

Smlouva o dílo

uzavřená dle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

1. Smluvní strany :

1.1 Objednatel : **Město Turnov**
Zastoupený: ing. Tomáš Hocke, starosta města Turnov
Sídlo: Antonína Dvořáka 335, Turnov, 511 01
Bank. spojení : Česká spořitelna a.s.
Č. účtu: 27-1263075359 / 0800
IČO: 276227 DIČ: CZ00276227

dále jen objednatel

na straně jedné

1.2 Zhotovitel : **Pavel Bažant**
Zastoupený : Pavel Bažant
Sídlo: Chloumek 26, Mírová pod Kozákovem
Bank. spojení: mBank
Č. účtu: 670100-2203956562/6210
IČO: 65196678 DIČ: CZ7607093450

dále jen zhotovitel

na straně druhé

2. Předmět díla :

2.1 Předmětem díla je provedení opravy fasády na objektu hasičské zbrojnice v Mašově, st.p. č. 209, k.ú. Mašov. Podkladem je výkres č. 101 pohledů, kterou zpracoval projekční ateliér PROFES projekt s.r.o., Vejřichova 272, Turnov a zhotovitelem oceněný výkaz výměr, který je přílohou této smlouvy.

3. Cena díla :

3.1 Cena díla se sjednává na základě částky uvedené v cenové nabídce zhotovitele jako pevná po celou dobu provádění díla:

Celkem: 138 958,30 Kč bez DPH

Fakturace proběhne v režimu přenesené daňové povinnosti. Cenová nabídka zhotovitele je přílohou této smlouvy.

4. Platební podmínky a smluvní pokuty :

- 4.1 Úhrada bude objednatelem provedena jednorázově po skončení a bezchybném předání díla a to na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví dle obchodních zvyklostí. Splatnost faktury je 14 dnů.
- 4.2 V případě zjištěných drobných vad a nedodělků, které však nebrání užívání díla, si objednatel vyhrazuje právo pozastávky ve výši 10% z hodnoty fakturované částky. Pozastávka částky se uvolní po jejich odstranění nejpozději do 7 dnů od bezchybného předání.
- 4.3 Dojde-li k nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli penále ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
- 4.4 Dojde-li k prodlení objednatele s úhradou vyfakturované ceny, uhradí objednatel zhotoviteli penále ve výši 0,5% z fakturované ceny za každý den prodlení.

5. Termín plnění díla :

- 5.1 Zahájení díla: 04. 09. 2017
5.2 Dokončení a předání díla : 14. 10. 2017

6. Další ujednání :

- 6.1 Stavební (montážní) deník povede zhotovitel. Za objednatele ho bude kontrolovat a podepisovat ing. Ladislav Osička, který bude zastupovat objednatele ve věcech technických.
- 6.2 Sjednaný rozsah díla může být změněn pouze na základě písemného souhlasu obou stran a to formou dodatku k této smlouvě o dílo.
- 6.3 Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem zakázky, a do sjednané ceny zahrnul veškeré náklady nutné k provedení prací.
- 6.4 Staveniště se zhotoviteli poskytuje objednatelem bezúplatně včetně spotřeby energií a vody pro potřeby provedení díla.
- 6.5 Zhotovitel vede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a odpovídá za dodržování příslušných předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany.
- 6.6 Objednatel se dostaví k převzetí díla na výzvu zhotovitele. Přejímací řízení bude zahájeno bez zbytečných odkladů a bude o něm proveden písemný zápis. Součástí předání bude i revizní zpráva na komín.
- 6.7 Na provedené dílo se poskytuje zhotovitelem záruka 36 měsíců.
- 6.8 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.
- 6.9 Smlouvu dle zákona 340/2015 vloží do registru smluv město Turnov.
- 6.10 Věci zde neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

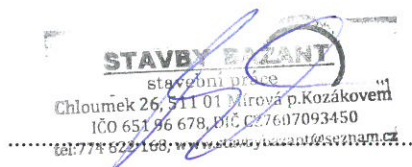
Smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, každá strana obdrží po dvou.


Příloha: Cenová nabídka zhotovitele

Za zhotovitele:

V Turnově dne: 16/10/2017

Za objednatele:




.....
ing. Tomáš Hocke, starosta města

Město Turnov
Antonína Dvořáka 385
511 01 Turnov

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Rekonst.obvod.pláště Hasičské zbrojnice na st.p.č.209 Mašov

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Pavel Bažant, Chloumek 26, 511 01 Mírová pod Kozákovem

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

20.10.2008

651 96 678

CZ7607093450

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Cena s DPH

Základ daně
138.958,30
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
29.181,24
0,00

138.958,30

168.139,54

V CZK



stavební práce

Chloumek 26, 511 01 Mírová p.Kozákovem
IČO 651 96 678, DIČ CZ7607093450
tel. 724 672 006, e-mail: bažant@stavby.cz

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonst.obvod.pláště Hasičské zbrojnice na st.p.č.209 Mašov

Místo:

Datum: 20.10.2008

Zadavatel:

Pavel Bažant, Chloumek 26, 511 01 Mírová pod Kozákovem

Uchazeč:

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	138.958,30
1 - Zemní práce	114.818,30
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00
6 - Úpravy povrchu, podlahy, osazení	525,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	83.054,00
99 - Přesun hmot	31.239,30
PSV - Práce a dodávky PSV	2.139,30
764 - Konstrukce klempířské	19.140,00
767 - Konstrukce zámečnické	8.560,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	5.600,00
784 - Dokončovací práce - malby	4.980,00
M - Práce a dodávky M	0,00
21M - Elektroinstalace	5.000,00
Ostatní - Ostatní	0,00
001 - Ostatní	0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonst.obvod.pláště Hasičské zbrojnice na st.p.č.209 Mašov

Místo:

Datum: 20.10.2008

Zadavatel:

Pavel Bažant, Chloumek 26, 511 01 Mirová pod Kozákovem

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

138.958,30

D HSV Práce a dodávky HSV

114.818,30

D 1 Zemní práce

0,00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

525,00

1	K	310239211	Zadávka otvorů pl do 4 m2 ve zdvu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,210	2.500,00	525,00	
---	---	-----------	---	----	-------	----------	--------	--

D 6 Úpravy povrchu, podlahy, osazení

83.054,00

2	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	175,100	95,00	16.634,50	CS URS 2016 01
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	----------------

PP Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pružic, na plněm podkladu sklovláknitým vtažením do tmele stěn

3	K	622321121	Vápenocementová omítka štuková Jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	175,100	0,00	0,00	CS URS 2016 01
---	---	-----------	---	----	---------	------	------	----------------

PP Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně Jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn

4	K	622422411	Oprava vnějších omítek hladkých MV nebo MVC členitostí I nebo II v rozsahu do 40 %	m2	175,100	40,00	7.004,00	
5	K	R-6-020	uložení siaboproudých kabelů pod omítku vč.zed.připomocí	m	10,000	250,00	2.500,00	
6	K	R-6-021	Přeložka vrchního vedení OZ v etapě rekonstrukce návsi	kpl	1,000	500,00	500,00	
7	K	R-6-022	Demontáž vývěsky	kpl	1,000	300,00	300,00	
8	K	R-6-023	Demontáž a opětovná montáž info cedulí	kpl	4,000	200,00	800,00	
9	K	R-6-024	Uložení silového kabelu pod omítku vč. zednických připomocí	m	3,500	300,00	1.050,00	
10	K	R-6-025	Oprava trhlín v omítce:vykrabání spar,zatmělení, perlinka...	m2	4,500	200,00	900,00	
11	K	R-6-027	Omytí povrchu tlakovou vodou	m2	197,600	15,00	2.964,00	
12	K	R-622-001	Vnější omítka stěn finální sítkonová stěrka zm.1,50mm,zatočená	m2	175,100	265,00	46.401,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			175,100					
13	K	941941002	nápis na fasádě " Sbor dobrovolných hasičů" výška 400mm tmavý okr	m2	1,000	4.000,00	4.000,00	
W			1,000					
W			Mezisoučet		1,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				31.239,30	
14	K	941941041	Montáž lešení jednořadového s podlahami š do 1,2 m v do 10 m	m2	324,000	30,00	9.720,00	
W			6*12*2+15*6*2		324,000			
15	K	941941291	Příplatek k lešení jednořadovému s podlahami š do 1,2 m v do 10 m za první a ZKD měsíc použití	m2	648,000	2,00	1.296,00	
W			324,000*2		648,000			
16	K	941941841	Demontáž lešení jednořadového s podlahami š do 1,2 m v do 10 m	m2	324,000	10,00	3.240,00	
17	K	952901110	Čištění budov mýtim vnějších ploch oken a dveří	m2	160,000	20,00	3.200,00	
18	K	978015251	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC stupeň složitosti I až IV o rozsahu do 40 % vykrabání spar	m2	175,100	25,00	4.377,50	
W			36,7*26,8*50,5*41,1*20		175,100			
19	K	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	3,558	300,00	1.067,40	
W			7,116/2		3,558			
20	K	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	4,390	500,00	2.195,00	
21	K	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	177,900	0,00	0,00	
W			7,116*25		177,900			
22	K	979082111	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	4,390		0,00	
23	K	979082121	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	14,232	50,00	711,60	
W			7,116*2		14,232			
24	K	979098111	Poplatek za skládku	t	4,390	750,00	3.292,50	
D	99		Přesun hmot				2.139,30	
25	K	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	21,393	100,00	2.139,30	

D PSV

Práce a dodávky PSV

19.140,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	764		Konstrukce klempířské				8.560,00	
26	K	764352841	Demontáž žlab podokapní půlkruhový obloukový rš 330 mm do 45°	m	39,000	70,00	2.730,00	
	VV		10,5*10,5*8*10		39,000			
27	K	764454803	Demontáž trouby kruhové průměr 150 mm	m	14,500	70,00	1.015,00	
28	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%			0,00	
29	K	R-764-001	Opětovná montáž podokapních žlabů	m	39,000	90,00	3.510,00	
	VV		10,5*10,5*8*10		39,000			
30	K	R-764-002	Opětovná montáž kruhových svodů - popř.doplnění	m	14,500	90,00	1.305,00	
D	767		Konstrukce zámečnické				5.600,00	
31	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%			0,00	
32	K	R-767-001	D+M držák na vlnky vč.povrch. úpravy žár.zínek	kpl	2,000	1.500,00	3.000,00	
33	K	R-767-002	Demontáž držáků na vlnky	kpl	2,000	400,00	800,00	
34	K	R-767-003	Demontáž hodin vč. elektro	kpl	1,000	700,00	700,00	
35	K	R-767-004	Demontáž a opět. montáž přívětrávacích mřížek	kpl	4,000	100,00	400,00	
36	K	R-767-005	D+M Znak SDH - smaltovaná tabule 300/300	kpl	1,000	700,00	700,00	
D	783		Dokončovací práce - natěry				4.980,00	
37	K	R-783-001	Nátěr žlabů reakt. barvou - odstín dle okenních parapetů, očištění a příprava podkladu - tmavě šedá matná	m	39,000	80,00	3.120,00	
38	K	R-783-002	Nátěr svodů reakt. barvou - odstín dle okenních parapetů, očištění a příprava podkladu - tmavě šedá matná	m	14,500	80,00	1.160,00	
39	K	R-783-003	Nátěr rozvaděče elektro-očištění a příprava podkladu+označení rozvaděče - tmavě šedá matná	kpl	1,000	700,00	700,00	
D	784		Dokončovací práce - malby				0,00	
D	M		Práce a dodávky M				5.000,00	
D	21M		Elektroinstalace				5.000,00	
40	K	R-21M-001	Demontáž venkovního osvětlení na fasádě	kpl	1,000	800,00	800,00	
41	K	R-21M-002	D+M venkovní osvětlení vstupu napojit ze stávajícího rozvodu,vč.svítilidel	kpl	2,000	2.100,00	4.200,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Ostatní

D		001	Ostatní				0,00	
42	K	IR-001-001	práce nespécifikované položkovým rozpočtem	kpl	1,000	0,00	0,00	

VRN

D		VRN3	Zařízení staveniště				0,00	
43	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	0,00	0,00	0,00;CS ÚRS 2016 01

Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště

PP		034002000	Zabezpečení staveniště				0,00	
44	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000	0,00	0,00	0,00;CS ÚRS 2016 01

Hlavní tituly průvodních činností a nákladů zařízení staveniště zabezpečení staveniště