



Město Turnov

se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
zastoupené Ing. Tomášem Hockem, starostou

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Ve smyslu § 53 zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon) vyzývá zadavatel Město Turnov k podání nabídky na níže specifikovanou veřejnou zakázku zadanou ve zjednodušeném podlimitním řízení na dodávky.

„Změna zdroje tepla v objektech DD Pohoda a ubytovny pro nemocnici v Turnově, ul. 28. října č.p. 812 a č.p. 1335 v Turnově“

Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatel:	Město Turnov
Sídlo:	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ:	00276227
DIČ:	CZ00276227
tel:	+420 481 366 111
fax:	+420 481 366 112
číslo účtu:	27-1263075359/0800 u České spořitelny

Kontaktní osoby zadavatele:

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je Ing. Tomáš Hocke, starosta města.

Osobou odpovědnou za zadání této veřejné zakázky je Marcela Pilská, referent odboru správy majetku MÚ Turnov, tel.: 481 366 326, mobil: 737 224 565, e-mail: m.pilska@mu.turnov.cz.

Kontaktní osobou zadavatele ve věcech technických je: ing. Ladislav Osicka, odbor správy majetku, tel: 481 366 320, email: l.osicka@mu.turnov.cz.

1. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky na dodávky je realizace akce s názvem „**Změna zdroje tepla v objektech DD Pohoda a ubytovny pro nemocnici v Turnově, ul. 28. října č.p. 812 a č.p. 1335 v Turnově**“ dle projektové dokumentace zpracované firmou VK INVESTING s. r. o., Moravská 205, 551 01 Jaroměř z července 2017 a dle soupisu prací. Jedná se o výstavbu nové středotlaké přípojky

pro objekt DD Pohoda a nové domovní NTL plynovody pro objekty DD Pohoda a ubytovny nemocnice. Dále instalace nových plynových kotlen a napojení na stávající otopné soustavy.

Zadavatel požaduje kotle, které neobsahují výměníky z hliníkové slitiny!!

Zadavatel požaduje, aby účastník zajistil odstávku TÚV pouze na jeden den.

Účastník musí v nabídce doložit, že navrhovaná technologie měření a regulace je odsouhlasená budoucím provozovatelem Městskou teplotárenskou s.r.o.

Účastník musí dodržet požadavky orgánů, které se k zakázce vyjadřují – viz Dokladová část v projektové dokumentaci (zejména Odbor životního prostředí MěÚ Turnov – stromy a odbor dopravy MěÚ Turnov)

Účastník musí zkoordinovat postup prací s provozem Domova důchodců Pohoda.

Zhotovitel je dále povinen :

- Zajistit případné pronájmy pozemků a záborů veřejného prostranství.
- zajištění všech geodetických prací souvisejících s předmětem díla včetně vytýčení všech stávajících inženýrských sítí (IS) na staveništi a zajištění jejich ochrany během provádění stavby;
- zajištění potřebných povolení pro dopravní omezení a s tím souvisejícího dopravního značení po dobu stavby
- Provést celkový úklid stavby a dotčeného okolí
- Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvést po ukončení prací neprodleně do původního stavu.

2. Specifikace a technické podmínky

Specifikace a technické podmínky jsou uvedeny v projektové části zadávací dokumentace a výkazu výměr. Účastník je povinen postupovat v souladu s předanou zadávací dokumentací a výše uvedenými přílohami, zejména musí respektovat veškeré technické podmínky v nich uvedené.

Účastník je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit a do nabídkové ceny zahrnout veškeré činnosti, které souvisejí s realizací předmětu zakázky, zejména: náklady zařízení stavenišť, inženýrskou činnost atd.

Předmět zakázky musí splňovat podmínky, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci a musí být v souladu s příslušnými technickými normami (ČSN) a obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky.

Pokud projektová dokumentace výjimečně obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivé obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží nebo služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, pak je to proto, že by popis předmětu veřejné zakázky nebyl dostatečně přesný a srozumitelný, a zadavatel výslovně připouští použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. V takovém případě účastník v nabídce uvede obchodní názvy a výrobce těchto výrobků a materiálů, příp. údaje prokazující dodržení funkčních a kvalitativních parametrů minimálně v úrovni stanovené zadávací a projektovou dokumentací, a to ve formě specifikace, přiložené k výkazu výměr, s uvedením příslušné položky, kterou nabídli jinak. V žádném případě tyto obchodní názvy nebudou uvádět ve výkazu výměr.

Zadavatel dále upozorňuje účastníka na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem.

Účastník se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně platných norem.

3. Dostupnost zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace včetně všech příloh je zveřejněna na profilu zadavatele Města Turnova na adrese <https://zakazky.turnov.cz>.

4. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

5. Termíny plnění

Zahájení plnění zakázky: 1. 7. 2018

Dokončení plnění zakázky: 31. 8. 2018

6. Místo plnění

Místem plnění je město Turnov, pozemky č. 3878/1, 1278, 1281/5, 1283/1 a 1258/4.

7. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky je **3.000.000 Kč bez DPH**.

8. Požadavky na prokázání kvalifikace

Předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídky účastníka v rámci tohoto zjednodušeného podlimitního zadávacího řízení je prokázání splnění kvalifikace. Každý účastník musí splnit kvalifikaci **v souladu s § 53 odst. 4 ZVZ**, tím že prokáže:

a. ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Účastník je povinen prokázat splnění základní způsobilosti, a to v rozsahu uvedeném v **§ 74 odst. 1 – 3 ZVZ** čestným prohlášením (příloha č. 2).

b. PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

V souladu s **§ 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) ZVZ** účastník prokáže profesní kvalifikační předpoklady v následujícím rozsahu:

- a) Účastník předloží **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- b) Účastník předloží **doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky**, pokud jiný právní předpis takové oprávnění vyžadují

c. Ekonomická a finanční způsobilost

Účastník předloží v souladu s § 78 odst. 1 údaje o svém ročním obratu za 3 bezprostředně předcházející účetní období. Minimální roční obrat Kč 3 000 000,- prokáže dle § 78 odst. 5 výkazem zisku a ztrát účastníka.

d. Technické kvalifikační předpoklady

- 1) Zadavatel požaduje prokázání technických kvalifikačních předpokladů v souladu s **§ 79 odst. 2 písm. a) ZVZ** v následujícím rozsahu:

Zadavatel požaduje po účastníkovi prokázání technických kvalifikačních předpokladů doložením minimálně tří referenčních zakázek obdobného charakteru, v minimální hodnotě 1 500 000 Kč bez DPH za každou zakázku realizovaných v posledních třech letech, a tyto referenční zakázky zadavatel požaduje doložit potvrzené příslušným zadavatelem.

- 2) Dále zadavatel požaduje v souladu s **§ 79 odst. 2 písm. l):**

Účastník předloží jako součást své nabídky **technický list nabízených kotlů prokazující splnění výše uvedených požadavků uvedených v bodu 1. této výzvy tzn., že kotle nebudou obsahovat výměníky z hliníkové slitiny.**

Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a

písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prohlídka místa plnění

Předmět veřejné zakázky vyžaduje organizovanou prohlídku místa plnění, která se uskuteční dne **21.2.2018 ve 13:00 hodin** před objektem Domova důchodců Pohoda, ulice 28. října, Turnov.

9. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí být zpracována úplným oceněním předmětu zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady na provedení prací, tj. i vedlejší náklady apod. Tato cena bude považována za nejvýše přípustnou. Pozdější požadavky zhotovitele na zvýšení ceny díla nebude zadavatel akceptovat. Celková kalkulace bude dosažena kalkulací ceny. Výše nabídkové ceny musí být garantována po celou dobu platnosti smluvního vztahu.

Nabídková cena bude uvedena ve skladbě (viz Křycí list nabídky“):

- Nabídková cena v Kč bez DPH
- Samostatné DPH v Kč
- Nabídková cena v Kč celkem včetně DPH

Takto stanovená cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jiné faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

10. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny

Výši nabídkové ceny je možno upravit za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro stavební práce, služby či dodávky související s těmito pracemi, které jsou předmětem této veřejné zakázky. Překročení či snížení výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb DPH týká a které dosud nebyly realizovány.

Pakliže se objeví v průběhu provádění zakázky v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro plnou realizaci díla, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost zadavatele neprodleně upozornit. Řešení dalšího postupu bude dohodnuto v souladu s platnou legislativou o vícepracích a méněpracích.

11. Obchodní podmínky

Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy o dílo, který bude vypracován za použití přílohy č. 3. Doplněny budou identifikační údaje zhotovitele (bod 1.2 SOD), cena díla (bod 3.1 SOD), pojistná smlouva (bod 6.3 SOD)

12. Odpovědnost za škody a pojištění

Zhotovitel je povinen bez ohledu na rozsah odpovědnosti objednatele uzavřít pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré škody způsobené při činnosti zhotovitele na jakémkoli majetku objednatele, nebo na majetku třetích osob, nebo škody na zdraví zaměstnanců objednatele i třetích osob anebo za škodu způsobenou na životním prostředí, a to nejméně ve výši pojistného krytí 5 mil. Kč.

Účastník **prokáže pojištění platné pro období realizace zakázky** nejpozději před uzavřením smlouvy o dílo. Neposkytne-li účastník patřičné pojištění před uzavřením smlouvy, bude to považováno za neposkytnutí součinnosti a takový účastník bude ze zadávacího řízení vyloučen.

13. Platební podmínky

Nabídková cena v CZK bude zpracována jako cena maximální, tj. nepřekročitelná na veškeré výše uvedené práce, uvedená zvlášť bez DPH a včetně platné DPH. V ceně budou zahrnuty veškeré náklady.

Zadavatel neposkytuje zálohové platby. Zadavatel uhradí zakázku po protokolárním předání řádně dokončeného díla.

Fakturováno bude na základě soupisu provedených prací schváleného zadavatelem. Soupis prací bude vždy přílohou faktury (daňového dokladu).

Po dokončení díla a jeho předání objednateli bez vad a nedodělků vystaví zhotovitel nejpozději do 14 dnů od předání a převzetí díla daňový doklad-fakturu. Faktura (daňový doklad), která neobsahuje potvrzený soupis provedených prací, je neplatná.

Doba splatnosti daňových dokladů (faktur) je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) zadavateli.

Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

14. Způsob hodnocení nabídek

Zadavatel bude hodnotit nabídky z hlediska ekonomické výhodnosti, kterou je pro zadavatele **nejnižší nabídková cena bez DPH**.

Hodnotící komise pro posouzení nabídek seřadí nabídky podle výše nabídkové ceny bez DPH od nejnižší po nejvyšší.

15. Subdodavatelé

Zadavatel požaduje dle § 105 odst. 2 ZZVZ, aby instalace nových plynových kotlen a napojení na stávající otopné soustavy byla plněna pouze vybraným dodavatelem. Subdodavatelsky mohou být plněny pouze stavební práce.

16. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídku je účastník povinen dodat písemně **1x v tištěném originále a 1x na CD nebo DVD**, a to v českém jazyce.

17. Obsah a struktura nabídky

Nabídka účastníka bude obsahovat:

- a) Krycí list nabídky (vzor součástí zadávací dokumentace, příloha č.1)
- b) Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (vzor součástí zadávací dokumentace, příloha č. 2)
- c) Doložení kvalifikačních předpokladů
- d) Oceněný výkaz výměr
- e) Návrh smlouvy o dílo

18. Lhůta, místo pro podání nabídky a otevírání obálek s nabídkami

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni zahájení zadávacího řízení, tj. dnem následujícím po zveřejnění výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele a **končí dne 5.3.2018 ve 13:00 hodin.**

Otevírání obálek s nabídkami proběhne **v zasedací místnosti zadavatele č. 215**, na adrese Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov, **dne 5.3. 2018 ve 13:05 hodin.**

Otevírání obálek s nabídkami se mohou, kromě zadavatele a komise pro otevírání obálek, zúčastnit rovněž účastníci, kteří podali nabídku (max. 1 zástupce za jednoho účastníka).

Obálka s Vaší nabídkou bude **zalepena, popř. orazítkována, podepsána a označena názvem a adresou Vaší firmy** a dále na obálce bude napsáno: „**VÝZVA – NEOTEVÍRAT – „Změna zdroje tepla v objektech DD Pohoda a ubytovny pro nemocnici v Turnově, ul. 28. října č.p. 812 a č.p. 1335 v Turnově**“ a bude doručena buď osobně do podatelny, nebo poštou na adresu Město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov, kde jí bude přiděleno pořadové číslo a napsán čas přijetí. Poštou musí být nabídka zaslána tak, aby do výše uvedeného termínu byla skutečně doručena, není rozhodující datum poštovního razítka ani den odeslání nabídky.

Nabídka může být doručena i elektronicky přes profil zadavatele <https://zakazky.turnov.cz>.

19. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta je ustanovena zadavatelem na 90 dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

20. Ostatní podmínky zadávacího řízení

- Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku.
- Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky dle § 99 ZVZ.
- Vybraný dodavatel dle § 104 odst.e) předloží před uzavřením smlouvy pojistnou smlouvu pojištění odpovědnosti dle článku 12. této výzvy
- Vybraný dodavatel pokud je akciovou společností musí dle § 48/9 doložit, že má zaknihované akcie
- Vybraný dodavatel předloží před podpisem smlouvy originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci dle § 122 odst. 3 písm. a)
- Zadavatel není oprávněn vracet účastníkům jejich nabídky s výjimkou ukázek nebo vzorků, které budou vráceny po uzavření smlouvy nebo příp. po zrušení zadávacího řízení nebo bude případně uhrazena jejich hodnota.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Zadavatel si vyhrazuje dle § 53 odst. 6 právo zveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v § 127 ZVZ.

Přílohy:

Příloha č. 1	Krycí list nabídky
Příloha č. 2	Čestné prohlášení ke splnění základní způsobilosti
Příloha č. 3	Návrh SOD
Příloha č. 4	Projektová dokumentace
Příloha č. 5	Výkaz výměr

V Turnově, dne 8.2.2018

.....
za zadavatele
Ing. Tomáš Hocke
starosta města