



Město Turnov

se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov,
zastoupené Ing. Tomášem Hockem, starostou

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Ve smyslu § 53 zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon) vyzývá zadavatel Město Turnov k podání nabídky na níže specifikovanou veřejnou zakázku zadanou ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce.

" Výměna okenních výplní v ZŠ Turnov, Žižkova, č.p. 525 "

Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatel:	Město Turnov
Sídlo:	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ:	00276227
DIČ:	CZ00276227
tel:	+420 481 366 111
fax:	+420 481 366 112
číslo účtu:	27-1263075359/0800 u České spořitelny

Kontaktní osoby zadavatele:

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je Ing. Tomáš Hocke, starosta města.

Osobou odpovědnou za zadání této veřejné zakázky je Marcela Pilská, referent odboru správy majetku MÚ Turnov, tel.: 481 366 326, mobil: 737 224 565, e-mail: m.pilska@mu.turnov.cz.

Kontaktní osobou zadavatele ve věcech technických je: Ing. Ladislav Osička, investiční technik odboru správy majetku, tel.: 481 366 320, mobil: 603 599 134, e-mail: l.osicka@mu.turnov.cz.

1. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky na stavební práce je realizace akce s názvem „**Výměna okenních výplní v ZŠ Turnov, Žižkova č.p. 525**“, na p.p.č. 856/2 v k.ú. Turnov dle dokumentace pro ohlášení stavby „Výměna okenních výplní v ZŠ Turnov, Žižkova č.p.525 “ zpracované firmou ACTIV projekce s.r.o. v lednu 2017 a soupisu prací.

Předmětem zadání jsou stavební úpravy spočívající ve výměně stávajících okenních a dveřních výplní v budově základní školy v ul. Žižkova v Turnově. Jedná se o "Hlavní objekt základní školy" vedený v katastrálních mapách jako část parcely s p.č. 856/2 navazující na školský areál resp. "Jídelnu" a "Tělocvičnu" s tím, že práce jsou rozděleny na 5. etap a budou realizovány postupně po etapách v průběhu pěti let. Každý rok bude uvolněno na realizaci minimálně Kč 750 000,- bez DPH.

Účastník zpracuje cenovou nabídku na celou zakázku tzn. na 5. etap, které se budou realizovat od roku 2018 do roku 2022.

Rozsah prací na rok 2018 bude upřesněn před podpisem smlouvy. Na další roky budou objednatelem stanoveny práce na dalších etapách do 28.2. v běžném roce, a to dodatky ke smlouvě o dílo, kde bude určena specifikace rozsahu prací a termíny realizace.

2. Specifikace a technické podmínky

Specifikace a technické podmínky jsou uvedeny v projektové části zadávací dokumentace (příl. č. 4), soupisu prací (příl. č. 5). Účastník je povinen postupovat v souladu s předanou zadávací dokumentací a výše uvedenými přílohami, zejména musí respektovat veškeré technické podmínky v nich uvedené. Účastník je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit a do nabídkové ceny zahrnout veškeré činnosti, které souvisejí s realizací předmětu zakázky, zejména: náklady zařízení staveníště, inženýrskou činnost atd.

Předmět zakázky musí splňovat podmínky, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci a musí být v souladu s příslušnými technickými normami (ČSN) a obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky.

Pokud projektová dokumentace výjimečně obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivé obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží nebo služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, pak je to proto, že by popis předmětu veřejné zakázky nebyl dostatečně přesný a srozumitelný, a zadavatel výslovně připouští použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. V takovém případě účastník v nabídce uvede obchodní názvy a výrobce těchto výrobků a materiálů, příp. údaje prokazující dodržení funkčních a kvalitativních parametrů minimálně v úrovni stanovené zadávací a projektovou dokumentací, **a to ve formě specifikace, přiložené k výkazu výměr, s uvedením příslušné položky, kterou nabídli jinak. V žádném případě tyto obchodní názvy nebudou uvádět ve výkazu výměr.**

Zadavatel dále upozorňuje účastníka na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Účastník se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně platných norem.

3. Dostupnost zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace včetně všech příloh je zveřejněna na profilu zadavatele Města Turnova na adrese <https://zakazky.turnov.cz>.

4. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

5. Termíny plnění v roce 2018

Zahájení zakázky **2. 7. 2018**

Ukončení zakázky: **24. 8. 2018**

V dalších letech bude požadován termín zahájení zakázky 1. 7. a dokončení k 24. 8.

Časový harmonogram bude zpracován až vybraným účastníkem před podpisem smlouvy v součinnosti se zadavatelem a stane se součástí smlouvy o dílo jako její příloha.

6. Místo plnění

Místem plnění je město Turnov, objekt ZŠ Turnov, Žižkova, č.p. 525 na p.č. 856/2 v k.ú. Turnov.

7. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky je 5 000 000 Kč bez DPH.

8. Jistota

Zadavatel požaduje v souladu s § 41 ZVZ poskytnutí jistoty za nabídku **ve výši 40.000,- Kč** (slovy: čtyřicetitisíc korun českých).

Jistota může být účastníkem poskytnuta pouze jednou z těchto forem:

- a) složením peněžní částky na účet zadavatele;
- b) bankovní zárukou ve prospěch zadavatele ve smyslu § 313 až 322 obchodního zákoníku;
- c) pojištěním záruky ve smyslu § 47 zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, ve znění pozdějších předpisů.

Add a) Pro poskytnutí jistoty formou **vkładu peněžní částky na účet** zadavatele je tento účet **6015-1263075359/0800**, var. symbol: **IČ firmy**, ve zprávě pro příjemce uvede účastník své obchodní jméno.

Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na shora uvedený účet nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Zadavatel požaduje jako součást nabídky předložit doklad o poskytnutí jistoty touto formou. Tímto dokladem se rozumí potvrzení banky o složení peněžní částky v hotovosti na uvedený účet zadavatele nebo výpis z účtu účastníka, na kterém je celá částka jistoty prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele. Účastník do nabídky zároveň uvede bankovní spojení a číslo účtu, na který požaduje uvolněnou jistotu vrátit.

Add b) V případě jistoty **poskytnuté formou bankovní záruky** musí její platnost začínat nejpozději posledním dnem lhůty pro podání nabídek. Účastník je povinen zajistit platnost bankovní záruky po celou dobu zadávací lhůty podle § 40 ZVZ, a to i v případech, kdy se běh zadávací lhůty přerušil z důvodů uvedených v § 40 odst. 2 .

Dokladem o poskytnutí jistoty touto formou je **originál záruční listiny** vystavené ve prospěch zadavatele jako oprávněného (příjemce záruky), z jejíhož obsahu je zřejmé, že banka poskytne zadavateli plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy zadavatele v případech vymezených v § 122 odst. 5 ZVZ nebo § 124 odst. 2 ZVZ.

Add c) V případě jistoty **poskytnuté formou pojištění záruky** musí platnost pojištění začínat nejpozději posledním dnem lhůty pro podání nabídek. Účastník je povinen zajistit platnost pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty podle § 40 ZVZ, a to i v případech, kdy se běh zadávací lhůty přerušil z důvodů uvedených v § 40 odst. 2 .

Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je účastník a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy zadavatele v případech vymezených v § 122 odst. 5 ZVZ nebo § 124 odst. 2 ZVZ.

Pokud není bankovní záruka nebo pojistná smlouva vyhotovena v českém jazyce, musí být přiložen jejich úředně ověřený překlad. Podmínky pro uvolnění jistoty jsou uvedeny v § 41 odst. 6 ZVZ.

9. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Zadavatel doporučuje účastníkům se před podáním nabídky podrobně seznámit s kompletní zadávací dokumentací. Účastník je oprávněn (pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na https://zakazky.turnov.cz/profile_display_2.html) požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám, a to nejpozději do 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Na základě žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám doručené ve stanovené lhůtě zadavatel poskytne účastníkovi (pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na https://zakazky.turnov.cz/profile_display_2.html) dodatečné informace, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti účastníka. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, zadavatel uveřejní pomocí elektronického nástroje. V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi účastníky nemohou být dodatečné informace poskytovány telefonicky.

10. Požadavky na prokázání kvalifikace

Předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídky účastníka v rámci tohoto zjednodušeného podlimitního zadávacího řízení je prokázání splnění kvalifikace. Každý účastník musí splnit kvalifikaci **v souladu s § 53 odst. 4 ZVZ**, tím že prokáže:

a. ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Účastník je povinen prokázat splnění základní způsobilosti, a to v rozsahu uvedeném v **§ 74 odst. 1 – 3 ZVZ** **čestným prohlášením (příloha č. 2)**.

b. PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

V souladu s **§ 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) ZVZ** účastník prokáže profesní kvalifikační předpoklady v následujícím rozsahu:

- a) Účastník předloží **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- b) Účastník předloží **doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky**, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují

c. Ekonomická a finanční způsobilost

Účastník předloží v souladu s **§ 78 odst. 1** údaje o svém ročním obratu za 3 bezprostředně předcházející účetní období. Minimální roční obrat Kč 2 000 000,- prokáže dle **§ 78 odst. 5** výkazem zisku a ztrát účastníka.

d. Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání technických kvalifikačních předpokladů v souladu s **§ 79 odst. 2 písm. a) ZVZ** v následujícím rozsahu:

Seznam minimálně 3 zakázek obdobného charakteru jako je předmět výběrového řízení (výměna okenních výplní za posledních 5 let v hodnotě min. 2 500 000 Kč bez DPH u každé z nich, včetně osvědčení objednatele

11. Prohlídka místa plnění

Předmět veřejné zakázky vyžaduje organizovanou prohlídku místa plnění, která se uskuteční dne 24.1.2018 ve 14:00 hodin před objektem ZŠ Žižkova, Žižkova ulice č.p. 525, Turnov.

12. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí být zpracována úplným oceněním předmětu zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady na provedení prací, tj. i vedlejší náklady apod. Tato cena bude považována za nejvýše přípustnou. Pozdější požadavky zhotovitele na zvýšení ceny díla nebude zadavatel akceptovat. Celková kalkulace bude dosažena kalkulací ceny. Výše nabídkové ceny musí být garantována po celou dobu platnosti smluvního vztahu.

Nabídková cena bude uvedena ve skladbě (viz Krycí list nabídky“):

- Nabídková cena v Kč bez DPH
- Samostatné DPH v Kč
- Nabídková cena v Kč celkem včetně DPH

Takto stanovená cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jiné faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

Nabídková cena bude zpracována formou oceněného položkového rozpočtu (výkaz výměr). Dodavatelé jsou povinni ocenit všechny položky, jakékoliv zásahy do položkového rozpočtu a soupisu prací jsou bez předchozího souhlasu zadavatele nepřipustné.

Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr.

13. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny

Výši nabídkové ceny je možno upravit za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro stavební práce, služby či dodávky související s těmito pracemi, které jsou předmětem této veřejné zakázky. Překročení či snížení výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb DPH týká a které dosud nebyly realizovány.

Pakliže se objeví v průběhu provádění zakázky v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro plnou realizaci díla, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost zadavatele neprodleně upozornit. Řešení dalšího postupu bude dohodnuto v souladu s platnou legislativou o vícepracích a méněpracích.

14. Způsob financování veřejné zakázky

Tato veřejná zakázka bude financována z vlastních prostředků zadavatele.

15. Obchodní podmínky

Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy o dílo (dále jen SOD), který bude vypracován za použití přílohy č. 3, a to tak, že účastník chybějící údaje a návrh podepíše v souladu se způsobem podepisování statutární osoby účastníka. Doplněny budou identifikační údaje zhotovitele (bod 1.2 SOD), cena (bod 4.1 SOD), pojistná smlouva (7.11. SOD). Ostatní části smlouvy nelze měnit!

16. Odpovědnost za škody a pojištění

Zhotovitel je povinen bez ohledu na rozsah odpovědnosti objednatele uzavřít pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré škody způsobené při činnosti zhotovitele na jakémkoli majetku objednatele, nebo na majetku třetích osob, nebo škody na zdraví zaměstnanců objednatele i třetích osob anebo za škodu způsobenou na životním prostředí, a to nejméně ve výši pojistného krytí 5 mil. Kč.

Dodavatel **prokáže pojištění platné pro období realizace zakázky** nejpozději před uzavřením smlouvy o dílo. Neposkytne-li dodavatel patřičné pojištění před uzavřením smlouvy, bude to považováno za neposkytnutí součinnosti a takový uchazeč bude ze zadávacího řízení vyloučen.

17. Platební podmínky

Platba bude provedena na základě faktur vystavených vybraným dodavatelem dle soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených pověřenou osobou zadavatele.

Platby budou probíhat výhradně v Kč. Také všechny cenové údaje budou uváděny v Kč. Splatnost daňových dokladů odsouhlasených pověřeným pracovníkem zadavatele bude 21 dní od data doručení zadavateli.

18. Způsob hodnocení nabídek

Zadavatel zvolil jako jediné hodnotící kritérium nejnížší nabídkovou cenu bez DPH.

Hodnotící komise po posouzení nabídek seřadí nabídky podle výše nabídkové ceny **bez DPH** od nejnížší po nejvyšší.

19. Vedení seznamu poddodavatelů

Dodavatel povede reálný seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na akci a bude jej průběžně, tzn. jednou měsíčně, aktualizovat. Seznam bude zadavateli předáván v rámci kontrolních dnů.

20. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídku je účastník povinen dodat písemně **1x v tištěném originále a 1x na CD nebo DVD**, a to v českém jazyce.

21. Obsah a struktura nabídky

1. Titulní list
2. Obsah
3. Podepsaný titulní list nabídky oprávněnou osobou.
4. Prokázání splnění kvalifikace
5. Cenová nabídka (výkaz výměr)
6. Podepsaný návrh smlouvy oprávněnou osobou (na CD ve formě *.doc)

22. Lhůta a místo pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni zahájení zadávacího řízení, tj. dnem následujícím po zveřejnění výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele a **končí dne 12.2.2018 v 16:30 hod.**

Obálka s Vaší nabídkou bude **zalepena, popř. orazítkována, podepsána a označena názvem a adresou Vaší firmy** a dále na obálce bude napsáno: „**VÝZVA – NEOTEVÍRAT – Výměna okenních výplní v ZŠ Turnov, Žižkova, č.p. 525**“ a bude doručena buď osobně do podatelny, nebo poštou na adresu Město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov, kde jí bude přiděleno pořadové číslo a

napsán čas přijetí. Poštou musí být nabídka zaslána tak, aby do výše uvedeného termínu byla skutečně doručena, není rozhodující datum poštovního razítka ani den odeslání nabídky.

23. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami proběhne **v zasedací místnosti zadavatele č. 215**, na adrese Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov, **dne 12. 2. 2018 v 16:35 hodin.**

Otevírání obálek s nabídkami se mohou, kromě zadavatele a komise pro otevírání obálek, zúčastnit rovněž účastníci, kteří podali nabídku (max. 1 zástupce za jednoho účastníka).

24. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta je ustanovena zadavatelem na 90 dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

25. Ostatní podmínky zadávacího řízení

- Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku.
- Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky dle § 99 ZVZ.
- Vybraný dodavatel dle § 104 odst.e) předloží před uzavřením smlouvy pojišťovnu smlouvu pojištění odpovědnosti dle článku 16. této výzvy
- Vybraný dodavatel pokud je akciovou společností musí dle § 48/9 doložit, že má zaknihované akcie
- Vybraný dodavatel předloží před podpisem smlouvy originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci dle § 122 odst. 3 písm. a)
- Zadavatel není oprávněn vracet účastníkům jejich nabídky s výjimkou ukázek nebo vzorků, které budou vráceny po uzavření smlouvy nebo příp. po zrušení zadávacího řízení nebo bude případně uhrazena jejich hodnota.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Zadavatel si vyhrazuje dle § 53 odst. 6 právo zveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v § 127 ZVZ.
- Zadavatel si vyhrazuje změnu dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky dle § 100 odst. 2, a to v případě pokud se dodavatel dostane do insolvenčního řízení, bude v likvidaci; bude proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku nebo vůči němu bude nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele a nebo dle § 222 odst. 10 písm. b).

Povinnosti účastníka

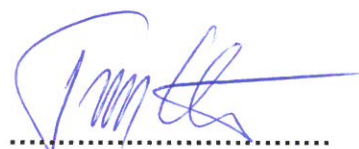
- a) Účastník je povinen jakožto budoucí dodavatel v rámci realizace zakázky spolupracovat se zaměstnanci zadavatele a konzultovat své návrhy a postupy s osobami, které budou za zadavatele ve smlouvě stanoveny jako kompetentní k této činnosti.

Přílohy:

Příloha č. 1	Krycí list nabídky
Příloha č. 2	Čestné prohlášení ke splnění základní způsobilosti
Příloha č. 3	Návrh SOD
Příloha č. 4	Projektová dokumentace
Příloha č. 5	Soupis prací

V Turnově, dne 11.1.2018

Město Turnov
Antonína Dvořáka 335
511 01 Turnov



.....
za zadavatele
Ing. Tomáš Hocke
starosta města