

SMLOUVA O DÍLO

č.

Projektová příprava " Bytová zóna Hruštica – Károvsko, etapa IV., část „B“, zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby a územní souhlas

níže uvedené smluvní strany uzavírají smlouvu o dílo dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

SMLUVNÍ STRANY

článek I

Objednatel

Obchodní firma/název : Město Turnov
 Sídlo: Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov
 IČ: 00276227
 banka : Česká spořitelna, a.s., Turnov
 číslo účtu: 27-1263075359/0800
 zastoupené: Ing. Tomáš Hocke, starosta města

a

Zhotovitel

obchodní firma/název: Profes projekt, spol. s r. o.
 Sídlo: Vejrichova 272, 511 01 Turnov
 IČO: 46506942
 DIČ: CZ46506942
 Bankovní spojení: KB Turnov
 Číslo účtu: 520940581/0100
 Zastoupený: Ing. Richard Müller, jednatel

PŘEDMĚT SMLOUVY (dílo, činnost)

článek II

2.1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek dohodnutých touto smlouvou na svůj náklad a vlastní nebezpečí zhotovit dílo projektová příprava " **Bytová zóna Hruštica – Károvsko, etapa IV., část „B“, zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby a územní souhlas**"

, provést řádně a včas výkony nezbytné pro zajištění předmětu díla uvedeného v tomto článku a objednatel se zavazuje za podmínek daných touto smlouvou předmět smlouvy odebrat a zhotoviteli uhradit.

2.2. Jedná se o vypracování projektové dokumentace pro územní souhlas přípojky kanalizace, vodovodu a plynu a řešení sjezdu pro stavební pozemek na pozemcích parc.č. 2872/2, 2873 a část pozemku 1007/4, k.ú. Turnov.

Dále se jedná o vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby, jejíž součástí již budou i přípojky pro stavební pozemek na pozemcích parc.č. 2872/2, 2873 a část 1007/4, k.ú. Turnov. Podkladem pro zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby bude platné stavební povolení a projektová dokumentace pro stavební povolení etapy IV., část „B“. Vybranému uchazeči bude předána projektová dokumentace pro stavební povolení v otevřených formátech.

Součástí díla bude položkový rozpočet stavby - oceněný soupis prací, včetně výkazu výměr pro výběr zhotovitele. Rozpočet bude zpracován v aktuální cenové úrovni.

Projektová příprava bude zahrnovat provedení následujících projektových stupňů a činností:

- a) dokumentace pro územní souhlas
- b) dokumentace pro provedení stavby části „B“
- c) inženýrská činnost pro územní souhlas

2.3. Součástí předmětu plnění jsou i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět.

2.4. Předmětem zhotovení díla je provedení projektových prací pro výše uvedenou stavbu. Její součástí musí být soupis stavebních prací a dodávek, včetně výkazu výměr v členění dle vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to rovněž v elektronické podobě s předdefinovanými matematickými vzorci ve formátu XLS.

Dokumentace pro výběr zhotovitele ani položkový výkaz výměr nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména, specifická označení zboží, ochranné známky apod., které platí pro určitou osobu za příznačné, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo výrobků. Takový odkaz bude výjimečně akceptován pouze v případě, že navrhovaný výrobek, technologické zařízení nebo požadavek nelze popsat jinak, aniž by byl dostatečně přesný a srozumitelný. V takovém případě však musí být v dokumentaci umožněno použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Mimo zkompletovaná parte projektové dokumentace zhotoví a předá zhotovitel v rámci této části díla rovněž výkaz výměr oceněný jednotkovými cenami dle aktuálně platných ceníků běžně používaných při oceňování staveb (ÚRS, RTS apod.).

2.5. Projektové dokumentace budou vyhotoveny a objednateli předány v 6-ti tištěných pare a v 1 elektronické verzi na CD ve formátu PDF a komplet v otevřených formátech pro další zpracování, např. DWG, DGN, DOC, xls atp. s tím, že oceněný výkaz výměr postačí ve 2 vyhotoveních a v digitální formě.

2.6. Zhotovitel zodpovídá za úplnost a správnost projektové dokumentace a za soulad rozpočtu a výkazu výměr s výkresovou částí projektové dokumentace a nese plnou odpovědnost za případné nesrovnalosti a chyby, včetně tím způsobených víceprací při realizaci stavby či vzniklou následnou škodu a zavazuje se případnou škodu objednateli uhradit v souladu s platnými právními předpisy.

2.7. Zhotovitel dále zodpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s technickými normami a předpisy platnými v ČR. Pro tento obchodní případ budou veškeré platné normy

a předpisy v ČR závazné, v technické zprávě budou uvedeny odkazy na platné technické normy a předpisy.

2.8. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

článek III

- 3.1. Zahájení realizace díla.....neprodleně po podpisu smlouvy
 3.2. Dokončení díla nejpozději do.....30.11.2017
 3.3 Autorský dozor - rok 2018

Autorský dozor bude prováděn po dobu realizace stavby až do její kolaudace na výzvy objednatele.

CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

článek IV

4.1. V souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na následující ceně za jednotlivé části předmětu díla:

Projektová dokumentace pro územní souhlas	31.000,-Kč
Projektová dokumentace pro provedení stavby	152.000,-Kč
Inženýrská činnost	5.500,-Kč
DPH 21 %	39.585,-Kč
Celková cena za dílo včetně DPH	228.085,-Kč

Autorský dozor	540,-Kč/hod
----------------	-------------

4.2. Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů v rozsahu předmětu díla a její výši je možné změnit pouze při změně DPH a na základě písemné dohody smluvních stran obsažené v řádném dodatku této smlouvy.

4.3. Hodinová sazba za autorského dozoru obsahuje veškeré náklady zhotovitele na tuto činnost (včetně cestovního, stravného apod.)

4.4. Platební podmínky:

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu řádně provedeného díla na základě daňových dokladů (faktur). Úhrada za plnění předmětu díla bude prováděna v české měně. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňové doklady se splatností 21 dnů.

Autorský dozor bude fakturován a hrazen průběžně počínaje skutečným datem zahájení realizace stavby na základě skutečně poskytnutých služeb, tj. počtu hodin vynaložených ve prospěch zadavatele a sjednané hodinové sazby odsouhlasené předem objednatelem. Přílohou daňového dokladu za autorský dozor bude výkaz hodin za sledované období, potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Zálohy objednatel neposkytuje.

PROVEDENÍ DÍLA**ČLÁNEK V**

5.1. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které z jeho viny vzniknou při realizaci stavby v důsledku vad předmětu díla podle této smlouvy objednateli nebo třetím osobám a nese náklady na jejich odstranění.

PŘEDÁNÍ DÍLA**ČLÁNEK VI**

6.1. Dílo bude splněno jeho předáním a převzetím odpovědným zástupcem objednatele. O převzetí bude vypracován předávací protokol, který podepíší obě smluvní strany.

Autorský dozor je ukončen kolaudací stavby.

SMLUVNÍ POKUTY**ČLÁNEK VII**

7.1. V případě, že je zhotovitel v prodlení se splněním termínu předání díla dle odst. 3.2. této smlouvy ve smluveném rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli dle jeho vyúčtování smluvní pokutu ve výši 1 500,- Kč za každý den prodlení.

7.2. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zákonný úrok.

7.3. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 30 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započíst pohledávku na zaplacení smluvní pokuty proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**článek VIII**

1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách zadavatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden.
4. Pokud není stanoveno jinak, řídí se tato smlouva ustanoveními občanského zákona č. 89/2012 Sb..
5. Tuto smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

V Turnově dne

V Turnově dne 30 -06- 2017

Za zhotovitele:

.....
Ing. Richard Müller, jednatel

Za objednatele:

.....
Ing. Tomáš Hocke, starosta města

Město Turnov
Antonína Dvořáka 655
511 01 TURNOV

28.6.2017 i.w