnutou smluvními stranami nebo stanovenou znalcem (sníženou o Objednatelem uhrazené zálohy, o náhradu škody, smluvní pokuty a jiné peněžitě nároky vůči Zhotoviteli) uhradí Objednatel Zhotoviteli do 30-ti dnů ode dne jejich ocenění. Od této ceny je Objednatel oprávněn odečíst hodnotu dodávek, které lze Zhotoviteli vrátit, rozhodne-li se k jejich vrácení a takové dodávky Zhotoviteli vrátí.

IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Smlouva se bude řídit zákonem **č. 89/2012 Sb., občanský zákoník** v platném znění. Obě smluvní strany se zavazují vynaložit veškeré úsilí, aby eventuální spory, které mohou vzniknout v průběhu realizace díla, byly řešeny cestou vzájemné dohody. Řešení sporů - smluvní strany se zavazují případné spory řešit především dohodou svých oprávněných zástupců, s vynaložením veškerého úsilí, které lze spravedlivě požadovat, aby tyto spory byly řešeny smírnou cestou
- 9.2. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mající bezprostřední vliv na plnění díla.
- 9.3. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků podle dohody.
- 9.4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

- 9.5. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy o dílo na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele vůči zhotoviteli.
- 9.6. Smlouvu, stejně jako i její případné dodatky, mají právo podepisovat jen statutární orgány smluvních stran, resp. jimi zplnomocnění zástupci. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy budou provedeny pouze formou písemných dodatků. Osoby podepisující Smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění.
- 9.7. Zápisy ve stavebním deníku, ani zápisy z kontrolních dnů nemohou být považovány za změnu obsahu této smlouvy, která je možná pouze způsobem a formou dle čl. IX. odst. 9.6 této smlouvy.
- 9.8. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 9.9. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.
- 9.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

V Liberci dne 27.9.2018

23. 10. 2018

V Turnově dne 2018

Zhotovitel:

www.stav-agency.cz
STAV-AGENCY, s.r.o.
Kateřinská 736
Liberec, Stráž nad Nisou 463 03
IČO: 25482505 • DIČ: CZ25482505 Tel.: 777 300 444
Jiří Šmíd - jednatel

Objednatel:

Ing. Tomáš Hocke,
starosta města

Město Turnov
Antonína Dvořáka 335
511 01 Turnov

Seznam příloh:

Příloha č. 1 Oceněný výkaz výměr

Položkový rozpočet stavby

Datum: 9.10.2018

Stavba : 01

Gymnázium, Turnov, Jana Palacha 804
Rekonstrukce fasád Gymnázia Turnov

Objednatel :

IČO :
DIČ :

Zhotovitel :

Stav-Agency s.r.o.
Kateřinská 736, 463 03 Stráž nad Nisou

IČO : 25482505
DIČ : CZ25482505

zhotovitele : Jiří Šmíd - jednatel
www.stav-agency.cz
STAV-AGENCY, s.r.o.
Kateřinská 736
Liberec, Stráž nad Nisou 463 03
IČO 25482505 DIČ CZ25482505 Tel.: 777 300 444

Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	0 %	0,00
DPH	0 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	2 849 687,00
DPH	21 %	598 434,00
Cena celkem za stavbu		3 448 121

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 0 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01 Fasády	3 448 121	0	2 849 687	598 434	100,0
Celkem za stavbu	3 448 121	0	2 849 687	598 434	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 0 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	001 fasády JV1, JV2, SZ1, SZ2	0	0	0	0	0,0
01	001 Fasády JZ	0	0	0	0	0,0
01	001 Fasády SV, SZ3	3 448 121	0	2 849 687	598 434	100,0
Celkem za stavbu		3 448 121	0	2 849 687	598 434	100,0

Rekapitulace stavebních děl

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
62 Úpravy povrchů vnější	52,6	1 497 778	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	0,2	4 650	0	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0,0	0	1 236	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	11,0	0	313 393	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0,7	0	19 015	0	0	0
783 Nátěry	4,0	0	114 080	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	19,8	562 914	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních	1,9	54 235	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	2,6	74 352	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	0,9	25 391	0	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	6,4	182 642	0	0	0	0
Celkem za stavbu	100,0	2 401 963	447 724	0	0	0

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

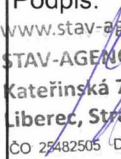
Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Geodetické práce včetně vytyčení sítí	0
Dokumentace skutečného provedení stavby	0
Passport budovy	0
Zařízení staveniště	0
Oplocení staveniště	0
Skládky na staveništi, skladování materiálu	0
Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště, sp	0
Zabezpečení staveniště	0
Zrušení zařízení staveniště	0
Ostatní náklady - provizorní zábradlí, provizorní	0
Ostatní náklady - ochrany již provedených konstruk	0
Zdvihací prostředky, montáž, demontáž, nájem, ener	0
Vzorkování	0
Ostatní zkoušky a měření	0
Kompletační a koordinační činnost	0
Celkem za stavbu	0

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Fasády SV, SZ3	JKSO	
Objekt			SKP	
01		Rekonstrukce fasád Gymnázia Turnov	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
01		Gymnázium, Turnov, Jana Palacha 804	Náklady na m.j.	0
Projektant	ACTIV Projekce, s.r.o.		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel	Město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 51122 Turnov			
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	2 401 963	Geodetické práce včetně vytyčení sítí	0
Z	PSV celkem	447 724	Dokumentace skutečného provedení stavby	0
R	M práce celkem	0	Passport budovy	0
N	M dodávky celkem	0	Zařízení staveniště	0
ZRN	celkem	2 849 687	Oplocení staveniště	0
			Skládky na staveništi, skladování materiálu	0
HZS		0	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště, sp	0
ZRN+HZS		2 849 687	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		2 849 687	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno : Jiří Šmíd		Jméno :	
Datum :		Datum : 27.9.2018		Datum :	
Podpis :		Podpis:  www.stav-agency.cz STAV-AGENCY, s.r.o. Kateřinská 736 Liberec, Stráž nad Nisou 463 03 IČO 25482505 DIČ CZ25482505 Tel.: 777 300 444		Podpis:	
Základ pro DPH		21,0 %		2 849 687 Kč	
DPH		21,0 %		598 434 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč	
DPH		0,0 %		0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				3 448 121 Kč	

Poznámka :

Zhotovitel je povinen provést na svůj náklad a své nebezpečí veškeré práce a dodávky, které jsou v projektové dokumentaci obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové a nebo ve výkresové části, jakož i práce, které v dokumentaci sice obsaženy nejsou, ale které jsou nezbytné pro provedení díla a jeho řádné fungování. Je v zájmu zhotovitele jako odborné firmy se řádně seznámit s projektovou dokumentací a pečlivě ji přezkontrolovat a uvažovat s tím, že investor nebude brát zřetel na požadavky a námítky zhotovitele vyplývající z vad, nedostatečného či chybného popisu díla v projektové dokumentaci.

Je-li v technických specifikacích, projektové dokumentaci či výkazu výměr uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, má se za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je uchazeč oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné nebo lepší řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

Stavba :	01 Gymnázium, Turnov, Jana Palacha 804	Rozpočet : 1
Objekt :	01 Rekonstrukce fasád Gymnázia Turnov	Fasády SV, SZ3

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
62 Úpravy povrchů vnější	1 497 778	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	4 650	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	562 914	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	54 235	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	74 352	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	25 391	0	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	1 236	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	313 393	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	19 015	0	0	0
783 Nátěry	0	114 080	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	182 642	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	2 401 963	447 724	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Geodetické práce včetně vytyčení sítí	0	0,0	0	0
Dokumentace skutečného provedení stavby	0	0,0	0	0
Passport budovy	0	0,0	0	0
Zařízení staveniště	0	0,0	0	0
Oplocení staveniště	0	0,0	0	0
Skládky na staveništi, skladování materiálu	0	0,0	0	0
Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	0	0,0	0	0
Zabezpečení staveniště	0	0,0	0	0
Zrušení zařízení staveniště	0	0,0	0	0
Ostatní náklady - provizorní zábradlí, provizorní	0	0,0	0	0
Ostatní náklady - ochrany již provedených konstr	0	0,0	0	0
Zdvihací prostředky, montáž, demontáž, nájem, k	0	0,0	0	0
Vzorkování	0	0,0	0	0
Ostatní zkoušky a měření	0	0,0	0	0
Kompletační a koordinační činnost	0	0,0	0	0
CELKEM VRN				0

Poznámka :

V případě VRN se jedná o zcela volné položky a uchazeč nacení VRN dle svého uvážení. Je věcí uchazečů, jak vysoké sazby si pro VRN určí a zda je vůbec budou uvádět. Nicméně související náklady budou zahrnuty v celkové ceně díla.

Položkový rozpočet

Stavba :	01 Gymnázium, Turnov, Jana Palacha 804	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Rekonstrukce fasád Gymnázia Turnov	Fasády SV, SZ3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
1	602015112	Omítka stropů jádrová ručně provedení dle PD tloušťka vrstvy 20 mm	m2	35,91	210,00	7 541,63
		PODHLÉDY VSTUPŮ SV:3,55*3,55+2,1*11,1		35,91		
2	621131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších podhledů nanášená ručně	m2	35,91	35,00	1 256,94
		POD JÁDROVÉ OMÍTKY:				
		PODHLÉDY VSTUPŮ SV:3,55*3,55+2,1*11,1		35,91		
3						
4	621461151	Omítka podhledů břizolit., škrábaná, složitost 1-2	m2	35,91	723,00	25 964,74
		PODHLÉDY VSTUPŮ SV:3,55*3,55+2,1*11,1		35,91		
5	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	1 315,94	35,00	46 057,92
		POD JÁDROVÉ OMÍTKY:				
		SV PL A:1109,0995		1 109,10		
		SZ3 PL A:108,1		108,10		
		MEZISOUČET		1 217,20		
		SV PL C:88,541		88,54		
		SZ3 PL C:10,2		10,20		
		MEZISOUČET		98,74		
6	622321121	Omítka jádrová vně stěn, ručně provedení dle PD tloušťka vrstvy 20 mm	m2	1 217,20	200,00	243 439,90
		SV PLOCHA OMÍTKA -A- (SV PL A):				
		FASÁDA SV:99+156,4+636,9+226+224+34,3+5*2		1 386,60		
		ODPOČET OKEN SV:-2,3*3-6,6*2-5,7*6-0,6*2-4,7*11-5,6-4,7*12-4,7*12-4,7*9-3,1*2-5,7-5,7*11-3,8-7,3-1,4*2-4,7*12-1,8*4-4,9		-424,90		
		ŘÍMSY OKEN SV:(5,6+7,1*2+8,3*12+3,05*11+12,95*3)*0,3*-1		-57,54		
		R01 ŘÍMSY SV:(8,92+10,8+3,5+37,75+(4,9+4*0,6)*2+14,77+3,27)*0,7*-1		-65,53		
		R02 ŘÍMSY SV:(39,12+13,34+15,42+3,85)*0,45*-1		-32,28		
		R03 ŘÍMSY SV:11,49*0,5*-1		-5,75		
		R04 ŘÍMSY SV:10,8*0,2*-1		-2,16		
		R05 ŘÍMSY SV:10,35*0,45*-1		-4,66		
		R06 ŘÍMSY SV:10,15*0,35*-1		-3,55		
		ŠPALETY OKEN SV:((1,1*2+2,1)*3+(2,1+3,15*2)*2+(1,2+0,5*2)*2+(2,55+2,25*2)*6+(2,1+2,25*2)*(11+24+9)+(3,2*2+2,1)+(2,1+1,5*2)*2+(2,1+2,7*2))*0,3		117,90		
		((2,55+2,25*2)*11+(2,55+1,5*2)+(2,55+2,85*2)+(2,55+0,55*2)*2+(2,1+2,25*2)*12+(2,1+0,85*2)*4+(1,75+2,8*2))*0,3		60,12		
		SLOUPY SV:15,1*0,6*3*4		108,72		
		NAD STŘEŠNÍ ČÁST SV:18,43+5,91+7,78		32,12		
		MEZISOUČET		1 109,10		
		SZ3 PLOCHA OMÍTKA -A- (SZ3 PL A):				
		FASÁDA SZ3:127,8+2,8+1,4*3+6		140,80		
		ODPOČET OKEN SZ3:-2,7*2-6,3-2,8-5,6-4		-24,10		
		ŘÍMSY OKEN SZ3:(2,6*2+1,7*2)*0,3*-1		-2,58		
		R01 ŘÍMSY SZ3:(9,4+3,5)*0,7*-1		-9,03		
		R03 ŘÍMSY SZ3:9,9*0,5*-1		-4,95		
		R04 ŘÍMSY SZ3:9,55*0,2*-1		-1,91		
		ŠPALETY OKEN SZ3:((1,2+2,25*2)*2+(2,1+3*2)+(2,1+1,4*2)+(2,1+3,2*2))*0,3		9,87		
		MEZISOUČET		108,10		

Položkový rozpočet

Stavba :	01 Gymnázium, Turnov, Jana Palacha 804	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Rekonstrukce fasád Gymnázia Turnov	Fasády SV, SZ3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
7	622321121x	Omítka jádrová vně stěn, ručně provedení dle PD hydrofobní, tloušťka vrstvy 20 mm	m2	98,74	230,00	22 710,43
		SV PLOCHA OMÍTKA -C- (SV PL C):				
		FASÁDA SV:10,04+10,65+34,45+2*11,32+17,33+3,51		98,62		
		ODPOČET OKEN SV:-0,77-1,29-1,82-2*0,66-0,14-0,56-0,87-1,18-0,31-2,1-2*1,4-1,44-3*1,89-1,89		-22,16		
		ŠPALETY OKEN				
		SV:(3,82+2*2,2+4,95+2*3,65+2*1,0+3*3,9+2*1,1+3,9)*0,3		12,08		
		MEZISOUČET		88,54		
		SZ3 PLOCHA OMÍTKA -C- (SZ3 PL C):				
		FASÁDA SZ3:5,87+6,24		12,11		
		ODPOČET OKEN SZ3:-1,91		-1,91		
		ŠPALETY OKEN SZ3:0				
		MEZISOUČET		10,20		
8	622321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	1 315,94	55,00	72 376,73
		SV PL A:1109,0995		1 109,10		
		SZ3 PL A:108,1		108,10		
		MEZISOUČET		1 217,20		
		SV PL C:88,541		88,54		
		SZ3 PL C:10,2		10,20		
		MEZISOUČET		98,74		
9	622381021	Tenkovrstvá minerální zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	273,18	345,00	94 247,62
		SV PL B:246,0695		246,07		
		SZ3 PL B:27,112		27,11		
10	622472182	Omítka stěn vnější ze SMS břizolit slož. II. ručně škrábaná dle PD	m2	1 315,94	740,00	973 795,97
		SV PL A:1109,0995		1 109,10		
		SZ3 PL A:108,1		108,10		
		MEZISOUČET		1 217,20		
		SV PL C:88,541		88,54		
		SZ3 PL C:10,2		10,20		
		MEZISOUČET		98,74		
11	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	628,88	10,00	6 288,76
		ODPOČET OKEN SV:(-2,3*3-6,6*2-5,7*6-0,6*2-4,7*11-5,6-4,7*12-4,7*12-4,7*9-3,1*2-5,7-5,7*11-3,8-7,3-1,4*2-4,7*12-1,8*4-4,9)*-1		424,90		
		ŘÍMSY OKEN SV:(5,6+7,1*2+8,3*12+3,05*11+12,95*3)*0,4		76,72		
		R01 ŘÍMSY				
		SV:(8,92+10,8+3,5+37,75+(4,9+4*0,6)*2+14,77+3,27)*0,25		23,40		
		R02 ŘÍMSY SV:(39,12+13,34+15,42+3,85)*0,4		28,69		
		R03 ŘÍMSY SV:11,49*0,65		7,47		
		R04 ŘÍMSY SV:10,8*0,4		4,32		
		R05 ŘÍMSY SV:10,35*0,55		5,69		
		R06 ŘÍMSY SV:10,15*0,4		4,06		
		PARAPETY SV:(8*2,1+2*2,55+2*2,1+4*2,1+2*2,55+2*1,2)*0,3		12,60		
		MEZISOUČET		587,86		
		ODPOČET OKEN SZ3:(-2,7*2-6,3-2,8-5,6-4)*-1		24,10		
		ŘÍMSY OKEN SZ3:(2,6*2+1,7*2)*0,4		3,44		
		R01 ŘÍMSY SZ3:(9,4+3,5)*0,25		3,23		
		R03 ŘÍMSY SZ3:9,9*0,65		6,44		

Položkový rozpočet

Stavba :	01 Gymnázium, Turnov, Jana Palacha 804	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Rekonstrukce fasád Gymnázia Turnov	Fasády SV, SZ3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		R04 ŘÍMSY SZ3:9,55*0,4		3,82		
		MEZISOUČET		41,02		
12	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	273,18	15,00	4 097,72
		SV PL B:246,0695		246,07		
		SZ3 PL B:27,112		27,11		
Celkem za		62 Úpravy povrchů vnější				1 497 778,34
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				
13	637111112	Okapový chodník ze štěrkopísku tl 15 cm s udusáním	m2	5,00	180,00	900,00
		DOPLNĚNÍ DLAŽDIC:20*0,5/2		5,00		
14	637211112	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 60 mm na MC 10	m2	5,00	750,00	3 750,00
		DOPLNĚNÍ DLAŽDIC:20*0,5/2		5,00		
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				4 650,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
15	941311112	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	1 644,60	48,00	78 940,80
		"SV": 102,5+195,3+906,5+240,9+47,5		1 492,70		
		"SZ 3":151,9		151,90		
16	941311213	Příplatek k lešení řadového modulového lehkému š 0,9 m v do 40 m za první a ZKD den použití	m2	148 014,00	1,70	251 623,80
		"SV": (102,5+195,3+906,5+240,9+47,5)*3*30		134 343,00		
		"SZ 3":151,9*3*30		13 671,00		
17	941311812	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	1 644,60	36,00	59 205,60
		"SV": 102,5+195,3+906,5+240,9+47,5		1 492,70		
		"SZ 3":151,9		151,90		
18	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 644,60	12,00	19 735,20
		"SV": 102,5+195,3+906,5+240,9+47,5		1 492,70		
		"SZ 3":151,9		151,90		
19	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použi	m2	148 014,00	0,20	29 602,80
		"SV": (102,5+195,3+906,5+240,9+47,5)*3*30		134 343,00		
		"SZ 3":151,9*3*30		13 671,00		
20	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 644,60	6,00	9 867,60
		"SV": 102,5+195,3+906,5+240,9+47,5		1 492,70		
		"SZ 3":151,9		151,90		
21	944711112	Montáž záchytné stříšky š do 2 m	m	16,00	68,00	1 088,00
		"SV":5+4+4+3		16,00		
22	944711214	Příplatek k záchytné stříšce š přes 2,5 m za první a ZKD den použití	m	1 440,00	2,50	3 600,00
		"SV":(5+4+4+3)*3*30		1 440,00		
23	944711812	Demontáž záchytné stříšky š do 2 m	m	16,00	50,00	800,00
		"SV":5+4+4+3		16,00		
24	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s leš. podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	35,91	110,00	3 950,38
		PODHLÉDY VSTUPŮ SV:3,55*3,55+2,1*11,1		35,91		
25	997013313	Montáž a demontáž shozu suti v do 30 m	m	50,00	500,00	25 000,00
		"SV":1*15+1*20		35,00		
		"SZ 3":1*15		15,00		
26	997013322	Příplatek k shozu suti v do 20 m za první a ZKD den použití	den	1 500,00	53,00	79 500,00
		"SV":(1*15+1*20)*30		1 050,00		
		"SZ 3":1*15*30		450,00		

Položkový rozpočet

Stavba :	01 Gymnázium, Turnov, Jana Palacha 804	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Rekonstrukce fasád Gymnázia Turnov	Fasády SV, SZ3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				562 914,18
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
27	A5	Ukotvení stávajícího hromosvodu po otlučení omítky předpoklad 50% délky 190*0,45	m	85,50 85,50	370,00	31 635,00
28	B0	Elektrokonzole prověření zapojení a případné zrušení	soub	1,00	2 500,00	2 500,00
29	B1	Demontáž a zpětná montáž osvětlovacích těles	soub	1,00	2 000,00	2 000,00
30	B2	Demontáž a zpětná montáž bezpečnostních kamer	soub	1,00	1 500,00	1 500,00
31	B3	Překládka funkčních kabelových vedení do drážek včetně chráničky / demontáž nefunkčních vedení	soub	1,00	8 000,00	8 000,00
32	B4	Demontáž a zpětná montáž držáků vlajek	ks	2,00	400,00	800,00
33	B5	Demontáž a zpětná montáž satelitu	ks	1,00	700,00	700,00
34	B6	Demontáž a zpětná montáž informačních cedulí	ks	2,00	300,00	600,00
35	B7	Demontáž a zpětná montáž poštovní schránky	ks	1,00	500,00	500,00
36	B8	Demontáž a zpětná montáž odpadkového koše	ks	1,00	600,00	600,00
37	B9	Demontáž a zpětná montáž poplachových zařízení	soub	1,00	1 500,00	1 500,00
38	C6	Antény - ochránit proti poškození	soub	1,00	700,00	700,00
39						
40						
41	C9	Větrací průchodky - ochránit proti poškození	soub	1,00	700,00	700,00
42	C9a	Větrací průchodky kryté - demontáž a zpětná mont. krytů, zabudované části ochránit proti poškození	soub	1,00	2 500,00	2 500,00
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				54 235,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				
43	974029122					
44	978015391	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 100% SV PL A:1109,0995 SZ3 PL A:108,1 MEZISOUČET SV PL C:88,541 SZ3 PL C:10,2 MEZISOUČET PODHLÉDY VSTUPŮ SV:3,55*3,55+2,1*11,1	m2	1 351,85 1 109,10 108,10 1 217,20 88,54 10,20 98,74 35,91	55,00	74 351,92
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				74 351,92
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
45	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	100,96	251,50	25 391,44
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				25 391,44
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
46	721141105	Potrubí kanalizační litinové bezhrdlové odpadní DN 150 "SV":3*1,5 "SZ 3":2*1,5	m	7,50 4,50 3,00	155,00	1 162,50
47	998721103	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,14	540,00	73,18
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				1 235,68
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
48	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti "SV - K3":13,5 "SV - K7A":1	m2	14,50 13,50 1,00	120,00	1 740,00
49	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti "SV - K2":21	m	29,40 21,00	50,00	1 470,00

Položkový rozpočet

Stavba :	01 Gymnázium, Turnov, Jana Palacha 804	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Rekonstrukce fasád Gymnázia Turnov	Fasády SV, SZ3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		"SV - K6":3,3		3,30		
		"SV - K7":5,1		5,10		
50	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	138,25	50,00	6 912,50
		"SV - K1":(8,92+10,8+3,5+37,75+(4,9+4*0,6)*2+14,77+3,27)		93,61		
		"SV - K5":11,49		11,49		
		"SV - K4":10,35		10,35		
		MEZISOUČET		115,45		
		"SZ3 - K1":(9,4+3,5)		12,90		
		"SZ3 - K5":9,9		9,90		
		MEZISOUČET		22,80		
51	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	83,00	50,00	4 150,00
		"SV - D1":83		83,00		
		"SZ 3 - D1":0				
52	764004861	Demontáž svodu do suti	m	68,00	35,00	2 380,00
		"SV - D2":54		54,00		
		"SZ 3 - D2":14		14,00		
53	764131401	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Cu plechu rš 500 mm sklonu do 30°	m2	14,50	1 520,00	22 040,00
		"SV - K3":13,5		13,50		
		"SV - K7A":1		1,00		
54	764234403x	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Cu plechu mechanicky kotvené rš 200 mm	m	1,00	380,00	380,00
		"SV - K9":1		1,00		
55	764234406	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Cu plechu mechanicky kotvené rš 500 mm	m	3,20	510,00	1 632,00
		"SV - D6":3,2		3,20		
56	764234406x	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Cu plechu mechanicky kotvené rš 450 mm	m	24,00	480,00	11 520,00
		"SV - K2":21		21,00		
		"SV - D7":3,0		3,00		
57						
58	764234409	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Cu plechu mechanicky kotvené rš 800 mm	m	7,50	790,00	5 925,00
		"SV - K6":3,3		3,30		
		MEZISOUČET		3,30		
		"SZ3 - D4":4,2		4,20		
59	764234411	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Cu plechu mechanicky kotvené rš přes 800mm bez	m	5,10	790,00	4 029,00
		"SV - K7":5,1		5,10		
60	764235445	Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohů nadezdívek (atik) z Cu plechu rš do 400 mm	kus	2,00	550,00	1 100,00
		"SV - K9":2		2,00		
61	764235446	Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohů nadezdívek (atik) z Cu plechu rš přes 400 mm	kus	17,00	550,00	9 350,00
		"SV - K2":2		2,00		
		"SV - K6":8		8,00		
		MEZISOUČET		10,00		
		"SV - K7":4		4,00		
		"SZ3 - D4":2		2,00		
		"SV - D6":				
		"SV - D7":1		1,00		
62						

Položkový rozpočet

Stavba :	01 Gymnázium, Turnov, Jana Palacha 804	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Rekonstrukce fasád Gymnázia Turnov	Fasády SV, SZ3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
63	764236404x	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Cu plechu rš 300 mm "SV - D5A":2,6	m	2,60 2,60	766,00	1 991,60
64	764236405x	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Cu plechu rš 350 mm "SV - D5":13,5	m	13,50 13,50	892,00	12 042,00
65						
66	764238404x2	Oplechování římsy rovné mechanicky kotvené z Cu plechu rš 250 mm "SV - K1":(8,92+10,8+3,5+37,75+(4,9+4*0,6)*2+14,77+3,27) "SZ3 - K1":(9,4+3,5)	m	106,51 93,61 12,90	601,00	64 012,51
67	764238406x	Oplechování římsy rovné mechanicky kotvené z Cu plechu rš 550 mm "SV - K4":10,35	m	10,35 10,35	763,00	7 897,05
68	764238407x	Oplechování římsy rovné mechanicky kotvené z Cu plechu rš 650 mm "SV - K5":11,49 "SZ3 - K5":9,9	m	21,39 11,49 9,90	885,00	18 930,15
69	764238445	Příplatek k cenám římsy rovné za zvýšenou pracnost provedení rohu nebo koutu rš do 400 mm "SV - K1":35 "SZ3 - K1":2	kus	37,00 35,00 2,00	250,00	9 250,00
70	764238447	Příplatek k cenám římsy rovné za zvýšenou pracnost provedení rohu nebo koutu rš přes 400 mm "SV - K5":2 "SV - K4":1	kus	3,00 2,00 1,00	250,00	750,00
71	764531415	Žlab podokapní hranatý z Cu plechu rš 500 mm "SV - D1":83	m	83,00 83,00	750,00	62 250,00
72	764531435	Roh nebo kout hranatého podokapního žlabu z Cu plechu rš 500 mm "SV "-:5	kus	5,00 5,00	500,00	2 500,00
73	764531465	Kotlík hranatý pro podokapní žlabu z Cu plechu 220x220x300 mm průměr svodu 150 mm "SV":4	kus	4,00 4,00	900,00	3 600,00
74	764538404	Hranatý svod včetně objímek, kolen, odskoků z Cu plechu o straně 150 mm "SV - D2":54 "SZ 3 - D2":14	m	68,00 54,00 14,00	800,00	54 400,00
75	998764103	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	1,81	1 734,00	3 141,02
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				313 392,83
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
76	767662120	Montáž mříží pevných přivařených "SV OKENNÍ MŘÍŽE":(2,1*1,1)*3+(2,55*0,55)*2+(2,1*0,85)*4	m2	16,88 16,88	300,00	5 062,50
77	767996802	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hmotnosti jednotlivých dílů do 100 kg "SV OKENNÍ MŘÍŽE":((2,1*1,1)*3+(2,55*0,55)*2+(2,1*0,85)*4)*25	kg	421,88 421,88	25,00	10 546,88
78	767m	Stávající mříže opatřené novým nátěrem "SV":(2,1*1,1)*3+(2,55*0,55)*2+(2,1*0,85)*4	m2	16,88 16,88	200,00	3 375,00
79	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t	0,03	1 045,00	30,86
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				19 015,24
Díl:	783	Nátěry				

Položkový rozpočet

Stavba :	01 Gymnázium, Turnov, Jana Palacha 804	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Rekonstrukce fasád Gymnázia Turnov	Fasády SV, SZ3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
80	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	11,50	62,00	713,06
		"SV - A3 OKENNÍ MRÍŽE"				
		$:(2,1*1,1)*3+(2,55*0,55)*2+(2,1*0,85)*4)*2*0,2$		6,75		
		"SV - A6 ZÁBRADLÍ":13,8*0,07		0,97		
		"SV - A7 MADLA":0,5*0,07		0,04		
		"SV - C1 ELEKTROSKŘÍŇ":0,5*0,9		0,45		
		"SZ3 - C1 ELEKTROSKŘÍŇ":2,2*1,5		3,30		
81	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	11,50	75,00	862,58
		"SV - A3 OKENNÍ MRÍŽE"				
		$:(2,1*1,1)*3+(2,55*0,55)*2+(2,1*0,85)*4)*2*0,2$		6,75		
		"SV - A6 ZÁBRADLÍ":13,8*0,07		0,97		
		"SV - A7 MADLA":0,5*0,07		0,04		
		"SV - C1 ELEKTROSKŘÍŇ":0,5*0,9		0,45		
		"SZ3 - C1 ELEKTROSKŘÍŇ":2,2*1,5		3,30		
82	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	11,50	110,00	1 265,11
		"SV - A3 OKENNÍ MRÍŽE"				
		$:(2,1*1,1)*3+(2,55*0,55)*2+(2,1*0,85)*4)*2*0,2$		6,75		
		"SV - A6 ZÁBRADLÍ":13,8*0,07		0,97		
		"SV - A7 MADLA":0,5*0,07		0,04		
		"SV - C1 ELEKTROSKŘÍŇ":0,5*0,9		0,45		
		"SZ3 - C1 ELEKTROSKŘÍŇ":2,2*1,5		3,30		
83						
84	783806811	Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrábáním	m2	273,18	19,20	5 245,08
		SV PLOCHA OMÍTKA -B- (SV PL B):				
		ŘÍMSY OKEN SV:(5,6+7,1*2+8,3*12+3,05*11+12,95*3)*(0,3+0,11)		78,64		
		R01 ŘÍMSY SV:(8,92+10,8+3,5+37,75+(4,9+4*0,6)*2+14,77+3,27)*(0,7+0,05)		70,21		
		R02 ŘÍMSY SV:(39,12+13,34+15,42+3,85)*(0,45+0,5)		68,14		
		R03 ŘÍMSY SV:11,49*(0,5+0,5)		11,49		
		R04 ŘÍMSY SV:10,8*(0,2+0,22)		4,54		
		R05 ŘÍMSY SV:10,35*(0,45+0,37)		8,49		
		R06 ŘÍMSY SV:10,15*(0,35+0,1)		4,57		
		MEZISOUČET		246,07		
		SZ3 PLOCHA OMÍTKA -B- (SZ3 PL B):				
		ŘÍMSY OKEN SZ3:(2,6*2+1,7*2)*(0,3+0,11)		3,53		
		R01 ŘÍMSY SZ3:(9,4+3,5)*(0,7+0,05)		9,68		
		R03 ŘÍMSY SZ3:9,9*(0,5+0,5)		9,90		
		R04 ŘÍMSY SZ3:9,55*(0,2+0,22)		4,01		
		MEZISOUČET		27,11		
85	783822111	Tmelení prasklin šířky do 5 mm na omítkách disperzním tmelem	m	273,18	23,00	6 283,17
		ODHAD 1M/1M2:				
		SV PL B:246,0695		246,07		
		SZ3 PL B:27,112		27,11		
86	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	273,18	35,00	9 561,35
		SV PL B:246,0695		246,07		
		SZ3 PL B:27,112		27,11		

Položkový rozpočet

Stavba :	01 Gymnázium, Turnov, Jana Palacha 804	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Rekonstrukce fasád Gymnázia Turnov	Fasády SV, SZ3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
87	783826311	Mikroarmovací akrylátový nátěr omítek	m2	273,18	200,00	54 636,30
		SV PL B:246,0695		246,07		
		SZ3 PL B:27,112		27,11		
88	783827125	Krycí jednonásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	273,18	130,00	35 513,60
		SV PL B:246,0695		246,07		
		SZ3 PL B:27,112		27,11		
Celkem za		783 Nátěry				114 080,25
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
89	997013157	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s omezením mechanizace	t	82,09	1 100,00	90 294,98
90	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	82,09	172,00	14 118,85
91	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	820,86	15,30	12 559,21
92	997013831	Poplatek za skládku stavební suti	t	82,09	800,00	65 669,08
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				182 642,12