



# Město Turnov

se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov  
zastoupené Ing. Tomášem Hockem, starostou

---

OSM/17/1200/SYS

## VÝZVA K PŘEDLOŽENÍ CENOVÉ NABÍDKY

Ve smyslu § 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon) a Zásad postupů k zadávání zakázek Městem Turnov (verze 49.15, platná od 1.10.2016) vyzývá zadavatel Město Turnov k podání nabídky na níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu - služby (dále jen výzva).

### **„Bytová zóna Hruštica – Károvsko, etapa IV., část „B“, zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby a územní souhlas“**

#### **I. Základní údaje o zadavateli**

Název zadavatele: **Město Turnov**  
Sídlo: Antonína Dvořáka 335, 511 00 Turnov  
IČ:00276227  
DIČ:CZ00276227  
tel:+420 481 366 111  
fax:+420 481 366 112  
číslo účtu: 27-1263075359/0800 u České spořitelny

#### **Kontaktní osoby zadavatele:**

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je Ing. Tomáš Hocke, starosta města.

Osobou odpovědnou za zadání této veřejné zakázky je: Ludmila Těhniková, vedoucí odboru správy majetku MÚ Turnov, tel.: 481 366 316, mobil: 737 214 248, e-mail: l.tehnikova@mu.turnov.cz

Kontaktní osobou zadavatele ve věcech technických je: Stanislava Syrotiuková, investiční technik odboru správy majetku MÚ Turnov, tel.: 481 366 402, mobil: 737 204 266, e-mail: [s.syrotiukova@mu.turnov.cz](mailto:s.syrotiukova@mu.turnov.cz)

#### **II. Vymezení předmětu zakázky**

##### **Podrobný popis zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace pro územní souhlas a provedení stavby a podklady pro výběr zhotovitele stavby **"Bytová zóna Hruštica – Károvsko,**

**etapa IV, část „B“** v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., příloha 1 o dokumentaci staveb, vyhláškou č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a vyhláškou č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Projektová dokumentace pro územní souhlas bude obsahovat přípojky kanalizace, vodovodu a plynu a řešení sjezdu pro stavební pozemek na pozemcích parc.č. 2872/2, 2873 a část pozemku 1007/4, k.ú. Turnov – viz. příloha č.1.

Podkladem pro zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby bude platné stavební povolení a projektová dokumentace pro stavební povolení etapy IV., část „B“ – viz situace č 2. Vybranému uchazeči bude předána projektová dokumentace pro stavební povolení v otevřených formátech.

Součástí díla bude položkový rozpočet stavby - oceněný soupis prací, včetně výkazu výměr pro výběr zhotovitele. Rozpočet bude zpracován v aktuální cenové úrovni.

Uchazeč zajistí inženýrskou činnost pro vydání územního souhlasu na přípojky pro stavební pozemek skládající se z pozemků parc.č. 2872/2, 2873 a část 1007/4, k.ú. Turnov.

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s právními předpisy a dále podmínkami stanovenými výzvou k podání nabídky, požadavky objednatele a obecně závazným právním a technickým předpisům, dále bude vypracována ve smyslu zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.

Dokumentace musí být dále rozpracována do podrobností, které jednoznačně vymezují předmět díla, tj. stavbu, její technické vlastnosti a umožňují vyhotovit soupis prací jako podklad pro ocenění zhotovení stavby zhotovitelem stavby. Soupis prací musí vyhovovat požadavkům vyhlášky č. 169/2016 Sb.

Konečná verze odsouhlasené a schválené dokumentace bude zadavateli předána:

6x v tištěné a 1x v elektronické podobě (formát pdf, dwg, xls), včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr pro výběrové řízení na dodavatele stavby.

Autorský dozor (návrh hodinové sazby při spolupráci s investorem)

### **III. Požadovaná doba plnění zakázky, místo plnění**

- Termín zahájení plnění .....neprodleně po podpisu smlouvy
- Předání dokončeného kompletního díla (územní souhlas, projektová dokumentace pro provedení stavby .....nejpozději do 30.11.2017

### **IV. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám**

Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být uchazečem vložena nejpozději do 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek na profil zadavatele. Postup pro vložení dodatečných informací najdete na odkazu: <https://zakazky.turnov.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

### **V. Prohlídka místa plnění**

Předmět veřejné zakázky nevyžaduje organizovanou prohlídku místa plnění. Lokalita je volně přístupná.

## **VI. Požadavky na zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena musí být zpracována úplným oceněním předmětu zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady na provedení prací, tj. i vedlejší náklady apod. Tato cena bude považována za nejvýše přípustnou. Pozdější požadavky zhotovitele na zvýšení ceny díla nebude zadavatel akceptovat. Výše nabídkové ceny musí být garantovány po celou dobu platnosti smluvního vztahu.

Nabídková cena bude dělena dle jednotlivých dílčích plnění:

- Dokumentace pro územní souhlas
- Dokumentace pro provedení stavby
- Inženýrská činnost pro územní souhlas
- Autorský dozor – hodinová sazba

Takto stanovená cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jiné faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

Cena díla bude stanovena bez DPH s následným vyčíslením včetně DPH jako celková pevná cena za dílo, včetně všech prací a činností potřebných k úspěšnému dokončení díla.

## **VII. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny**

Výši nabídkové ceny je možno upravit za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění díla ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro stavební práce, služby či dodávky související s těmito pracemi, které jsou předmětem této veřejné zakázky. Překročení či snížení výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb týká a které dosud nebyly realizovány.

Pokud se objeví v průběhu realizace díla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro realizaci díla, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost zadavatele neprodleně upozornit. Řešení dalšího postupu bude dohodnuto v souladu s platnou legislativou o vícepracích a méněpracích.

## **VIII. Obchodní podmínky**

Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy o dílo (dále SOD), který bude vypracován za použití přílohy č.4 těchto zadávacích podmínek a to tak, že uchazeč doplní chybějící údaje a návrh podepíše v souladu se způsobem podepisování statutární osoby uchazeče. Doplněny budou pouze identifikační údaje zhotovitele (bod 1.2. SOD), cena (bod 4.1. SOD). Ostatní části smlouvy nelze měnit!

## **IX. Platební podmínky**

Po dokončení a předání kompletního díla bude uhrazena celá cena zakázky.

Platby budou probíhat výhradně v Kč. Také všechny cenové údaje budou uváděny v Kč. Splatnost daňových dokladů odsouhlasených pověřeným pracovníkem zadavatele bude 21 dní od data doručení zadavateli

## **X. Hodnocení nabídek**

Zadavatel zvolil jako jediné hodnotící kritérium ekonomickou výhodnost nabídky – nejnižší nabídkovou cenu.

## **XI. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace**

K prokázání kvalifikace v rámci tohoto poptávkového řízení požaduje zadavatel předložit:

- a) Výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence (prostá kopie), pokud je v ní uchazeč zapsán podle zvláštních právních předpisů, ne straší než 90 dnů
- b) Oprávnění k podnikání (prostá kopie) podle zvláštních právních předpisů (živnostenský zákon apod.) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.
- c) Doklad osvědčující odbornou způsobilost zhotovitele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tj. osvědčení o autorizaci ČKA a ČKAIT v oborech vztahujících se k předmětu zakázky (prostá kopie).

Uchazeč, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si doklady k prokázání kvalifikačních předpokladů v originále nebo ověřené kopii před uzavřením smlouvy od uchazeče, se kterým má být podepsána smlouva o dílo.

## **XII. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky**

Nabídku je uchazeč povinen podat písemně 1x v tištěném originále, v českém jazyce.

## **XIII. Obsah a struktura nabídky**

1. Krycí list
2. Prokázání splnění kvalifikace
3. Návrh Smlouvy o dílo

## **XIV. Lhůta a místo pro podání nabídky**

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni zahájení zadávacího řízení, tj. dnem následujícím po odeslání výzvy o zahájení zadávacího řízení zájemcům o veřejnou zakázku a jejím zveřejněním na profilu zadavatele a končí **v úterý 6. června 2017 v 10:00 hodin**

Nabídky budou doručeny v uzavřených, orazítkovaných, podepsaných obálkách s názvem a adresou firmy a označených textem „**NEOTVÍRAT – Bytová zóna Hruštica – Károvsko, etapa IV., část „B“ – zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby a územní souhlas**“.

Nabídky budou doručeny poštou nebo osobně na podatelnu zadavatele – Město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov

## **XV. Zadávací lhůta**

Zadávací lhůta je ustanovena na 90 dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

## **XVI. Ostatní podmínky zadávacího řízení**

- Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet uchazeči podanou nabídku a právo neposkytovat náhradu nákladů spojených se zpracováním a podáním nabídky.
- Zadavatel nepřipouští variantní nabídky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a soutěž zrušit.
- Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.
- Vybraný uchazeč je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit veškeré další činnosti související s předmětem zakázky a tyto činnosti zahrnout do celkové ceny zakázky.

Přílohy výzvy:

Příloha č.1 Situace

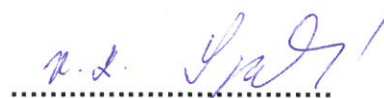
Příloha č.2 Situace část „B“

Příloha č.3 Krycí list

Příloha č.4 Návrh smlouvy o dílo

V Turnově, dne 25.5.2017

**Město Turnov**  
Antonína Dvořáka 335  
511 01 Turnov



.....  
za zadavatele

Ludmila Těhniková  
vedoucí odboru správy majetku

